

C.B.A.ING. PEDRO VERA VALVERDE

**AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION
CIA. LTDA.**

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO
ECONOMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL
2012 E INFORME DEL COMISARIO.**

INFORME DEL COMISARIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

INDICE

I INFORME DEL COMISARIO

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultado Integral

II INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- a) Opinión sobre aquellos aspectos requeridos por la resolución 92.1.4.3-0014 de la Superintendencia de Compañías.
- b) Comentario sobre las operaciones del año 2012.

I INFORME DEL COMISARIO

15 DE ABRIL DEL 2013

A los señores miembros del Directorio y socios de AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.

Dictamen sobre los estados financieros

1.- He auditado el estado de situación financiera clasificado que se adjunta de AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2012 y 2011 el correspondiente estado de resultado integral, por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi auditoria.

Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros

2.- La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con normas de internacionales de información financiera (NIIF) Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de presentaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables a las circunstancias.

Responsabilidad del comisario

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros con base a mi auditoria. Mi auditoria se realizó de acuerdo con normas internacionales de auditoría y aseguramiento (NIAA). Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Opinión

En mi opinión, los estados financieros por mi examinado están acorde con los registros contables y presentan razonablemente la posición financiera AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA. al 31 de Diciembre del 2012 y 2011 el resultado de sus operaciones por los ejercicios terminados en esas fechas de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

EL COMISARIO



ING. PEDRO VERA VALVERDE
CBA-REGISTRO # 0.2643

AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE:
(EXPRESADO EN DOLARES)

ACTIVO

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Activo corriente:		
Efectivo	106.899	431
Documentos y cuentas por cobrar	1.921.106	3.194.044
Inventarios	1.324.135	925.184
Activo por impuestos corrientes	<u>290.262</u>	<u>112.096</u>
Total activo corriente	3.642.402	4.231.755
Planta y equipos, neto	1.410.739	1.359.602
Otro Activo	-	1.910.230
Otros activos a largo plazo	1.579.493	-
TOTAL	<u>6.632.634</u>	<u>7.501.587</u>

PASIVO

Pasivo corriente:		
Cuentas por pagar	156.825	669.990
Gastos acumulados por pagar	68.035	112.209
Impuestos por pagar	<u>15.811</u>	<u>61.838</u>
Total pasivo corriente	240.671	844.037
OBLIGACIONES POR PAGAR A LARGO PLAZO	3.839.693	4.158.212
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		
Capital social	500.000	500.000
Reserva legal	49.581	39.790
Otras reservas	1.949.757	1.763.729
Utilidad del ejercicio	<u>52.932</u>	<u>195.819</u>
Total del patrimonio	<u>2.552.270</u>	<u>2.499.338</u>
TOTAL	<u>6.632.634</u>	<u>7.501.587</u>

AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE:
(EXPRESADO EN DOLARES)

Ingresos

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Ventas netas	3.947.872	8.881.471
Otros ingresos	<u>385.359</u>	<u>14.426</u>
Total ingresos	4.333.231	8.895.897

Egresos

Costo de ventas	3.602.736	7.155.674
Gastos de exportación	61.596	81.086
Gastos administrativos	252.179	1.011.221
Gastos financieros	<u>335.846</u>	<u>344.790</u>
Total egresos	4.252.357	8.592.771

**Utilidad antes de participaciones
e impuestos**

	80.874	303.126
15% Participación trabajadores	12.131	45.469
23%/24% Impuesto a la renta	<u>15.811</u>	<u>61.838</u>
Utilidad neta	52.932	195.819

II INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- a) Opinión sobre aquellos aspectos requeridos por la resolución # 92.1.4.3-0014 de la Superintendencia de Compañías.

En cumplimiento a lo establecido por la Superintendencia de Compañías, a continuación presento mi opinión sobre aquellos aspectos requeridos.

1. En mi opinión los administradores de AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA., han aplicado razonablemente las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como todas aquellas resoluciones dictadas por la junta general de socios por el directorio y por los máximos organismos de la compañía.
2. En mi opinión los administradores de AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA. , me han prestado toda su colaboración para el normal desempeño de mi función como comisario de la empresa.
3. En mi opinión la correspondencia, libro de actas de juntas generales de socios y directorio, libro de participaciones y socios, así como los comprobantes y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
4. En mi opinión la custodia y conservación de los bienes de AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA. y bienes de terceros bajo la responsabilidad de la sociedad es adecuada.
5. Para el desempeño de mis funciones de comisario de AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA. , he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 321 de la ley de compañías.
6. En mi opinión los procedimientos de control interno implantados por los administradores de la compañía son adecuados y ayudan a dicha administración de tener un grado razonable (no absoluto) de seguridad de que los activos están salvaguardados contra pérdida por uso o disposición no autorizadas y que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.
7. De acuerdo a la transición de los estados financieros de NEC a NIIF, la compañía RASONU, AUDITORES Y CONSULTORES TRIBUTARIOS, efectuó un ajuste a los elementos de propiedades, planta y equipos, por la aplicación del modelo del valor razonable en apego a la NIC 16 por el año 2011 año de transición, que generó un saldo acreedor en el Patrimonio (otras reservas) por US\$ 504.147,15 netos.

b) COMENTARIOS SOBRE LAS OPERACIONES DEL AÑO 2012.

Las industrias entre ellas las procesadoras de Maracuyá, han visto interesante que este Gobierno haya convertido a la Corporación Financiera Nacional, en banco de primer piso lo cual es una gran ayuda para que estas industrias puedan obtener créditos a corto plazo que les sirvan como capital de trabajo, y poder aumentar los volúmenes de producción presupuestados, pero los empresarios advierten que hay que mejorar el clima de los negocios, las industrias dedicadas a la exportación y elaboración de productos agrícolas laboraron con diferentes inconvenientes debido a la dificultad en la obtención de materias primas tales como el maracuyá.

2.- COMENTARIOS SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.

Durante todo este año los agricultores y productores de la fruta fresca del Maracuyá dejaron de sembrar esta materia prima, debido al bajo precio de compra, lo cual vino a mermar la producción durante este ejercicio 2012 que disminuyó en un 56% en relación a las ventas del año 2011; estos mismos agricultores y productores de la fruta fresca durante este primer trimestre del año 2013, han visto que los precios han subido por la Ley de la oferta y la demanda y han vuelto a sembrar esta materia prima lo que esperamos abastezca al mercado local.

De todas maneras los libros contables cerraron con una utilidad neta de US\$52.932.00 y también a los empleados se distribuyó por concepto del 15% de utilidades la suma de US\$12.131.00 por concepto de impuesto a la renta esta empresa pagó al estado la cantidad de US\$15.811.00, se recomienda la apropiación del 5% para la reserva legal y el saldo constituya otras reservas.

Agradezco a los Señores ejecutivos de la empresa por la colaboración prestada para preparar este informe, que es el resultado de mi análisis como Comisario Principal.



ING. PEDRO VERA VALVERDE

Comisario

CBA-Registro # 0.2643

Guayaquil, abril 15 del 2013