

PREDIAL EBANOS S A

Ebanos 118 y Circunvalación sur - Urdesa - Telefono 884773 - Guayaquil

Guayaquil, 9 de Julio de 2002

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
PREDIAL EBANOS SA
Ciudad.-



De mis consideraciones:

De conformidad con la resolución No. 92.1.4.3.0013 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes, mi informe anual de labores para su conocimiento.

Este informe trata sobre el Ejercicio Económico de 2001 y se sujeta a las disposiciones contenidas en la resolución que he anotado en el párrafo precedente.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1ero. De la mencionada Resolución, condicionamos este informe a la codificación instructiva pertinente.

- 1.1 La administración ha cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones de esta gerencia no han tenido incidencia en la actividad administrativa en el 2001. en todo caso, se han llevado a cabo todas las estipulaciones contempladas en los estatutos sociales que constan en la Escritura de Constitución.
- 1.2 La Compañía no ha tenido aspectos administrativos extraordinarios o de carácter especial que ameriten ser reseñados, pues se ha mantenido sin ejercer actividades y no se cuenta con personal de colaboradores.
- 1.3 Como es de su conocimiento, PREDIAL EBANOS S.A. ha permanecido sin ingresos operacionales durante el Ejercicio Económico de 2001.
- 1.4 A continuación, resumo la situación financiera al cierre del Ejercicio Económico comprendido entre Enero 1 a Diciembre 31 del año 2001.

a) ACTIVO CORRIENTE	US\$	4,00
b) PASIVO CORRIENTE		1.033,96
c) ACTIVO TOTAL NETO		4,00
d) UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		10,88
e) INGRESOS OPERACIONALES		0,00
f) GASTOS ADMINISTRATIVOS		98,10
g) OTROS INGRESOS		108,98

PREDIAL EBANOS S A

Ebanos 118 y Circunvalación sur – Urdesa – Telefono 884773 – Guayaquil

1.5 El Ejercicio Económico del 2001, arroja un resultado positivo de US\$10,88, que básicamente es el resultante de otros ingresos no operacionales.

1.6 Recomiendo a la Junta General de Accionistas, procurar rentas para el año 2002, para afrontar los gastos operativos del mencionado ejercicio económico y obtener, de ser posible, un remanente razonable para PREDIAL EBANOS S.A.

Al concluir el presente informe, dejo expresa constancia de mi reconocimiento por la confianza brindada a esta administración y por la deferencia que me han dispensado al confiarme la Gerencia de PREDIAL EBANOS S.A.

Atentamente,



H. JUAN SANTOS CUEVA
GERENTE GENERAL
PREDIAL EBANOS S.A.