

**AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA.LTD.
ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO EN
DICIEMBRE 31 DEL 2.013
CON LA OPINION DEL AUDITOR
INDEPENDIENTE.**



Fernando Nájuez Padilla

Vélez 905 y 6 de Marzo
Edificio "EL FORUM"
Piso 24 Of. 2408 P.O. Box 09-01-4408
Telf.: 0980000206 – 0983988908
02364697 - 2574215
e-mail: fernandoatilio19@gmail.com
Guayaquil- Ecuador

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los socios de: **AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA.LTDA.**
Guayaquil- Ecuador

Dictamen sobre los estados financieros

1. He auditado el estado de situación financiera que se adjunta de la compañía **AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA.LTDA.**, al 31 de diciembre del 2013 y el correspondiente estado de resultado integral, cambio en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros

2. La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error seleccionado y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros con base a nuestra auditoría. Conduje mi auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos: así como, que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros estén libres de representación errónea de importancia relativa.

4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la compañía **AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.**, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, no sólo con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía **AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.**, Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

5. En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la compañía **AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2013, el estados de resultado, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas según mandato de la Superintendencia de cias.(SIC).

Énfasis

6. Mediante Resoluciones No. 06.Q.IC1003 del 21 de agosto de 2006 y No. ADM-08-199 del 3 de julio de 2008, emitidas por la Superintendencia de Compañías, dispone adoptar las Normas Internacionales de Auditorías y Aseguramiento "NIAA" y su aplicación obligatoria a partir del 1 de enero del 2009.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

7. Este informe fue preparado exclusivamente para información y uso de los accionistas de la compañía: **AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.**, y no debe ser utilizado para otros propósitos.

Atentamente,


FERNANDO NUÑEZ PADILLA
ECON. C.P.A. RNAE-2 No. 154

Guayaquil, 11 de Abril del 2014

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DICIEMBRE DEL 2013
(EXPRESADO EN DOLARES)

	Notas	2013	2012(**)
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	51.111	106.899
Cuentas por Cobrar comerciales, netas	4	2.739.123	1.921.106
Inventarios	5	1.868.292	1.324.135
Activo por impuestos corrientes	6	251.444	290.262
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		4.909.970	3.642.403
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, Planta y Equipos	1 y 7	2.493.086	1.410.739
Otros activos	8	718.846	1.579.493
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		3.211.932	2.990.232
TOTAL ACTIVO		8.121.902	6.632.634
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar Diversas Relacionadas	9		4.986
Cuentas y documentos por pagar comerciales	10	1.436.375	133.917
Provisiones Locales	11	71.839	71.195
Otras obligaciones corrientes	12	15.330	30.573
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.523.544	240.671
PASIVO NO CORRIENTE			
Obligación a largo plazo	13	2.923.633	3.839.693
TOTAL PASIVO		4.447.177	4.080.364

PATRIMONIO

<i>Capital social</i>	14	500.000	500.000
<i>Reserva legal y facultativa</i>	15	1.548.123	1.495.191
<i>Ajustes de adopción NIIF</i>		1.572.250	504.147
<i>Utilidades del ejercicio</i>		<u>54.352</u>	<u>52.932</u>
TOTAL DE PATRIMONIO		3.674.725	2.552.270
TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO		8.121.902	6.632.634

Ver notas a los estados financieros

()** Son cifras reexpresadas bajo NIIF

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADOS EN DOLARES)

	<i>Notas</i>	2013	2012
<i>Ingresos de actividades ordinarias</i>			
<i>Facturación bruta</i>		3.880.298	3.947.872
<i>Devoluciones de mercaderías</i>		0	0
<i>Descuentos sobre ventas</i>		0	0
<i>Ingreso neto por actividades ordinarias</i>		3.880.298	3.947.872
<i>Costo de ventas de mercaderías</i>		3.177.481	3.602.735
<i>Margen bruto en ventas</i>		702.837	345.137
<i>Ingresos por intereses</i>		0	0
<i>Otros ingresos</i>		730	385.359
<i>Gastos de Ventas</i>		0	0
<i>Gastos de Administración</i>		373.944	252.179
<i>Gastos de exportación</i>		0	61.597
<i>Gastos Financieros</i>		247.644	335.846
<i>Otros Gastos</i>		0	0
<i>Utilidad antes de participación a empleados</i>		81.979	80.874
<i>Participación de Utilidades a Trabajadores</i>		(12.297)	(12.131)
<i>Impuesto a la Renta corriente</i>		(15.330)	(15.811)
		<hr/> 54.352 <hr/>	<hr/> 52.932 <hr/>
UTILIDAD NETA			

Ver notas a los estados financieros

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADO EN DOLARES)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	RESERVA DE CAPITAL	RESULT.ACUM.ADOPC.NIF 1RA.VEZ	RESULTADO EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
SALDO INICIAL DEL PERÍODO (REEXPRESADO)	500.000	49.581	702.665	742.945	504.147	52.932	2.552.270
Transferencia resultados ejercicio anterior			52.932		1.068.103	-52.932	1.068.103
Transferido a dividendos accionistas							
Resultado del Ejercicio							
SALDO FINAL DEL PERÍODO	500.000	49.581	755.598	742.945	1.572.250	0	3.620.373

Ver notas a los estados financieros

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADOS EN DOLARES)

	2012	2013
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	4.073.896	3.660.298
Efectivo pagado a proveedores y empleados	3.916.511	3.551.405
Gastos financieros	-335.846	-247.644
Otros Ingresos y egresos	365.359	730
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	206.898	81.979
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Adiciones de activos fijo	226.079	362.433
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto utilizado por las actividades de Inversión	226.079	382.433
Flujos de efectivo por las actividades de Financiamiento:		
Apertura de préstamos bancarios	-130.634	-244.666
Sobregiros bancarios	4.985	0
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto utilizado por las actividades de Financiamiento	100.430	137.767
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	106.468	-55.788
Efectivo al inicio del período	431	106.899
	<hr/>	<hr/>
Efectivo al final del período	<u>106.699</u>	<u>51.111</u>

Ver notas a los estados financieros

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD NETA Y LOS
FLUJOS PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACION
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(EXPRESADO EN DOLARES)

	2012	2013
Utilidad neta	52.932	54.352
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto		
previsto por actividades de operación:		
Eliminación de provisión Deterioro de cartera	0	-702.042
Depreciaciones	174.943	7.333
Participación utilidades a empleados	12.131	12.297
Impuesto a la renta cia	15.811	15.330
SUB-TOTAL	202.685	-667.062
INGRESO DE EFECTIVO GENERADO CON UTILIDAD		
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento Cuentas por cobrar clientes	-476.723	826.490
Aumento Cuentas por cobrar a empleados	0	-4.898
Aumento Cuentas por cobrar a Proveedores	0	-3.575
Aumento de Otras cuentas por cobrar	0	0
Disminución de Inventarios	577.116	544.158
Disminución Activo por Impuesto Corriente	0	30.313
Aumento de Otros activos	0	-860.647
Aumento Cuentas y documentos por pagar	0	1.042.962
Aumento Retenciones de impuestos por pagar	0	-481
Aumento de cuentas por pagar	-149.370	-916.060
Disminución Gastos acumulados por pagar	0	0
Pago de participación trabajadores del año anterior	0	12.131
Pago de impuesto a la renta cia del año anterior	0	15.811
TOTAL VARIACION DE CAPITAL OPERATIVO	206.598	81.979
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	-206.989	81.979

Ver notas a los estados financieros

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADOS EN DOLARES)

1.- ANTECEDENTES DE LA EMPRESA

La compañía AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASIÓN CIA.LTDA. fue constituida el 13 de octubre de 1.982, en la ciudad de Guayaquil. La actividad principal de esta compañía es la exportación de productos de País, importar mercadería de toda clase y, en general, toda clase de actos y contratos mercantiles, civiles o de cualquier naturaleza, permitidos por las leyes.

2.- POLITICAS PRINCIPALES DE CONTABILIDAD

2.1 Bases de preparación.- Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicables para PYMES y vigentes desde año 2009. Los registros contables según normas ecuatorianas se llevan en español y como moneda oficial se utiliza dólares de USA..

2.2 Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.- La cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados de pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro. La empresa por su giro del negocio no posee indicios de deterioro de cartera, por lo que en su política no incluye calculo por deterioro.

2.3 Inventarios.- La mercadería existente está valorizada de acuerdo al costo del mercado según normas niif se aplican los costos más todos los demás costos incurridos hasta que el producto se encuentre en bodega,. El costo no excede al valor de mercado. Los costos se determinan por el méto de costo promedio. El balance general por el periodo auditado fue preparado de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

2.4 Ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos de la compañía se registran de acuerdo al método del devengado y provienen principalmente de compras, y ventas de productos tales como fruta y extracto de maracuyá.

2.6 Propiedad, planta y equipos Los inmuebles, instalaciones, muebles enseres y otros equipos de oficina y computación se registran a su valor histórico. No existe bienes reexpresados por efecto de normas contables. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

El costo se deprecia utilizando el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, aplicando los porcentajes abajo descritos:

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADOS EN DOLARES)

<u>Activos</u>	<u>Años</u>	<u>% de deprec.</u>
Inmuebles	20	5
Maquinarias	10	10
Equipo de transporte	5	20
Muebles y enseres	10	10
Equipo de Oficina	10	10
Equipo de computación	3	33
Pozos de agua	20	5

2.7 Préstamos y obligaciones financieras.- Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable y se miden por el valor neto deducido los costos de la transacción incurridos. Se registran a su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos recibidos (deducido los costos de la transacción) y el valor de redención se reconoce en el estado de resultados durante el periodo del préstamo usando el método de interés efectivo.

2.8 Provisiones.- Las provisiones se reconocen cuando la empresa tiene una obligación presente como resultado de un suceso pasado y es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos que brindan beneficios económicos futuros por efecto de cancelar la obligación y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

2.9 Beneficios a empleados.- El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinada utilizando el método de unidad de crédito proyectado con valoraciones actuariales realizadas al final del periodo que se informa.

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADOS EN DOLARES)

		Diciembre 31,	
		2,013	2,012
Nota No. 3	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		
Fondo de Caja Chica			
	Caja general	9.511	106.899
	Subtotal Fondo de caja chica	9.511	106.899
Bancos Locales			
	Banco del Pichincha		
	Banco de Austro	41.600	0
	Subtotal Bancos	41.600	
Bancos del Exterior			
		0	0
	Total Efectivo y Equivalente efectivo	51.111	106.899

		Diciembre 31,	
		2,013	2,012
Nota No. 4	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES		
Cartera de Clientes (Facturas)			
	Consumidores finales	804	5.702
	Sociedades y VIP	2.118.832	1.128.868
	Distribuidores/Mayoristas	616.172	782.961
	Accionistas y empleados	3.315	3.575
Otras cuentas por cobrar a clientes			
Tarjetas de creditos por cobrar			
	Total Cuentas y Documentos por Cobrar Comerciales	2.739.123	1.921.106

Diciembre 31,

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADOS EN DOLARES)

	2,013	2,012
Nota No. 5		
INVENTARIOS		
MATERIA PRIMA	361.470	1.219.925
MATERIAL DE EMPAQUE	141.958	104.210
PRODUCTOS TERMINADOS COMPRADOS A TERCEROS	1364.863	0
Total Inventarios	1.868.291	1.324.135
		Diciembre 31,
	2,013	2,012
Nota No. 6		
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		
Anticipo del Impuesto a la Renta	25.580	121.023
Iva pagado sobre compras locales	224.655	169.147
Retenciones 1%	1.209	92
Total activos por impuesto corriente	251.444	290.262

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADOS EN DOLARES)

Nota No. 7 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

	Saldo Inicial	movimiento ejercicio 2013			Saldo Final
		Adquisición	Ventas	Ajustes	
Propiedad, Planta y Equipo					
Terrenos	187.544	82.915			270.459
Edificios	736.721	94.048			830.769
Maquinarias y Equipos	1.178.349	199.840			1.378.189
Instalacion	1			-1	0
Vehículos	1			-1	0
Muebles y Enseres	0	3.290			3.290
Contra incendio	1			-1	0
Pozos de agua	15.372	3			15.375
Construcion en curso		2.337			2.337
	0				
sub-total	2.117.989	382.434		-3	2.500.419
(-) Depreciación Acumulada	Saldo Inicial	Gastos	Eliminación	Ajustes	Saldo Final
				-533.960	
Edificios	533.960	0			0
Instalaciones	1	0		-1	0
Maquinarias	167.522	0		-167.522	0
Vehiculos	1	0		-1	0
Equipo contra incendio	1	0		-1	0
Pozos de agua	5.765	7.304		-5.765	7.304
Equipos de Oficina	0	29			29
sub-total	707.250	7.333		-707.250	7.333
Total propiedad, planta y equipos netos					
	1.410.739	375.101		0	2.493.086

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADOS EN DOLARES)

	Diciembre 31, 2013	2012
Nota No. 8 OTROS ACTIVOS		
Amortizacion Acumulada		
Diferido Corporacion Financiera Nacional (CFN)	718.846	1.579.493
	2,013	2,012
Nota No. 9 OBLIGACIONES FINANCIERAS CORRIENTES		
OBLIGACIONES FINANCIERAS LOCALES	0	4.986
Sobregiros Banco del Austro		
Tarjetas de créditos por pagar		
Total Obligaciones Financieras Locales	0	4.986
Total obligaciones financieras corrientes	0	4.986
	2,013	2,012
Nota No. 10 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES		
A		
PROVEEDORES LOCALES		
Proveedores de inventarios	376.490	133.917
Proveedores de bienes gastos	192.694	0.00
Proveedores de servicios	60.384	0.00
Obligaciones Tributarias	8.789	14.600
Obligaciones con el less	16.269	9.553
Subtotal Proveedores Locales	654.626	158.070
ANTICIPOS DE CLIENTES		
Notas de credito por liquidar		
Depositos de clientes	781.749	133.917
Total depositos de clientes	781.749	133.917
Total Cuentas y Documentos por Pagar Comerciales	1.436.375	291987

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADOS EN DOLARES)

		Diciembre 31,	
		2013	2012
Nota No. 11	PROVISIONES LOCALES		
	Pasivos Acumulados:		
	Beneficios Sociales		
	Fondo Decimo Tercer Sueldo	7.032	4.875
	Fondo Decimo Cuarto Sueldo	10.051	11.534
	Vacaciones Por Pagar	32.088	31.607
	Fondo De Reserva Mensual	7.220	1.656
	Acumulaciones Prov. Varia	3.151	0
	Subtotal Provisiones Locales	59.542	49.672
	Participación trabajadores por pagar	12.297	12.132
	Total Provisiones Locales	71.839	61.804

		Diciembre 31,	Enero 1,
		2,013	2,012
Nota No. 12	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		
	OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA		
	Impuesto a renta de la Compañía	15.330	15.811
	Total Otras Obligaciones Corrientes	15.330	15.811

Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción.- Con fecha diciembre 29 de 2010 se promulgo en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- i. La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del 2013.
- ii. La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pago al exterior conforme a la tarifa de impuesto a la renta para sociedades.

AGROINDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADOS EN DOLARES)

Nota 16.- EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de preparación de los estados financieros adjuntos (11 de abril del 2014) no se han producido eventos subsecuentes que en la opinión de la administración de la compañía AGRO INDUSTRIAL FRUTA DE LA PASION CIA LTDA., pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros auditados.