Guayaquil, Marzo 28 del 2019

**SEÑORES:**
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE**
**WALEBOR S.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y estatutos que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal que soy de la Compañía **WALEBOR S.A..,** me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2018.

Como Uds. podrán observar, en el presente ejercicio económico los Ingresos ordinarios por arriendo fueron **$ 26.225,01**. Adicionalmente existieron Otros ingresos no operacionales por **$ 100.000,00** producto de alquiler publicitario.

Los gastos de operación incurridos en la empresa en el 2017 fueron por **$ 102.475,69**; dejándonos como resultado final una Utilidad de ( **$ 23.749,32**); que se pone a conocimiento de la Junta General de Accionistas para tomar correctivos y aprobaciones del caso para mejorar la operación de ingresos y gastos para el siguiente ejercicio económico 2019 en adelante.

Para mayor información pongo a vuestra disposición los estados financieros entregados por el Contador de la empresa **ING. MARIA CASTAÑEDA CEVALLOS**, como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos,
- Estado de Situación Integral de Ingresos y Egresos
- Estado de Situación Financiera
- Flujo de Efectivo

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

**SILVIA LEON ASPIAZU DE NEGRETE**
**GERENTE GENERAL**
**C.I. # 0906356076**