

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 24 de Marzo del 2013

Señores:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONES DE:
INMOBILIARIA JUCAST CIA. LTDA.**

Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía denominada **INMOBILIARIA JUCAST CIA. LTDA.**, de conformidad con la Ley de Compañías y en cumplimiento de ésta, entrego a ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de diciembre del 2012 con el siguiente contenido.

- A. Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: "Estado de Situación Financiera", "Estado de Resultado Integral", "Estado de Cambio del Patrimonio", "Estado de Flujo Efectivo" y demás documentos contables.
- B. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Accionistas.
- C. Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con todos los impuestos y obligaciones que contempla la ley.
- D. No tengo pendiente contrato alguno con la función pública ni privada, además no tengo litigios ni demandas legales con persona alguna.
- E. La compañía se encuentra en operaciones comerciales normal, Activa y en pleno desarrollo comercial.
- F. Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente



Sr. William Astudillo Astudillo
Gerente General