

FEHIERRO CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2013 y 2012

Referencia: RUC 0990626014001

FEHIERRO CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2013 y 2012

## INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

## Abreviaturas usadas:

|                  |   |                                                  |
|------------------|---|--------------------------------------------------|
| NIIF             | - | Normas Internacionales de Información Financiera |
| US\$             | - | Dólares estadounidenses                          |
| Superintendencia | - | Superintendencia de Compañías                    |
| SRI              | - | Servicio de Rentas Internas                      |
| Compañía         | - | FEHIERRO CIA. LTDA.                              |

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del  
Directorio y Accionistas de

FEHIERRO CIA. LTDA.

Guayaquil, 26 de mayo de 2014

Dictamen sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de FEHIERRO CIA. LTDA. que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La preparación y presentación razonable de los estados financieros con sus notas explicativas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera son responsabilidad de la Administración de la compañía. Esta responsabilidad incluye implementar y mantener mecanismos de control interno que aseguren la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de tal forma que se mantengan libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error; así como seleccionar y aplicar las políticas contables consistentes con las normas contables vigentes en el Ecuador, así como el establecimiento de estimaciones contables apropiadas.

### Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Llevamos a cabo nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen en gran medida del juicio del auditor e incluyen la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o a error. Al hacer estas evaluaciones de riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

#### Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de FEHIERRO CIA, LTDA, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

No. de Registro en la  
Superintendencia de Compañías  
# 801

Adrián Posligua Altamirano  
Auditor Externo  
Licencia Profesional # 35820

FEHIERRO CIA. LTDA.  
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA  
Años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012  
(Expresados en dólares estadounidenses)

| Activo                                     | Referencia   |             |
|--------------------------------------------|--------------|-------------|
|                                            | a. Notas     |             |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                    | <b>2013</b>  | <b>2012</b> |
| Efectivo y equivalentes de efectivo        | 3 280,729    | 129,020     |
| Activos Financieros Neto                   | 4 3,956,704  | 3,993,736   |
| Inventarios                                | 5 1,650,128  | 1,020,232   |
| Gastos pagados por anticipado              | 6 696,486    | 9,250       |
| Impuestos Corrientes                       | 7 324,898    | 421,344     |
| Total del activo corriente                 | 6,008,944    | 5,573,581   |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                 |              |             |
| Propiedad, Planta y Equipo, neto           | 8 245,866    | 206,053     |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                    |              |             |
| Obligaciones con Instituciones financieras | 9 366,155    | 590,440     |
| Cuentas y documentos por pagar             | 10 1,530,984 | 1,599,768   |
| Otras obligaciones corrientes              | 12 872,748   | 622,853     |
| Total del pasivo corriente                 | 2,771,886    | 2,793,062   |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                 |              |             |
| Obligaciones con Instituciones financieras | 9 23,423     | 318,143     |
| Cuentas y documentos por pagar             | 13 497,603   | 423,613     |
| Beneficios de empleados                    | 14 195,611   | 0           |
| Anticipos de clientes                      | 11 209,407   | 48,634      |
| Total del pasivo no corriente              | 926,044      | 790,390     |
| <b>PATRIMONIO (Véase estados adjuntos)</b> |              |             |
| Total del Pasivo y Patrimonio              | 7,154,811    | 5,779,634   |

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros.

Hernan Andrade Jácome  
Representante Legal

Blanca Pincay Briones  
Contadora

FEHIERRO CIA. LTDA.  
 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
 Años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012  
 (Expresados en dólares estadounidenses)

|                                                                       | Referencia<br>a Notas | 2013               | 2012               |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
| Ventas, netas                                                         | 16                    | 15,954,124         | 14,456,776         |
| Costo de Ventas                                                       | 17                    | (10,731,724)       | (10,503,129)       |
| Utilidad Bruta                                                        |                       | <u>5,222,401</u>   | <u>3,953,647</u>   |
| Gastos de operación                                                   |                       |                    |                    |
| Gastos de administración                                              | 18                    | (2,869,386)        | (2,034,485)        |
| Gastos financieros                                                    |                       | (62,068)           | (127,268)          |
| Depreciación                                                          | 8                     | (91,866)           | (51,532)           |
| Beneficios de empleados                                               | 14                    | (195,611)          | 0                  |
|                                                                       |                       | <u>(3,218,931)</u> | <u>(2,213,285)</u> |
| (Pérdida) Utilidad operacional                                        |                       | 2,003,470          | 1,740,361          |
| Otros ingresos (egresos) no operativos, neto                          |                       | 868                | 1,191              |
| Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta |                       | 2,004,338          | 1,741,552          |
| Participación de trabajadores en las utilidades                       | 12                    | (300,651)          | (261,233)          |
| Impuesto a la Renta                                                   | 12                    | (442,971)          | (393,580)          |
| Utilidad (Pérdida) neta del resultado integral del año                |                       | <u>1,260,716</u>   | <u>1,086,739</u>   |

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros.

  
 Hernan Andrade Jácome  
 Representante Legal

  
 Blanca Pincay Briones  
 Contadora

FEHIERRO CIA. LTDA.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
Años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012  
(Expresados en dólares estadounidenses)

|                                            | Capital<br>social | Aportes para<br>futuras<br>capitalizaciones | Reservas | Resultados<br>Acumulados | Total     |
|--------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|----------|--------------------------|-----------|
| Saldos al 1 de enero de 2012               | 400               | 210,700                                     | 170,684  | 727,639                  | 1,109,423 |
| Utilidad neta y resultado integral del año |                   |                                             |          | 1,086,739                | 1,086,739 |
| Saldos al 31 de diciembre de 2012          | 400               | 210,700                                     | 170,684  | 1,814,379                | 2,196,162 |
| Utilidad neta y resultado integral del año |                   |                                             |          | 1,260,716                | 1,260,716 |
| Saldos al 31 de diciembre de 2013          | 400               | 210,700                                     | 170,684  | 3,075,095                | 3,456,879 |

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros.

  
Hernan Andrade Jácome  
Representante Legal

  
Bland Pincay Briones  
Contadora

FEHIERRO CIA. LTDA.  
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
Años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012  
(Expresados en dólares estadounidenses)

|                                                                   | Referencia<br>a Notas | 2013             | 2012             |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|------------------|
| Flujos de efectivo de las actividades de operación:               |                       |                  |                  |
| Utilidad (pérdida) neta del resultado integral del año            |                       | 1,260,716        | 1,086,739        |
| Más cargos que no representan movimientos de efectivo:            |                       |                  |                  |
| Depreciación                                                      | 8                     | 91,866           | 52,232           |
| Beneficios de Empleados                                           | 14                    | 195,611          | 0                |
|                                                                   |                       | <u>1,548,193</u> | <u>1,138,972</u> |
| Cambios en activos y pasivos:                                     |                       |                  |                  |
| Activo financiero neto                                            |                       | 37,032           | (33,301)         |
| Inventarios                                                       |                       | (629,897)        | (7,910)          |
| Gastos pagados por anticipado                                     |                       | (687,236)        | (6,711)          |
| Impuestos corrientes                                              |                       | 96,446           | 3,871            |
| Cuentas por Pagar                                                 |                       | 15,186           | 1,524,425        |
| Anticipos clientes                                                |                       | 160,773          | (45,199)         |
| Otras obligaciones corrientes                                     |                       | 249,895          | (572,373)        |
| Otros pasivos corrientes                                          |                       | 0                | (1,611,027)      |
| Efectivo neto provisto por las actividades de operación           |                       | <u>790,393</u>   | <u>390,748</u>   |
| Flujos de efectivo de las actividades de inversión:               |                       |                  |                  |
| (Aumento) neto en propiedades, planta y equipo                    |                       | (131,679)        | 0                |
| Disminución (aumento) en otros activos                            |                       | 0                | 0                |
| Efectivo neto utilizado en propiedades, planta y equipo           |                       | <u>(131,679)</u> | <u>0</u>         |
| Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:          |                       |                  |                  |
| Disminución en obligaciones financieras                           |                       | (507,004)        | (298,787)        |
| Aumento de capital                                                |                       | 0                | 0                |
| Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento          |                       | <u>(507,004)</u> | <u>(298,787)</u> |
| Aumento (disminución) neta en efectivo y equivalentes de efectivo |                       | 151,709          | 91,960           |
| Efectivo y equivalentes de efectivo a inicio de año               |                       | 129,020          | 37,059           |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año              |                       | <u>280,729</u>   | <u>129,020</u>   |

Las notas explicativas anexas I a 18 son parte integrante de los estados financieros.

  
Patricio Andrade Jácome  
Representante Legal

  
Blanca Pincay Briones  
Contadora