

DEMACO

DISTRIBUIDORA DE EQUIPOS
Y MATERIALES DE CONSTRUCCION
GOMEZ C. LTDA.

Guayaquil, Junio 27 del 2007

26/47



Señores
SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
Ciudad.

De nuestras consideraciones:



Ajunto al presente, estamos entregando el Convenio e Informe de Auditoria Externa correspondiente al año 2006.



**ELECTRO
CABLES C.A.**

Sin otro particular, reiteramos nuestra anticipadas gracias por la atención que se sirvan dar al presente.

Atentamente,



R. GOMEZ L.

ARQ. RAUL GOMEZ LOPEZ
Gerente General



RED-WHITE



GUAYAQUIL

PORTOVIEJO

QUITO

AMBATO

Local 1: Av. Machala 1781 y Colón esp.
Telefax: 2530550 / 2517786 / 2526005 / 2574195 / 2574194
Local 2: Vía al T. Terrestre, Urb. Santa Leonor
Manzana 6 Solar. 13 (Manejo De Piel Húmeda)
Teléfono: 2280952 / 2280953 / 2280977
2280972 / 2280983 / 2285746 Fax: 2395362

Cdla. Algarrobo Av. Del Ejército
sin entre 5 de Octubre y Novena
Teléfono: 05 - 2934456 - 2934819
2931306 - Portoviejo - Ecuador

Local 1: Queseras del Medio E1181 y
12 de Octubre (Sector Hospital Militar)
Telefax: 2232431 / 2232555 / 2559488
2559416 / 2558683

Local 1: Av. 12 de Noviembre 1075 y Espejo
Telefax: 2825866 / 2825506 / 2421514
Local 2: Av. de Los Capulles 10-58
junto al Hospital del IESS
Telefax: 2827163 / 2824005 / 2826303

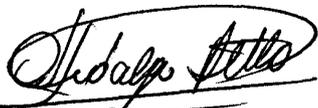
C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE
Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.**

He examinado el Balance General de la compañía Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda., al 31 de Diciembre del 2006, el Estado de Resultados, Estado de Patrimonio de los Socios y el Estado de Flujos de Efectivo, que le son relativos por el año que termino en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi Auditoria.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de Auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una Auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluye aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de Auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluye la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados financieros antes mencionado presentan razonablemente la Situación Financiera de la compañía Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda., al 31 de Diciembre del 2006, el Resultado de sus Operaciones y los cambios en sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



C. P. A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, 22 de Junio del 2007



Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
EXPRESADO EN DOLARES

	Notas	
ACTIVO		
Corriente		
Caja y Bancos		121.869
Cuentas por Cobrar	2	3.486.763
Inventarios	3	2.866.860
Total Activo Corriente		<u>6.475.492</u>
Propiedad y Equipos Neto	4	604.130
Otros Activos	5	250.152
Total Activo		<u><u>7.329.774</u></u>

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
EXPRESADO EN DOLARES

	Notas	
PASIVO Y PATRIMONIO		
Corriente		
Cuentas por Pagar	6	1.385.203
Beneficios Sociales por Pagar	7	243.757
Total Pasivo Corriente		<u>1.628.960</u>
Largo Plazo	8	2.929.639
Total Pasivo		<u>4.558.599</u>
 Patrimonio		
Capital Social	9	1.540.258
Aporte Aumento Capital	10	352
Reserva Legal	11	83.667
Resultados Acumulados		137.735
Reserva de Capital		166.819
Utilidad del Ejercicio		842.344
Total Patrimonio		<u>2.771.175</u>
Total Pasivo y Patrimonio		<u><u>7.329.774</u></u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
EXPRESADO EN DOLARES

INGRESOS

Ventas		15.051.986
--------	--	------------

EGRESOS

Costo de Ventas		-12.507.876
-----------------	--	-------------

Margen Bruto		2.544.110
---------------------	--	------------------

GASTOS Y OTROS INGRESOS

Administrativos y de Ventas		-1.830.477
-----------------------------	--	------------

Otros Ingresos		482.424
----------------	--	---------

Total Gastos y Otros Ingresos		-1.348.053
-------------------------------	--	------------

Utilidad antes 15% Trabajadores		1.196.057
---------------------------------	--	-----------

15% Participación Trabajadores	12	-179.409
--------------------------------	----	----------

Utilidad antes Impuesto Renta		1.016.648
-------------------------------	--	-----------

Impuesto Renta	13	-174.304
----------------	----	----------

Utilidad después Impuesto renta		<u>842.344</u>
---------------------------------	--	----------------

Véanse la Notas que Acompañan Los Estados Financieros

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.
ESTADO DEL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
EXPRESADO EN DOLARES

Capital Social

Saldo al Inicio del Año	1.018.187
Incremento	522.071
	<u>-----</u>
Saldo al Final del Año	<u>1.540.258</u>

Aporte Aumento Capital

Saldo al Inicio y Final del Año	352
	<u>=====</u>

Reserva Legal

Saldo al Inicio del Año	56.190
Incremento	27.477
	<u>-----</u>
Saldo al final del Año	<u>83.667</u>

Reserva de Capital

Saldo al Inicio y Final del Año	166.819
	<u>=====</u>

Resultados Acumulados

Resultados Años Anteriores	137.735
Utilidad del Ejercicio	842.344
	<u>-----</u>

Total	<u>980.079</u>
--------------	----------------

Total Patrimonio de los Socios	<u>2.771.175</u>
---------------------------------------	------------------

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
EXPRESADO EN DOLARES

Utilidad del Ejercicio	842.344
Ajuste para Conciliar la Utilidad Neta	
Depreciaciones y Amortizaciones	93.919
(Aumento) Disminución en:	
Cuentas por Cobrar	-728.359
Inventarios	-130.193
Otros Activos	193.426
Aumento (Disminución) en:	
Cuentas por Pagar	-295.448
Beneficios Sociales por Pagar	79.993
Total Ajustes	-786.662
Efectivo Provisto para Operaciones	55.682
Disminución Inversiones	3.000
Incremento Activo Fijo	-143.565
Incremento Deuda Largo Plazo	36.035
Disminución Neta en el Efectivo	-48.848
Efectivo al Inicio del Año	170.717
Efectivo al Final del Año	121.869

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Gómez Cia. Ltda., es una empresa cuya actividad es la Venta de Materiales de construcción en General. Sus principales políticas de contabilidad se detallan a continuación:

a) Base de presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos hasta el 31 de Diciembre del 2006 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

b) Inventarios

Los Inventarios valorados de acuerdo al valor de mercado el menor.

c) Propiedad y Equipos

La Propiedad y Equipos se hayan registrados de acuerdo a la NEC 17, efectuada de acuerdo a disposiciones legales. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores y mantenimientos que no alargan la vida útil del activo se cargan a gastos.

d) Depreciaciones

Muebles y Enseres-Equipos	10%
Vehículos	20%
Instalaciones	5%
Equipos de Computación	33%

(Expresado en Dólares)

2. CUENTAS POR COBRAR

Cientes	2.538.730
Empleados	144.401
Impuestos	111.678
Anticipo Contratistas	763.309
Provisión Cuentas Malas	-71.355
Total	3.486.763

	Saldo al 31/12/2005	Incremento (Disminución)	Saldo Al 31/12/2006
Provisión Cuentas Malas	56.268	15.087	71.355

3. INVENTARIOS

Materiales de Construcción en General	2.713.686
Importaciones en Tránsito	153.174
Total	2.866.860

Los Inventarios son propiedad de la compañía y no se encuentran pignorados.

4. INSTALACIONES Y EQUIPOS

	Saldo al 31/12/2005	Incremento (Disminución)	Saldo Al 31/12/2006
Terreno	14.307	101.975	116.282
Edificio-Instalaciones	366.917	25.874	392.791
Maquinarias y Muebles	21.112	9.797	30.909
Equipos de Computación	82.495	9.184	91.679
Vehículos	106.190	0	106.190
Obras en Proceso	227.403	-43.458	183.945
Otros	0	40.193	40.193
Suman	818.424	143.565	961.989
(-) Depreciación Acumulada	-263.940	-93.919	-357.859
Neto	554.484	49.646	604.130

(Expresado en Dólares)

5. OTROS ACTIVOS	
Siniestro Año 2001	211.918
Cargos Diferidos	33.774
Inversiones a Largo Plazo	4.460

Total	250.152
	=====

6. CUENTAS POR PAGAR	
Proveedores	1.131.950
Impuestos	215.565
Gastos por Pagar	20.088
Otros	17.600

Total	1.385.203
	=====

7. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR	
Décimo Tercer Sueldo	7.123
Décimo Cuarto Sueldo	12.736
Vacaciones	23.410
Fondo de Reserva	13.585
15% Participación Trabajadores	179.409
25% Año Laborado	7.494

Total	243.757
	=====

8. LARGO PLAZO	
Socios sin Interés sin Vencimiento	2.851.228
Anticipo Clientes	53.071
Jubilación Patronal	25.340

Total	2.929.639
	=====

9. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2006, el Capital Social consiste de 38.506.459 participaciones. Con escritura de la Notaría Cuarta del Cantón Guayaquil, se aumentó el Capital social A US\$ 1.540.258.36 Inscrita en el registro Mercantil de Fojas 141.586 a 141.602 con el Número 25.320 anotada en el repertorio con el número 1105A el 26 de Diciembre del 2006.

10. APORTE AUMENTO CAPITAL

Con fecha Mayo 12 de 1998 la Junta General de Socios, aprobó recibir aportes para un Futuro

11. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías del Ecuador, exige que las Compañías Limitadas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menor del 5% de las utilidades del ejercicio, hasta igualar por lo menos el 50% del Capital Social, dicha Reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de la liquidación de la compañía pero puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

12. 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

De acuerdo a las regulaciones existentes en la Leyes Laborales de la República del Ecuador, la compañía debe pagar a sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta.

13. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre de 1996.

14. SOCIOS

Movimiento neto revelado en la Nota 8.

	Saldo al 31/12/2005	Incremento (Disminución)	Saldo Al 31/12/2006
Cuentas Por Pagar Largo Plazo	2.851.228	0	2.851.228
	=====	===	=====

15. RELACIONADAS

La compañía no tiene transacciones con Compañía Relacionadas.

16. CUENTAS A COBRAR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

17. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

18. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

19. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No existen acontecimientos relevantes hasta la fecha del informe.

20. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía tiene un buen Control Interno.