

Guayaquil, junio 6 del 2012

Señores
Socios de la Compañía
PREDIAL SAN FRANCISCO CIA. LTDA.
Ciudad.-

Estimados Señores:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía "**PREDIAL SAN FRANCISCO CIA. LTDA.**" de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y Ley de Compañía, me permito presentar a consideración de ustedes para su aprobación los estados financieros de la empresa, por el ejercicio económico del 2011, así como una descripción de las actividades administrativas y financieras de **PREDIAL SAN FRANCISCO CIA. LTDA.**

Producto de las actividades propias de la compañía cual es la de arrendar bienes inmuebles, se ha podido obtener ingresos para cubrir sus gastos administrativos e impuestos prediales, lo cual ha dado como resultado final una utilidad antes de impuestos y participación de trabajadores de \$ 580.29. Una vez deducido dicho rubro y la reserva legal, soy de la opinión, salvo mejor criterio que se mantenga en Reservas facultativas para una posible capitalización de la empresa.

Esperando que el presente año las expectativas y objetivos impuestos sean realizados y de mejores beneficio para ustedes, quedo agradecido por la confianza y oportunidad dispensada.

Atentamente,

Margarita Chusan P.
MARGARITA CHUSAN PALACIOS
GERENTE GENERAL
C.I. No. 0907418594

