

Importadora Industrial Agrícola S.A.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1981

30

Denominación de la compañía según sus estatutos: "IIASA" IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA S.A.			SIGLAS IIASA	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990011109001	No. EXPEDIENTE 2592-50
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. AV. DR. J. T. MARENGO Km. 3	Teléfono: 271-200	Casilla 562	Cable 3215 Rosal
SUCURSALES	QUITO	AV. PANAMERICANA NORTE Km. 7	534-555	2030	2164 Rosal
	CUENCA	AV. PANAMERICANA NORTE Km. 8	800.127	1704	---

Período del Balance:
De: 1.º de Enero de 19.81. Al: 31.º de Diciembre de 19.81.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.No. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	XAVIER EFREN ROSALES ASPIAZU	09-0306726	ECUATORIANO
Vicepresidente:			
Gerente (s)	LUIS FERNANDO GOMEZ ROSALES	09-0351399	ECUATORIANO
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			

2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	AB. ESTEBAN AMADOR	AV. 9 de Oct. y Chile, Edif. City
Suplente		

3.- COMITE DE VIGILANCIA

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Especialista en Inspección y Auditoría
Jefe Adjunto

DATOS DEL REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)	
Nombre (s). XAVIER EFREN ROSALES ASPIAZU	Nacionalidad ECUATORIANO
Cargo (s) PRESIDENTE	
Fecha del nombramiento ABRIL 3/81	Período 5 años
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA	

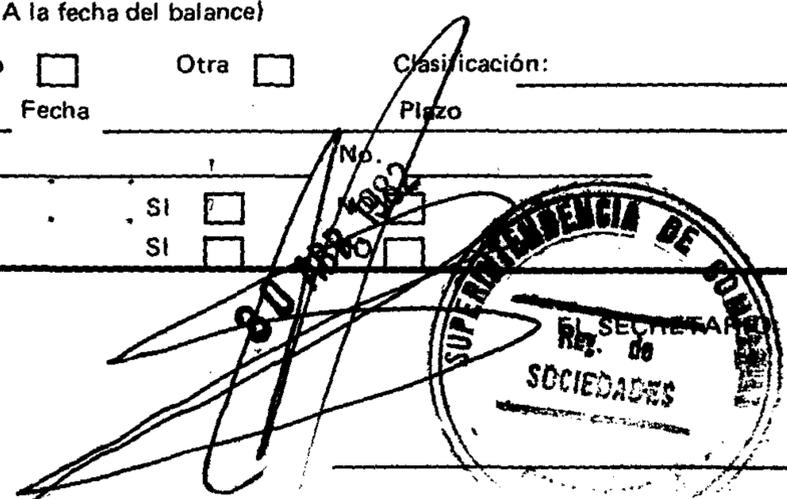
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR	
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR	
Nombre (s).	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:	
FAUSTO ALBERTO MORENO PINEDA	Denominación de la persona jurídica:
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad ECUATORIANO
	Dirección ABEL CASTILLO N°428

La Compañía está amparada por:	OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)			
LEY DE FOMENTO: Industrial: <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turístico <input type="checkbox"/> Otra <input type="checkbox"/>	Clasificación:			
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____	Fecha _____ Plazo _____			
AFILIACION A LA CAMARA DE: _____				
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI <input type="checkbox"/>				
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI <input type="checkbox"/>				

Recibido hoy día _____ de _____ de 19____ a las _____
de la _____ con _____ anexos constantes en _____

Fojas útiles.- CERTIFICADO.



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA Del ... 1° ... DE Enero. DE 31 Dic. 1981 ...

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:			39'499.450.	10.00
10.01 Caja y bancos	39'499.450.			
12.00 INVERSIONES			12'982.089.	12.00
12.01 Acciones		12'982.089.		
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.03 Cuentas en participación				
14.00 DEUDORES			989.027.542.	14.00
14.01 Cuentas por cobrar	130'034.847.	43'344.949.		
14.02 Obligaciones por cobrar	528'427.592.	197'385.386.		
14.03 Depósitos previos Banco Central	50'534.709.			
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	54'157.234.			
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas				
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables	(14'857.175.)			
16.00 INVENTARIOS			397'650.706.	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén	395'143.492.			
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Mercaderías en almacén				
16.07 Mercaderías en tránsito	2'507.214.			
16.08 MENOS: provisiones				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			11'651.155.	18.00
18.01 Intereses	2'602.367.			
18.02 Seguros, impuestos	7'761.509.			
18.03 Otros	1'287.279.			
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.197'098.518.	253'712.424.		
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE				22.00
22.01 Terrenos				
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso				
22.04 Otros no depreciables				
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	91'306.186.	24.00
24.01 Edificios	79'711.471.	6'789.383.	72'922.088.	
24.02 Instalaciones				
24.03 Maquinarias y equipos				
24.04 Muebles y enseres	16'933.240.	9'348.917.	7'584.323.	
24.05 Vehículos	20'692.530.	9'892.755.	10'799.775.	
24.06 Otros (adjuntar detalle)				
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		26.00
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		28.00
28.01 Gastos de constitución				
28.02 Gastos de investigación y exploración				
28.03 Otros				
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada	47'305.499.	30.00
30.01 Terrenos	36'578.172.		36'578.172.	
30.02 Edificios	11'412.050.	684.723.	10'727.327.	
30.03 Maquinarias				
30.04 Otros (adjuntar detalle)				
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		138'611.685.		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)		392'324.109.	1.589'422.627.	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACRÉEDORES			1.124'388.616.	11.00
11.01 Proveedores en el país	6'221.911.			
11.02 Proveedores en el exterior	430'765.192.	331'508.594.		
11.03 Bancos privados moneda nacional	75'161.203.	28'084.946.		
11.04 Bancos privados moneda extranjera	202'264.060.			
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar	18'588.086.	11'150.716.		
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes	15'367.932.			
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores	2'749.856.			
11.14 Impuesto a la renta	2'526.120.			
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas	2'410.212.		2'410.212.	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS	6'240.483.		6'240.483.	17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS	157'631.925.	105'087.950.	262'719.875.	19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	919'926.980.	475'832.206.		
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			70'000.000.	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país		70'000.000.		
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS			62'616.822.	33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		8'644.602.		
33.02 Reserva estatutaria		53'972.220.		
33.03 Reserva facultativa				
35.00 CAPITAL SUPERAVIT			47'990.222.	35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos		36'578.172.		
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos EDIFICIO		11'412.050.		
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			13'056.397.	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
37.03 Utilidades del ejercicio		13'056.397.		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO		193'663.441.		
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			1.589'422.627.	
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)		
Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance		
A.- UTILIDADES realizada el		
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 37.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 37.03 del balance)	13'056.397.	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	13'056.397.	
B.- DISTRIBUCION		
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)		1'833.237.
20.03 Reservas estatutarias		
20.04 Reservas facultativas		
20.05 Asignaciones especiales		
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país		5'040.000.
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.08 Utilidades no distribuidas		6'183.160.
TOTAL		13'056.397.

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del ... 1° ... de ... Enero ... al ... 31 ... de Diciembre de 1981 ...

CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		936'379.957
1010	EN EL PAIS	1.021'427.859.	
1012	AL EXTRANJERO		
1013	UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS <i>Agosto, Julio</i>	(85'047.902.)	
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		694'098.249
2010	Inventario inicial <i>Quil</i>	308'648.059.	
2011	Compras (Importaciones) <i>181.425727</i>	780'593.682.	
2012	Inventario final (menos)	395'143.492.	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010	Materias primas		
3011	Inventario inicial		
3012	Mas: Compras		
3013	Menos: Inventario final		
3020	Mano de obra directa		
3030	Gastos de fabricación		
3031	Suministros y materiales		
3032	Mano de obra indirecta		
3033	Depreciación de activos fijos de producción		
3034	Agua, luz, teléfono		
3035	Seguros		
3036	Combustible y lubricantes		
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038	Mantenimiento y reparaciones		
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta		
	UTILIDAD BRUTA		242'281.708.
4000	GASTOS DE VENTAS		74'205.256.
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	19'883.449.	
4011	Comisiones a empleados y particulares		
4012	Publicidad y propaganda	4'036.199.	
4013	Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)		
4014	Otros	50'285.608.	
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		55'958.610.
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	12'801.408.	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	8'795.127.	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	1'372.212.	
5013	Amortización de intangibles y diferidos		
5014	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	1'946.608.	
5015	Contribución a la Superintendencia de Compañías	656.801.	
5016	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	3'510.100.	
5017	Otros	26'696.354.	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		112'117.842.
6000	OTROS INGRESOS		105'514.358.
6010	Intereses devengados	85'378.945.	
6011	Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		
6012	Otros ingresos no operacionales	20'135.413.	
7000	OTROS GASTOS		199'299.827.
7010	Intereses pagados	194'238.773.	
7011	Otros gastos financieros		
7012	Otros no especificados	5'061.054.	
8000	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		18'332.373.
	- 15 o/o para Trabajadores	2'749.856.	
	- Impuesto a la renta	2'526.120.	
9000	UTILIDAD A DISFRUTAR		13'056.397.

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

Ing. Com. Luis Fdo. Gómez Rosales
Gerente General
ING. COM. LUIS FDO. GOMEZ R.
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

FAUSTO MORENO PINEDA
EL CONTADOR
Reg. No. 2009

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

AB. ESTEBAN AMADOR RENDON
Comisario

Comisario

Lugar y fecha Guil. Abril 29/82

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: "IIASA" IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA S.A.	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 2592-60
---	-------------	----------------------------------

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1° de Enero a 31 de Diciembre de 1981

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			780'593.682.
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías		780'593.682.	
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			1.021'427.859.
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías		1.021'427.859.	
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS				TOTAL		
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		Perma- nente	Oca- sional
		Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional		
10.00 Ecuador											
20.00 Países del Area Andina											
30.00 Resto de Países de ALALC											
40.00 Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No. Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	31'847.074.		
10.02 Aportes patronales al IESS	3'056.541.		
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	2'903.715.		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	1'891.625.		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	2'749.856.		
10.07 Capacitación de Personal	953.149.		
10.08 Remuneraciones en Especie			
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)	8'899.310.		
T O T A L	52'301.270.		

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION

RACIONALIZACION

REPOSICION