

Guayaquil, 17 de febrero del 2003

Señores  
**PREDIAL DE LA COSTA S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con el mandato con la junta de socios de nuestra empresa y de acuerdo con la resolución de la Superintendencia de Compañías 92-1-4-3-0013 publicada en el registro oficial 44, de Octubre 13 de 1.992, pongo a su conocimiento el informe de las actividades económicas financieras de la compañía **PREDIAL DE LA COSTA S.A.** correspondiente al ejercicio fiscal del 2002.

En el entorno general del presente ejercicio la compañía no ha realizado ninguna actividad económica, que permitiera obtener ingresos.

Por tal motivo el Estado de Resultados del presente ejercicio económico arroja pérdida, que corresponde únicamente al registro de Impuestos y Depreciaciones de ley.

Considero para el próximo período, establecer una mejor política administrativa económica, para alcanzar el logro que es el objetivo principal de la administración.

Al concluir el presente informe, pongo en consideración y aprobación el Balance General y el Estado de Ganancias y Pérdidas; agradeciéndoles la confianza que me han dispensado para cumplir con el mandato de la Junta General de Socios.

Atentamente,



**FABIOLA TORRES DE ILLINGWORTH**  
Gerente General



19/02/2003