

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1981

19

Denominación de la compañía según sus estatutos: INDUSTRIA CONSTRUCTORA DEL PACIFICO C. LTDA.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0930278122001	No. EXPEDIENTE 80132-0
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Tulcán #801 Calle y No 9 de Octubre	Teléfono: 368358	Casilla 6660
SUCURSALES				Cable
Período del Balance: De: 1º de Enero de 19 81 Al 31 de Diciembre de 19 81 .				
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)				
1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD	
Presidente:	ING. JUAN CHALELA COSTA	09-00853342	Ecuatoriano	
Vicepresidente:	ING. RUBEN CHALELA COSTA	09-02599174	Ecuatoriano	
Gerente (s)				
*Directores o vocales principales:				
Director o vocales suplentes:				
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS				
2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO		
Principal	SR. CARLOS MEVA GONZALEZ	V.E. ESTRADA # 503 (T. 388398)		
Suplente				
3.- COMITE DE VIGILANCIA				
DATOS SOBRE EL (O LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)				
Nombre (s).	ING/ RUBEN CHALELA COSTA	Nacionalidad Ecuatoriano		
Nombre (s)	GERENTE	Período		
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA				
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR				
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR				
Nombre (s).		Nacionalidad		
Cargo (s) o designación (es)		Carnet de domiciliación No.		
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:				
GUSTAVO MACIAS ROMERO	ECUATORIANO	Denominación de la persona jurídica: VENEZUELA # 1139		
Nombres y apellidos (persona-natural)		Dirección		
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)				
La Compañía está amparada por:				
LEY DE FOMENTO: Industrial: <input type="checkbox"/>	Agropecuario <input type="checkbox"/>	Turistico <input type="checkbox"/>	Otra <input type="checkbox"/>	Clasificación:
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.	Fecha		Plazo	
AFILIACION A LA CAMARA DE:	No.			
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? de	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		
Recibido hoy día 6 BR. 1982 a las _____				
de la _____ con _____ anexos constantes en _____				
Fojas útiles.- CERTIFICO.				
EL SECRETARIO.				
<i>J. M. S. - Auxiliar de Inspección</i>				

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ...31..... DE Diciembre 1. año...1981....

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
10.00 DISPONIBLE:			10.00
10.01 Caja y bancos			
12.00 INVERSIONES			12.00
12.01 Acciones			
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros			
12.03 Cuentas en participación			
14.00 DEUDORES			14.00
14.01 Cuentas por cobrar			
14.02 Obligaciones por cobrar			
14.03 Depositos previos			
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados			
14.05 Préstamos y anticipos a directores			
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios			
14.07 Préstamos a compañías relacionadas			
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas			
14.09 MENOS: provisión para incobrables			
16.00 INVENTARIOS			16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén			
16.02 Productos en proceso			
16.03 Materias primas			
16.04 Suministros y materiales			
16.05 Repuestos y accesorios			
16.06 Mercaderías en almacén			
16.07 Mercaderías en tránsito			
16.08 MENOS: provisiones			
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			18.00
18.01 Intereses			
18.02 Seguros, impuestos			
18.03 Otros			
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)			20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE			660.000,00
22.01 Terrenos		660.000,00	22.00
22.02 Maquinarias y equipos en montaje			
22.03 Construcciones en curso			
22.04 Otros no depreciables			
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	
24.01 Edificios			
24.02 Instalaciones			
24.03 Maquinarias y equipos			
24.04 Muebles y enseres			
24.05 Vehículos			
24.06 Otros (adjuntar detalle)			
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada	26.00
26.01 Patentes y marcas			
26.02 Otros			
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	28.00
28.01 Gastos de constitución			
28.02 Gastos de investigación y exploración			
28.03 Otros			
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada	30.00
30.01 Terrenos			
30.02 Edificios			
30.03 Maquinarias			
30.04 Otros (adjuntar detalle)			
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)			32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		660.000,00	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			660.000,00

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREDITORES				11.00
11.01 Proveedores en el país				
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional				
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar				
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes				
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15% para trabajadores				
11.14 Impuesto a la renta				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS	41.523,07		41.523,07	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
22.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	41.523,07			
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			660.000,00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país	660.000,00			
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS				33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa				
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones (0,00)				
37.00 RESULTADOS			(-) 41.523,07	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores	39.995,07			
37.03 Utilidades del ejercicio				
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio	1.528,00			
TOTAL PATRIMONIO NETO			618.476,93	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			660.000,00	
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance

realizada el 27/2/82

A.- UTILIDADES

- | | |
|--|--|
| 10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance) | |
| 10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance) | |
| SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20) | |

B.- DISTRIBUCION

- | | |
|---|--|
| 20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores | |
| 20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías) | |
| 20.03 Reservas estatutarias | |
| 20.04 Reservas facultativas | |
| 20.05 Asignaciones especiales | |
| 20.06 Para dividendos a los accionistas en el país | |
| 20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior | |
| 20.08 Utilidades no distribuidas | |

TOTAL

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del **1º** de **Enero** al **31** de **Diciembre** de **1.981**.

CONCEPTOS

1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS

- 1010 EN EL PAÍS
- 1012 AL EXTRANJERO
- 1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS

2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)

- 2010 Inventario inicial
- 2011 Compras
- 2012 Inventario final (menos)

3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA

(costo de producción vendida)

3010 Materias primas

- 3011 Inventario inicial
- 3012 Mas: Compras
- 3013 Menos: Inventario final
- 3020 Mano de obra directa
- 3030 Gastos de fabricación
- 3031 Suministros y materiales
- 3032 Mano de obra indirecta
- 3033 Depreciación de activos fijos de producción
- 3034 Agua, luz, teléfono
- 3035 Seguros
- 3036 Combustible y lubricantes
- 3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación
- 3038 Mantenimiento y reparaciones
- 3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)
- 3040 Inventario inicial de productos en proceso
- 3041 Inventario final de productos en proceso (menos)
- 3050 Inventario inicial de artículos terminados
- 3051 Inventario final de artículos terminados (menos)
- 3060 Otros costos de venta

UTILIDAD BRUTA

4000 GASTOS DE VENTAS

- 4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)
- 4011 Comisiones a empleados y particulares
- 4012 Publicidad y propaganda
- 4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)
- 4014 Otros

1.528,00

5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS

- 5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)
- 5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)
- 5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)
- 5013 Amortización de intangibles y diferidos
- 5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)
- 5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías
- 5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)
- 5017 Otros

868,00**660,00**UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION

6000 OTROS INGRESOS

- 6010 Intereses devengados
- 6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)
- 6012 Otros ingresos no operacionales

7000 OTROS GASTOS

- 7010 Intereses pagados
- 7011 Otros gastos financieros
- 7012 Otros no especificados

8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO

(-) 1.528,00

(BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)

- 15 o/o para Trabajadores
- Impuesto a la renta

9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

EL CONTADOR

Reg. No. **0.927**

Comisario

Guayaquil, 19 de Abril/82
Lugar y fecha

Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:

INDUSTRIA CONSTRUCTORA DEL PACIFICO C. LTDA.

C.I.I.U.

No. EXPEDIENTE

80132-0

**I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sures)**

PERIODO: DE de a de de 198

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS			
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT	CALIFICADOS		NO CALIFICAD.	
		Perma-nente	Oca-sional		Perma-nente	Oca-sional	Perma-nente	Oca-sional
10.00 Ecuador								
20.00 Países del Area Andina								
30.00 Resto de Países de ALALC								
40.00 Otros países								

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			
10.02 Aportes patronales al IESS			
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)			
10.07 Capacitación de Personal			
10.08 Remuneraciones en Especie			
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			
TOTAL			

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI

NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION

RACIONALIZACION

REPOSICION