REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.979

Denominación de la compañía según sus estatutos:	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
COMPANIA TURISTICA HOTELERA ORENSE LIMITADA		0790037022001	20020-00

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono:	Casilla	Cable
PRINCIPAL	Machala	Sucre y Gral. Páez	920915	76	
SUCURSAL(ES)	Santa Rosa	El Oro y Colón	129		

Período del balance:
De: 1o. de Enero de 19 79 ; Al 31 de Diciembre de 19 79

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

	NOMBRES	C. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
1.- ADMINISTRADORES:			
Presidente:	Luis Neblecilla García		Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Luis Francisco Alvarado Carrera	0700539075	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:	Piedad Elena Bonilla Merino		Ecuatoriana
	Patricia Alvarado Bonilla		Ecuatoriana
	Panchita Alvarado Bonilla		Ecuatoriana
Directores o vocales suplentes:	Arnaldo Bayona		Ecuatoriana
	Azucena Bonilla de Bayona		Ecuatoriana
	Homero Huertas Guerra		Ecuatoriana
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

EJEMPLAR PARA LA DIRECCION DE COMPAÑIAS
SUPERINTENDENCIA

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) Luis Francisco Alvarado Carrera Nacionalidad Ecuatoriana

Cargo (s) Gerente General

Fecha del nombramiento 15 de Enero de 1.980. Período Cinco años

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Vicente S. Chérrez Espinoza — Nombres y apellidos (persona natural)

Ecuatoriana — Nacionalidad

Denominación de la persona jurídica: _____

Dirección: 9 de Octubre y Gral. Páez

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turístico ☒ ; Otra ☐ Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. 207 Fecha: Feb. 12/74

AFILIACION A LA CAMARA DE: Industrias. No. _____

Recibido hoy día ..... de ..... de 19 ..... a las .....

de la ..... con ..... anexos constantes en .....

fojas útiles. CERTIFICO.

11 NOV 1980

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Reg. de
GUAYAQUIL

EL SECRETARIO

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			5.699,75	10.00
10.01	Caja y bancos	5.699,75			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Acciones				
12.02	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras				
12.03	Cuentas en participación				
12.04	Acciones propias readquiridas				
14.00	DEUDORES				14.00
14.01	Cuentas por cobrar				
14.02	Obligaciones por cobrar				
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Importaciones en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANTICIPADOS				18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos y otros				
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
	A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	5.699,75			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
20.01	Terrenos				
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04	Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	8'609.489,22	22
22.01	Edificios	5'514.362,72	290.861,75	5'223.500,97	
22.02	Instalaciones	4'643.529,06	1'257.540,81	3'385.988,25	
22.03	Maquinarias y equipos				
22.04	Muebles y enseres				
22.05	Vehículos				
22.06	Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		26.00
26.01	Gastos de constitución				
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				
	B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		8'609.489,22		
	TOTAL DEL ACTIVO (A+B)			8'615.188,97	

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De 1o. de Enero a 31 de Diciembre de 1.9 79

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			1'068.540,00
10.0 Materias primas	1'068.540,00		
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			3'261.446,00
30.0 Materias primas	1'709.664,00		
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios	1'551.782,00		
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS: 30			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT.	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	8		22			
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	741.960,20		
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	37.420,00		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	31.307,00		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas	2.340,00		
10.06 15 o/o de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL	813.027,20		

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI [X] NO [ ]

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN o/o [20] IGUAL [ ] MENOR EN o/o [ ]

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION [X] RACIONALIZACION [ ] REPOSICION [ ]

	PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			1'582.420,99	11.00
	11.01 Proveedores en el país				
	11.02 Proveedores en el exterior				
	11.03 Bancos privados en el país	1'571.309,00			
	11.04 Bancos privados en el exterior				
	11.05 Otras instituciones financieras privadas				
	11.06 Instituciones de crédito público				
	11.07 Gastos por pagar	11.111,99			
	11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
	11.09 Anticipos de clientes				
	11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS	5'982.781,46		5'982.781,46	15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	7'565.202,45		7'565.202,45	
	PATRIMONIO NETO				
27.00	CAPITAL SOCIAL			1'000.000,00	27.00
	27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		1'000.000,00		
	27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00	RESERVAS			5.276,02	29.00
	29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		5.276,02		
	29.02 Reserva estatutaria				
	29.03 Reserva facultativa				
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
	31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
	31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
	31.03 Donaciones				
33.00	RESULTADOS			44.710,50	33.00
	33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
	33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
	33.03 Utilidades del ejercicio		44.710,50)		
	33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO			1'049.986,52	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			8'615.188,97	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de: 15 de Febrero de 1.980.

	A.- UTILIDADES		
10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	44.710,50	
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)	44.710,50	
	B.- DISTRIBUCION		
20.01	15 o/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		6.706,57
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		2.235,52
20.04	Reservas estatutarias		
20.05	Reservas facultativas		
20.06	Asignaciones especiales		
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10	Impuesto a la renta		8.436,87
20.11	Utilidades no distribuidas		27.331,54
	TOTAL		44.710,50

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1o. de Enero al 31 de Diciembre de 1979.

	CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			3'261.446,00
	1010 EN EL PAIS		3'261.446,00	
	1012 AL EXTRANJERO		-	
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
	2010 Inventario inicial			
	2011 Compras			
	2012 Inventario final (menos)			
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			1'324.100,20
	3010 Materias primas utilizadas		1'068.540,00	
	3020 Mano de obra directa		110.520,20	
	3030 Gastos de fabricación		145.040,00	
	3031 Suministros y materiales			
	3032 Mano de obra indirecta			
	3033 Depreciación de activos fijos			
	3034 Agua, luz, teléfono			
	3035 Seguros			
	3036 Combustibles y lubricantes			
	3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
	3038 Mantenimiento y reparaciones	49.229,60		
	3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle) Lavandería	95.810,40		
	3040 Inventario inicial de productos en proceso			
	3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
	3050 Inventario inicial de artículos terminados			
	3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
	3060 Otros costos de venta			
	UTILIDAD BRUTA			1'937.345,80
4000	GASTOS DE VENTAS			
	4010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)			
	4011 Comisiones a empleados y particulares			
	4012 Publicidad y propaganda			
	4013 Otros			
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1'892.635,30
	5010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		700.167,00	
	5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)		2.340,00	
	5012 Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)		254.166,00	
	5013 Otras depreciaciones (no registradas en costos)		574.640,16	
	5014 Amortización de intangibles y diferidos			
	5015 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)			
	5016 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
	5017 Otros		361.322,14	
	UTILIDAD [redacted] N OPERACION			44.710,50
6000	OTROS INGRESOS			
	6010 Intereses devengados			
	6011 Otros ingresos no operacionales			
7000	OTROS GASTOS			
	7010 Intereses pagados			
	7011 Otros gastos financieros			
	7012 Otros gastos no especificados			
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (Pérdida)			44.710,50

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 3713

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha: Machala, 30 de Junio de 1.980.