

Guayaquil, Abril 18 del 2016

Señores  
**ACCIONISTAS DE  
PREDIAL SAN FRANCISCO CIA. LTDA.**  
Ciudad

De mis consideraciones:

En la verificación del Balance General, de los Estados Financieros en sus cambios de Posición Financiera, correspondiente al ejercicio Económico del año **2015**, los resultados fueron hechos con normas de Auditoría de General aceptación, incluyendo en consecuencia pruebas selectivas de los registros contables y demás procedimientos de Auditoría que se consideraron necesarios en estas circunstancias.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la situación de la Compañía **PREDIAL SAN FRANCISCO CIA. LTDA.** al 31 de Diciembre del **2015** y el resultado y flujo de efectivo los mismos que están preparados de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,



**C.P.A. LUIS REINOSO BELTRAN**  
**COMISARIO**  
C.C. No. 0906705074