REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1999 **No.** 0 0053739

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: ADMINISTRADORA Y PREDIAL LERTVEL C. LTDA.	02	RUC: 0990599289001	03	EXPEDIENTE: 25777		
04	PROVINCIA: GUAYAS	05	CANTON: GUAYAQUIL	06	CIUDAD: GUAYAQUIL	07	PARROQUIA: NUEVE DE OCTUBRE
08	CALLE: LOS RIOS	09	NUMERO: 909	10	TELEFONO: 515714 / FAX:		
11	INTERSECCION: HURTADO Y VELEZ	12	EDIFICIO C. COMERCIAL: --	13	PISO,DEPTO,OFICINA: PISO 1		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES	15	COD. ACTIV.: 83101	16	EMAIL: --		
17	REPRESENTANTE LEGAL: AGUSTIN LERTORA ZEREGA	18	CEDULA: 0900865643	19	CARGO: GERENTE		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION 01 / ADMINISTRACION 03 / PRODUCCION -- / OTROS 01	21	AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301				
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401				
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

17 MAYO 2000

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
LERTORA ZEREGA AGUSTIN	ECUATORIANA	0900865643		3'328.000
LERTORA VELARDE LORENZO	ECUATORIANA	0906484134		20.000
LERTORA VELARDE LUIGI	ECUATORIANA	0907209472		1.000
LERTORA VELARDE GINA	ECUATORIANA	0907659775		1.000
			TOTAL	3'350.000.

1/ : *Codificación de la Inversión Extranjera* 1: *Inversión Extranjera Directa* 2: *Inversión Subregional* 3: *Inversión Neutra* 4: *Inversión de extranjeros calificada como Nacional*

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	05	09

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96