

Guayaquil, 30 de Marzo del 2001

Señores Accionistas
De **PREDIAL DE LA COSTA S.A.**

De mis consideraciones:

Cumpliendo con el mandato por la Junta de Socios de nuestra empresa y de acuerdo con la resolución de la Superintendencia de Compañías # 92-1-4-3-0013 publicada en el Registro Oficial # 44 de Octubre 13 de 1992 pongo a su conocimiento el informe de las actividades económicas financieras de la Compañía **PREDIAL DE LA COSTA S.A.** correspondiente al ejercicio fiscal del año 2000

En el entorno general de las actividades económicas de la Compañía, se han desarrollado con normalidad, lo cual se aprecia en los resultados finales.

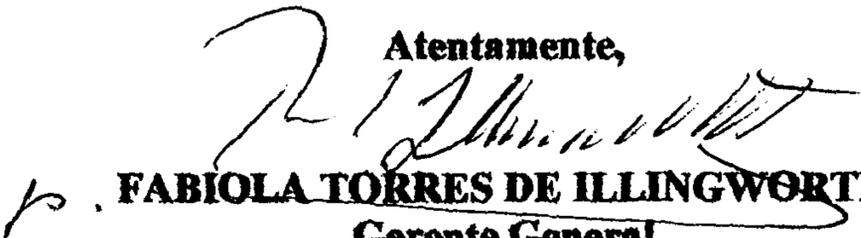
Por tal motivo estimo que el principal ítem que genera la empresa, no ha permitido obtener los resultados previstos correspondientes al presente periodo económico financiero, al 31 de Diciembre del año 2000

De conformidad con lo señalado en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad contenida en el Registro Oficial No 57 publicado el 13 de Abril del año 2000, la Compañía procedió a registrar los Ajustes de Corrección de la Brecha entre la devaluación y la Inflación al 31 de Diciembre de 1999, incluso, de Enero a Marzo 31 del año de la referencia. Obteniendo como resultado una Utilidad Neta de \$917.45 por el **Resultado por Efectos de la Inflación (REI)**.

Considero para el próximo periodo, establecer una mejor política administrativa económica, para alcanzar los logros que son el objetivo principal de la Administración.

Por lo tanto, estimo haber cumplido con las claras disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas y Directorio en mi Administración como Gerente General durante el Ejercicio Fiscal del año 2000 para lo cual pongo a vuestra consideración el Balance General y la Cuenta de Pérdidas & Ganancias con sus respectivos anexos, elaborados en el año de la referencia.

Atentamente,


FABIOLA TORRES DE ILLINGWORTH
Gerente General

30 ABR. 2001

