

Inscripción
de balances
Suicida

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1986

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA S.A.		SIGLAS: "IIASA"	RUC: 099001119001	No. DE EXPEDIENTE: 2592-50
PRINCIPAL	CIUDAD: GUAYAQUIL QUITO	CALLE y No. : AV. JUAN T. MARENGO KM 3 AV. PANAMERICANA NORTE KM 7	TELEFONO: 271-200 534-555	CASILLA: 562 2030
SUCURSALES	CUENCA	AV. PANAMERICANA NORTE KM 8	830-699	1704
	MANTA	Edif. NESLOOR Av. 2da. Calle 12	611-008	
	NACHALA	AV. CIRCUMVALACION NORTE Y J. MA	922-884	

Período del balance Del ... 1.º de ... **ENERO** de 19... **86** Al ... 31. de ... **DICIEMBRE** de 1986.. Fecha de vencimiento: Plazo duración:

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	XAVIER EFREN ROSALES ASPIAZU	09-03067262	ECUATORIANO
Vicepresidente			
Gerente(s)	LUIS FERNANDO GOMEZ ROSALES	09-03512992	ECUATORIANO
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	Ing. Rodolfo Granja	
Suplente		

3. COMITE DE VIGILANCIA	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)

Nombre(s) XAVIER EFREN ROSALES ASPIAZU	Nacionalidad: ECUATORIANO
Cargo(s) PRESIDENTE	
Fecha de nombramiento: 19 DE MAYO DE 1986	Período: 5 AÑOS
ACTIVIDAD QUE ACTUALMENTE DESARROLLA LA COMPAÑIA: COMERCIO EN GENERAL	
PERSONAL OCUPADO: DIRECTIVO	ADMINISTRATIVO
TECNICO	OBrero
No.	No.

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR

Nombre(s) _____ Nacionalidad: _____

Cargo(s) o designación(es) _____ Carnet de domiciliación No.: _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: _____

FAUSTO ALBERTO MORENO PINEDA _____ **ECUATORIANO**

Nombres y apellidos (persona natural) _____ Nacionalidad _____

DIRECCION: **Abel Castillo 428**

Tiene Auditoría Externa SI NO

Nombre o denominación _____ Nacionalidad _____

Revalorización Activos - Índice de Ajuste considerado: Devaluación Costo de reposición

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuaria Turismo Otras Clasificación _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____ Plazo: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____

TIENE CREDITOS CON LA C.F.N.: SI NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES SI NO

Publ. de BALANCES (Resoluc. No. 13085) SI NO (Adjunta Copia)

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____ horas útiles. CERTIFICO: _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____



BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1986)

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja bancos moneda nacional		86'348.475
1102	Caja bancos moneda extranjera		
1103	Inversiones financieras temporales moneda nacional (Bonos, cédulas, acciones, etc.)		
1104	Inversiones financieras temporales moneda extranjera (Bonos, cédulas, acciones, etc.)		
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes moneda nacional		518'567.673
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes moneda extranjera		
1107	Menos: Provisión cuentas y documentos dudosa cobranza (clientes)		27'963.175
1108	Inventario materia prima		
1109	Inventario productos en proceso		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario productos terminados y/o mercaderías en almacén		993'262.172
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		37'963.800
1117	Menos: Provisión baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		71.802
1120	Préstamos y anticipos a trabajadores		26'907.774
1121	Préstamos a compañías relacionadas		284'518.600
1122	Préstamos a accionistas o socios y administradores		
1123	Anticipos a proveedores moneda nacional		7'925.015
1124	Anticipos a proveedores moneda extranjera		
1125	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		
1126	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		49'513.728
1127	Requisitos accesorios y pequeñas herramientas		
1128	Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)		2'696.618
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			1.979'812.482
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de Adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	15'266.466	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e instalaciones	76'912.706	14'312.645
1206	Maquinaria y equipo		
1208	Muebles y enseres	32'323.870	16'917.432
1210	Vehículos	38'606.602	24'736.344
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (Adjuntar detalle)		
		Valor de reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos	36'989.319	
1222	Revalorización de edificios	20'889.407	5'733.455
1224	Revalorización de maquinaria y equipo Tra.	40'181.987	27'602.851
1226	Revalorización, otros activos fijos (Adjunt. det) Mob.	58'440.587	37'456.591
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a trabajadores		
1303	Préstamos a compañías relacionadas		
1304	Préstamos a accionistas o socios y administradores		
1305	Inversiones financieras largo plazo moneda nacional (acciones y otros títulos)		16'263.538
1306	Inversiones financieras largo plazo moneda extranjera (acciones y otros títulos)		
14. ACTIVO INTANGIBLE			
		Valor de Adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (Adjuntar detalle)		
15. ACTIVO DIFERIDO			
		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio	513'435.610	368'976.023
1507	Comisión de riesgo cambiario	807'688.470	456'853.505
1509	Desc. en venta de obligac. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos (Adjuntar detalle)		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Inversión provisiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			704'409.716
TOTAL DEL ACTIVO			2.684'222.198

2. PASIVO		
21. PASIVO CORRIENTE		
2101	Proveedores moneda nacional	9'031.906
2102	Proveedores moneda extranjera	742'692.997
2103	Anticipos de clientes	52'356.543
2104	Instituciones bancarias moneda nacional	226'910.697
2105	Instituciones bancarias moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía (15 o/o)	
2110	Impuesto a la renta por pagar	
2111	Provisiones para prestaciones sociales (13vo., 14vo., 15vo. sueldos).	
2112	Intereses vencidos y no pagados	106'177.355
2113	Impuestos retenidos por pagar	
2114	Aportes al IESS por pagar	
2115	Parte corriente del pasivo a largo plazo moneda nacional	
2116	Parte corriente del pasivo a largo plazo moneda extranjera	
2117	Parte corriente créditos de estabilización	
2118	Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119	Parte corriente provisión jubilación patronal	
2120	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios y compañías relacionadas	
2121	Cuentas acreedoras casa matriz, corto plazo	
2122	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	44'831.223
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.182'000.721
22. PASIVO NO CORRIENTE		
2201	Cuentas y documentos por pagar moneda nacional	
2202	Cuentas y documentos por pagar moneda extranjera	
2203	Préstamos de accionistas o socios y compañías relacionadas	70'631.873
2204	Créditos de estabilización	
2205	Comisión de riesgo cambiario	
2206	Cuentas acreedoras casa matriz	
2207	Impuestos diferidos por pagar	
2208	Arrendamiento financiero por pagar	
2209	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2210	Obligaciones emitidas (Art. 243 de la Ley de Compañías)	
2211	Menos: Obligaciones no colocadas	
2212	Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213	Otros (Adjuntar detalle)	
23. PASIVO DIFERIDO		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos y otros Ingresos Diferidos	59'463.489
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Otros (Adjuntar detalle)	1.063'646.927
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		1.193'742.289
TOTAL PASIVO		2.375'743.010
3. PATRIMONIO NETO		
CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones (compañías nacionales)	140'000.000
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras Integración Aumento Capital	18'438.405
3103	Menos: Capital suscrito no pagado	
3104	Menos: Acciones propias adquiridas	
32. RESERVAS		
3201	Reserva legal (Arts. 111 y 339 de la Ley de Compañías)	12'037.561
3202	Otras reservas	52'570.569
33. SUPERAVIT		
3301	Revalorización de terrenos	36'989.319
3302	Revalorización de otros activos fijos EDIFICIOS	17'199.575
3303	Donaciones, subsidios recibidos y otros superávitEq. Transp y Mobiliario	51'735.497
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	(28'990.056)
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	8'498.318
TOTAL PATRIMONIO NETO		308'479.188
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		2.684'222.198

OBLIGACIONES CONTINGENTES
4. CUENTAS DE ORDEN
40. DEUDORAS

- 4001 Avaes otorgados
4002 Otras garantías otorgadas

41. ACREEDORAS

- 4101 Responsabilidades por avales otorgados
4102 Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1.º de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1986

50. VENTAS BRUTAS	2.062'440.231
5001 En el país	2.062'440.231
5002 En el exterior	
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
VENTAS NETAS	2.062'440.231
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas en la Compañía)	
5101 Inventario inicial	310'473.856
5102 Compras productos terminados en el país	
5103 Más: Compras productos terminados en el exterior	1.941'879.422
5104 Menos: Inventario final	993'262.172
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201 Inventario inicial materias primas	
5202 Más: Compras materias primas en el país	
5203 Más: Compras materias primas en el exterior	
5204 Menos: Inventario final materias primas	
5205 Mano de obra directa	
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios fábrica	
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208 Mano de obra indirecta	
5209 Suministros y materiales	
5210 Seguros sobre inventarios, maquinaria y edificio fábrica	
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	
5212 Mantenimiento y reparaciones	
5213 Impuestos a la producción y otros	
5214 Fuerza motriz, agua, teléfono	
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
5216 Inventario inicial de productos en proceso	
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	
5218 Inventario inicial de productos terminados	
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
UTILIDAD BRUTA	803'349.125
53. GASTOS DE VENTAS	
5301 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	35'950.429
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)	28'251.438
5303 Comisiones a empleados y particulares	9'949.318
5304 Publicidad y propaganda	25'871.395
5305 Depreciación bienes departamento de ventas	
5306 Otros (Adjuntar detalle)	215'099.045
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	27'090.801
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)	17'285.645
5403 Agua, luz, teléfono, télex (no incluidos en costos)	14'868.746
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluidos en costos)	16'601.633
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5406 Depreciación bienes, área administrativa Contribución Superint. Cias.	1'090.018
5407 Amort. de Intang. y Diferid. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	
5408 Amortización pérdida por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409 Otros (Adjuntar detalle)	93'125.410
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	318'165.247
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501 Intereses y comisiones	179'360.280
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503 Otros gastos financieros	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y a largo plazo (Bonos, obligaciones, cédulas, etc.)	
5602 Subsidios recibidos	45'941.512
5603 Ganancia en venta de activos fijos o inversiones temporales y de largo plazo	
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo	
5605 Ganancias por diferencia de cambio	
5606 Otros (Adjuntar detalle)	37'595.375
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701 Pérdida en venta de activos o inversiones temporales y de largo plazo	
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	107'341.233
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	106'502.303
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:	8'498.318
5801 Participación trabajadores (15 o/o)	1'274.748
5802 Impuesto a la renta	1'455.659
UTILIDAD NETA	5'767.911

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General.

El Gerente (Representante Legal) Luis Fernando Gómez Rosales El Contador Fausto Moreno Pineda No. Reg. 2009

Hemos revisado los estados financieros y de resultados y las demás informaciones que proceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA S.A. "IASA"

IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA S. A. "IASA"

Luis F. Gómez Rosales
GERENTE GENERAL

Fausto Moreno
CONTADOR

A N E X O

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA S. A. "IIASA"	C.I.I.U	No. EXPEDIENTE 2592-50
---	---------	---------------------------

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

Del .1ero de Enero al 31 de Diciembre de 19.86

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10 COMPRAS			S/. 1.941'879.422
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías		S/. 1.941'879.422	
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			2.062'440.231
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	2.062'440.231		
30.2 Donaciones Recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	11	152			
Remuneración S/.	935.000	4'473.101			
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15 o/o Participación S/.	109.469	1'165.279			

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el próximo año? :

SI NO

Monto de la Inversión programada :

S/. _____

Construcciones:

S/. _____

Maquinaria y Equipo :

S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios : _____ o/o

Prestados: _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA S.A. "TIASA"	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE 2592-50
--	-----------------	----------------------------------

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60	PATRIMONIO INICIAL:		248'245.373
6001	Capital social	140'000.000	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva legal	12'037.561	
6005	Otras reservas	52'570.569	
6006	Superávit de capital	54'188.894	
6007	Utilidades acumuladas	18'438.405	
6008	Menos: Pérdidas acumuladas	28'990.056	
61.	AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		51'735.497
62.	Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
6201	Reserva legal		
6202	Otras reservas		
6203	Superávit por revalorización	51'735.497	
6204	Utilidades acumuladas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR		8'498.318
6301	Utilidad (o pérdida) neta del ejercicio	8'498.318	
6302	Menos: dividendos en efectivo		
6303	Más: superávit de capital del período		
64.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401	Devolución de impuestos pagados en años anteriores		
6402	Menos: impuestos por glosas fiscales		
	TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		308'479.188

DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:

	Reserva legal		
	Otras reservas		
	Dividendos en efectivo		
	Amortización de pérdidas		
	Utilidades acumuladas		
	RESERVA LEGAL:		
	Reserva inicial	12'037.561	
	Más: Asignación del año		
	Menos: Utilización en el año		
	Saldo final	12'037.561	
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
	Superávit por revalorización inicial	54'188.894	
	Más: revalorización de activos del período	51'735.497	
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
	Saldo final	105'924.391	

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

	A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		332'646.354
7001	Utilidad neta del ejercicio	8'498.318	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	26'316.637	
7003	Cargos por amortización de intangibles diferidos	119'375.424	
7004	Pérdida en venta de activos fijos y/o inversiones permanentes	620.000	
7005	Venta de activos fijos		
7006	Incremento de pasivos a largo plazo	81'829.488	
7007	Aumento de capital social	70'000.000	
7008	Incremento de superávit (no incluye el superávit de revalorización)	26'006.487	
7009	Otros		
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de subsidiarias		
7011	Utilidad en venta de activos fijos y/o inversiones permanentes		
	B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		162'535.340
7201	Dividendos pagados	2'227.328	
7202	Compra de activos fijos	20'148.771	
7203	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivo a largo plazo	2'699.576	
7205	Incremento de activos intangibles y diferidos	49'310.606	
7206	Reducción de capital social	51'561.595	
7207	Pérdida del ejercicio		
7208	Otros Revalorización Activos	36'587.464	
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO (A - B)		170'111.014
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	797'811.761	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	627'700.747	
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		170'111.014

