

21

## “PREDIAL INMOBILIARIA NEISAL C. LTDA.”

Guayaquil, 17 de Julio del 2008

SR. EC.  
ANTONIO XAVIER NEIRA MENENDEZ  
CIUDAD.-

26100  
Ref: 7137 - 11 - 84  
Rem: 11896 - 11 - 06

**De mis consideraciones:**

Cúmpleme informarle, que la Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañía “PREDIAL INMOBILIARIA NEISAL C. LTDA.”, en su sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo a usted como **PRESIDENTE** de la misma, por un período de CINCO (5) años, contados a partir de la fecha de inscripción de éste nombramiento, con todas las atribuciones y deberes constantes en los Estatutos Sociales de la misma, en reemplazo del Sr. Ing. Bolívar Neira Menéndez, en virtud de su renuncia presentada.

A usted le corresponde en consecuencia, dentro de las atribuciones contempladas en los Estatutos Sociales, representar legalmente a la compañía únicamente cuando falte, se ausente o fallezca el Gerente General, caso en el cual tendrá todas las atribuciones contempladas en los Estatutos Sociales.

La compañía “PREDIAL INMOBILIARIA NEISAL C. LTDA.”, se constituyó mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Quinto del Cantón Guayaquil, Doctor Gustavo Falconí Ledesma, el 12 de Diciembre de 1983, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 12 de Marzo de 1984.

Mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Abg. Piero Aycart Vincenzini, el 14 de Diciembre de 1994, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 23 de Junio de 1995, la compañía aumentó su Capital y reformó sus Estatutos Sociales. Por Escritura Pública celebrada ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, el 11 de Diciembre del año 2000 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 11 de Mayo del año 2001, la compañía realizó un nuevo aumento de Capital Social y reformó sus Estatutos Sociales.

Muy atentamente,

  
ABG. JORGE ALFREDO NEIRA MENENDEZ  
SECRETARIO DE LA JUNTA

RAZON:

*Acepto el cargo de **PRESIDENTE** de la Compañía “PREDIAL INMOBILIARIA NEISAL C. LTDA.”, para el cual he sido elegido, según el nombramiento que antecede, dejando constancia que mi nacionalidad es ecuatoriana, con cédula de ciudadanía # 0900106139. Guayaquil, 17 de Julio del 2008.*

  
EC. ANTONIO XAVIER NEIRA MENENDEZ

NUMERO DE REPERTORIO: 37.849  
FECHA DE REPERTORIO: 21/Jul/2008  
HORA DE REPERTORIO: 15:22

---

**LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**

**1.- Certifica:** que con fecha veintiuno de Julio del dos mil ocho queda inscrito el Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **PREDIAL INMOBILIARIA NEISAL C. LTDA.**, a favor de **ANTONIO XAVIER NEIRA MENENDEZ**, a foja **86.350**, Registro Mercantil número **15.234**.  
**2.-** Se tomo nota de este Nombramiento a foja **11.896**, del Registro Mercantil del **2.006**, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 37849



S

REVISADO POR:



---

**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**