

CONSTRUCTORA FERRERO CONFERO CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2014
(Expresado en US Dólares)

ANTECEDENTES

La Compañía CONSTRUCTORA FERRERO COFERO CIA. LTDA., se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 28 de Agosto de 1984, por el Notario Público Décimo Tercero del Cantón Guayaquil, Doctora Norma Plaza de García, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el día 28 de Agosto de 1984, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, encontrándose actualmente ubicada en la ciudadela los Vergeles, calle 33 ava, Numero S13, Manzana 267, kilometro, 10.5 de la vía a Daule, ubicada detrás de Sal del Pacifico.

Su objeto principal es: construcción, financiamiento promoción de urbanizaciones, edificios y de bienes inmuebles en genera, sean rurales o urbanos, inclusive por el sistema de propiedad horizontal.

Toda clase de construcción y montaje, reparación y mantenimiento de maquinaria industrial y/o agrícola y/o metalmecánica y/o agroindustriales por funcionamiento de agua y/o vapor y/o electricidad y/o manual y/o neumáticos y/o hidráulicas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las Notas Aclaratorias corresponden a los Estados Financieros cortado al 31 de Diciembre del 2014 tienen el siguiente detalle:

NOTA 1 ACTIVO CORRIENTE

LAS CUENTAS DEL ACTIVO CORRIENTE SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE FORMA:

CONCEPTO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	1	US\$ 28.305.50
CREDITO TRIBUTARIO (IVA)	2	2.397.45
CREDITO TRIBUTARIO (RENTA)	3	10.448.94
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	4	<u>53.181.50</u>
		US\$ 94.333.39

1.- Este rubro corresponde a valores por cobrar al 31 de Diciembre del 2014.

NOTA 2 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de Diciembre está formado de la siguiente manera:

Concepto

MUEBLES Y ENSERES	1	US\$ 2.669.83
MAQUINARIA Y EQUIPO	2	68.482.71
EQUIPO DE COMPUTACION	3	5.365.84
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	4	<u>- 60.943.86</u>

US\$ 15.574.52

1.- Corresponde a los valores de Propiedad y equipo, menos la depreciación acumulada, quedando un saldo de US\$15.574.52 al 31 de Diciembre del 2014

NOTA 3 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

AL 31 de Diciembre está formado de la siguiente manera:

Concepto

Prestamos de Socios locales	1	<u>US\$ 20.430.10</u>
		US\$ 20.430.10

1.- Corresponde a los valores por pagar al 31 de diciembre del 2014

NOTA 4 OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

AL 31 de Diciembre está formado de la siguiente manera:

Concepto

OBLIGACIONES EMITIDAS CORRIENTES	1	US\$ 223.91
PROVISIONES	2	<u>1.886.51</u>
		US\$ 2.110.42

1.- Corresponde a otras cuentas por pagar no relacionadas locales al 31 de Diciembre del 2014

NOTA 5 PATRIMONIO

AL 31 de Diciembre del 2014 se registran los siguientes valores.

CONCEPTO

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	1	US\$ 400.00
RESERVA LEGAL	2	20.145.94
RESERVA FACULTATIVA	3	9.299.18
GANANCIAS ACUMULADAS	4	112.572.69
-PERDIDAS ACUMULADAS	5	45.796.99
-PERDIDA DEL EJERCICIO ECONOMICO	6	<u>9.253.40</u>
		US\$ 87.367.39

NOTA 6 INGRESOS OPERACIONALES

AL 31 DE DICIEMBRE ESTA CONFORMADO POR

Concepto

VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS TARIFA 12%	1	<u>US\$ 21.030.00</u>
		US\$ 21.030.00

1.- Los Ingresos del periodo 2014.

NOTA 9 EGRESOS OPERACIONALES

1 AL 31 de Diciembre del 2014 se registran los siguientes valores: sueldos y salarios y demás remuneraciones, Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones que no constituyen materia gravada del IESS, Aporte a la seguridad social (incluye fondo reserva), Honorarios profesionales y dietas, Mantenimiento y reparaciones,

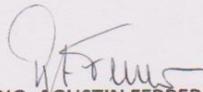
Combustibles, pagos por otros Servicios, los cuales sirvieron para el desarrollo de las labores de trabajo durante el periodo 2014.

Concepto

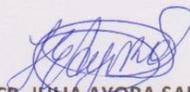
SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	1	US\$	16.617.46
BENEFICIOS SOCIALES E IDEMNIZACIONES	2		3.267.19
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL	3		4.956.99
HONORARIOS A PROFESIONALES	4		1.700.00
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	5		2.380.21
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	6		190.03
SERVICIOS PUBLICOS	7		<u>1.171.52</u>
		US\$	30.283.40

RESULTADOS DEL EJERCICIOS 2014

CONSTRUCTORA FERRERO CONFERO CIA. LTDA., al cierre del ejercicio 2014, de acuerdo al Estado de Pérdidas y Ganancias, obtiene una Pérdida de US\$ 9.253.40 debido a que los ingresos durante el presente ejercicio fueron menores a las compras y gastos operacionales.



ING. AGUSTIN FERRERO PORRES
GERENTE GENERAL



CP. JULIA AYORA SALINAS
CONTADOR REG. 19832