

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

21 JUN. 1978

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO: 1977

48

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>C O M P A Ñ I A T U R I S T I C A H O T E L E R A O R E N S E L I M I T A D A</b>			SIGLAS		Registro Unico de Contribuyentes No. <b>0790037022001</b>	Nº. EXPEDIENTE <b>00020-00</b>
PRINCIPAL	Ciudad <b>Machala</b>	Calle y N°. <b>Sucre No. 611 Y GRAL PAEZ</b>	Teléfono <b>920915</b>	Casilla Correo <b>76</b>	Cable	
SUCURSAL(ES)						

Período del Balance: De: 2 de Enero de 1977 Al: 31 de Diciembre de 1977

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑÍAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>LUIS NOBLESIILA GARCIA</b>		<b>Ecuatoriana</b>
Vicepresidente:			
Gerente(s)	<b>Luis Francisco Alvarado Carrera</b>	<b>0700539075</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			
4.			
5.			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) DE LA COMPAÑÍA:

Nombre(s) **Luis Francisco Alvarado Carrera** Nacionalidad **Ecuatoriana**

Cargo(s) **Gerente General**

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

PRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_

Cargo(s) o Designación(es) \_\_\_\_\_ Carnet de Domiciliación No. \_\_\_\_\_

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

**Vicente S. Cherez E.** Nacionalidad **Ecuatoriana**

Denominación de la Persona Jurídica: \_\_\_\_\_

Dirección: **9 de Octubre y Gral. Paez**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turismo ☒ Otra ☐ Clasificación: \_\_\_\_\_

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. **207 del 12 de Feb. 1974** Fecha \_\_\_\_\_

<p><b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b></p> <p>Recibido hoy día <u>27 de Abril</u> de 197<u>8</u></p> <p>a las <u>5/10</u> de la tarde con <u>12</u> anexos</p> <p>constantes en <u>4</u> fojas útiles. CERO CUATRO</p> <p>EL SEÑALADO</p>	<p align="center"><b>PLANES DE INVERSION</b></p> <p>LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:</p> <p>MAYOR EN % <u>30</u> IGUAL <input type="checkbox"/> MENOR EN % <input type="checkbox"/></p> <p>EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)</p> <p>EXPANSION <input checked="" type="checkbox"/> RACIONALIZACION <input type="checkbox"/> REPOSICION <input type="checkbox"/></p>
--	--

I		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
<b>ACTIVO</b>					
10.00	DISPONIBLE			20.939,38	10.00
10.01	Caja y bancos	20.939,38			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras				
12.02	Cuentas en participación				
12.03	Acciones propias readquiridas				
14.00	DEUDORES			59.130,25	14.00
14.01	Cuentas y obligaciones por cobrar	59.130,25			
14.02	Préstamos y anticipos a trabajadores				
14.03	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.04	Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
14.05	MENOS: Provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS			38.802,00	16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales	38.802,00			
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Importaciones en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANTICIPADOS				18.00
18.01	Intereses seguros impuestos y otros				
19.00	OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)				19.00
<b>A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		118.871,63			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE				
20.01	Terrenos				
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04					
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	7.833.590,40	22.00
22.01	Edificios	4.514.362,72	90.287,25	4.424.075,47	
22.02	Instalaciones y Mobiliarios	3.788.349,92	378.834,99	3.409.514,93	
22.03	Maquinarias y equipos				
22.04	Muebles y enseres				
22.05	Vehículos				
22.06	Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01	Patentes, marcas y otros				
26.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		26.00
26.01	Gastos de constitución				
26.02	Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
<b>B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>			7.833.590,40		
<b>TOTAL DEL ACTIVO (A + B)</b>				7.952.462,03	
<b>II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)</b>					
Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de 18 de Febrero de 1.978					
<b>A.- UTILIDADES</b>					
10.10	De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)				
10.20	Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		31.440,57		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE ( 10.10 + 10.20)			31.440,57		
<b>B.- DISTRIBUCION</b>					
20.01	15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			4.716,09	
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores				
20.03	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)				
20.04	Reservas estatutarias				
20.05	Reservas facultativas			3.144,06	
20.06	Asignaciones especiales				
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias				
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país			23.580,42	
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior				
20.10	Impuesto a la renta				
20.11	Utilidades no distribuidas				
<b>TOTAL</b>				31.440,57	

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES		6'721.021,46	6'721.021,46	11.00
11.01	Cuentas por pagar	2'962.781,46			
11.02	Obligaciones por pagar	3'958.240,00			
11.03	Gastos por pagar	4.716,09			
11.04	Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05	Dividendos a accionistas o socios	23.500,42			
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ			6'721.021,46	25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)	6'721.021,46		6'721.021,46	26.00
<b>TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE</b>		6'721.021,46		6'721.021,46	
<b>PATRIMONIO NETO</b>					
27.00	CAPITAL SOCIAL		1'000.000,00	1'000.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		1'000.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00	RESERVAS			3.144,06	29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa		3.144,06		
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS			31.440,57	33.00
33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio		31.440,57		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>			1'031.440,57	1'031.440,57	
<b>TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO</b>				7'952.462,03	

#### TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN

#### III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Condiente al periodo del 2 de Enero al 31 de Diciembre de 1.977

#### CONCEPTOS

1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	3'603.937,46	3'603.937,46
1010	EN EL PAIS	1'618.388,00 mas 2'985.549,46	3'603.937,46
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		1'176.259,68
2010	Inventario inicial		
2011	Compras	1'176.259,68	
2012	Inventario final (menos)		
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010	Materias primas utilizadas		
3020	Mano de obra directa		
3030	Gastos de fabricación		
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Costo de ventas de otras actividades		12'427.677,78
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			3092.289,78
4000	GASTOS DE VENTAS		
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		2'396.237,21
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>			31.440,57
6000	OTROS INGRESOS		
7000	OTROS GASTOS		
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>			31.440,57
8010	15 % para trabajadores	4.716,09	4.716,09
8020	Impuesto a la renta		
<b>UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>			26.724,48

PERIODO: De 2 de Enero 31 de Diciembre de 1977

CONCEPTO		MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
<b>I EGRESOS DEL EJERCICIO:</b>				
10.	COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			1'127.654,72
10.0	Materias primas			
10.1	Productos semielaborados o mercaderías	1'176.259,68		1'176.259,68
10.2	Terrenos			
10.3	Edificios			
10.4	Maquinarias y equipos			
10.5	Muebles y enseres			
10.6	Vehículos			
10.7	Otros activos Instalaciones & Mobiliarios	251.395,04		251.395,04
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0	Patentes y marcas			
20.1	Diseños industriales			
20.2	Derechos de autor			
20.3	Asistencia técnica			
<b>II INGRESOS DEL EJERCICIO:</b>				
30.	VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			3'603.937,46
30.0	Materias primas			
30.1	Productos semielaborados o mercaderías	1'985.549,46		1'985.549,46
30.2	Servicios	1'618.388,00		1'618.388,00
40.	COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0	Patentes y marcas			
40.1	Diseños industriales			
40.2	Derechos de autor			
40.3	Asistencia técnica			

## PROCEDENCIA DEL PERSONAL

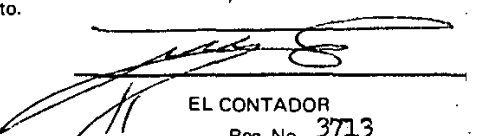
NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	2		31			
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

## INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	825.079,80		
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	55.551,72		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	13.103,80		
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	4.716,09		
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL	898.451,41		

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

  
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

  
EL CONTADOR  
Reg. No. 3713

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Machala, 26 de Abril de 1978..