ADMINISTRADORA Y PREDIAL LERTVEL C.LTDA.

Guayaquil, Marzo 23 del 2007

Señores
SOCIOS DE ADMINISTRADORA Y PREDIAL LERTVEL CIA LTDA.
Ciudad.

REF: INFORME DEL GERENTE

Tengo a bien informar que la Compañia Administradora y Predial Lertvel Cia. Ltda. por mi dirigida, durante el ejercicio económico comprendido entre el 01 de Enero del 2006 al 31 de Diciembre del mismo año, ha observado dentro de su movimiento y desenvolvimientos los siguientes detalles:

a)La compañia en su movimiento contable financiero , ha observado en el presente ejercicio un lijero aumento en su activo corriente con relación al año anterior , reflejado en sus cuentas : deudores varios , retención en la fuente , e impuesto al valor agregado. El rubro activo fijo disminuyo por la depreciación anual del ejercicio 2006 . Con relación al pasivo corriente, este disminuyo al igual que el año anterior . reflejado en su cuenta impuesto al valor agregado específicamente , no así, las cuentas : cuentas por pagar , e impuestos a la renta por pagar que se incrementaron ligeramente. En lo que respecta al patrimonio, este se incremento ligeramente en sus cuentas : reserva legal, utilidades no distribuidas , y utilidades del presente ejercicio, la cuenta de capital social, reservas facultativas y reserva de capital mantuvieron el mismo saldo del año anterior.

b)La compañia en su aspecto económico en el presente ejercicio, ha observado un lijero aumento en su resultado (utilidad), conforme se demuestra en el estado de Pérdidas y Ganancias y

c) El numero de socios y el capital de la compañia son los mismos del año anterior, como se demuestra en la nomina de socios presentada.

Por lo expuesto, y sin tener nada mas que informar, quedo de ustedes a sus gratas ordenes.

Atentamente,

Gina Lertora Velarde.
Gerente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
30 MAY 2007
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL