

Guayaquil, abril 28 del 2009

Señores
Accionistas de la Compañía
PREDIAL SAN FRANCISCO CIA. LTDA.
Ciudad.-

Estimados Señores:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía "PREDIAL SAN FRANCISCO CIA. LTDA. y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y Ley de Compañía, me permito presentar a consideración de ustedes para su aprobación los estados financieros de la empresa, por el ejercicio económico del 2008, así como una descripción de las actividades administrativas y financieras de PREDIAL SAN FRANCISCO CIA. LTDA.

La empresa durante el ejercicio económico que se informa, ha obtenido ingresos producto del arriendo de locales comerciales y departamento, lo cual ha permitido cubrir sus gastos administrativos y mantenimiento de los bienes inmuebles, produciendo una utilidad antes de impuestos de \$ 3.065,64 y que una vez deducido dicho rubro y la reserva legal, soy de la opinión, salvo mejor criterio que se mantenga en Reservas facultativas para una posible capitalización de la empresa.

Esperando haber cumplido a cabalidad las funciones encomendadas, quedo de ustedes.

Atentamente,

Margarita Chusan P.
MARGARITA CHUSAN PALACIOS
GERENTE GENERAL

