

C.P.A CARLOS ESPINOZA NARANJO
AUDITOR INDEPENDIENTE
REG. No. 12.708
SC-RNAE- No.078
GUAYAQUIL- ECUADOR

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los socios y la Junta Directiva de
FEHIERRO CIA. LTDA.

Hemos auditado el Balance General adjunto de **FEHIERRO CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2000 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el Patrimonio de los Accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Dichos Estados Financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, basado en pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas por los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **FEHIERRO CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2000, el resultado de sus operaciones y los flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Tal como se menciona mas ampliamente en la Nota 1 a los estados financieros, el 12 de marzo del 2000 el Gobierno Ecuatoriano aprobó un proceso de dolarización oficial de la economía, el cual contempla principalmente cambios al régimen tributario, laboral y monetario del país, en los que se incluye la conversión de las cifras contables al 31 de

marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a U.S. dólares de los Estados Unidos de América. A partir del 1 de abril del 2000, la contabilidad registra las transacciones en U.S. dólares.



C.P.A. CARLOS ESPINOZA NARANJO
SC- RNAE 078- Reg. No. 12.078
Mayo 08, del 2001
Guayaquil, Ecuador

C.P.A CARLOS ESPINOZA NARANJO
AUDITOR INDEPENDIENTE
REG. No. 12.708
SC-RNAE- No.078
GUAYAQUIL- ECUADOR

CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO

Mi examen fue realizado con el propósito de expresar una opinión sobre los Estados Financieros, tomados en conjunto, y en adición para cumplir con lo dispuesto en la Ley de Régimen Tributario Interno, respecto del cumplimiento por parte de la compañía "**FEHIERRO CIA. LTDA.**", como agente de retención, percepción y otras obligaciones Tributarias. Mi revisión se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas e incluyó; en base a pruebas selectivas, el examen de las evidencias y se obtuvo una seguridad razonable que la compañía **FEHIERRO CIA. LTDA.**, ha cumplido con lo dispuesto por la Ley de Régimen Tributario Interno en lo referente a sus obligaciones como agentes de retención, percepción y sujetos pasivos de obligaciones tributarias, al 31 de diciembre del 2000.

Son registros contables de la compañía las declaraciones del Impuestos a la Renta, Impuesto IVA y Retenciones en la fuente, sus pagos y créditos son los saldos a cargo de la Compañía.

Lleva su contabilidad de acuerdo con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario y su reglamento, los Estados Financieros están presentados de conformidad con los principios de Contabilidad generalmente aceptados, promulgados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Mayo 08, del 2001
Guayaquil - Ecuador



C.P.A . CARLOS ESPINOZA NARANJO
SC- RNAE 078- Reg. No. 12.078
Mayo 08, del 2001
Guayaquil, Ecuador

FEHIERRO CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>DÓLARES</u>
ACTIVO CORRIENTE:		
Caja y Equivalentes de Caja	2	170,575.34
Documentos y Ctas. Por Cobrar	3	675,011.95
Inventarios	4	1,447,689.45
Impuestos Anticipados	5	<u>92,693.28</u>
Total Activo Corriente		<u>2,385,970.02</u>
PROPIEDADES, NETO	6	<u>52,895.39</u>
TOTAL		<u><u>2,438,865.41</u></u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>		
PASIVO CORRIENTE:		
Documentos por Pagar a Bancos	7	384,770.07
Documentos por Pagar Otros	8	201,942.47
Cuentas por Pagar Proveedores	9	1,353,483.38
Cuentas por Pagar Accionistas	10	332,695.95
Pasivos Acumulados	11	42,374.16
Total Pasivo Corriente		<u>2,315,266.03</u>
<u>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</u>		
Capital Social	12	400.00
Reserva Legal	13	3,590.53
Reserva por Revalorización Patrimonio		104,467.56
Utilidades Acumuladas		3,635.13
Utilidad del Ejercicio (Neto)		<u>11,506.16</u>
Patrimonio de los Socios		<u>123,599.38</u>
TOTAL		<u><u>2,438,865.41</u></u>

Ver Notas a los Estados Financieros

FEHIERRO CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

		<u>DOLARES</u>
VENTAS NETAS		2,927,409.97
COSTOS Y GASTOS		
Costo de Venta		2,334,369.52
Gastos de Administración y Ventas		352,724.56
Gastos Financieros		20,305.29
Otros Ingresos y Egresos, Neto		<u>175,801.00</u>
TOTAL		<u>2,883,200.37</u>
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTICIPACIÓN E IMPTO. A LA RENTA		44,209.60
15% Participacion Trabajadores	6,631.44	
Impuesto a la Renta:		
Utilidad Tributable:	37,578.16	
Gastos No Reducibles	<u>66,709.83</u>	
25% Impto. Renta	104,287.99	
	<u>26,072.00</u>	32,703.44
UTILIDAD (PERDIDA) NETA		<u>11,506.16</u>

Ver Notas a los Estados Financieros

FEHIERRO CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

DOLARES

ACTIVIDADES DE OPERACIONES Y FINANCIAMIENTO

Utilidad Neta	11,506.16
AJUSTE PARA CONCILIAR LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO:	
Depreciaciones y Amortizaciones	14,548.60
Ajustes	(6,539.79)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO:	
Aumento de Documentos y Ctas. Por Cobrar	(590,236.91)
Aumento de Inventarios	(706,962.25)
Aumentos en Gastos Anticipados	(70,004.25)
Aumentos en Obligaciones Bancarias	455,200.76
Aumentos en Ctas. Por Pagar	692,641.24
Aumentos en Gastos Acumulados	39,606.21
Aumentos en Cuenta Accionistas	332,695.95
	172,455.72
Efectivo Neto utilizado y proveniente de actividades de Operación y Financiamiento	172,455.72

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Compra de Propiedades	7,677.94
	7,677.94
Efectivo neto utilizado en actividades de Inversión	7,677.94
Aumento neto de Caja y equivalente de Caja	164,777.78
Caja y equivalente de Caja al principio del año	5,797.56
	170,575.34

Ver Notas a los Estados Financieros

FEHIERRO CIA. LTDA
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(En dólares)

	<u>PARTICIPACIONES</u>	<u>FUTURO AUMENT. CAPITAL</u>	<u>RSVA. REVAL. PATRIMONIO</u>	<u>RESERVA LEGAL</u>	<u>UTILIDADES ACUMULADAS</u>	<u>UTILIDAD NETA</u>
ABRIL 01/2000	80.00	320.00	104,467.56	3,590.53	3,635.13	-0-
MOVIMIENTOS DEL AÑO						
AUMENTO CAPITAL	320.00	(320.00)				
UTILIDAD (PÉRDIDA) AÑO/2000	-0-	-0-	-0-	-0-	-0-	11,506.16
DICIEMBRE 31/2000	<u>400.00</u>	<u>-0-</u>	<u>104,467.56</u>	<u>3,590.53</u>	<u>3,635.13</u>	<u>11,506.16</u>

Ver Notas a los Estados Financieros

FEHIERRO CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

OBJETO DE LA COMPAÑIA

La Compañía fue constituida en Ecuador el 28 de marzo de 1983 y su actividad principal es la Importación, Distribución y Ventas de toda clase de artículos de ferretería.

AJUSTES A PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS

La compañía lleva su contabilidad de acuerdo con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento, y son preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados promulgados por la Superintendencia de Compañías en el Ecuador, en el presente año no han sido necesarios asientos de memorándum para ajustar los Estados Financieros adjuntos, los mismos están presentados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

En los últimos años la actividad económica del país se ha visto afectado por el deterioro de la capacidad productiva de los sectores económicos, debido principalmente al congelamiento de los depósitos monetarios, crisis del sistema financiero, incrementos significativos en los precios internos y altas devaluaciones de nuestra moneda frente al dólar de los Estados Unidos de América. Estas condiciones adversas han originado, entre otros, una marcada recesión económica y un consecuente incremento de las tasas de desempleo. Como consecuencia de tales efectos, el 12 de marzo del 2000, el Gobierno Ecuatoriano, con el propósito de lograr un control de la estabilidad monetaria, aprobó el proceso de dolarización de la economía, el cual contempla, entre otras, reformas estructurales al régimen tributario, laboral y monetario del país. Como parte de tales reformas se establece como moneda del país, al dólar de los Estados Unidos de América y fija para la conversión del sucre ecuatoriano el tipo de cambio del dólar de s/. 25.000. No es posible aun establecer con objetividad los efectos de los cambios introducidos y sus consecuencias sobre la posición financiera y resultados de operación futuras de la compañía, por lo tanto, los Estados Financieros adjuntos deben ser leídos tomando en cuenta estas circunstancias.

En virtud del cambio estructural monetario, la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, con aprobación del Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Bancos y Superintendencia de Compañías del Ecuador, emitió la Norma Ecuatoriana de Contabilidad- NEC 17 "Conversión de los Estados Financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización" a través de la cual se efectúa la conversión de las cifras contables al 31 de marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a dólares americanos, a partir del 1 de abril del 2000, la contabilidad registra las transacciones en U.S. dólares.

Las políticas contables de la compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros:

Bases de Presentación. - Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados en U.S dolares, aplicando los procedimientos establecidos en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad - NEC 17. Esta norma requiere la conversión de cifras contables en sucres ecuatorianos al 31 de marzo del 2000 a dolares americanos de conformidad con los siguientes procedimientos:

Activos y Pasivos Monetarios:

Los saldos de estas cuentas de activos y pasivos monetarios, al 31 de marzo del 2000 (caja, cuentas por cobrar, otros activos corrientes, cuentas y gastos por pagar), fueron convertidos a dolares de los Estados Unidos de América utilizando el tipo de cambio de s./ 25,000 por US\$ 1.00.

Activos y Pasivos No Monetarios y Patrimonio

- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio, expresados en sucres al 31 de marzo del 2000 fueron corregidos aplicando al valor del activo y pasivo no monetario y patrimonio reexpresados al 31 de diciembre de 1999, el efecto de la inflación correspondiente al primer trimestre del año 2000.
- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio, corregidos en sucres al 31 de marzo del 2000 fueron ajustados aplicando el índice especial de corrección de brecha (variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación) por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1999 o fecha de origen (en caso de ser posterior) y el 31 de marzo del 2000.
- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio ajustados por corrección monetaria y por el índice especial de corrección de brecha fueron convertidos a dolares de los Estados Unidos de América utilizando el tipo de cambio de s./ 25,000 por US\$ 1.00.

La ganancia o pérdida por exposición a la inflación y aquella que se origina por la aplicación del índice especial de corrección de brecha, correspondiente al primer trimestre del año 2000, fueron incluidas en los resultados del año en la cuenta Resultados por Exposición a la Inflación. La ganancia o pérdida por la aplicación del índice especial de corrección de brecha hasta el 31 de diciembre de 1999 fue registrada directamente en el patrimonio.

Para efectos del ajuste por corrección monetaria y del índice especial de corrección de brecha, se utilizaron los índices de precios al consumidor elaborados por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos y los tipos de cambio del mercado libre del dólar de los Estados Unidos de América para la compra, publicados por el Banco Central del Ecuador.

Los rubros que conforman los Estados de Resultados y de Flujos de Caja no estuvieron sujetos a ajustes.

Caja y Equivalentes del Efectivo.- Para propósitos del estado de flujos de caja, la Compañía incluyó en esta cuenta los saldos de caja y bancos e inversiones temporales liquidables y convertibles en efectivo hasta 60 días.

Valuación de Inventarios.- Los inventarios al 31 de diciembre del 2000 están valuados como sigue:

- Los Inventarios de Mercaderías en Almacén están registrados al costo promedio, los cuales no exceden el valor de mercado.

Valuación de Propiedades.- Hasta el 31 de marzo del 2000, al costo de adquisición ajustado. Las adiciones a partir del 1 de abril del 2000, al costo de adquisición. El costo de las propiedades se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 para muebles y enseres, equipos de oficina; y 5 para vehículos y equipos de computación.

Participación de Trabajadores.- La provisión para participación de trabajadores está constituida de acuerdo con la tasa del 15% sobre las utilidades del ejercicio.

Impuesto a la Renta.- La provisión para impuesto a la renta está constituida a la tasa del 25%.

INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

Cambio en los Indices de Precios al Consumidor.- El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

AÑO TERMINADO 31 DICIEMBRE	VARIACION PORCENTUAL
1997	30
1998	45
1999	61
2000	91

2. CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

Al 31 de Diciembre del 2000 es como sigue:

	(DOLARES)
Bancos:	
Banco Bolivariano	15,486.74
Pacific National Bank	156,520.00
Banco del Pacifico	<u>(1,431.40)</u>
TOTAL	<u>170,575.34</u>

3. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

Los documentos y cuentas por cobrar están constituidos como sigue:

	(DOLARES)
Cuentas y Documentos por Cobrar (Clientes)	
Ctas. Por Cobrar - Matriz	344,576.11
Ctas. Por Cobrar - Manta	223,696.16
Ctas. Por Cobrar - Cuenca	<u>106,739.68</u>
	675,011.95
(-) Provisión para Cuentas Dudosas	<u>-0-</u>
TOTAL	<u>675,011.95</u>

4. INVENTARIOS

Los Inventarios están constituidos como sigue:

	(DOLARES)
Mercaderías	1,447,689.45
TOTAL	<u>1,447,689.45</u>

Los inventarios de la Empresa están constituidos principalmente por: Hierro en varillas, Planchas de hierro, Tuberías, Válvulas, Accesorios; y Artículos para ferretería que se importan y compran localmente.

5. IMPUESTOS ANTICIPADOS

Al 31 de Diciembre de 2000 un detalle de los saldos anticipados es como sigue:

	<u>(DOLARES)</u>
Impuestos Anticipados:	
Crédito Fiscal I. V. A.	66,681.44
Anticipo Imp. Renta	189.34
Retenciones en la Fuente	25,822.50
TOTAL	<u>92,693.28</u>

NOTA 6. PROPIEDADES.NETO

Al 31 de diciembre del 2000, el detalle de las propiedades es como sigue:

	SALDOS AL <u>31-03-00</u>	<u>ADICIONES</u>	SALDOS <u>31/12/00</u>
DEPRECIABLE			
Vehículos	46,766.22	7,677.94	54,444.16
Muebles y Enseres	8,177.16	-0-	8,177.16
Equipos de Oficina	10,555.62	-0-	10,555.62
Equipos de Computación	20,225.31	-0-	20,225.31
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	85,724.31	7,677.94	93,402.25
(-) Depreciación Acumulada	<u>(25,958.26)</u>	<u>(14,548.60)</u>	<u>(40,506.86)</u>
TOTAL	<u>59,766.05</u>	<u>(6,870.66)</u>	<u>52,895.39</u>

7. DOCUMENTOS POR PAGAR A BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2000, incluyen principalmente documentos por pagar a bancos con un interés del 14,5% ; 17% con vencimientos hasta 02-22-2001

	<u>Tasa</u>	<u>(Dólares)</u>
Obligaciones Bancarias		
Banco Bolivariano		
Operación GR3552 vcmt.:02-05-2001	14,50	107,671.82
Operación 14316 vcmt.:01-15-2001	14,50	19,000.00
Operación 14976 vcmt.:02-22-2001	14,50	142,000.00
Operación 30000210 vcmt.:01-11-2002	14,50	4,542.40
Banco del Pacifico		
Operación de vencimiento Mayo/2000	17,00	111,555.85
Total		<u>384,770.07</u>
Banco de Prestamos		

8. DOCUMENTOS POR PAGAR OTROS

Al 31 de Diciembre del 2000 están constituidos como sigue:

Accionistas	
Xavier Jacome	201,942.47
Total	<u>201,942.47</u>

9. CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2000 corresponde a obligaciones con el exterior por Importación de Mercadería; y Proveedores Locales

	<u>(Dólares)</u>
Proveedores Locales	1,324,002.38
Proveedores del Exterior	29,481.00
TOTAL	<u>1,353,483.38</u>

10. CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

Las Cuentas por pagar Accionistas están constituidos por entregas efectuadas en efectivo:

	<u>(Dólares)</u>
Accionistas:	
Sr. Xavier Jacome	<u>332,695.95</u>
TOTAL	<u>332,695.95</u>

Las cuentas con los accionistas no tienen fecha específica de vencimiento ni genera interés

11. PASIVOS ACUMULADOS

Los Pasivos Acumulados al 31 de diciembre del 2000, consiste en los siguientes:

	(DOLARES)
Obligaciones I.E.S.S.	834.35
1% Retenciones por Pagar	4,993.68
I.V.A. Retenido en la Fuente	3,842.69
15% Participación Trabajadores	6,631.44
Impto. Renta Cia. Año 2000	<u>26,072.00</u>
TOTAL	<u>42,374.16</u>

12. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2000 el capital social de la compañía esta compuesto de la siguiente forma:

	<u>(Dolares)</u>	<u>%</u>
Xavier Jacome López	27.44	6.86
Esther López de Jacome	0.28	0.07
Lourdes Jacome López	0.28	0.07
Xavier Jacome Alarcon	<u>372.00</u>	<u>93.00</u>
TOTAL	<u>400.00</u>	<u>100.00</u>

13. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 5% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas. Al 31 de Diciembre del 2000 el saldo es de U.S \$ 3,590.53

14. CONTINGENCIAS

Al 31 de Diciembre del 2000, la compañía no presenta saldos en los Activos y Pasivos Contingentes.

15. SITUACION TRIBUTARIA

Las autoridades tributarias han efectuado la fiscalización de impuesto a la renta, impuesto al valor agregado, retenciones en la fuente presentada por la compañía hasta el año 1996. Las respectivas actas no presentan glosas importantes que pudieran representar una contingencia tributaria para la compañía.

16. OTROS EVENTOS

Ningún evento ha ocurrido posterior a la fecha del Balance General y la fecha del dictamen que pudiera requerir ajuste a, o revelación en, los Estados Financieros de "FEHIERRO CIA. LTDA.", al 31 de Diciembre del 2000.