

Guayaquil, 2 de Abril de 2.007

**INFORME DEL COMISARIO DE LA COMPAÑÍA**  
**INMOBILIARIA IBONS C. LTDA.**

**A Los Señores Socios de la Compañía**  
**Inmobiliaria Ibons C. Ltda.**  
**Cuidad.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 274 de la ley de compañía vigente y en la calidad de Comisario de la Compañía **INMOBILIARIA IBONS C. LTDA.**, examinado el Balance General al **31 de diciembre de 2.006** y el Estado de Perdidas y Ganancias por el año terminado a esa fecha.

Mi examen se efectuó de acuerdo con las normas del reglamento vigente y en consecuencia incluyó las pruebas de los registros contables y las evidencias documentales, para obtener una certeza razonable sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros examinados.

Como parte de mi examen, he revisado los comprobantes de respaldo como los libros de la contabilidad, son preparados y conservados de conformidad con las disposiciones legales vigentes, los Estados Financieros fueron elaborados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

De acuerdo al estatuto social de la compañía, si ha cumplido con la presentación de una declaración escrita y firmada de los activos y pasivos de los ejecutivos de la compañía.

No se han omitido el conocimiento de los puntos del orden del día de las juntas General y de los directorios realizados.

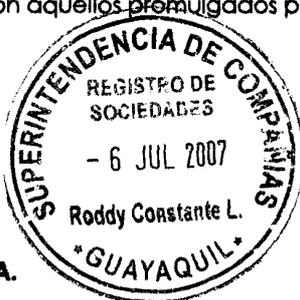
La convocatoria a Junta General de Accionistas de la compañía se realizó de conformidad con las disposiciones societarias vigentes.

En los expedientes de las Juntas General de Accionistas de la compañía se conservan, de acuerdo con la Ley, las listas de asistencias a las mismas.

En mi opinión, basados en lo anteriormente descrito, los referidos Estados Financieros presentan, razonablemente la situación financiera de la compañía **INMOBILIARIA IBONS C. LTDA.** al **31 de Diciembre de 2.006**, los resultados de sus operaciones expuestas en el Estado de Perdidas y Ganancias por el año terminado a esa fecha, de conformidad con las regulaciones legales y los principios de contabilidad generalmente aceptados y con aquellos promulgados por la Superintendencia de Compañías.

Atentamente.

  
**CPA. FRANKLIN BONILLA**  
**Comisario Principal.**  
**INMOBILIARIA IBONS C. LTDA.**



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0990624011001

**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA IBONS C. LTDA.

**NOMBRE COMERCIAL:**

**CLASE DE CONTRIBUYENTE:** OTROS

**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** SERRANO GATJENS ELSA IBONS

**FEC. INICIO ACTIVIDADES.:** 08/03/1983 **FEC. CONSTITUCION:** 08/03/1983

**FEC. INSCRIPCION:** 31/05/1983 **FEC. ACTUALIZACION:** 29/09/2006

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

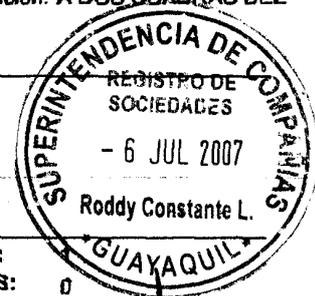
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA CENTRAL Calle:  
CIRCUNVALACION SUR Número: 204 Intersección: CALLE UNICA Referencia ubicación: A DOS CUADRAS DEL  
CONSULADO DE ESPAÑA Telefono Trabajo: 042384801

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA



**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001

**ABIERTOS:**  
**CERRADOS:** 0

**JURISDICCION:** \ REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

*[Handwritten Signature]*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Handwritten Signature]*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

**Usuario:** MMFV121205 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC).

**Fecha y hora:** 29/09/2008 09:09:11



Melissa Montserrat Falcones Villacreses  
DELEGADA DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR