

C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE
Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda.**

He examinado el Balance General de la compañía Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda., al 31 de Diciembre del 2000, el Estado de Resultados, Estado de Patrimonio de los Socios y el Estado de Flujos de Efectivo, que le son relativos por el año que terminó en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi Auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluyó aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluyó la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

Tal como se menciona más ampliamente en la Nota 1 a los estados financieros, el Gobierno Ecuatoriano aprobó un proceso de dolarización oficial de la economía, el cual contempla principalmente cambios al régimen tributario, laboral y monetario del país, en los que se incluye la conversión de las cifras contables al 31 de marzo del 2000 de sures ecuatorianos a U.S. dólares de los Estados Unidos de América. A partir del 1 de abril del 2000, la contabilidad registra las transacciones en U.S. dólares.

Como se revela en la Nota 12 la compañía ha realizado un cálculo parcial de la NEC 17, no pudiendo determinarse el Resultado por Exposición a la Inflación, en forma real.

En mi opinión los Estados financieros antes mencionados, Sujeto A, que la compañía determine en forma real el valor del Resultado por Exposición a la Inflación, presentan razonablemente la Situación Financiera de la compañía Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda., al 31 de Diciembre del 2000, el Resultado de sus Operaciones y sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, Abril 10 del 2001

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
EXPRESADO EN DOLARES

Notas

ACTIVO

Corriente

Caja y Bancos		327,734
Cuentas por Cobrar	2	948,572
Inventarios	3	1,006,208

Total Activo Corriente		2,282,514
-------------------------------	--	-----------

Propiedad y Equipos Neto	4	76,289

Total Activo		2,358,803
		=====

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
EXPRESADO EN DOLARES

Notas

PASIVO Y PATRIMONIO

Corriente

Cuentas por Pagar	5	1,117,344
Beneficios Sociales por Pagar	6	25,916
		<hr/>
Total Pasivo Corriente		1,143,260
Largo Plazo	7	900,000
		<hr/>
Total Pasivo		2,043,260

Patrimonio

Capital Social	8	200
Aporte Aumento Capital	9	352
Reserva Legal	10	1,491
Reserva Facultativa		16,702
Resultados Acumulados		43,440
Reserva de Capital		166,819
Utilidad del Ejercicio		86,539
		<hr/>
Total Patrimonio		315,543
Total Pasivo y Patrimonio		2,358,803

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
EXPRESADO EN DOLARES

Notas

INGRESOS

Ventas	4,937,805
--------	-----------

EGRESOS

Costo de Ventas	-3,732,311
-----------------	------------

Margen Bruto	1,205,494
--------------	-----------

GASTOS

Administrativos <i>y ventas</i>	-1,201,605
---------------------------------	------------

Resultado Exposición Inflación	15,405
--------------------------------	--------

Otros Ingresos (Egresos)	116,454
--------------------------	---------

Total Gastos	1,069,746
--------------	-----------

Utilidad antes 15% Trabajadores	135,748
---------------------------------	---------

15% Participación Trabajadores	11
--------------------------------	----

-20,362

Utilidad antes Impuesto Renta	115,386
-------------------------------	---------

Impuesto a la Renta	12
---------------------	----

-28,847

Utilidad después Impuesto Renta	86,539
---------------------------------	--------

=====

Véanse la Notas que Acompañan Los Estados Financieros

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda.
ESTADO DEL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
EXPRESADO EN DOLARES

Capital Social

Saldo al Inicio y final del Año	200
	<hr/>

Aporte Aumento Capital

Saldo al Inicio y Final del Año	352
	<hr/>

Reserva Legal

Saldo al Inicio y Final del Año	1,491
	<hr/>

Reserva Revalorizacion Patrimonio

Saldo al Inicio del Año	156,048
Incremento	10,771
Transferencia	-166,819
	<hr/>
Saldo al Final del Año	0
	<hr/>

Reserva de Capital

Saldo al Inicio del Año	0
Incremento	166,819
	<hr/>
<u>Saldo al Final del Año</u>	<u>166,819</u>
	<hr/>

Resultados Acumulados

Reserva Facultativa	16,702
Reultados Años Anteriores	43,440
Utilidad del Ejercicio	86,539
	<hr/>
Total	146,681
	<hr/>

Total Patrimonio de los Socios	315,543
	<hr/>

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
EXPRESADO EN DOLARES

Utilidad del Ejercicio	86,539
Ajuste para Conciliar la Utilidad Neta	
Depreciaciones y Amortizaciones	20,209
Utilidad NEC 17	-15,405
(Aumento) Disminución en:	
Cuentas por Cobrar	-921,362
Inventarios	-580,402
Aumento (Disminución) en:	
Cuentas por Pagar	860,808
Beneficios Sociales por Pagar	14,993
Total Ajustes	-621,159
Efectivo Provisto para Operaciones	-534,620
Incremento Activo Fijo	-51,663
Incremento Deuda Largo Plazo	889,580
 Incremento Neto en el Efectivo	 303,297
Efectivo al Inicio del Año	24,437
 Efectivo al Final del Año	 327,734

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

I. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda., es una empresa cuya actividad es la Venta de Materiales de construcción en General. Sus principales políticas de contabilidad se detallan a continuación:

a) Base de presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos hasta el 31 de Marzo del 2000 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías las que difieren de los principios de contabilidad generalmente aceptados en que no contemplan el ajuste de los estados Financieros para reconocer en forma integral los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo del sucre. Los Estados Financieros al 1 de Abril del 2001 fueron dolarizados usando para este efecto la NEC 17.

b) Inventarios

Los Inventarios valorados de acuerdo a la NEC 17.

c) Propiedad y Equipos

Las Propiedad y los Equipos se hayan registrados al costo de adquisición, más las Revalorizaciones, la Reexpresión monetaria y la NEC 17, efectuada de acuerdo a disposiciones legales. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores y mantenimientos que no alargan la vida útil del activo se cargan a gastos.

d) Depreciaciones

Muebles y Enseres-Equipos	10%
Vehículos	20%
Instalaciones	5%

(Expresado en Dólares)

2. CUENTAS POR COBRAR

Cuentas	458,799
Impuestos	38,210
Empleados	1,871
Anticipo Proveedores	454,280
Provisión Cuentas Malas	-4,588
Total	948,572

3. INVENTARIOS

Materiales de Construcción en General	925,842
Importaciones en Tránsito	80,366
Total	1,006,208

Los Inventarios son propiedad de la compañía y no se encuentran pignorados.

4. INSTALACIONES Y EQUIPOS

	Saldo al 31/12/1999	Incremento	Saldo Al 31/12/2000
Terreno	0	9,251	9,251
Muebles y Enseres	939	16,608	17,547
Instalaciones	6,773	2,242	9,015
Equipos	0	11,712	11,712
Vehículos	18,417	3,445	54,862
Obras en Proceso	0	12,283	12,283
Suman	26,129	88,541	114,670
(-) Depreciación Acumulada	17,162	21,219	38,381
Neto	8,967	67,322	76,289

Se revisaron los cuadros de la NEC 17 preparados por la compañía.

(Expresado en Dólares)

5. CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	1.094.834
Impuestos c IESS	22.510
Total	1.117.344
	=====

6. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

Décimo Tercer Sueldo	1.154
Décimo Cuarto Sueldo	300
Vacaciones	1.680
Fondo de Reserva	2.420
15% Participación Trabajadores	20.362
Total	25.916
	=====

7. LARGO PLAZO

Socios sin Interés sin Vencimiento	900.000
	=====

8. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2000, el Capital Social consiste de 5.000 participaciones.

9. APORTE AUMENTO CAPITAL

Con fecha Mayo 12 de 1998 la Junta General de Socios, aprobó recibir aportes para un Futuro Aumento de Capital

10. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías del Ecuador, exige que las Compañías Limitadas transfieran a Reserva Legal Un porcentaje no menor del 5% de las utilidades del ejercicio, hasta igualar por lo menos el 50% del Capital Social. La compañía ha excedido las apropiaciones, la reserva sobre pasa el 50% indicado. Dicha Reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de la liquidación de la compañía. Pero puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

11. 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

De acuerdo a las regulaciones existentes en la Leyes Laborales de la República del Ecuador, la compañía debe pagar a sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta

12. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre de 1996. La compañía efectuó, un cálculo parcial de la NEC 17, por lo que no se ha podido determinar el Resultado por Exposición a la Inflación Real.

13. SOCIOS

Movimiento nero revelado en la Nota 7.

14. RELACIONADAS

La compañía no tiene transacciones con Compañía Relacionadas.

15. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

16. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

17. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

18. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No existieron acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión del informe.

19. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía no tuvo recomendaciones en el año anterior. Primera auditoria.

C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE
Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda.**

He examinado los Estados Financieros de la compañía Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda., por el año terminado el 31 de Diciembre del 2000 y he emitido mi dictamen sobre dichos Estados Financieros con fecha Abril 10 del 2001.

Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas y con el propósito de formarme una opinión sobre dichos Estados Financieros, estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas, de carácter significativo e incluye el examen a base de pruebas de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas a los Estados Financieros.

Como parte de la obtención de la certeza de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas de carácter significativo, efectúe pruebas de cumplimiento de las obligaciones que tiene la compañía como agente de retención y percepción del impuesto a la renta. El cumplimiento por parte de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación son responsabilidad de su administración, tales criterios podrían ser no compartidos por las autoridades competentes.

Los resultados de mis pruebas revelan, que la compañía no aplicó correctamente la NEC 17, por lo que no se pudo determinar el Resultado a la Exposición a la Inflación de manera Real. No se detectaron situaciones importantes en las transacciones examinadas que en mi opinión se consideren incumplimientos significativos de las obligaciones Tributarias de la compañía Demaco, Distribuidora de Equipos y Materiales de Construcción Cia. Ltda., como agente de retención y percepción del impuesto a la renta e I. V. A. por el año terminado al 31 de Diciembre del 2000.



C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, Abril 10 del 2001