

**INFORME DEL SR. ANTONIO GÓMEZ SANTOS, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2004.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2004.

**1. - ENTORNO ECONÓMICO Y OBJETIVOS.**

Durante el año 2004, los principales sectores de la economía ecuatoriana mostraron indicadores claramente favorables. El sector público tuvo un enorme superávit primario (antes del pago de intereses sobre la deuda) de US\$1,6 millardos, equivalentes a 4,5% del PIB, y casi US\$500 M más que en el 2003. Este es el resultado de mayores ingresos petroleros, ya que hubo un fuerte incremento en la producción de las empresas privadas, así como en el precio. La inflación terminó en el 1.71% y el PIB tuvo un crecimiento del 6.00%. Por su parte la tasa de desempleo se situó en el 11.00%.

En los últimos dos años, el dólar ha caído en relación con el euro, pero no tanto en relación con el yen y otras divisas asiáticas. Esto ha ayudado a la competitividad del Ecuador, no solo en relación con Europa y Japón, sino frente a sus principales abastecedores de América Latina.

**2. - CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

**3. - ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.**

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

**4. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.**

A continuación, se presentan ciertos datos financieros comparativos que permitirán a los señores accionistas, analizar los cambios del período comparados en el período anterior.

**DISTRIBUIDOR EXCLUSIVO CAT® PARA TODO EL ECUADOR**

**Métriz Guayaquil**  
Av. J. Tarca Marango Km. 3  
Telf.: (04) 2237000 - 2248200  
Fax: (04) 2248255 - 2244471

**Agencia Centro Guayaquil**  
L. Urdaneta # 230 y B. Moreno  
Telf.: (04) 2581888  
Fax: (04) 2314787

**Agencia Sur Guayaquil**  
Porteto # 312-314 y Chile  
Telf.: (04) 2442382 - 2445189  
Fax: (04) 2443578

**Sucursal Quito**  
Panamericana Norte Km. 7.5  
Telf.: (02) 2470882 - 2482720  
Fax: (02) 2472488

**Agencia Centro Quito**  
Av. Amazonas # 3133 y Guayas  
Telf.: (02) 2252383  
Fax: (02) 2458415

**Agencia Sur Quito**  
Av. P. Vicente Maldonado # 1153  
y Pujilí  
Telf.: (02) 2851608

**Sucursal Cuenca**  
Av. España # 13 - 55 - 57  
Telf.: (07) 2888050  
Telefax: (07) 2882288

**Agencia Loja**  
24 de Mayo # 721 y J. A. Eguiguren  
Telf.: (07) 2578883  
Telefax: (07) 2577137

**Agencia Santo Domingo**  
Vía Quevedo Km. 3.5  
Telf.: (02) 3703850  
Telefax: (02) 3707000

**Agencia Maná**  
Av. 4 de Noviembre y Calle 313  
(diagonal a Solca)  
Telefax: (05) 2924034 - 2924840

**Agencia Portoviejo**  
Av. del Ejército y 7ma. Transversal  
Telf.: (05) 2932977  
Telefax: (05) 2932828

**Agencia Machala**  
Av. Circunvalación Norte y  
Mercal Lariado - C.C. Unioro  
Telefax: (07) 2938059 - 2933335

**Agencia Ambato**  
Av. Atahualpa s/n  
y Menéndez Pelayo  
Telf.: (03) 2853988

**Agencia Lago Agrio**  
Av. Quito # 817 entre El Oro  
y 20 de Junio  
Telf.: (06) 2830117

**Agencia Coca**  
Alejandro La Beca  
y Camilo del Torreno  
Telf.: (06) 2861288



**INFORME DEL SR. ANTONIO GÓMEZ SANTOS, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2004.**

**BALANCE GENERAL  
(en dólares)**

<u>RUBROS</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>
ACTIVO TOTAL	<u>35.716.705.18</u>	<u>43.215.133.92</u>
CORRIENTE	26,325,440.80	33,820,684.76
OTROS ACTIVOS	9,391,264.38	9,394,449.16
PASIVO Y PATRIMONIO	<u>35.716.705.18</u>	<u>43.215.133.92</u>
PASIVO	<u>14.617.283.47</u>	<u>19.889.656.56</u>
CORRIENTE	13,752,926.88	19,002,379.82
LARGO PLAZO	864,356.59	887,276.74
PATRIMONIO NETO	<u>21.099.421.71</u>	<u>23.325.477.36</u>
CAPITAL	3,531,253.04	4,411,400.80
RESERVAS	18,487,396.90	18,608,793.79
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	1,001,544.65	2,226,055.65
UTILIDAD/PERDIDA AÑOS ANTERIORES	-1,920,772.88	-1,920,772.88

**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**

El índice de liquidez de la compañía representa para el año 2004 el 1.78 comparado con el del año 2003 que represento el 1.91.

(en dólares)

ACTIVO CORRIENTE	<u>26,325,440.80</u> = 1.91	<u>33,820,684.76</u> = 1.78
PASIVO CORRIENTE	13,752,926.88	19,002,379.82

**ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO**

A diciembre 31 del 2004, el endeudamiento total de la Compañía es del 0.46 comparado con el del año 2003 que represento el 0.41.

(en dólares)

PASIVO TOTAL	<u>14,617,283.47</u> = 0.41	<u>19,889,656.56</u> = 0.46
ACTIVO TOTAL	35,716,705.18	43,215,133.92



**DISTRIBUIDOR EXCLUSIVO CAT\* PARA TODO EL ECUADOR**

Matriz Guayaquil  
Av. J. Tenca Marengo Km. 3  
Telf.: (04) 2237000 - 2248200  
Fax: (04) 2246255- 2244471

Sucursal Quito  
Panamericana Norte Km. 7.5  
Telf.: (02) 2470882 - 2482720  
Fax: (02) 2472488

Sucursal Cuenca  
Av. España # 13 - 55 - 57  
Telf.: (07) 2888060  
Telefax: (07) 2882286

Agencia Manta  
Av. 4 de Noviembre y Calle 313  
(diagonal a Bolca)  
Telefax: (05) 2824034 - 2824940

Agencia Ambato  
Av. Alahuipa en  
y Menéndez Pelayo  
Telf.: (03) 2663886

Agencia Centro Guayaquil  
L. Urdaneta # 230 y B. Moreno  
Telf.: (04) 2581888  
Fax: (04) 2314787

Agencia Centro Quito  
Av. Amazonas # 3133 y Guayas  
Telf.: (02) 2252383  
Fax: (02) 2458415

Agencia Loja  
24 de Mayo # 721 y J. A. Eguiguren  
Telf.: (07) 2578883  
Telefax: (07) 2577137

Agencia Portoviejo -  
Av. del Ejército y 7ma. Transversal  
Telf.: (05) 2832877  
Telefax: (05) 2832828

Agencia Lago Agrio  
Av. Quito # 917 entre El Oro  
y 20 de Junio  
Telf.: (06) 2630117

Agencia Sur Guayaquil  
Portoto # 312-314 y Chile  
Telf.: (04) 2442382 - 2445189  
Fax: (04) 2443578

Agencia Sur Quito  
Av. P. Vicente Maldonado # 1153  
y Pujilí  
Telefax: (02) 2651806

Agencia Santo Domingo  
Via Quevedo Km. 3.5  
Telf.: (02) 3703850  
Telefax: (02) 3707000

Agencia Machala  
Av. Circunvalación Norte y  
Marcel Larriado - C.C. Unico  
Telefax: (07) 2838059 - 2833336

Agencia Coca  
Alejandro La Beca  
y Camilo del Torero  
Telf.: (06) 2881286

**INFORME DEL SR. ANTONIO GÓMEZ SANTOS, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2004.**

**5. - DESTINO DE LOS RESULTADOS**

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio económico del 2004, estos dan una utilidad antes de impuesto de US\$ 3,616,779.30 (Tres millones seiscientos dieciséis mil setecientos setenta y nueve dólares con treinta centavos).

Pongo en consideración de ustedes, el siguiente plan de distribución el mismo que se halla basado en las disposiciones legales vigentes.

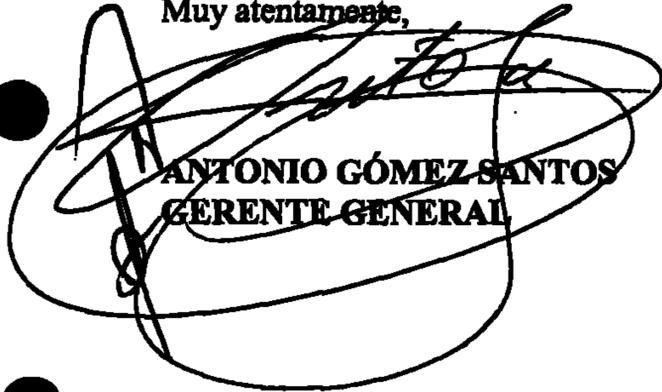
UTILIDAD OPERACIONAL NETA	3,616,779.30
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	659,034.34
IMPUESTO A LA RENTA	731,689.32
RESERVA LEGAL	221,607.03
VALOR A REINVERTIR	1,994,463.29
RESERVA FACULTATIVA	9,985.32

**6. - RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE, POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2005.**

Recomiendo seguir mejorando la automatización de áreas productivas y administrativas, con el fin de optimizar al máximo nuestros procesos, seguir manteniendo nuestra política de austeridad en los gastos y consolidar la cartera de clientes, así como también incrementar nuestras ventas, con la búsqueda de nuevos mercados.

Por último señores accionistas aprovecho la oportunidad para agradecer al Señor Presidente, ejecutivos, empleados y obreros de la empresa, por su colaboración y a ustedes por la confianza brindada.

Muy atentamente,



**ANTONIO GÓMEZ SANTOS  
GERENTE GENERAL**



**DISTRIBUIDOR EXCLUSIVO CAT\* PARA TODO EL ECUADOR**

**Matriz Guayaquil**  
Av. J. Tanco Marengo Km. 3  
Telfs.: (04) 2237000 - 2248200  
Fax: (04) 2246255- 2244471

**Sucursal Quito**  
Panamericana Norte Km. 7.5  
Telf.: (02) 2470682 - 2482720  
Fax: (02) 2472468

**Sucursal Cuenca**  
Av. España # 13 - 55 - 57  
Telfs.: (07) 2860050  
Telefax: (07) 2862288

**Agencia Manabí**  
Av. 4 de Noviembre y Calle 313  
(diagonal a Solca)  
Telefax: (05) 2824034 - 2824040

**Agencia Ambato**  
Av. Atahualpa s/n  
y Méndez Pelayo  
Telf.: (03) 2863888

**Agencia Centro Guayaquil**  
L. Urdaneta # 230 y B. Moreno  
Telf.: (04) 2581888  
Fax: (04) 2314787

**Agencia Centro Quito**  
Av. Amazonas # 3133 y Guayas  
Telf.: (02) 2252383  
Fax: (02) 2458415

**Agencia Loja**  
24 de Mayo # 721 y J. A. Eguiguren  
Telf.: (07) 2578883  
Telefax: (07) 2577137

**Agencia Portoviejo**  
Av. del Ejército y 7ma. Transversal  
Telf.: (05) 2932977  
Telefax: (05) 2932826

**Agencia Lago Agrio**  
Av. Quito # 917 entre El Oro  
y 20 de Junio  
Telf.: (06) 2830117

**Agencia Sur Guayaquil**  
Portales # 312-314 y Chile  
Telf.: (04) 2442382 - 2445189  
Fax: (04) 2443578

**Agencia Sur Quito**  
Av. P. Vicuña Maldonado # 1153  
y Pujilí  
Telefax: (02) 2851808

**Agencia Santo Domingo**  
Via Quevedo Km. 3.5  
Telf.: (02) 3703950  
Telefax: (02) 3707000

**Agencia Machala**  
Av. Circunvalación Norte y  
Marcel Laniado - C.C. Unión  
Telefax: (07) 2938059 - 2933335

**Agencia Cuenca**  
Alejandro La Baza  
y Camilo del Torrono  
Telf.: (06) 2861288