

Guayaquil, Marzo 28 de 2000

Señores

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA Y NEGOCIOS ISIGLO C. LTDA.
Ciudad.-

Señores Accionistas

GIULIANA MACCHIAVELLO, en cumplimiento de las disposiciones contenidas en los Estatutos de la compañía y en las resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, presento a Uds. el Informe Anual de actividades correspondientes al ejercicio económico del año 1999.

En el Año 1999, la empresa tuvo ingresos por S/35'000.000 por arriendos, y se efectuaron gastos por S/33'086.250, quedando una pequeña utilidad.

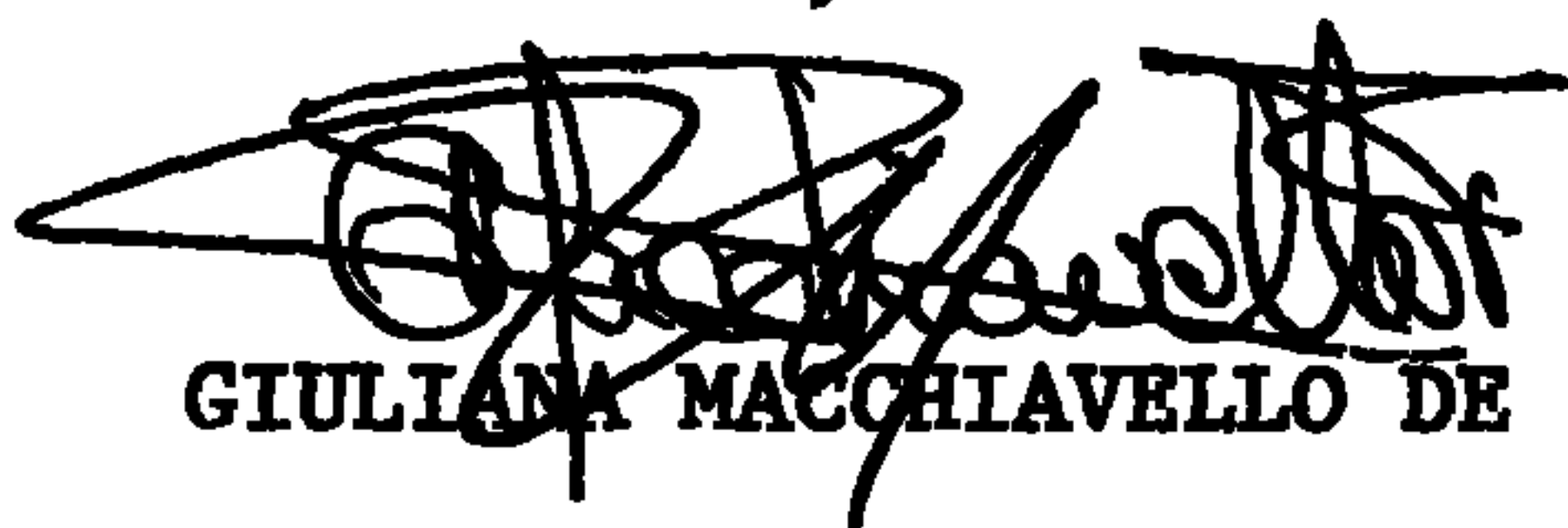
Los Activos Netos de la compañía al cierre del ejercicio suman S/222'102.806, habiendo aumentado en un 56.64% en relación al año anterior.

Por disposición legal, el Decreto Ejecutivo 2959 publicado en el R. O. - 843 de Diciembre 31 de 1991, pone en vigencia del reglamento de corrección monetaria integral a los Estados Financieros, modificado por la Ley # 51 de Diciembre 31 de 1993, y el Decreto 1454 de Febrero 9 de 1994. Los estados financieros han sido reexpresados de acuerdo con estas normas legales.

La Presidencia se permite recomendar a los señores accionistas, que la pequeña utilidad obtenida, se la destine a Reservas después de hacer la provisión para el pago del Impuesto a la Renta.

Finalmente les expreso mis agradecimientos por su presencia en esta Sala, esperando que el año 2000 se obtengan mejores resultados.

Atentamente,



GIULIANA MACCHIAVELLO DE SOLORZANO

PRESIDENTE

