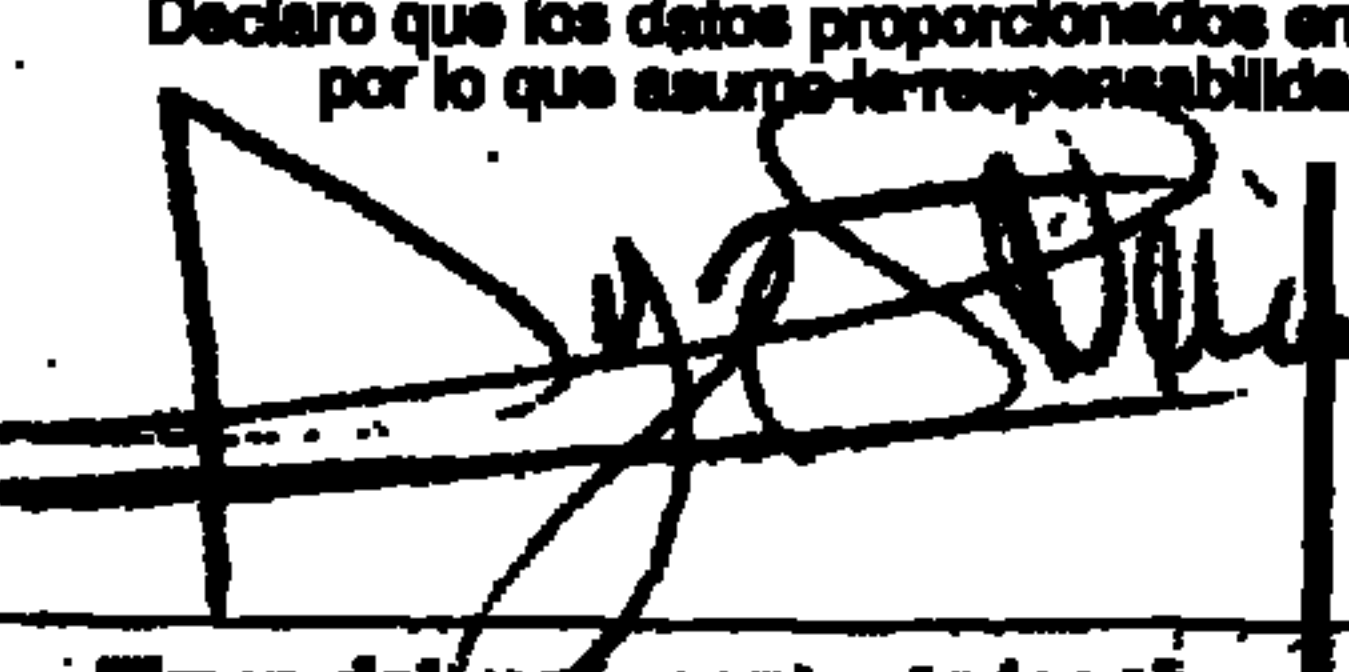


IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE									
0990682607001 02 26100-04 RAZON SOCIAL: PREDIAL INMOBILIARIA REISAL C. LTDA.									
04 PROVINCIA: Guayas 05 CANTON: Guayaquil 07 COD. CANTON: 390 08 CIUDAD: Guayaquil									
09 CALLE: Chile 10 NUMERO: 303 11 TELEF.: 532330 12 FAX: -									
13 ACTIVIDAD ECONOMICA: Administracion de Inmuebles 14 COD. ACTIVIDAD ECON.: 83101 15 TIPO CONTRIBUYENTE: 387									
16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: Noira Menendez Jorge Abog. 17 CRED. DE CREDITACION O PASAPORTE: 09-04243193									
18 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: Noira Menendez Jorge Abog. 19 CRED. DE CREDITACION O PASAPORTE: 09-04243193									
20 21 22 23 24 25									

ACTIVO CORRIENTE				INGRESOS			
Caja, bancos	101	669.041		Ventas gravadas con I.V.A.	401	-	
Inversiones financieras temporales	102	-		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-		Exportaciones	403	-	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-	
Otras cuentas por cobrar	105	-		Dividendos percibidos	405	-	
Inventario de materia prima	106	-		Rentas exentas y no gravad.	406	-	
Inventario de productos en proceso	107	-		Rentas con impuesto único	407	-	
Inventario de suministros y materiales	108	-		Otras rentas	408	13'597.443	
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-		TOTAL INGRESOS	409	13'597.443	
Mercaderías en tránsito	110	-		COSTO DE VENTAS			
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-		Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	501	-	
Impuestos anticipados	112	-		Compra de productos terminados	502	-	
Otros activos corrientes	113	-		Importaciones de productos terminados	503	-	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	669.041		(-) Inventario final de productos terminados	504	-	
ACTIVO FIJO				Inventario inicial de materia prima	505	-	
Terrenos, edificios e instalaciones	121	18'352.022		Compras de materia prima	506	-	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	122	595.225		Importaciones de materia prima	507	-	
Vehículos	123	-		(-) Inventario final de materia prima	508	-	
Otros activos fijos	124	-		Mano de obra directa	509	-	
(-) Depreciación acumulada	125	11'309.546		Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	-	
TOTAL ACTIVO FIJO	129	7'637.701		Mano de obra indirecta	511	-	
ACTIVOS NO CORRIENTES				Suministros y materiales	512	-	
Cuentas, doc. por cobrar, e Invers. a largo plazo	131	-		Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-	
Gastos de organización y constitución	132	5'734.999		Aportes IESS y beneficios sociales	514	-	
Gastos de investigación exploración y otros	133	-		Mantenimiento y reparaciones	515	-	
Aportaciones en asociaciones	134	-		Energía, agua y teléfono	516	-	
Otros activos no corrientes	135	-		Otros gastos de fabricación	517	-	
(-) Amortización acumulada	136	3'872.646		Inventario inicial de productos en proceso	518	-	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	139	1'862.353		(-) Inventario final de productos en proceso	519	-	
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 129 + 139)	179	10'169.095		Inventario inicial de productos terminados	520	-	
PASIVO CORRIENTE				(-) Inventario final de productos terminados	521	-	
Cuentas por pagar	201	-		TOTAL COSTO DE VENTAS	529	-	
Documentos por pagar	202	-		GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Provisiones sociales por pagar	203	-		Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	250.000	
Obligaciones: IESS e Impuestos	204	-		Comisiones en ventas y publicidad	552	-	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-		Gastos de gestión	553	-	
Otros pasivos corrientes	206	-		Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	7'360.282	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	-		Impuestos, contribuciones y otros	555	664.497	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				Depreciación de bienes y amortizaciones	556	1'638.654	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-		Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	4'100.000		Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-	
Obligaciones emitidas	213	-		Intereses y comisiones	559	-	
Otros pasivos a largo plazo	214	-		Provisiones deducibles	560	-	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	4'100.000		Otros gastos de administración y ventas	561	3'616.650	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	229	4'100.000		TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS	569	13'530.083	
PATRIMONIO NETO				GASTOS NO OPERACIONALES			
Capital suscrito y/o asignado	301	2'000.000		Pérdida en venta de activos	571	-	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-		Pérdida por diferencias de cambio	572	-	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-		Otros gastos no operacionales	573	-	
Reservas	304	-		TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-	
Reserva por revalorización del patrimonio	305	1'501.000		UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (409-529-569)	580	67.360	
Reexpresión monetaria	306	1'260.591		(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-	
Otros superávits	307	-		(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	1'240.144		(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-	
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	67.360		Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	67.360	
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	6'069.095		(-) Participación 15% de Trabajadores	585	-	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (229 + 319)	329	10'169.095		(-) 85% Dividendos percibidos	586	-	
				(-) 85% Rentas con impuesto único	587	-	
				(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-	
				(-) Reversiones y leyes de fomento	589	-	
				IMPUESTO A LA RENTA (580 x 25%)	590	16.840	
				Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (580 - 591)	592	50.520	

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-	
80% impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-	
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	-	

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO			
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	-	
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-	
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-	
IMPUESTO UNICO	707	-	

DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 707)			
IMP. 730	-	EJERC. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-	FECH. ING. 733	-
IMP. 740	-	EJERC. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-	FECH. ING. 743	-
REEXP. MON.	-	EJERC. IMP. 751	-				
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 58)				(-) TOTAL COMPENSACIONES			
				(-) Anticipos pagados			
				(-) Impuestos retenidos			
Firma del representante legal				SALDO A FAVOR			
Firma del contador				IMPUESTO A PAGAR			
Nombre: G. G. Haro G.				IMPUESTO A PAGAR			
Matr. No. 801 6620				IMPUESTO A PAGAR			
Efectivo				IMPUESTO A PAGAR			
Cheque No.				IMPUESTO A PAGAR			
Banco				IMPUESTO A PAGAR			
Notas de Crédito (cantidad)				IMPUESTO A PAGAR			
S/. 18.524				IMPUESTO A PAGAR			
S/.				IMPUESTO A PAGAR			
S/.				IMPUESTO A PAGAR			
S/.				IMPUESTO A PAGAR			

AG. MUSEO
17 MAYO 1995
CAJA 1111