Guayaquil, 29 de Abril del 2009

INFORME DEL COMISARIO

A la Junta General de Accionistas del Hotel Palace S.A.

1. He revisado el Balance General de la Compañía HOTEL PALACE S.A. al 31 de Diciembre del 2008, y los correspondientes Estados de Resultados, cambios en el patrimonio de accionistas y Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir un informe sobre esos estados financieros en base a nuestra revisión.

2. Mi revisión fue efectuada mediante pruebas de la evidencia q respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros, y mediante el uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el artículo 321 de la Ley de Compañías. Como parte de esta revisión, efectuamos pruebas del cumplimiento por parte de la Compañía HOTEL PALACE S.A. y/o sus Administradores, en relación a:

   - El cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.

   - Si la correspondencia, los libros de actas de Junta General y de Directorio, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

   - Si la custodia y conservación de bienes de la compañía son adecuados.

   - Que los Estados Financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y surgen de los registros contables de la compañía.

3. Los resultados de mis pruebas no revelaron situaciones, que en nuestra opinión se consideren incumplimientos por parte de la Compañía HOTEL PALACE S.A. por el año terminado al 31 de diciembre del 2008.

4. No hubieron limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la Compañía en relación con mi revisión y otras pruebas efectuadas.

5. En base a mi revisión y otras pruebas efectuadas, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto importante con respecto de los procedimientos

de control Interno de la Compañía, cumplimiento de presentación de garantías por parte de los Administradores, omisión de asientos en el orden de el día de las Juntas Generales, propuesta de renovación de los Administradores y denuncias sobre la gestión de Administradores, q me hiciera pensar que debe ser informados a ustedes.

Atentamente,

Carmen Verdesoto
Reg. Nac. # 10.547

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990677166001

RAZON SOCIAL: HOTEL PALACE HOTPALSA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: MIRAGLIA ORABONA VITTORIO FRANCO

CONTADOR: SEGOVIA TELLO ELIANA BEATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 23/01/1984 **FEC. CONSTITUCION:** 23/01/1984

FEC. INSCRIPCION: 17/08/1984 **FEC. ACTUALIZACION:** 12/11/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: CHILE Número: 214
Intersección: LUQUE Edificio: HOTEL PALACE Referencia ubicación: DIAGONAL A ALMACENES DE PRATI
Telefono Trabajo: 042321080 Fax: 042322587 Email: info@hotelpalaceguayaquil.com.ec Apartado Postal: 08014542

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* ANEXO TRANSACCIONAL
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

 # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 **ABIERTOS:** 2
CERRADOS: 0

JURISDICCION: 1 REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EEJC050206 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (MTC) Fecha y hora: 12/11/2007 12:11:24

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
30 ABR 2009
GUAYAQUIL

SRI

SRI
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990677166001

RAZON SOCIAL: HOTEL PALACE HOTPALSA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO MATRIZ **FEC. INICIO ACT.:** 23/01/1984

NOMBRE COMERCIAL: HOTEL PALACE

ACTIVIDADES ECONOMICAS:
SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: CHILE Numero: 214 Interseccion: LUQUE Edificio: HOTEL PALACE Telefono Trabajo: 042321080 Fax: 042322887 Email: info@hotelpalaceguayaquil.com.ec Apartado Postal: 09014542

No. ESTABLECIMIENTO: 002 **ESTADO:** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.:** 06/12/2006

NOMBRE COMERCIAL: RESTAURANTE CAFE PALACE

ACTIVIDADES ECONOMICAS:
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: CHILE Numero: 214 Interseccion: LUQUE Edificio: HOTEL PALACE Telefono Trabajo: 042321080 Fax: 042322887 Apartado Postal: 09014542

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EEJC080208 Lugar de emision: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC). Fecha y hora: 12/11/2007 12:11:24

Guayaquil, 29 de Abril del 2009

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, tengo a bien comunicar a ustedes, que los Administradores o Representantes Legales de la Compañía HOTEL PALACE HOTPALSA S.A. , a la presente fecha son los siguientes:

Vittorio Miraglia Orabona	Gte. General	C.I. No. 0902574276
Mario Miraglia Orabona	Presidente	C.I. No. 0906293451

Sin otro particular me despido de ustedes, agradeciendo de antemano su valiosa ayuda.

Atentamente,

Vittorio Miraglia
Gerente General

FIC 3+2808

CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL

R U C 0992316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL RESOLUCIÓN Nº 331

AUTORIZACION S.R.I. 1106245600 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2009

Cdla. La Garzota, Mz. 47, Sector 5 - 2248000

Factura No. 002-001-0409919 141

Fecha Emision	05 NOV 08	Mes	NOVIEMBRE 08	Fecha Vencimiento	20 NOV 08	Facturas por Pagar	1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: HOTEL PALACE HOTPALSA S.A.
Cl/RUC: 0990677166001-
Dirección de Entrega: . CHILE 0214 LUQUE

Suministro (Código): 258946 -K
Geocódigo:

Dirección del Servicio: . CHILE 0214 LUQUE
Ciclo: 82
Provi. Cantón: Guayas Guayaquil
Parro URBANO

Ruta: 82-01-004-0040
Piso: PB
Dpto.:

Medidor Nº	745946	Factor Multiplicador	80	Constante:	1
Desde:	30 SEP 08	Hasta:	30 OCT 08	Días:	30
Factor Potencia (FP)		Penalización por bajo FP:		Factor Corrección Demanda:	.79

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

Descripcion	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
Energía Activa	34323	33636	56016	kWh	2,738.43
07h00 - 22h00			38576	kWh	2,005.95
22h00 - 07h00	10557	10339	17440	kWh	732.48
Energía Reactiva	11753	11591	12960	kVAhr	
Demanda Cliente			124	KW	392.13
Máxima			124.0	KW	
Máxima Pico			97.6	KW	
KWH Transformador			105		0.00

Valor Facturable	Dólares
Comercialización	7.07
Subsidio Cruzado	
Penalización Bajo Factor de Potencia	
Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad	
Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad	
Total Servicio Eléctrico (1)	3,137.63

Tarifa	C-D

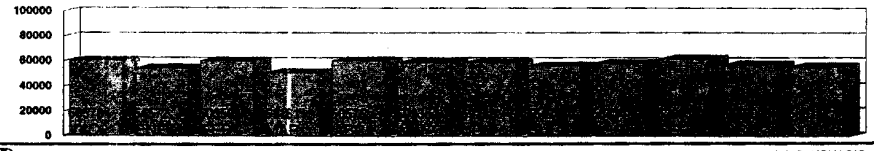
Tarifa Dignidad **La Energía ya es de todos!**

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de

VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO

	Dólares
IVA 12%	0.00
Total Pendientes (2)	0.00

Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Últimos 6 meses con Lectura 57213



Impreso en POLIGRAFICA C.A.- Telf: 2566733, Gquil.- (02) 2504164, Quito.- RUC 0990158436001- Aut. 1122 * 37240* 03/2008