

Quito, 13 de julio de 2012.

Señores:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Att.: **REGISTRO DE SOCIEDADES**

Presente.-

De mi consideración:

Asunto: Comunicación Transferencia de Acciones.

Exp No. 25988

Por medio de la presente, comunico a usted y para el registro respectivo, que con fecha **12 de Julio de 2012**, se realizó la siguiente cesión de participaciones de la compañía **MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA.**

NOMBRE CEDENTE	NOMBRE CESIONARIO	VALOR NOMINAL DE CADA ACCION	No. DE ACCIONES
Sr. Fidel Esteban Egas Sosa. Cédula: 170530605-6	Sra. Patsy Mercedes Torres Toledo Cédula: 1706963517	US\$ 1	1

Atentamente,



Sra. Patsy Mercedes Torres Toledo.

Gerente General

MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

17 JUL 2012

RECIBIDO

Hora: 12:00 Firma: [Firma]



NOTARIA
QUINTA

Notaria 5ta



Luis Humberto Navas D.
Quito - Ecuador

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES

QUE OTORGA:

FIDEL ESTEBAN EGAS SOSA

DR. FIDEL EGAS GRIJALVA

A FAVOR DE

PATSY MERCEDES TORRES TOLEDO

COMPANIA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

CONSTRUECUADOR S.A.

CUANTIA: USD. 225.000,00

Di 4 copias

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador hoy día, LUNES CUATRO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DOCE, ante mi Doctor Humberto Navas Dávila, Notario Quinto del Cantón Quito, comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública: a) En calidad de CEDENTES: 1. El señor Fidel Esteban Egas Sosa, de estado civil casado (con Capitulaciones Matrimoniales); y, 2. El Doctor Fidel Egas Grijalva, de estado civil casado (con Capitulaciones Matrimoniales) debidamente representado por su apoderado el señor Juan Pablo Egas Sosa. b) En calidad de CESIONARIOS: 1. La señora Patsy Mercedes Torres Toledo, de estado civil casada; y, 2. La compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A. debidamente representada por su Gerente General el señor José Javier Jaramillo Villacrés. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito, hábiles en derecho

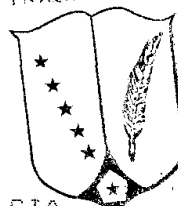
1 para contratar y obligarse, a quienes de conocerles
2 doy fe y me solicitan elevar a escritura pública el
3 contenido de la siguiente minuta: SEÑOR NOTARIO: En el
4 Protocolo de escrituras a su cargo sírvase incorporar
5 una escritura pública de Cesión de Participaciones
6 Sociales, de acuerdo a las siguientes cláusulas:
7 PRIMERA: COMPARECIENTES: Comparecen al otorgamiento de
8 la presente escritura pública: a) En calidad de
9 CEDENTES: 1. El señor Fidel Esteban Egas Sosa, de
10 estado civil casado (con Capitulaciones
11 Matrimoniales); y, 2. El Doctor Fidel Egas Grijalva,
12 de estado civil casado (con Capitulaciones
13 Matrimoniales) debidamente representado por su
14 apoderado el señor Juan Pablo Egas Sosa. b) En
15 calidad de CESIONARIOS: 1. La señora Patsy Mercedes
16 Torres Toledo, de estado civil casada; y, 2. La
17 compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR
18 S.A. debidamente representada por su Gerente General
19 el señor José Javier Jaramillo Villacrés. Los
20 comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad,
21 domiciliados en la ciudad de Quito, hábiles en derecho
22 para contratar y obligarse. SEGUNDA ANTECEDENTES: a)
23 Mediante escritura pública otorgada el nueve de
24 diciembre de mil novecientos setenta y cuatro, ante el
25 Notario del cantón Urbina Jado Abogado Freddy de la
26 Rosa Díaz, inscrita en el Registro Mercantil del
27 cantón Salinas, el veinte y uno de diciembre de mil
28 novecientos setenta y cuatro, se constituyó legalmente



NOTARIA
QUINTA

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

Notaria 5ta



Luis Humberto Navas D
Quito - Ecuador

1 la compañía MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA
2 LTDA. b) Mediante escritura pública celebrada
3 veinte y ocho de junio de dos mil once ante el Notario
4 Quinto del cantón Quito doctor Humberto Navas Dávila
5 inscrito en el Registro de la propiedad y mercantil
6 del Cantón Salinas el dieciséis de agosto de dos mil
7 once se realizó una cesión de doscientos veinte y
8 cuatro mil novecientos noventa y nueve (224.999)
9 participaciones ordinarias y nominativas de un dólar
10 de los Estados Unidos de América de valor nomina cada
11 una, en la cual comparecen como cedente la compañía
12 INMOBILIARIA INDUSTRIAL RIO PACIFICO INRIOPA C.A. y
13 como cesionario el doctor Fidel Egas Grijalva. c)
14 Actualmente el capital social de la compañía asciende
15 a doscientos veinticinco mil dólares de los Estados
16 Unidos de América, el mismo que se encuentra integrado
17 y pagado de la siguiente manera: -----

SOCIO	Capital Suscrito y Pagado	No. de participaciones
Dr Fidel Egas Grijalva	US\$ 224,999.00	224,999
Ing Fidel Esteban Egas S.	US\$ 1.00	1
TOTAL	US\$ 225,000.00	225,000

18 TERCERA: CESION DE PARTICIPACIONES: Con los
19 antecedentes expuestos: a) El señor Fidel Esteban
20 Egas Sosa cede y transfiere una participación social,
21 acumulativa e indivisible de un dólar de los Estados
22 Unidos de América de valor nominal, pagada en su
23 totalidad, suscrita en el capital de la compañía
24
25
26
27
28

MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA., a
1 favor de la señora Patsy Mercedes Torres Toledo. b)

2 El Doctor Fide Egas Grijalva cede y transfiere
3 doscientas veinte y cuatro mil novecientas noventa y
4 nueve participaciones sociales, acumulativas e
5 indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de
6 América de valor nominal, pagadas en su totalidad,
7 suscritas en el capital de la compañía MATERIALES
8 INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA. a favor la
9 compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR
10 S.A. Las indicadas cesiones comprenden la totalidad
11 de los derechos de los CEDENTES sobre las
12 participaciones sociales cedidas, es decir involucran
13 los derechos que pueden corresponder a sus respectivas
14 participaciones por reservas, superávit, los valores
15 que le corresponden y se encuentran en la cuenta
16 aportes para futuras capitalizaciones y cualquier otro
17 concepto, de tal manera que, los CEDENTES al ceder y
18 enajenar dichas participaciones lo hace con todos los
19 derechos, ventajas y privilegios sin reservarse
20 ninguno de ellos para sí. CUARTA.- ACEPTACION: La
21 señora Patsy Mercedes Torres Toledo, por sus propios y
22 personales derechos, y la Compañía CONSTRUCTORA E
23 INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A. debidamente
24 representada por su Gerente General el señor José
25 Javier Jaramillo Villacrés, en calidad de
26 CESIONARIOS, en forma libre y voluntaria
27 declaran que aceptan la presente cesión de las
28



NOTARIA
QUINTA

Notaria 5ta



DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

Luis Humberto Navas D.
Quito - Ecuador

participaciones sociales que se hacen a su favor.

QUINTA.- CAPITAL ACTUAL.- De conformidad con el presente contrato el cuadro distributivo del capital social de la compañía MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA., queda conformado de la siguiente manera:-----

SOCIO	Nuevo Capital Suscrito y Pagado	No. de participaciones
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.	US\$ 224,999.00	224,999
Sra. Patsy Mercedes Torres Toledo	US\$ 1.00	1
TOTAL	US\$ 225,000.00	225,000

SEXTA.- CONSENTIMIENTO: Los otorgantes de la presente escritura comparecen con el objeto de dejar constancia del consentimiento y aceptación de la transferencia de participaciones. SÉPTIMA.-

INSCRIPCION Y MARGINACION: Las partes quedan autorizadas para obtener que de la presente escritura de cesión de participaciones sociales se sienta razón al margen de la inscripción en el Registro Mercantil referente a la constitución, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución. Sírvasse Señor Notario agregar las demás formalidades de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Firmado) Doctora Lilián Dávila Portugal con matricula número cinco mil seiscientos sesenta y ocho del Colegio

1 de Abogados de Pichincha.- Hasta aquí la minuta
2 que queda elevada a escritura pública con todo el
3 valor legal.- Para la celebración de la presente
4 escritura pública se observaron los preceptos
5 legales del caso, y, leída que les fue
6 integralmente la presente escritura a los
7 comparecientes, por mí el Notario, se ratifican y
8 firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual
9 doy fe.-

10
11
12 ING. FIDEL ESTEBAN EGAS SOSA

13 C.C.No. 1705306056

14
15
16
17 JUAN PABLO EGAS SOSA

18 C.C.No: 1707309512

19
20
21
22 PATSY MERCEDES TORRES TOLEDO

23 C.C.No:

24
25
26 JOSE JAVIER JARAMILLO VILLACRES

27 C.C.No.

1707193601

28
Dr. Humberto Navas Dávalos
NOTARIO QUINTO
QUITO

Notaría 5ta

Luis Humberto Navas D.
Quito Ecuador



ACTA No.

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA.

Luis Humberto Nicas D.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, hoy día 04 de mayo de 2012, siendo las 15h00, en las oficinas de la compañía, ubicadas en la Av. González Suárez N27-317 y San Ignacio, de esta ciudad con la presencia del cien por ciento de los socios de la compañía señores:

- Dr. Fidel Egas Grijalva, debidamente representado por su mandatario señor Juan Pablo Egas Sosa, propietario de 224.999 participaciones sociales, iguales acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad; correspondiéndole por lo tanto 224.999 votos; y,
- Señor Fidel Esteban Egas Sosa, por sus propios y personales derechos, propietario de una participación social, acumulativa e indivisible de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal pagada en su totalidad; correspondiéndole por lo tanto un voto.

Quienes aceptan la celebración de la presente Junta General Universal Extraordinaria de Socios sin convocatoria previa, como lo autoriza la Ley de compañías y los Estatutos de la empresa, para conocer el siguiente orden del día:

1.- Conocer y resolver sobre la autorización para la cesión de 1 participación social que tiene el señor Fidel Esteban Egas Sosa en la compañía MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA., a favor de la señora Patsy Mercedes Torres Toledo.

2.- Conocer y resolver sobre la autorización para la cesión de 224.999 participaciones sociales que tiene el doctor Fidel Egas Grijalva en la compañía MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA., a favor de la Compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.

Aceptado el orden del día por los socios, se declara instalada la sesión y se resuelve que ésta se celebre bajo la Presidencia Ad - Hoc del señor Juan Pablo Egas Sosa y actúa como Secretaria la señora Patsy Torres.

Previo a instalar la sesión, el Presidente Ad - Hoc constata el quórum reglamentario para proceder a iniciar la sesión de la Junta General Universal Extraordinaria de Socios.

La Secretaria certifica que se encuentra presente el cien por ciento del Capital Social, con lo cual se declara instalada la sesión y el señor Presidente Ad - Hoc pone en consideración de los asistentes los siguientes Puntos del Orden del Día, el cual se resuelve de la siguiente manera:

1.- Conocer y resolver sobre la autorización para la cesión de 1 participación social que tiene el señor Fidel Esteban Egas Sosa en la compañía MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA., de la Compañía señora Patsy Mercedes Torres Toledo:

Una firma manuscrita en tinta, que parece ser la de la secretaria o el presidente, ubicada al final del documento.

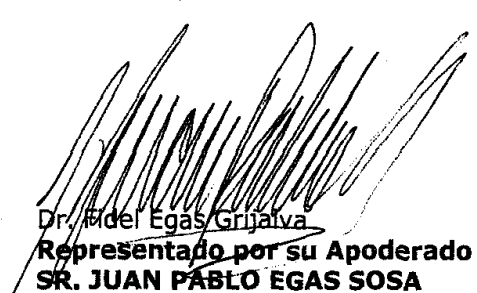
El señor Presidente Ad - Hoc pone en consideración de la Junta la voluntad del señor Fidel Esteban Egas Sosa de ceder 1 participación social que tiene en la compañía MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA., a favor de la señora Patsy Mercedes Torres Toledo. Los asistentes luego de una corta deliberación resuelven por unanimidad aprobar la propuesta y conceder la autorización para la cesión de las participaciones mencionadas.

2.- Conocer y resolver sobre la autorización para la cesión de 224.999 participaciones sociales que tiene el doctor Fidel Egas Grijalva en la compañía MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA., a favor de la Compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.


El señor Presidente Ad - Hoc pone en consideración de la Junta la voluntad del doctor Fidel Egas Grijalva de ceder 224.999 participaciones sociales que tiene en la compañía MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA., a favor de la Compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A., debidamente representada por su Gerente General el señor José Javier Jaramillo Villacrés. Los asistentes luego de una corta deliberación resuelven por unanimidad aprobar la propuesta y conceder la autorización para la cesión de las participaciones mencionadas.

Tratado el orden del día se concede un receso de 30 minutos para la elaboración del acta correspondiente y, luego de ser leída a los presentes, ésta es aprobada por unanimidad.

Se levanta la Junta General Universal Extraordinaria de Socios a las 17h00 y para constancia de lo expresado, firman los socios, el Presidente Ad - Hoc la Secretaria que certifica, en el lugar y fecha indicados.



Dr. Fidel Egas Grijalva
Representado por su Apoderado
SR. JUAN PABLO EGAS SOSA
SOCIO
PRESIDENTE AD - HOC



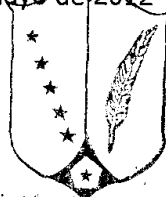
Sr. Fidel Esteban Egas Sosa
SOCIO



Sra. Patsy Torres Toledo
SECRETARIA

Notaria 5ta
Quito, 31 de mayo de 2012

CERTIFICADO



Luis Humberto Torres D.
Quito - Ecuador

En cumplimiento de lo que dispone la Ley de Compañías, certifico que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA., en sesión celebrada el 31 de mayo de 2012, resolvió por unanimidad autorizar las siguientes cesiones de participaciones:

1. El señor Fidel Esteban Egas Sosa, cede una participación social, acumulativa e indivisible de USD 1,00 de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital de la compañía MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA. a favor de la señora Patsy Mercedes Torres Toledo.
2. El doctor Fidel Egas Grijalva, cede 224.999 participaciones sociales acumulativas e indivisibles de USD 1,00 de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital de la compañía MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA., a favor de la Compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.


La indicada cesión comprende la totalidad de los derechos del cedente sobre las participaciones sociales cedidas, es decir involucran los derechos que pueden corresponder a sus respectivas participaciones por reservas, patrimonio, superávit, los valores que le corresponden y se encuentran en la cuenta aportes para futuras capitalizaciones y cualquier otro concepto, de tal manera que los cedentes al ceder dichas participaciones lo hacen con todos los derechos, ventajas y privilegios sin reservarse ninguno de ellos para si.



Atentamente,

Sra. Patsy Torres T.


GERENTE GENERAL

MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA.


 REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 CUBA
 CUBA SOSA JUAN PABLO
 QUITO, SANTA FLORESTA
 01 SEPTIEMBRE 1971
 1971-1971 0000 0000
 PICHINCHA, QUITO
 0000 0000 0000

MINISTERIO DEL INTERIOR
 CUBA
 CUBA SOSA JUAN PABLO
 QUITO, SANTA FLORESTA
 01 SEPTIEMBRE 1971
 1971-1971 0000 0000
 PICHINCHA, QUITO
 0000 0000 0000
 REM 1844434



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/09/2011

306-0007
 NÚMERO

1707309512
 CEDULA

EGAS SOSA JUAN PABLO

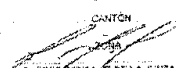
PICHINCHA

QUITO

PROVINCIA
 LA FLORESTA
 PARROQUIA

CANTÓN
 QUITO

PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA



CUBA SOSA JUAN PABLO

Este documento es una copia
 de la cédula de votación en el
 Referendum y Consulta Popular
 7 de Mayo de 2011

EL CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ES UN DOCUMENTO PÚBLICO Y SEGURO

Quito, 07 de abril de 2010

Señor:

JOSÉ JAVIER JARAMILLO VILLACRES

Presente.-

De mi consideración:

El presente tiene como objeto comunicar a Usted, que de conformidad con la disposición del Artículo Trigésimo Séptimo, literal a) del estatuto de la compañía y a cargo del Directorio de la Compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A. reunido en esta ciudad el 07 de abril de 2010, ha sido elegido como **GERENTE GENERAL** de la misma por un período de **DOS AÑOS** contados desde la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil.

En esta calidad ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A. sus atribuciones y deberes serán los señalados en la disposición contenida en el artículo Cuadragésimo y Cuadragésimo Primero del Estatuto Social de la compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A. constituida en la ciudad de Quito, mediante escritura pública otorgada el 10 de julio de 1997, ante la Notaria Doctora Cecilia Rivadeneira Rueda, Notaria Vigésima Sexta de este cantón, encargada de la Notaría Vigésima Octava, al habersele concedido licencia a su titular Doctor Jaime Andrés Acosta Holguín e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 12 de agosto de 1997.

La representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A. la ejercerá el GERENTE GENERAL. En caso de falta, ausencia o impedimento de la Gerente General la reemplazará el Presidente.

Al felicitarlo por la designación, le auguro éxito en las funciones a usted encomendadas.

Atentamente,

RAZON VO DR HUMBERTO NAVAS DAVILA NOTARIO
QUINTO DEL CANTON QUITO, CERTIFICO Y DOY FE
QUE LA COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO QUE
ANTECEDE ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL QUE
ESTUVO A MI VISTA ESTA RAZON NO IMPLICA JINJIO
ALGUNO EN CUANTO A LA FORMA Y CONTENIDO DEL
DOCUMENTO.

23 ABR 2010

QUITO A DE

Sr. Robert Simpson Nankervis
Secretario AD-HOC.

En la ciudad de Quito, en esta fecha y lugar acepto el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A. y prometo desempeñarlo conforme la Ley y los Estatutos Sociales de la Empresa.

Con esta fecha queda inscrito el presente

documento bajo el No. **4677** del Registro

de Nombramientos Tomo No. **4677**

Ing. JOSÉ JAVIER JARAMILLO VILLACRES
GERENTE GENERAL
C.C. 170719360-1



22 ABR 2010

REGISTRO MERCANTIL

Dr. Raúl Cañal
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON QUITO



NOTARIA
QUINTA

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

Notaria 5ta
Notaria 5ta



Luis Humberto Navas D.
Quito Ecuador

PODER ESPECIAL

QUE OTORGA:

DR. DARIO FIDEL ALEJANDRO EGAS GRIJALVA

A FAVOR DEL

ING. JUAN PABLO EGAS SOSA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 4 copias

J.R.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador hoy día, LUNES VEINTICUATRO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL OCHO, ante mi Doctor Humberto Navas Dávila, Notario Quinto del Cantón Quito comparece al otorgamiento del presente Poder Especial, el señor DOCTOR DARIO FIDEL ALEJANDRO EGAS GRIJALVA, mayor de edad, de estado civil casado (con Capitulaciones Matrimoniales), de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Abogado, domiciliado en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos. El compareciente es capaz para obligarse y contratar, a quien de conocerle doy fe; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de

1 Escrituras a su cargo, sirvase incorporar una
2 escritura pública de Poder Especial, de
3 conformidad con las estipulaciones que a
4 continuación se detallan: PRIMERA.- OTORGANTE.-
5 Comparece al otorgamiento del presente Poder
6 Especial, el señor DOCTOR DARIO FIDEL ALEJANDRO
7 EGAS GRIJALVA, mayor de edad, de estado civil
8 casado (con Capitulaciones Matrimoniales), de
9 nacionalidad ecuatoriana, de profesión Abogado,
10 domiciliado en esta ciudad de Quito, por sus
11 propios y personales derechos. El compareciente es
12 capaz para obligarse y contratar. SEGUNDA.-PODER.-
13 Mediante la presente escritura pública, el
14 compareciente otorga Poder Especial, amplio y
15 suficiente, cual en derecho se requiere a favor de
16 su hijo, el señor ingeniero JUAN PABLO EGAS SOSA,
17 con cédula de ciudadanía número uno siete cero
18 siete tres cero nueve cinco uno dos, para que en
19 su nombre y representación como si se tratase de
20 si mismo, realice lo siguiente: a) Participe en la
21 constitución y aumento capital de sociedades
22 anónimas o limitadas y le represente en Juntas de
23 Accionistas, Juntas de Socios y Directorios de la
24 compañías en las cuales tenga participación,
25 tomando las resoluciones que a su criterio
26 correspondan; b) Participe con plenos poderes en
27 fideicomisos mercantiles, ya sea en calidad de
28 constituyente, ya sea en calidad de beneficiario.



NOTARIA
QUINTA

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

Notaria Quinta

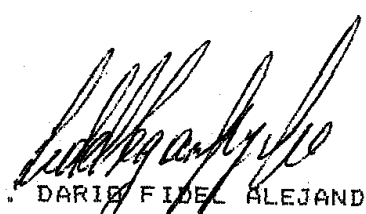


Luis Humberto Navas Davila

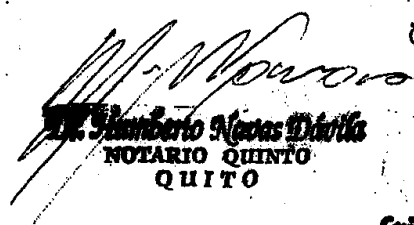
1 representándole igualmente en las Juntas
2 Fideicomiso; c) Adquiera cualquier mueble o
3 inmueble, títulos valores u otros documentos de
4 inversión, fijando el precio y más condiciones que
5 deban estipularse en cada contrato, así como
6 negocie, venda, transfiera o permute en cualquier
7 momento cualquier tipo de bienes muebles e
8 inmuebles, títulos valores u otros documentos de
9 inversión, fijando las condiciones para el efecto;
10 d) Para que reciba toda clase de valores, en
11 efectivo, cheques, etc., que a cualquier título
12 correspondan al mandante, pudiendo endosar y
13 cobrar los cheques. TERCERA.- DURACION.- El
14 presente Poder se lo otorga por tiempo indefinido,
15 pero podrá ser revocado en cualquier momento por
16 el Mandante. Usted, señor Notario se servirá
17 agregar las demás cláusulas de estilo para la
18 plena validez del presente Poder. Firmado) Doctora
19 Lilián Dávila Portugal, Abogada con matrícula
20 número cinco mil seiscientos sesenta y ocho del
21 Colegio de Abogados de Pichincha.- Hasta aquí la
22 minuta que queda elevada a escritura pública con
23 todo el valor legal.- Para la celebración de la
24 presente escritura pública se observaron los
25 preceptos legales del caso, y, leída que le fue
26 íntegramente la presente escritura al
27 compareciente, por mí el Notario, se ratifica y
28 firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

doy fe.-

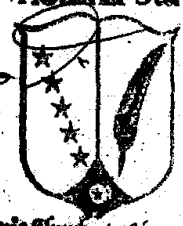


DR. DARIO FIDEL ALEJANDRO EGAS GRIJALVA
C.C.No: 170162031-0



Luis Humberto Navas P.
NOTARIO QUINTO
QUITO

Notaría 5ta



Luis Humberto Navas P.
Quito - Ecuador



TSE

VALOR
\$ 3.00

FORMULARIO DE SOLICITUD Nº 432411

Quito 10-10-2009

CIUDAD Y FECHA

Señor

Presidente del Tribunal Provincial Electoral de _____

Ciudad.-

Yo, Egas Grijalva Dorio Fidel Alejandro

NOMBRES Y APELLIDOS

con cédula de ciudadanía Nº 170162031-0, solicito se me confiera certificado de:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Empadronamiento | <input type="checkbox"/> No empadronado por minoría de edad |
| <input type="checkbox"/> Desafiliación | <input type="checkbox"/> Candidato electo |
| <input type="checkbox"/> Candidato inscrito | <input type="checkbox"/> Posesión del candidato electo |
| <input type="checkbox"/> Otros (especifique) _____ | |

Del ciudadano _____

NOMBRES Y APELLIDOS

con cédula de ciudadanía Nº. _____

Atentamente.

FIRMA

CERTIFICACION

TRIBUNAL PROVINCIAL ELECTORAL DE Pichincha

El suscrito, Secretario del Tribunal Provincial Electoral de Pichincha

certifica que Egas Grijalva Dorio Fidel Alejandro

NOMBRES Y APELLIDOS

con cédula de ciudadanía Nº. 170162031-0, No sufragó



TSE



Quito 10-10-2009

CIUDAD Y FECHA

[Firma]
EL SECRETARIO

ESTE DOCUMENTO TIENE VALIDEZ POR 60 DIAS

ORIGINAL PARA EL INTERESADO ----

1 DEL
2 CANTON QUITO
3
4
5 CAPITULACIONES MATRIMONIALES En la ciudad de Quito
6 LES Francisco de Quito ,
7 Capitel de la Repu--
8 CELEBRADA ENTRE blice del Ecuador ,--
9 hoy día seis (6) de--
10 LOS SEÑORES: DOCTOR FIDEL Septiembre - de mil--
11 EGAS GRIJALVA Y SRTA. novecientos noventa--
12 LUCIANA CALERO y tres , ante mí , --
13 el, Notario Vigésimo--
14 Noveno del Cantón --
15 CUANTIA: INDETERMINADA Quito , Doctor Rodri--
16 go Salgado Valdez ,--
17 comparecen: El señor
18 Doctor Fidel Egas --
19 Grijalva , de estado
20 civil divorciado , --
21 por sus propios dere--
22 chos ; la señorita -
23 Luciana Calero , de--
24 estado civil soltera , por sus propios derechos.
25 Los comparecientes son mayores de edad , de na--
26 cionalidad ecuatoriana , domiciliados en esta --
27 ciudad de Quito , hábiles para contratar y poder
28 obligarse a quienes de conocer doy fe y dicen que

se. y a escritura pública la minuta que me entre-
gan cuyo tenor literal y que transcribo es el si-
guiente : S E Ñ O R N O T A R I O : En su re-
gistro de escrituras públicas sirvase incorporar
una que contiene las siguientes capitulaciones -
matrimoniales .- C o m p a r e c i e n t e s .

Otorgan la presente escritura el señor Doctor --
Fidel Egas Grijalva y la señorita Luciana Gale--
ro , los dos por sus propios y personales dere--
chos ; los otorgantes son mayores de edad , ple-
namente capaces , ecuatorianos , domiciliados en
Quito y de estado civil divorciado el Doctor Fi-
del Egas ; y , soltera la señorita Luciana Gale-
ro.- P R I M E R A . - A n t e c e d e n t e s

Los comparecientes declaran que han decidido con-
traer matrimonio , el mismo que será dentro del-
régimen de exclusión de bienes , para lo cual , -
y de modo previo , convienen en celebrar las pre-
sentes Capitulaciones Matrimoniales , usando la-
facultad que les conceden los artículos ciento -
cuarenta y nueve y siguientes del Código Civil .

S E G U N D A . - C a p i t u l a c i o n e s M a-
t r i m o n i a l e s .- Fidel Egas y Luciana -
Galero , en forma libre y espontánea declaran -
lo siguiente : - a) Que cada uno de ellos aporte
a la sociedad conyugal que se formará con el fu-
turo matrimonio , la suma de dos millones de su-
cos en numerario , dinero que será administra-

1 do por el Doctor Fidel Egas de acuerdo a las re
2 glas de la sociedad conyugal.- b) Que de modo
3 conjunto y expreso convienen en modificar las
4 normas que rigen la sociedad de bienes entre
5 los cónyuges que constan en los artículos cien-
6 to treinta y siete y siguientes del Código Ci-
7 vil , de la siguiente manera : - U N O .- No in
8 gresarán al haber de la sociedad conyugal ningun
9 no de los bienes propios de los futuros contra-
10 yentes , adquiridos antes del matrimonio , sean
11 muebles o inmuebles de cualquier especie o natu
12 raleza. - D O S .- Tampoco entrarán a formar -
13 parte de dicho haber los sueldos , honorarios ,
14 utilidades o beneficios de empleos , negocios o
15 ejercicio profesional que cada uno de los cónyu
16 ges percibe dentro del matrimonio.- T R E S . -
17 No entrarán a formar parte del haber de la so--
18 iedad conyugal ningún bien mueble o inmueble -
19 que los cónyuges adquirieran individualmente en el
20 futuro , con su propio patrimonio aunque fueran
21 en sustitución de otros o que se adquirieran con-
22 los frutos o beneficios de bienes propios . -
23 C U A T R O .- Entrarán a formar parte de la so
24 iedad conyugal únicamente los bienes muebles o
25 inmuebles que sean adquiridos en forma conjunta
26 y con la voluntad expresa de que integran el ha
27 ber de la sociedad conyugal .- Q U I N T A . -
28

Bienes de Exclusiva Propiedad de la Nación

1 jalva .- El Doctor Fidel Eges declara que en la
2
3 actualidad es propietario de los siguientes bie
4 nes : - I N M U E B L E S .- Casa y terreno -
5 ubicados en la parroquia de Tumbaco del Cantón-
6 Quito adquirido por compra a David Mantilla ,--
7 mediante escritura otorgada ante el Notario Jai
8 me Andrés Acosta el primero de febrero de mil -
9 novecientos noventa y tres , inscrita el cinco-
10 de mayo del mismo año .- Departamento en Edifi
11 cio Torresol , parroquia la Floresta adquirido-
12 por compraventa a Inmobiliaria INJALVA S.A. e -
13 Inmobiliaria ASTURIAS S.A. mediante escritura -
14 celebrada ante el Notario Jorge W. Lara el doce
15 de septiembre de mil novecientos noventa y uno,
16 inscrita el diecisiete de los mismos mes y año.
17 - Casa y Terreno ubicados en el Conjunto Resi--
18 dencial Marcella , parroquia Benalcázar del --
19 cantón Quito , adquirido por compraventa a Ju--
20 lian Guillermo Rosero Almeida , mediante escri-
21 tura otorgada ante el Notario Doctor Rodrigo Sal
22 gado el nueve de abril de mil novecientos noven
23 ta y dos , inscrita el diecisiete de diciembre-
24 del mismo año .- Casa y terreno adquirido a la-
25 sucesión de herederos del señor Fidel Eges Gri-
26 jalva ubicada en la avenida doce de octubre --
27 dos mil ciento cincuenta y dos y Colón cuya escritu
28 ra está por firmarse.- Lote de terreno ubicado-

1 en la Urbanización La Armenia , parroquia Conoc
2 coto , Cantón Quito adquirido a la señora Cle
3 mencia Egas de Salazar cuya escritura está por
4 firmarse .- Lote de terreno ubicado en la Urbanización La Armenia , adquirido a la señora Mar
5 cedes Grijalva de Egas .- Lote de terreno ubica
6 do en la Urbanización La Armenia , adquirido a
7 Adela Egas Grijalva .- MUEBLES Y VALORES . AC-
8 CIONES Y PARTICIPACIONES EN LAS SIGUIENTES-
9 COMPAÑIAS . - Banco del Pichinche C.A. - Di-
10 ners Club del Ecuador S.A. - Amerefin S.A. - In-
11 terdin , Intermediaria Financiera S.A. - Dinsis
12 temas C. Ltda. - Inmobiliaria Indiner S.A. - -
13 Dinformática S.A. - Dinediciones S.A. - Dindate
14 S.A. - Corpide , Corporación Integral Publicita
15 ria Delta C. Ltda. - Provitud S.A. - Dinviéjes-
16 S.A. - Inmobiliaria Fidegri S.A. - Metropolitana
17 de Seguros S.A. - Publipromueve S.A. - Prograf
18 S.A. - Autodelta C. Ltda. - Inmobiliaria Salar-
19 mo S.A. - Materiales Industriales de la Costa -
20 C. Ltda. - Industrias y Predios Neptuno C. Ltda.-
21 Inmobiliaria Trocar C. Ltda. - Corfiec S.A. - Ban-
22 co Amazonas S.A. - Innopal S.A. - Ingrisa S.A.-
23 Conecel S.A. - Contina S.A. Esta declaración es
24 conocida y acepta por los comparecientes .- . -
25 S E X T O .- Cada uno de los esposos administra-
26 rá en forma independiente los bienes propios ad-

quiridos antes del matrimonio y aquellos que con

tal carácter adquiera con posterioridad a la ce-

lebración del matrimonio .- Los bienes comunes,

en cuanto a su administración , - seguirán las re-

glas ordinarias .- T E R C E R A .- C o n c e -

s i o n e s .- Los comparecientes expresamente-

estipulan las siguientes concesiones que se ha-

rán en las siguientes circunstancias : - a) En -

el caso de que el matrimonio termina por divor--

cio , al Doctor Fidel Egas se obliga a entregar-

a Luciana Celero una pensión mensual y vitalicia

equivalente a un mil dólares , moneda de los Es-

tados Unidos de América , más quinientos dólares

mensuales por cada hijo común que tuvieran en el

futuro ; la casa de habitación ubicada en la ca-

lle Bosmediano de la ciudad de Quito , el auto--

móvil que la señora estuviere usando antes del -

divorcio ; y , una suma de dinero , por una sola

ocasión , que represente el diez por ciento del-

patrimonio personal del Doctor Fidel Egas , -

con un mínimo que equivalga a doscientos mil dó-

lares , moneda de los Estados Unidos de América,

un máximo de trescientos mil dólares .- b) Para

el caso de que el matrimonio termine por falleci-

miento del Doctor Fidel Egas , éste expresa su -

voluntad de asignar a Luciana Celero una cuota i

gual a la que reciben los hijos del Doctor Fidel

Egas .- C U A R T A .- Los comparecientes se ra--

1 tifican en todo lo estipulado y declaran que
2 las presentes modificaciones y concesiones no
3 perjudican derechos de terceras personas , que
4 dando facultados , cualesquiera de ellos , por
5 obtener la inscripción en el Registro de la
6 Propiedad y la marginación en la partida de ma
7 trimonio .- La cuantía de este contrato , por-
8 su naturaleza , es indeterminada . El señor -
9 Notario se dignará agregar las cláusulas de es
10 tilo.- Hasta aquí le minuta
11 que se halla firmada por el Doc--
12 tor Fidel Egas Grijalva , Abogados de Quito , -
13 la misma que los comparecientes aceptan y rati
14 fican en todas sus partes y leída que les fue
15 integramente esta escritura , por mí el Notario
16 firman conmigo en unidad de acto de todo lo --
17 cual doy fe.- firmado)Dr. Fidel Egas G.- (F) Srta.
18 Luciana Calero.- firmado)El Notario Doctor Rodrigo
19 Salgado Valdez.
20 Se otorgó ante mí; en fe -
21 de ello confiero esta OCTAVA COPIA CERTIFICADA, fir-
22 mada y sellada en Quito , a cinco de septiembre de -
23 mil novecientos noventa y siete.
24
25
26 DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ
27 NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO
28

DR. RODRIGO SALGADO VALDEZ
Notario Público

Dr.
Rodrigo Salgado Valdez
NOTARIO 29

CON ESTA FECHA QUEDA INSCRITA LA PRESENTE
DOCUMENTACION A FS. ¹¹¹ N° ⁷⁴ DEL REGISTRO
DE PERSONAS. TOMO ¹⁹

QUITO, A ⁷ DE ^{NOVIEMBRE} DE ¹⁹⁷⁷
EN REGISTRAROS



REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD
EN LAZAROS

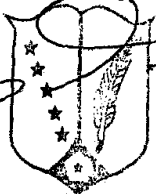
ES ¹¹¹

SE OTORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA ¹¹¹ COPIA
CERTIFICADA, DEBIDAMENTE FIRMADA Y SELLADA EN LOS MISMOS
LUGAR Y FECHA DE SU CELEBRACION .

[Signature]

Dr. Humberto Nayas Dávila
NOTARIO QUINTO
QUITO

Notaría 5ta



Luis Humberto Nayas D.
Quito Ecuador

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



Luis Humberto Mayas D.
Quito - Ecuador

NUMERO RUC: 1791354877001
RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.
NOMBRE COMERCIAL: CONSTRUECUADOR S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: JARAMILLO VILLACRES JOSE JAVIER
CONTADOR: CRUZ CADENA JORGE MARCELO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 12/08/1997 **FEC. CONSTITUCION:** 12/08/1997
FEC. INSCRIPCION: 20/09/1997 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 19/11/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA DE BIENES INMUEBLES.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: LA FLORESTA Calle: AV. LA CORUNA Número: N26-219 Intersección: SAN IGNACIO Oficina: PB Referencia ubicación: DIAGONAL A LA FARMACIA FIBEGA Telefono Trabajo: 022507400 Telefono Trabajo: 022507401 Fax: 022235851 Email: jcrz@construecuador.com.ec Apartado Postal: 17-21-1979 Web: WWW.CONSTRUECUADOR.COM.EC
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

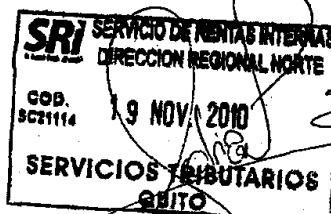
DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

JURISDICCION: REGIONAL NORTE PICHINCHA

CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Identificación: JAGR170907

Lugar de emisión: QUITO PAEZ GONZALEZ Y RAMIREZ Fecha y hora: 19/11/2010

Página 1 de 2

SRI.gov.ec

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 1791354877001

RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 12/08/1997

NOMBRE COMERCIAL: CONSTRUECUADOR S.A.

FEC. CIERRE:

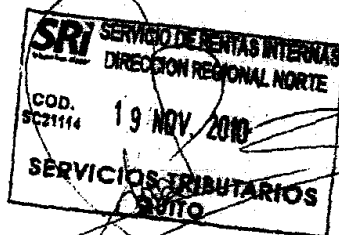
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

VENTA DE BIENES INMUEBLES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: LA FLORESTA Calle: AV. LA CORUÑA Número: N26-219 Intersección: SAN IGNACIO Referencia: DIAGONAL A LA FARMACIA FYBECA Oficina: PB Teléfono Trabajo: 022507400 Teléfono Trabajo: 022507401 Fax: 022235851 Email: jcoruz@construecuador.com.ec Apartado Postal: 17-21-1879 Web: WWW.CONSTRUECUADOR.COM.EC



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Identificador: JAGR170807

Lugar de emisión: QUITO PAEZ 655 Y RAMIREZ Fecha y hora: 19/11/2010

15 AGO 2007

00243807

Notaria 5ta

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

Notaria 5ta



Luis Humberto Navas D.
Quito Ecuador



Luis Humberto Navas D.
Quito - Ecuador

CAPITULACIONES MATRIMONIALES

ENTRE:

SR. FIDEL ESTEBAN EGAS SOSA

Y SRTA. MARIA VERONICA AGUIRRE TROYA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 copias + 4

J.R.

n la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de
a República del Ecuador hoy día, MIERCOLES
VINCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE, ante mi
ctor HUBERTO NAVAS DAVILA, Notario Quinto del
antón Quito comparecen a la celebración de la
esente escritura pública de Capitulaciones
atrimoniales, el señor Fidel Esteban Egas Sosa
n sus propios y personales derechos y la
ñorita Maria Verónica Aguirre Troya, también por
is propios y personales derechos. Los
mparecientes son de estado civil solteros,
miciliado en esta ciudad de Quito el primero y
la ciudad de Guayaquil y de paso por esta
udad de Quito la segunda, mayores de edad,
paces de adquirir derechos y contraer
ligaciones conforme a la Ley, a quienes de
nocerles doy fe y me solicitan elevar a
critura pública el contenido de la siguiente

minuta: SEÑOR NOTARIO: En el registro de
escrituras públicas a su cargo, sirvase insertar
una de la cual conste la de Capitulaciones
Matrimoniales al tenor siguiente: CLAUSULA PRIMERA
COMPARECIENTES: Comparecen a la celebración de la
presente escritura pública de Capitulaciones
Matrimoniales, el señor Fidel Estaban Egas Sosa
por sus propios y personales derechos y la
señorita María Verónica Aguirre Troya, también por
sus propios y personales derechos. Los
comparecientes son de estado civil solteros,
domiciliado en esta ciudad de Quito el primero y
en la ciudad de Guayaquil y de paso por esta
ciudad de Quito la segunda, mayores de edad,
capaces de adquirir derechos y contraer
obligaciones conforme a la Ley. CLAUSULA SEGUNDA
ANTECEDENTES: a) Los señores Fidel Estaban Egas
Sosa y María Verónica Aguirre Troya, contraerán
matrimonio civil el día dieciocho de agosto de dos
mil siete, matrimonio que se celebrará ante un
Juez del Registro Civil. b) Los comparecientes,
no han adquirido ningún bien en común y mantienen
un patrimonio de bienes separado. c) Acogiéndose
a lo previsto en el artículo ciento cincuenta del
Código Civil (Art. 150), los comparecientes por
voluntad propia deciden celebrar las presentes
capitulaciones matrimoniales que contienen las
convenciones que regirán para sus bienes.

Notaria 5ta

00243808

Notaria 5ta

Luis Humberto Navas D.
Quito - Ecuador

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

donaciones y concesiones que quisieran hacerse uno
al otro, de presente o de futuro. CLAUSULA

TERCERA CAPITULACIONES. Con los antecedentes
expuestos, y en uso de lo establecido en el

Artículo ciento cincuenta y siguientes del Código
Civil, los señores Fidel Esteban Egas Sosa y María
V.ónica Aguirre Troya, por sí y por sus propios y
personales derechos, libre y voluntariamente y sin
coerción de ninguna clase, por este acto e
instrumento, capitulan todos los bienes cualquiera
sea su naturaleza, así como cualquier inversión,
réditos bancarios, pasivos, utilidades, acciones,
participaciones o bienes de cualquier clase, que
hayan sido o sean adquiridos por cada uno de los
cónyuges bajo cualquier título, a partir de la
suscripción y perfeccionamiento de la presente
escritura pública de capitulaciones matrimoniales,
que como queda dicho se celebra antes de la
suscripción del matrimonio y por lo tanto en
virtud de la celebración del mismo, no se
generarán o incorporarán bienes de cualquier
naturaleza, frutos, activos o pasivos, pasados
presentes o futuros al haber de la sociedad
conyugal. Por tanto, los bienes que actualmente
pertenezcan o llegaren a pertenecer o se prometan
o enajenación o transferencia de dominio a cada
uno de los futuros cónyuges y ahora
comparecientes, a partir de la suscripción de la

1 presente escritura pública, así como las deudas
2 que estos posean o adquieran, permanecerán en
3 patrimonio separado de cada uno de los futuros
4 cónyuges, sin formar parte del haber de la
5 sociedad conyugal, se trate de bienes raíces,
6 muebles o semovientes, así como los frutos que
7 dichos bienes u otros que existieren, generen en
8 el futuro. El señor Fidel Esteban Egas Sosa por
9 consiguiente administrará y dispondrá de sus
10 bienes propios con entera independencia de su
11 futura cónyuge, María Verónica Aguirre Troya; por
12 su parte, la señorita María Verónica Aguirre
13 Troya, ejercerá sobre sus bienes propios el mismo
14 derecho antes mencionado, otorgado y convenido a
15 favor de su futuro cónyuge. Los frutos de los
16 bienes propios de cada uno de los cónyuges,
17 tampoco entrarán a componer el haber de la
18 sociedad conyugal sino que incrementarán el
19 patrimonio separado de cada uno de ellos. Cada uno
20 de los comparecientes tendrá el dominio exclusivo
21 y pleno de sus bienes presentes, pasados o futuros
22 ya sea como resultado de su administración o como
23 emolumentos de cualquier clase devengados durante
24 el matrimonio. En tal virtud, los comparecientes
25 modifican expresamente las reglas contenidas en el
26 artículo ciento cincuenta y siete (157) del Código
27 Civil, por tanto el haber de la sociedad conyugal
28 no comprenderá ninguno de los bienes determinados

Notaria 5ta

00243809



Notaria 5ta
Luis Humberto Navas D.
Quito - Ecuador

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

en el citado artículo. Los comparecientes, manifiestan que es su expresa voluntad celebrar, como en efecto celebran, capitulaciones matrimoniales que se contienen en

las estipulaciones del presente contrato, las mismas que surtirán efectos desde su suscripción.

Ante la celebración del matrimonio, deberán inscribirse en un mismo acto con la celebración e inscripción del matrimonio civil, ante la Dirección General de Registro Civil, de Inscripción y Censualidad. Las partes acordaron que la sociedad conyugal será formada a

virtud de la celebración del matrimonio, y el entre los comparecientes, que por el presente conyugal quedará regida por las disposiciones

contenidas en el presente contrato. Los comparecientes manifiestan que no tienen ningún interés en el presente contrato, por lo tanto

no interponen ninguna objeción por la celebración del presente contrato, en virtud de la suscripción de las

capitulaciones. En el caso de que por cualquier causa se produjera un conflicto entre los comparecientes, el señor Fiscal de la Corte de

Quito por esta ciudad, se compromete a dar la solución que le parezca más justa, y a proporcionar a las partes la asistencia que lo requiera. En el caso de que las partes no hubieran estado habilitadas para

celebrar el presente contrato, se declara que las partes no interponen ninguna objeción por la celebración del presente contrato, en virtud de la suscripción de las

capitulaciones. En el caso de que por cualquier causa se produjera un conflicto entre los comparecientes, el señor Fiscal de la Corte de

Quito por esta ciudad, se compromete a dar la solución que le parezca más justa, y a proporcionar a las partes la asistencia que lo requiera. En el caso de que las partes no hubieran estado habilitadas para

celebrar el presente contrato, se declara que las partes no interponen ninguna objeción por la celebración del presente contrato, en virtud de la suscripción de las

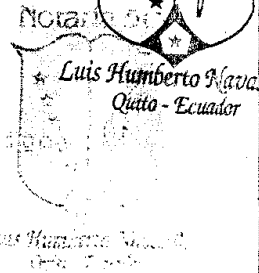
capitulaciones. En el caso de que por cualquier causa se produjera un conflicto entre los comparecientes, el señor Fiscal de la Corte de

1 1) Una suma (US\$300.000) a elección de Fidel
2 Esteban Egoz Gosa. 2) El vehículo o lo que
3 valga mil Dólares de los Estados Unidos de
4 América (US\$300.000), a elección de Fidel Esteban
5 Egoz Gosa. 3) Una pensión mensual equivalente a
6 tres mil Dólares de los Estados Unidos de América
7 (US\$ 3.000), mas la suma de quinientos Dólares de
8 los Estados Unidos de América por cada hijo que en
9 común tuvieren los comparecientes. Mas las
10 pensiones de escuela, colegio y/o universidad
11 correspondiente a cada uno. Al una suma de
12 dinero por una sola ocasión representativa del
13 patrimonio personal del señor Fidel Esteban Egoz
14 Gosa, con un mínimo de doscientos mil Dólares de
15 los Estados Unidos de América y un máximo de
16 quinientos mil Dólares de los Estados Unidos de
17 América, a elección del señor Fidel Esteban Egoz
18 Gosa. Usted señor Notario, se servirá agregar las
19 demás cláusulas de estilo necesarias para la plena
20 validez de este tipo de contratos.- Firmado
21 Doctora Milán Cávila Portugal con matrícula
22 profesional número cinco mil seiscientos sesenta y
23 ocho de Abogadas de Pichincha. Hasta aquí la
24 minuta que queda elevada a escritura pública.
25 Para la celebración de la presente escritura
26 pública se observaron los preceptos legales
27 del caso, y, leído que les fue íntegramente
28 la presente escritura a los comparecientes, por

Notaria 5ta

00243812

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA



En el Notario, se ratifican y firman con
en calidad de acto de todo lo cual doy fe.

[Handwritten signature]

FIDEL ESTEBAN CARRASCO

Identificación: 170580605-6

[Handwritten signature]

EPONICA JABURRE TROYA

Identificación: 0908890122

[Handwritten signature]

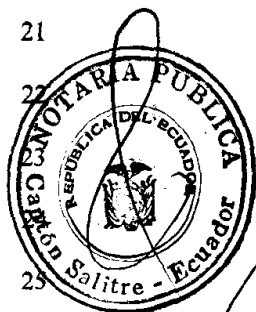
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Notaría del Cantón Salitre
Dr. Manuel Rodríguez Zambrano

1 **DILIGENCIA:-** Dando cumplimiento a lo dispuesto en el
2 Artículo treinta y cinco de la Ley Notarial en vigencia.- **DOY:-**
3 **FE:-** Que he tomado nota al margen de la Matriz de la Escritura
4 de Constitución de la COMPAÑIA MATERIALES
5 INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA., de fecha 9 de
6 Diciembre de 1.974; sobre la Cesión de Participaciones
7 Sociales que hacen el señor FIDEL ESTEBAN EGAS SOSA y
8 el DOCTOR FIDEL EGAS GRIJALVA, éste legalmente
9 representado por su apoderado señor Juan Pablo Egas Sosa, en
10 calidad de Cedentes, suscritas en el Capital de la Compañía
11 Materiales Industriales de la Costa Cía. Ltda., a favor de la
12 señora PATSY MERCEDES TORRES TOLEDO y, de LA
13 COMPAÑIA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
14 CONSTRUECUADOR S.A., ésta legalmente representada por
15 su Gerente General señor José Javier Jaramillo Villacrés, en
16 calidad de Cesionarios; todo esto constante en la Escritura
17 Pública autorizada ante el Notario Quinto del Cantón Quito,
18 Doctor Humberto Navas Dávila, el 4 de Junio del año 2.012.
19 En Salitre, a los Nueve días del mes de Julio del año Dos Mil
20 Doce.



Doctor Manuel M. Rodríguez Z.
NOTARIO CANTON SALITRE

NOTARIA UNICA
SALITRE

Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Salinas

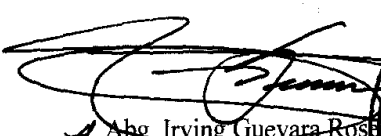
Av.12 entre calles 38 y 40, San Lorenzo 2773347

Número de Repertorio:

2012- 1253

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SALINAS, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(lós) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Doce de Julio de Dos Mil Doce queda inscrito el acto o contrato CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES en el Registro de MERCANTIL de tomo 2 de fojas 496 a 518 con el número de inscripción 89 celebrado entre: ([EGAS GRIJALVA DARIO FIDEL ALEJANDRO en calidad de CEDENTE], [EGAS SOSA FIDEL ESTEBAN en calidad de CEDENTE], [TORRES TOLEDO PATSY MERCEDES en calidad de CESIONARIO], [EGAS SOSA JUAN PABLO en calidad de REPRESENTANTE LEGAL DEL CEDENTE], [MATERIALES INDUSTRIALES DE LA COSTA CIA. LTDA. en calidad de COMPAÑÍA], [CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR en calidad de CESIONARIO]).


Abg. Irving Guevara R.
Registrador de la Propiedad

