

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

12.02.64-43

Formulario de Balance

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SIGLAS

IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA S.A.

Domicilio Principal: Guayaquil

Teléfono 11.195

Ciudad Guayaquil

Casilla Correo 562

Calle y N° Luis Urdaneta N° 228

Cable ROSAL

Periodo del Balance

De Enero 1/64

Nacionalidad Ecuatoriana

N° Expediente

A Diciembre 31/964

N° Matricula de Comercio 7028

2592-50

ESCRITURA

NOTARIA

REGISTRO  
MERCANTIL

Fecha Vencimiento  
o Plazo duración  
de la Compañía

D-E: -

Cantón

Nombre Notario

Fecha

N°

Fecha

Constitución

Guayaquil

Dr. Juan de

Dic.

73

Oct.

20 años

Dios Morales

28/49

22/64

Arauco

OBJETO DE LA COMPANIA SEGUN ESTATUTOS.— Art. N° 2°

La Sociedad se dedicará a la importación de maquinaria agrícola e industrial y de repuestos para tales maquinarias, compra, venta i distribución de toda clase de mercaderías, ejecutando en general toda clase de actos de comercio.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

Presidente Benjamín Rosales Aspiazu

Vicepresidente

Gerente Xavier Rosales Aspiazu

Subgerente

Vocales Principales

Vocales Suplentes

COMISARIOS Luis Chiriboga Parra

Gustavo Peñafiel Marengo

REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) Benjamín Rosales Aspiazu - Presidente

Xavier Rosales Aspiazu - Gerente General

Los nombramientos se hicieron según acta de fecha 26 de Agosto de 1.963

Para el periodo de 5 años

Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha

OTRAS INFORMACIONES: (a la fecha del balance)

Número de Trabajadores

Porcentaje de Capital

38

14

100 %

%

Empleados

Obreros

Nacional

Extranjero

| ACTIVO                                            |  |               |               | PARCIALES     | TOTALES       |
|---------------------------------------------------|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| I DISPONIBLE:                                     |  |               |               |               |               |
| 1.— Caja                                          |  |               |               | 849.210.19    |               |
| 2.— Bancos                                        |  |               |               | 286.450.93    |               |
| 3.—                                               |  |               |               | .-            | 1.135.661.12  |
| II REALIZABLE:                                    |  |               |               |               |               |
| 1.— Cuentas por cobrar                            |  |               |               | 5.689.159.73  |               |
| 2.— Obligaciones por Cobrar                       |  |               |               | 9.478.138.32  |               |
| 3.— Participación en otras Compañías              |  |               |               | 0.-           |               |
| 4.— Inventario.                                   |  |               |               |               |               |
| 4-1 Mat. primas, Product. Auxil. y de Explot.     |  | 32.887.50     |               |               |               |
| 4-2 Productos semielaborados                      |  | 0.-           |               |               |               |
| 4-3 Productos elaborados y/o Mercaderías          |  | 16.145.435.66 |               |               |               |
| 4-4 Mercaderías en Tránsito                       |  | 3.540.056.24  | 19.718.379.40 |               |               |
| 5.— Cuentas Corrientes del Exterior               |  |               |               | 6.485.332.90  |               |
| 6.— MENOS: Provisión para Incobrables             |  |               |               | 0.-           | 41.371.010.35 |
| III FIJO:                                         |  |               |               |               |               |
| 1.— No Depreciable                                |  |               |               |               |               |
| 2.— Depreciable                                   |  |               |               |               |               |
| 2-1 Edificios e Instalaciones Industriales        |  | 6.094.102.90  |               |               |               |
| 2-2 Maq. Herram. Mobiliario, Vehic.               |  | 1.475.002.59  |               |               |               |
| 2-3                                               |  | 0.-           |               |               |               |
| 2-4                                               |  | 0.-           | 7.569.105.49  |               |               |
| 3.—                                               |  |               |               |               |               |
| 4.— MENOS: Fondo de Amortización por Depreciación |  |               |               | 916.812.90    | 6.652.292.59  |
| IV OTROS ACTIVOS:                                 |  |               |               |               |               |
| 1.— Intangibles                                   |  |               |               |               |               |
| 2.— Diferidos                                     |  |               |               |               |               |
| 3.— Otros                                         |  |               |               |               |               |
| 4.— Depósitos sobre Impuestos                     |  |               |               | 1.207.086.08  |               |
| 5.— MENOS: Fondos de Amortización                 |  |               |               | 0.-           | 1.207.086.08  |
| V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)          |  |               |               |               |               |
| TOTAL DEL ACTIVO                                  |  |               |               |               | 50.366.050.14 |
| PASIVO                                            |  |               |               |               |               |
| I CAPITAL SOCIAL :                                |  |               |               |               |               |
| 1.— Pagado                                        |  |               |               |               |               |
| 1-1 Acciones nominativas                          |  |               | 400.000.00    |               |               |
| 1-2 Acciones al portador                          |  |               | 0.-           | 400.000.00    |               |
| 2.— No Pagado                                     |  |               |               |               |               |
| II RESERVAS:                                      |  |               |               |               |               |
| 1.— Legal                                         |  |               |               |               |               |
| 2.— Estatutarias                                  |  |               |               |               |               |
| 3.— Facultativas                                  |  |               |               | 32.453.397.64 | 32.453.397.64 |
| III EXIGIBLE:                                     |  |               |               |               |               |
|                                                   |  | VENCIDAS      | NO VENCIDAS   |               |               |
| 1.— Cuentas por Pagar                             |  |               |               | 4.963.636.09  |               |
| 2.— Obligaciones por Pagar                        |  |               |               |               |               |
| 2-1 Corto Plazo (Hasta un año)                    |  |               |               |               |               |
| 2-11 Quirografarios                               |  |               | 1.720.506.86  |               |               |
| 2-12 Prendarios e Hipotecarios                    |  |               |               |               |               |
| 2-2 Largo Plazo (Más de un año)                   |  |               |               |               |               |
| 2-21 Quirografarios                               |  |               | 1.766.118.96  | 3.486.625.82  |               |
| 2-22 Prendarios e Hipotecarios                    |  |               |               |               |               |
| 3.— Documentos Descontados                        |  |               |               | 686.550.99    | 9.136.812.90  |
| IV OTROS PASIVOS:                                 |  |               |               |               |               |
| 1.— Rectificación de valores de Capital           |  |               |               |               |               |
| 2.— Pagos a Cuenta efectuados por Deudores        |  |               |               |               |               |
| 3.—                                               |  |               |               |               |               |
| 4.—                                               |  |               |               |               |               |
| V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)          |  |               |               |               | 8.375.839.60  |
| TOTAL DEL PASIVO                                  |  |               |               |               | 50.366.050.14 |

# CUENTAS DE ORDEN

|                                                                 |              |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.— Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias              |              |
| 2.— Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados |              |
| 3.— Mercaderías en Consignación                                 | 3.981.208.56 |
| 4.—                                                             |              |
| 5.—                                                             |              |

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

|                                                                            | PARCIALES     | TOTALES       |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| 1.— Ventas o producción en el año (Valores Netos)                          |               | 35.770.619.64 |
| 2.— Transferencias o Remesas a Sucursales                                  |               |               |
| 3.— Costo de Ventas o Costo de Producción:                                 |               |               |
| Inventario Inicial                                                         | 13.462.797.11 |               |
| Cargos durante el ejercicio                                                | 27.436.848.79 |               |
| MENOS: Inventario Final                                                    | 16.145.435.66 | 24.754.210.24 |
| 4.— Utilidad Bruta: (En Ventas, Producción o Explotación)                  |               | 11.016.409.40 |
| 5.— Otros ingresos no operacionales:                                       |               |               |
| Intereses Ganados                                                          | 933.811.96    |               |
| Ganancias ocasionales                                                      | 1.282.361.45  |               |
| Ganancias de capital                                                       |               |               |
| Ingresos provenientes de participaciones en otras Compañías                |               |               |
| Extraordinarios                                                            |               | 2.216.173.41  |
| 6.— Utilidad Bruta Total                                                   |               | 13.232.582.81 |
| 7.— Gastos de Operación:                                                   |               |               |
| Arrendamiento de locales                                                   |               |               |
| Sueldos y jornales (No incluya los que forman parte del Costo de Ventas)   | 1.492.843.30  |               |
| Intereses sobre deudas del negocio                                         | 118.107.20    |               |
| Comisiones de empleados y particulares                                     | 33.077.59     |               |
| Impuestos (excepto Impuesto a la Renta)                                    | 165.005.05    |               |
| Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección General de Rentas)    |               |               |
| Amortización por Depreciaciones                                            | 207.839.24    |               |
| Amortización (Otros Activos)                                               |               |               |
| Rectificaciones de Valores del Capital Fijo                                |               |               |
| Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley | 1.181.414.61  |               |
| Gastos de viaje                                                            |               |               |
| Contribución Superintendencia de Compañías Anónimas                        | 6.671.76      |               |
| Otros Gastos                                                               | 1.651.784.46  | 4.856.743.21  |
| 8.— UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA                                             |               | 8.375.839.60  |

PERDIDA Y GASTOS PARA CUYA COMPENSACION SE HAYAN APLICADO LAS RESERVAS:

|                                      |                                                                                                             |              |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Informaciones de<br>Carácter Laboral | Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)                                                  | 1.492.843.30 |
|                                      | Aportes Patronales                                                                                          | 78.431.58    |
|                                      | Aportes Personales                                                                                          | 66.047.63    |
|                                      | Fondos de Reserva                                                                                           | 78.220.81    |
|                                      | Indemnizaciones Laborales                                                                                   |              |
|                                      | 10% de Utilidades                                                                                           | 837.583.96   |
|                                      | Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.). | 148.618.43   |

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Guayaquil, 29 de Setiembre de 1.965  
(Lugar y fecha)

# CLASIFICACION DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

## 1. ☐ PRODUCCION PRIMARIA

☐ agricultura y ganadería; ☐ silvicultura, tala y corta; ☐ caza; ☐ pesca;

## 2. ☐ MINERIA

☐ extracción de carbón; ☐ extracción de minerales metálicos; ☐ petróleo crudo y gas natural; ☐ extracción de piedra, arcilla y arena; ☐ extracción de minerales no metálicos, canteras y otros.

## 3. ☐ INDUSTRIAS DE TRANSFORMACION

☐ industrias de productos alimenticios; ☐ industria de bebidas; ☐ tabaco; ☐ textiles; ☐ ropa y afines; ☐ fabricación de calzado; ☐ industria del cuero y productos de cuero; ☐ industria de madera y corcho; ☐ fabricación de muebles y accesorios; ☐ papel y derivados; ☐ imprenta, editoriales e industrias conexas; ☐ fabricación de productos de caucho; ☐ sustancias y productos químicos; ☐ productos de petróleo y carbón; ☐ productos minerales no metálicos; ☐ industrias metálicas básicas; ☐ fabricación de productos metálicos; ☐ construcción de maquinaria; ☐ construcción de maquinaria, aparatos, accesorios y artículos eléctricos; ☐ cemento y derivados; ☐ construcción de material de transporte; ☐ fábricas de fósforos; ☐ industria de montaje (refrigeradoras, máquinas, etc.); ☐ industria de reparación; ☐ otras industrias manufactureras.

## 4. ☐ CONSTRUCCION

☐ construcción, reparación y demolición de edificios, carreteras, calles, construcción de puentes, obras hidráulicas.

## 5. ☐ ELECTRICIDAD

☐ gas; ☐ vapor; ☐ abastecimiento de agua; ☐ servicios sanitarios.

## 6. ☐ COMERCIO

☐ bienes inmuebles; ☐ droguerías y farmacias; ☐ ferreterías; ☒ maquinaria industrial agrícola; ☐ automotores y repuestos; ☐ inversiones; ☐ librerías y papelerías; ☐ comestibles; ☐ representaciones; ☐ comercio e importación; ☐ comercio de exportación; ☐ comercio en general.

## 7. ☐ TRANSPORTES

☐ líneas de buses; ☐ transportes aéreos; ☐ servicios afines al transporte; ☐ almacenaje; embalaje, empaque etc.

## 8. ☐ SERVICIOS

☐ hoteles y hospedajes; ☐ servicios personales; ☐ servicios de negocios; ☐ cines, radio y diversiones; ☐ servicios médicos y otros servicios para la salud; ☐ servicios profesionales de ingenieros, contadores y otros; ☐ servicios educacionales.