

Guayaquil, 27 de Febrero del 2017.

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA BALANCEADOS FORTAVIT CIA.LTDA

De conformidad con lo que dispone el Art. 263 numeral 4 de la Ley de Compañías y la Resolución #92.1.4.3.0013 publicada en el Registro Oficial #44 del 13 de octubre de 1.992, presento a ustedes mi informe de labores relativo al año 2016. Por lo expuesto, condiono este informe a la numeración de la citada resolución instructiva.

- 1.1.- Comparando las metas y objetivos perseguidos por los Administradores de la empresa, manifestamos que la compañía obtuvo una utilidad bruta equivalente a **US\$ 405.948.69**
- 1.2.- La compañía ha cumplido las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico:
- 1.3.- La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, en el aspecto legal nada relevante que mencionar.
- 1.4.- Mi recomendación para el destino de las utilidades obtenidas durante el año 2016 es que luego del pago del 15% de los trabajadores y del 22% del impuesto a la renta, las utilidades netas se destinen a la cuenta UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS.

A continuación, resumo la situación financiera al cierre del ejercicio del 2016, comparándola con la del año 2015:

RUBROS	2015	2016
	(en dólares completos)	(en dólares completos)
Activo	\$1.750.170.08	\$ 2.183.707.82
Pasivo	\$ 608.222.67	\$ 419.641.21
Patrimonio	\$1.141.947.41	\$ 1.764.066.61
Ingresos	\$2.746.603.15	\$ 2.466.213.75
Egresos	\$2.323.000.74	\$ 2.060.265.06
Utilidad del ejercicio	\$ 423.602.41	\$ 405.948.69

Muy Atentamente,


Ing. Carlos Quimi Arce
ADMINISTRADOR