

INMOBILIARIA MAX GUIM C. LTDA.

GUAYAQUIL - ECUADOR

INFORME DEL GERENTE PARA LOS SOCIOS DE LA COMPAÑIA
"INMOBILIARIA MAX GUIM C. LTDA." DE GUAYAQUIL, POR EL
EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE EL PRIMERO DE ENERO AL
TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DEL 2019.

Señores Socios:

De acuerdo a lo que disponen los Artículos # 20, # 263 numeral 4 y # 289 de la Ley de Compañías, y en lo dispuesto en los Estatutos de esta Compañía; pongo a la consideración de ustedes; miembros de la Junta General de Socios, el informe de la Gerencia a mi cargo, respecto a la situación de la Compañía y a los resultados por el ejercicio económico comprendido entre el primero de Enero y el treinta y uno de Diciembre de 2019.

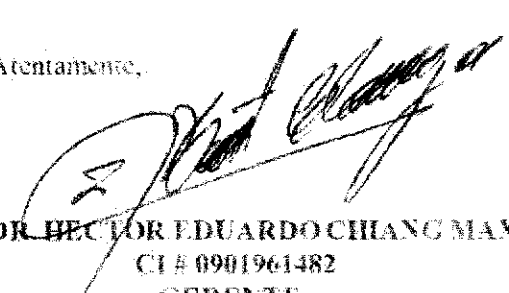
El Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); los mismos que presentamos y ponemos a disposición de la Junta General; y que reflejan fielmente la situación financiera de la Compañía a la fecha del cierre del ejercicio económico 2019.

Por el año 2019, la Compañía generó una utilidad después del 15% de participación a trabajadores y del impuesto a la renta, por \$ 8,870.94 la cual sugiero se repartan en forma de dividendos; salvo criterio de los Señores Socios.

Dejo a la disposición de los Señores Socios el presente informe para que se sirvan tomar al respecto las resoluciones que estimen más convenientes.

Agradeciendo la confianza depositada a la Gerencia a mi cargo, para un mejor manejo y atención a los intereses sociales, me suscribo.

Atentamente,



DR. HECTOR EDUARDO CHIANG MAX
CI # 0901961482
GERENTE

Guayaquil, Marzo 05 del 2020