

SRI SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS		DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES		No. 200077157	
FORMULARIO 101 RESOLUCIÓN Nº 0064		IMPORTANTE! OPINES LEY 1712 MODIFICACIONES AL RÉGIMEN		100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN	
200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		101 AÑO 2002		102 Nº FORMULARIO QUE SE REEFICAZA	
301 RUC/OTRO CÓDIGO		302 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN INMOBILIARIA FACAPZA C.A. LTDA.		303 EXPEDIENTE Nº	
ESTADO DE SITUACIÓN				ESTADO DE RESULTADOS	
300 ACTIVO				500 INGRESOS	
310 ACTIVO CORRIENTE				510 INGRESOS	
CAJA, BANCOS 311 473.52				VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14% 501	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES 312				VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERD 502	
OTAS Y DOCS. POR COBRAR CUENTAS NO RELACIONADAS 316				EXPORTACIONES 503	
(1) PROMISIÓN CUENTAS RELACIONADAS 317				INGRESOS	
OTAS Y DOCS. POR COBRAR CUENTAS RELACIONADAS 319				DIVIDENDOS PERCIBIDOS 504	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR 321				OTROS INGRESOS EXENTOS 505	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA) 322				RENDIMIENTOS FINANCIEROS 506	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (S. RENTA) 323				OTRAS RENTAS 507	
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA 327				TOTAL INGRESOS 509	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO 328				700 COSTOS Y GASTOS	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES 331				710 COSTO DE VENTAS	
INVENTARIO DE PROD. TIPO Y MERCAD. EN ALMACÉN 333				INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 711	
INVENTARIOS EN TRANSITO 335				COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 712	
INVENTARIO REPERTIDOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS 337				IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 713	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES 339				(1) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 714	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE 339 473.52				INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA 715	
340 ACTIVO FIJO				COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA 716	
ACTIVO FIJO TANGIBLE				IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA 717	
TERMINOS 341 87.439.98				(2) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA 718	
EDIFICIOS E INSTALACIONES 343 131.234.86				SUELDOS Y SALARIOS 719	
MAQUINARIAS, MAQUIN. ENSERES Y EQUIPOS 345				BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 720	
EQUIPO DE COMPUTACION 347				HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 721	
VEHICULOS 349				HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 722	
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES 351 7.089.03				GASTOS DE FINANCIACIÓN 723	
(1) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO 353 21.814.95				DEPRECIACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO 724	
(2) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACCELERADA ACTIVO FIJO 355				DEPRECIACIÓN ACCEL. DE PRODUCTOS EN PROCESO 725	
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE 359 204.009.02				SUMINISTROS Y MATERIALES 726	
ACTIVO FIJO INTANGIBLE				SEGURIDAD Y REASEGUROS DE VIDA, VIDA Y ACCIDENTES, INCENDIO Y FURTO 727	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES 361				MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES 728	
PATENTES ACUMULADAS 363				AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES 729	
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE 365				SUELDOS Y SALARIOS 730	
TOTAL ACTIVO FIJO 369 204.009.02				BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 731	
370 ACTIVO DIFERIDO				HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 732	
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN 371				HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 733	
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EDUCACIÓN Y OTROS 372				ARRENDAMIENTO MERCANTIL 734	
SALDO DEUDOR DE DEPRECIACIÓN, CAMBIO 375				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES 735	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS 377				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES 736	
(1) AMORTIZACIÓN ACUMULADA 379				(1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO 737	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO 379				INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS 738	
380 OTROS ACTIVOS				(2) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS 739	
CUENTAS Y DOCS. POR COBRAR A LARGO PLAZO 381				OTROS COSTOS DE VENTAS 740	
(1) PROMISIÓN CUENTAS RELACIONADAS 383				TOTAL COSTO DE VENTAS 742	
INVERSIONES A LARGO PLAZO 385				750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	
GASTOS ANTICIPADOS 387				SUELDOS, SALARIOS 751	
OTROS ACTIVOS 389				BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 752	
TOTAL OTROS ACTIVOS 391				HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 753	
TOTAL DEL ACTIVO 399 304.112.54				HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 754	
ACTIVOS CONTINGENTES 399				ARRENDAMIENTO MERCANTIL 755	
400 PASIVO				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES 756	
410 PASIVO CORRIENTE				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES 757	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES 411				COMISIONES EN VENTAS 758	
DEUDOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS 413				PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD 759	
PREMIOS DE ALQUILERES, ACCIONES Y OTRAS MANTEN. 415				COMISIÓN EN VENTAS 760	
DEUDOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS 417				RECURSOS Y REASEGUROS (pólizas y cesiones) 761	
PREMIOS DE ALQUILERES, ACCIONES Y OTRAS MANTEN. 419				SUMINISTROS Y MATERIALES 762	
DEUDOS CON LA ADM. TRIBUTARIA 421				GASTOS DE GESTIÓN 763	
CON EL IESS 423				GASTOS DE VALOR 764	
CON EMPLEADOS 425				AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES 765	
OTROS PASIVOS CORRIENTES 427				NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES 766	
PROVISIONES A CORTO PLAZO 429				APORTES, CONTRIBUCIONES Y OTROS 767	
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO 431				DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS 768	
TOTAL PASIVO CORRIENTE 439 122.903.17				DEPRECIACIÓN ACCEL. DE ACTIVOS FIJOS 769	
440 PASIVO A LARGO PLAZO				CUENTAS INCONTABLES (INVERSIONES E INTRÁNGULOS) 770	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES 441				BALAN DE INVENTARIOS 771	
DEUDOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS 443				AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO 772	
PREMIOS DE ALQUILERES, ACCIONES Y OTRAS MANTEN. 445				INTERESES Y COMISIONES AL EXTERIOR 773	
DEUDOS CON LA ADM. TRIBUTARIA 447				OTROS PASIVOS CORRIENTES 774	
CON EL IESS 449				GASTOS DE FINANCIACIÓN 775	
CON EMPLEADOS 451				OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS 776	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO 453				TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS 777	
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO 459				780 GASTOS NO OPERACIONALES	
470 PASIVO DIFERIDO				PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS 781	
ANTICIPO CLIENTES 471				OTROS GASTOS NO OPERACIONALES 782	
OTROS PASIVOS DIFERIDOS 473				TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES 783	
TOTAL PASIVO DIFERIDO 479				TOTAL COSTOS Y GASTOS 784 = 779 + 783	
480 OTROS PASIVOS				UTILIDAD DEL EJERCICIO 785 = 784 - 787	
INVERSIONES ANTICIPADAS 481				PERDIDA DEL EJERCICIO 786 = 784 - 785	
OTAS Y DOCS. POR COBRAR A LARGO PLAZO 483				800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA	
TOTAL PASIVO 489 122.903.17				UTILIDAD DEL EJERCICIO transfer campo 787 801	
PASIVOS CONTINGENTES 489				PERDIDA DEL EJERCICIO transfer campo 786 802	
500 PATRIMONIO NETO				(1) 10% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES 803	
CAPITAL SUSCrito O ADOPTADO 501				(2) 10% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS 804	
(1) CAPITAL SUSCrito O ADOPTADO ACCIONES EN TESORERÍA 503 28.00				(3) 10% OTRAS RENTAS EXENTAS 805	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN 505				(4) GASTOS NO DEDUCIBLES 806	
RESERVAS LEGAL, RESERVA DE ESTABILIDAD 507				(5) GASTOS NO DEDUCIBLES 807	
RESERVA DE CAPITAL 509 37.43				(6) GASTOS INCLUIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS 808	
OTROS SUPERAVITS 511 81.337.50				(1) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES 809	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES 513				(2) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES 810	
(1) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES 515 29.44				(3) DEUDACIONES POR LEYES ESPECIALES 811	
UTILIDAD DEL EJERCICIO transfer campo 787 517				(4) OTROS RESERVAIONES 812	
(2) PÉRDIDA DEL EJERCICIO transfer campo 786 519				UTILIDAD GRAVABLE 813 = 817 - 819 - 821 - 823 - 825 - 827 - 829 - 831 - 833 - 835 - 837 - 839 - 841 - 843 - 845 - 847 - 849 - 851 - 853 - 855 - 857 - 859 - 861 - 863 - 865 - 867 - 869 - 871 - 873 - 875 - 877 - 879 - 881 - 883 - 885 - 887 - 889 - 891 - 893 - 895 - 897 - 899 - 901 - 903 - 905 - 907 - 909 - 911 - 913 - 915 - 917 - 919 - 921 - 923 - 925 - 927 - 929 - 931 - 933 - 935 - 937 - 939 - 941 - 943 - 945 - 947 - 949 - 951 - 953 - 955 - 957 - 959 - 961 - 963 - 965 - 967 - 969 - 971 - 973 - 975 - 977 - 979 - 981 - 983 - 985 - 987 - 989 - 991 - 993 - 995 - 997 - 999	
TOTAL PATRIMONIO NETO 519 81.337.50				UTILIDAD CAMPO 814 816	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 529 304.112.54				IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 817 = 816 * 14% = 817 * 30% 818	
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS (Art. 16, Ley 98)				(1) ANTICIPO PAGADO 819	
POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACIÓN (Art. 16, Ley 98)				(2) RETENCIONES EN LA FUENTE 820	
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL				(3) CRÉDITO TRIBUTARIO O FISCOPALMENTE POR LEYES ESPECIALES 821	
FIRMA CONTRIBUYENTE				SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 819 - 818 - 820 - 821 - 822 - 823 - 824 - 825 - 826 - 827 - 828 - 829 - 830 - 831 - 832 - 833 - 834 - 835 - 836 - 837 - 838 - 839 - 840 - 841 - 842 - 843 - 844 - 845 - 846 - 847 - 848 - 849 - 850 - 851 - 852 - 853 - 854 - 855 - 856 - 857 - 858 - 859 - 860 - 861 - 862 - 863 - 864 - 865 - 866 - 867 - 868 - 869 - 870 - 871 - 872 - 873 - 874 - 875 - 876 - 877 - 878 - 879 - 880 - 881 - 882 - 883 - 884 - 885 - 886 - 887 - 888 - 889 - 890 - 891 - 892 - 893 - 894 - 895 - 896 - 897 - 898 - 899 - 900 - 901 - 902 - 903 - 904 - 905 - 906 - 907 - 908 - 909 - 910 - 911 - 912 - 913 - 914 - 915 - 916 - 917 - 918 - 919 - 920 - 921 - 922 - 923 - 924 - 925 - 926 - 927 - 928 - 929 - 930 - 931 - 932 - 933 - 934 - 935 - 936 - 937 - 938 - 939 - 940 - 941 - 942 - 943 - 944 - 945 - 946 - 947 - 948 - 949 - 950 - 951 - 952 - 953 - 954 - 955 - 956 - 957 - 958 - 959 - 960 - 961 - 962 - 963 - 964 - 965 - 966 - 967 - 968 - 969 - 970 - 971 - 972 - 973 - 974 - 975 - 976 - 977 - 978 - 979 - 980 - 981 - 982 - 983 - 984 - 985 - 986 - 987 - 988 - 989 - 990 - 991 - 992 - 993 - 994 - 995 - 996 - 997 - 998 - 999	
NOMBRE: CARLOS L. LARREA FERRERO				NOMBRE: LUCY A. CORONA	
C.I. Nº: 095624708				C.I. Nº: 095689207001	
MEDIANTE CHEQUE, DEPÓSITO BANCARIO, EFECTIVO O OTRAS FORMAS DE PAGO				15.00	
MEDIANTE COMPENSACIONES				15.00	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO				15.00	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO				DETALLE DE COMPENSACIONES	
899 RUC Nº				916 INC Nº	
900 RUC Nº				917 INC Nº	
901 RUC Nº				918 INC Nº	
902 RUC Nº				919 INC Nº	
903 RUC Nº				920 INC Nº	
904 RUC Nº				921 INC Nº	
905 RUC Nº				922 INC Nº	
906 RUC Nº				923 INC Nº	
907 RUC Nº				924 INC Nº	
908 RUC Nº				925 INC Nº	
909 RUC Nº				926 INC Nº	
910 RUC Nº				927 INC Nº	
911 RUC Nº				928 INC Nº	
912 RUC Nº				929 INC Nº	
913 RUC Nº				930 INC Nº	
914 RUC Nº				931 INC Nº	
915 RUC Nº				932 INC Nº	
916 RUC Nº				933 INC Nº	
917 RUC Nº				934 INC Nº	
918 RUC Nº				935 INC Nº	
919 RUC Nº				936 INC Nº	
920 RUC Nº				937 INC Nº	
921 RUC Nº				938 INC Nº	
922 RUC Nº				939 INC Nº	
923 RUC Nº				940 INC Nº	
924 RUC Nº				941 INC Nº	
925 RUC Nº				942 INC Nº	
926 RUC Nº				943 INC Nº	
927 RUC Nº				944 INC Nº	
928 RUC Nº				945 INC Nº	
929 RUC Nº				946 INC Nº	
930 RUC Nº				947 INC Nº	
931 RUC Nº				948 INC Nº	
932 RUC Nº				949 INC Nº	
933 RUC Nº				950 INC Nº	
934 RUC Nº				951 INC Nº	
935 RUC Nº				952 INC Nº	
936 RUC Nº				953 INC Nº	
937 RUC Nº				954 INC Nº	
938 RUC Nº				955 INC Nº	
939 RUC Nº				956 INC Nº	
940 RUC Nº				957 INC Nº	
941 RUC Nº				958 INC Nº	
942 RUC Nº				959 INC Nº	
943 RUC Nº				960 INC Nº	
944 RUC Nº				961 INC Nº	
945 RUC Nº				962 INC Nº	
946 RUC Nº				963 INC Nº	
947 RUC Nº				964 INC Nº	
948 RUC Nº				965 INC Nº	
949 RUC Nº				966 INC Nº	
950 RUC Nº				967 INC Nº	
951 RUC Nº				968 INC Nº	
952 RUC Nº				969 INC Nº	
953 RUC Nº				970 INC Nº	
954 RUC Nº				971 INC Nº	
955 RUC Nº				972 INC Nº	
956 RUC Nº				973 INC Nº	
957 RUC Nº				974 INC Nº	
958 RUC Nº				975 INC Nº	
959 RUC Nº				976 INC Nº	
960 RUC Nº				977 INC Nº	
961 RUC Nº				978 INC Nº	
962 RUC Nº				979 INC Nº	
963 RUC Nº				980 INC Nº	
964 RUC Nº				981 INC Nº	
965 RUC Nº				982 INC Nº	
966 RUC Nº				983 INC Nº	
967 RUC Nº				984 INC Nº	
968 RUC Nº				985 INC Nº	
969 RUC Nº				986 INC Nº	
970 RUC Nº				987 INC Nº	
971 RUC Nº				988 INC Nº	
972 RUC Nº				989 INC Nº	
973 RUC Nº				990 INC Nº	
974 RUC Nº				991 INC Nº	
975 RUC Nº				992 INC Nº	
976 RUC Nº				993 INC Nº	
977 RUC Nº				994 INC Nº	
978 RUC Nº				995 INC Nº	
979 RUC Nº				996 INC Nº	
980 RUC Nº				997 INC Nº	
981 RUC Nº				998 INC Nº	
982 RUC Nº				999 INC Nº	
983 RUC Nº				1000 INC Nº	
984 RUC Nº				1001 INC Nº	
985 RUC Nº				1002 INC Nº	
986 RUC Nº				1003 INC Nº	
987 RUC Nº				1004 INC Nº	
988 RUC Nº				1005 INC Nº	
989 RUC Nº				1006 INC Nº	
990 RUC Nº				1007 INC Nº	
991 RUC Nº				1008 INC Nº	
992 RUC Nº				1009 INC Nº	
993 RUC Nº				1010 INC Nº	
994 RUC Nº				1011 INC Nº	
995 RUC Nº				1012 INC Nº	
996 RUC Nº				1013 INC Nº	
997 RUC Nº				1014 INC Nº	
998 RUC Nº				1015 INC Nº	
999 RUC Nº				1016 INC Nº	
1000 RUC Nº				1017 INC Nº	
1001 RUC Nº				1018 INC Nº	
1002 RUC Nº				1019 INC Nº	
1003 RUC Nº				1020 INC Nº	
1004 RUC Nº				1021 INC Nº	
1005 RUC Nº				1022 INC Nº	
1006 RUC Nº				1023 INC Nº	
1007 RUC Nº				1024 INC Nº	
1008 RUC Nº				1025 INC Nº	
1009 RUC Nº				1026 INC Nº	
1010 RUC Nº				1027 INC Nº	
1011 RUC Nº				1028 INC Nº	
1012 RUC Nº				1029 INC Nº	
1013 RUC Nº				1030 INC Nº	
1014 RUC Nº				1031 INC Nº	
1015 RUC Nº				1032 INC Nº	
1016 RUC Nº				1033 INC Nº	
1017 RUC Nº				1034 INC Nº	
1018 RUC Nº				1035 INC Nº	
1019 RUC Nº				1036 INC Nº	
1020 RUC Nº				1037 INC Nº	
1021 RUC Nº				1038 INC Nº	
1022 RUC Nº				1039 INC Nº	
1023 RUC Nº				1040 INC Nº	
1024 RUC Nº				1041 INC Nº	
1025 RUC Nº				1042 INC Nº	
1026 RUC Nº				1043 INC Nº	
1027 RUC Nº				1044 INC Nº	
1028 RUC Nº				1045 INC Nº	
1029 RUC Nº				1046 INC Nº	
1030 RUC Nº				1047 INC Nº	
1031 RUC Nº				1048 INC Nº	
1032 RUC Nº				1049 INC Nº	
1033 RUC Nº				1050 INC Nº	
1034 RUC Nº				1051 INC Nº	
1035 RUC Nº				1052 INC Nº	
1036 RUC Nº				1053 INC Nº	
1037 RUC Nº				1054 INC Nº	
1038 RUC Nº				1055 INC Nº	
1039 RUC Nº				1056 INC Nº	
1040 RUC Nº				1057 INC Nº	
1041 RUC Nº				1058 INC Nº	
1042 RUC Nº				1059 INC Nº	
1043 RUC Nº				1060 INC Nº	
1044 RUC Nº				1061 INC Nº	
1045 RUC Nº				1062 INC Nº	
1046 RUC Nº				1063 INC Nº	
1047 RUC Nº				1064 INC Nº	
1048 RUC Nº				1065 INC Nº	
1049 RUC Nº				1066 INC Nº	
1050 RUC Nº				1067 INC Nº	
1051 RUC Nº				1068 INC Nº	
1052 RUC Nº				1069 INC Nº	
1053 RUC Nº				1070 INC Nº	
1054 RUC Nº				1071 INC Nº	
1055 RUC Nº				1072 INC Nº	
1056 RUC Nº				1073 INC Nº	
1057 RUC Nº				1074 INC Nº	
1058 RUC Nº				1075 INC Nº	
1059 RUC Nº				1076 INC Nº	
1060 RUC Nº				1077 INC Nº	