

DEMACO

DISTRIBUIDORA DE EQUIPOS
Y MATERIALES DE CONSTRUCCION
GOMEZ C. LTDA.

plastigama



Guayaquil, Junio 17 del 2008



Señores
SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
Ciudad.

20147



De nuestras consideraciones:



Ajunto al presente, estamos entregando el Informe de Auditoria Externa correspondiente al año 2007.



Sin otro particular, reiteramos nuestras anticipadas gracias por la atención que se sirvan dar al presente.

ELECTRO
CABLES C.A.



Atentamente,



ARQ. RAUL GOMEZ LOPEZ
Gerente General



RED-WHITE



GUAYAQUIL

Local 1: Av. Machala 1701 y Colón esq.
Telefax: 2530550 / 2517786 / 2326685 / 2374195 / 2374194
Local 2: Vía al T. Terrestre, Urb. Santa Leonor
Manzana 6 Solar 13 (frente a De Prati Hogar)
Telfs.: 2296052 / 2296053 / 2280977
2280972 / 2280983 / 2285749 • Fax: 2395362

PORTOVIEJO

Cda. Algarrobo Av. Del Ejercito
sin entre 5 de Octubre y Novena
Telfs.: 05 - 2934456 - 2934819
2931306 • Portoviejo - Ecuador

QUITO

Local 1: Queseras del Medio E1181 y
12 de Octubre (Sector Hospital Militar)
Telefax: 2232431 / 2232555 / 2559488
2558416 / 2558683

AMBATO

Local 1: Av. 12 de Noviembre 1075 y Esp
Telefax: 2825866 / 2825506 / 2421514
Local 2: Av. de Los Capulles 10-68
junto al Hospital del IESS
Telefax: 2827163 / 2824065 / 2826303

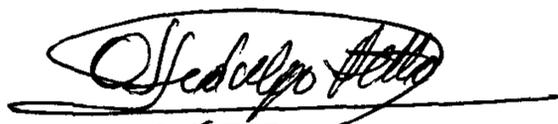
C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE
Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.**

He examinado el Balance General de la compañía **Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.**, al 31 de Diciembre del 2007, el Estado de Resultados, Estado de Patrimonio de los Socios y el Estado de Flujos de Efectivo, que le son relativos por el año que termino en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi Auditoria.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de Auditoría generalmente aceptadas. Estas normas *requieren de la ejecución de una Auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes.* La Auditoría incluye aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de Auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluye la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados financieros antes mencionado presentan razonablemente la Situación Financiera de la compañía **Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.**, al 31 de Diciembre del 2007, el Resultado de sus Operaciones y los cambios en sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



C. P. A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, 12 de Junio del 2008



Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
EXPRESADO EN DOLARES

	Notas	
ACTIVO		
Corriente		
Caja y Bancos		65.136
Cuentas por Cobrar	2	4.252.267
Inventarios	3	3.272.303
Total Activo Corriente		<u>7.589.706</u>
Propiedad y Equipos Neto	4	616.826
Otros Activos	5	30.342
Total Activo		<u>8.236.874</u> =====

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
EXPRESADO EN DOLARES

	Notas	
PASIVO Y PATRIMONIO		
Corriente		
Cuentas por Pagar	6	2.325.950
Beneficios Sociales por Pagar	7	388.635
Total Pasivo Corriente		<u>2.714.585</u>
Largo Plazo	8	1.549.417
Total Pasivo		<u>4.264.002</u>
 Patrimonio		
Capital Social	9	2.340.445
Aporte Aumento Capital	10	352
Reserva Legal	11	107.630
Resultados Acumulados		137.735
Reserva de Capital		166.819
Utilidad del Ejercicio		1.219.891
Total Patrimonio		<u>3.972.872</u>
Total Pasivo y Patrimonio		<u>8.236.874</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
EXPRESADO EN DOLARES

INGRESOS

Ventas		18.683.424
--------	--	------------

EGRESOS

Costo de Ventas		-15.852.893
-----------------	--	-------------

Margen Bruto		<u>2.830.531</u>
---------------------	--	------------------

GASTOS Y OTROS INGRESOS

Administrativos y de Ventas		-2.026.849
-----------------------------	--	------------

Otros Ingresos		928.757
----------------	--	---------

Total Gastos y Otros Ingresos		<u>-1.098.092</u>
-------------------------------	--	-------------------

Utilidad antes 15% Trabajadores		1.732.439
---------------------------------	--	-----------

15% Participación Trabajadores	12	<u>-259.866</u>
--------------------------------	----	-----------------

Utilidad antes Impuesto Renta		1.472.573
-------------------------------	--	-----------

Impuesto Renta	13	<u>-252.682</u>
----------------	----	-----------------

Utilidad después Impuesto renta		<u>1.219.891</u> =====
---------------------------------	--	---------------------------

Véanse la Notas que Acompañan Los Estados Financieros

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.
ESTADO DEL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
EXPRESADO EN DOLARES

Capital Social

Saldo al Inicio del Año	1.540.258
Incremento	800.187

Saldo al Final del Año	2.340.445
------------------------	-----------

Aporte Aumento Capital

Saldo al Inicio y Final del Año	352
---------------------------------	-----

Reserva Legal

Saldo al Inicio del Año	83.667
Incremento	23.963

Saldo al final del Año	107.630
------------------------	---------

Reserva de Capital

Saldo al Inicio y Final del Año	166.819
---------------------------------	---------

Resultados Acumulados

Resultados Años Anteriores	137.735
Utilidad del Ejercicio	1.219.891

Total	1.357.626
--------------	------------------

Total Patrimonio de los Socios	3.972.872
---------------------------------------	------------------

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
EXPRESADO EN DOLARES

Utilidad del Ejercicio	1.219.891
Ajuste para Conciliar la Utilidad Neta	
Depreciaciones y Amortizaciones	74.762
 (Aumento) Disminución en:	
Cuentas por Cobrar	-765.504
Inventarios	-405.443
Otros Activos	219.210
Aumento (Disminución) en:	
Cuentas por Pagar	940.747
Beneficios Sociales por Pagar	144.878
 Total Ajustes	208.650
Efectivo Provisto para Operaciones	1.428.541
Disminución Utilidades Retenidas	-18.194
Incremento Activo Fijo	-86.858
Disminución Deuda Largo Plazo	-1.380.222
 Disminución Neta en el Efectivo	 -56.733
Efectivo al Inicio del Año	121.869
 Efectivo al Final del Año	 65.136

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda..
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda., es una empresa cuya actividad es la Venta de Materiales de construcción en General. Sus principales políticas de contabilidad se detallan a continuación:

a) Base de presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos hasta el 31 de Diciembre del 2007 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

b) Inventarios

Los Inventarios valorados de acuerdo al valor de mercado el menor.

c) Propiedad y Equipos

La Propiedad y Equipos se hayan registrados de acuerdo a la NEC 17, efectuada de acuerdo a disposiciones legales. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores y mantenimientos que no alargan la vida útil del activo se cargan a gastos.

d) Depreciaciones

Muebles y Enseres-Equipos	10%
Vehículos	20%
Instalaciones	5%
Equipos de Computación	33%

(Expresado en Dólares)

2. CUENTAS POR COBRAR

Cientes		3.167.436
Empleados		156.425
Comisiones		395.824
Relacionadas	Ver Nota 15	150.391
Impuestos		204.371
Anticipo Contratistas		275.766
Provisión Cuentas Malas		-97.946
Total		4.252.267

La Relacionada se maneja bajo el sistema de cuenta corriente y no genera rendimiento

	Saldo al 31/12/2006	Incremento (Disminución)	Saldo Al 31/12/2007
Provisión Cuentas Malas	71.355	26.591	97.946

3. INVENTARIOS

Materiales de Construcción en General	2.758.031
Importaciones en Tránsito	514.272
Total	3.272.303

Los Inventarios son propiedad de la compañía y no se encuentran pignorados.

4. PROPIEDAD Y EQUIPOS

	Saldo al 31/12/2006	Incremento (Disminución)	Saldo Al 31/12/2007
Terreno	116.282	0	116.282
Edificio-Instalaciones	392.791	18.926	411.717
Maquinarias y Muebles	30.909	3.290	34.199
Equipos de Computación	91.679	13.474	105.153
Vehículos	106.190	30.506	136.696
Obras en Proceso	183.945	16.043	199.988
Otros	40.193	4.619	44.812
Suman	961.989	86.858	1.048.847
(-) Depreciación Acumulada	-357.859	-74.162	-432.021
Neto	604.130	12.696	616.826

(Expresado en Dólares)

5. OTROS ACTIVOS	
Cargos Diferidos	25.882
Inversiones a Largo Plazo	4.460

Total	30.342
	=====
6. CUENTAS POR PAGAR	
Proveedores	1.135.242
Socios Sin Interés Sin vencimiento Ver Nota 14	767.024
Impuestos	325.163
Gastos por Pagar	90.059
Otros	8.462

Total	2.325.950
	=====
7. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR	
Décimo Tercer Sueldo	7.575
Décimo Cuarto Sueldo	20.521
Vacaciones	24.899
Fondo de Reserva	15.679
Jubilación Patronal	44.321
15% Participación Trabajadores	259.866
25% Año Laborado	7.282
Nominas	8.492

Total	388.635
	=====
8. LARGO PLAZO	
Socios sin Interés sin Vencimiento Ver Nota 14	1.482.351
Anticipo Clientes	67.066

Total	1.549.417
	=====

(Expresado en dólares)

9. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2007, el Capital Social consiste de 58.511.125 participaciones. Con escritura de la Notaría Cuarta del Cantón Guayaquil, se aumentó el Capital social A US\$ 2.340.445 Inscrita en el registro Mercantil de Fojas 148.015 a 148.035 con el Número 26.327 anotada en el repertorio con el número 1.551 el 20 de Diciembre del 2007.

10. APORTE AUMENTO CAPITAL

Con fecha Mayo 12 de 1998 la Junta General de Socios, aprobó recibir aportes para un Futuro

11. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías del Ecuador, exige que las Compañías Limitadas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menor del 5% de las utilidades del ejercicio, hasta igualar por lo menos el 50% del Capital Social, dicha Reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de la liquidación de la compañía pero puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

12. 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

De acuerdo a las regulaciones existentes en la Leyes Laborales de la República del Ecuador, la compañía debe pagar a sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta.

13. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales No han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre del 2006.

14. SOCIOS

Movimiento neto revelado en las Notas 6 y 8.

	Saldo al 31/12/2006	Incremento (Disminución)	Saldo Al 31/12/2007
Cuentas Por Pagar Corto Plazo	0	767.024	767.024
	=====	=====	=====
	Saldo al 31/12/2006	Incremento (Disminución)	Saldo Al 31/12/2007
Cuentas Por Pagar Largo Plazo	2.851.228	-1.368.877	1.482.351
	=====	=====	=====

(Expresado en Dólares)

15. RELACIONADAS

Movimiento Neto Revelado en la Nota 2.

	Saldo al 31/12/2006	Incremento (Disminución)	Saldo al 31/12/2007
Cuenta Por Cobrar Corto Plazo			
Winmark S. A.	0	39.634	39.634
Construdesa S. A.	0	110.757	110.757
	<u>0</u>	<u>150.391</u>	<u>150.391</u>
Total	<u>0</u>	<u>150.391</u>	<u>150.391</u>

6. CUENTAS A COBRAR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

17. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

18. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

19. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No existen acontecimientos relevantes hasta la fecha del informe.

20. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía tiene un buen Control Interno.