

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL**

Santa Cruz, julio 23 del 2019

A los Señores de la Junta General de Accionistas de  
**Inmobiliaria Persa Cia. Ltda.**  
Galápagos – Santa Cruz

En cumplimiento a lo contemplado por las disposiciones legales vigentes, y a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Compañía, procedo a emitir el siguiente informe:

### **ENTORNO ECONÓMICO**

La situación económica del país experimentó una recuperación a partir del segundo trimestre del 2017 y para el año en su conjunto tuvo un crecimiento. Esta recuperación fue liderada por el consumo privado y en menor grado por el Gobierno y las exportaciones. Gracias al alza de los precios del petróleo y a una amplia liquidez en el mercado internacional, Ecuador colocó bonos soberanos por 5.500 millones de dólares, lo que sostuvo una moderada expansión del gasto público, evitó la caída de las reservas internacionales, mantuvo la liquidez del sistema financiero y permitió el aumento del crédito interno en todos sus segmentos.

### **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y SOCIETARIOS**

Durante el ejercicio económico 2017, se mantuvo un continuo análisis de los procesos administrativos y operativos lo que permitió a **INMOBILIARIA PERSA CIA. LTDA.** brindar un servicio eficiente y de calidad para su cliente con una adecuada optimización de los recursos.

La empresa ha cumplido con todas sus obligaciones societarias, tributarias y legales a la fecha de este informe.

### **POLÍTICAS Y PROYECCIONES**

Para el período 2018, las expectativas de crecimiento son conservadoras debido a que se proyecta mantener el mismo nivel de resultados, tomando en consideración que existe incertidumbre sobre las nuevas medidas económicas que serían tomadas por las nuevas autoridades del país durante el desarrollo del presente ejercicio. Sin embargo, se mantendrá la optimización de los recursos sobre los costos y gastos del período, y se gestionará con una adecuada estrategia de mercado.

Al cerrar el presente informe deseamos expresar nuestro reconocimiento a todo el personal de la empresa por la dedicación y esfuerzo realizado en cada momento de sus jornadas diarias, a nuestros clientes por su fidelidad comercial, y a Ustedes señores Accionistas por el apoyo y confianza depositada en nuestra gestión administrativa.

Atentamente,



Renato Anibal Pérez Castro  
Gerente General