

Guayaquil, Enero 16 del 2.004

Señores:

**ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA FACARXA CIA. LTDA.**

Ciudad.-

Estimados Accionistas:

*En cumplimiento de claras disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias y en mi calidad de COMISARIO PRINCIPAL de la Compañía, me permito informar lo siguiente:*

*En general se ha aplicado las normas contables vigentes y aplicables en el Ecuador, esto lo afirmo, luego de haber revisado los comprobantes, asientos de diarios, auxiliares y más elementos de juicio que son válidos para expresar mi opinión, sobre los resultados finales que constan en los Estados Financieros cerrados al 31 de Diciembre del 2.001*

*Expuesto así, también me permito indicar que se han aplicado consistentemente las elementales normas para la aceptación de la Junta General de Accionistas que conozca de los antes mencionados Estados Financieros.*

*Con ésta sugerencia informo a ustedes y a la vez expresarles mi agradecimiento por la ayuda y confianza en mi depositada para el buen desempeño de mis funciones.*

Con cordiales saludos,

**INMOBILIARIA FACARXA CIA. LTDA.**

  
**HUGO LEOPOLDO PEREZ VARGAS**  
**COMISARIO PRINCIPAL**



**RECIBIDO 19 ENE 2004**