IESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ. 1281 DEL 03-11-99 / 2/ 62706

# REPUBLICA DEL ECUADOR
# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
## FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

RMULARIO SC

AÑO 1999 No. 10020330

## - DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

| | | | |
|---|---|---|---|
| RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA ROYMA S.A. | 02 RUC: 0990609837001 | 03 EXPEDIENTE: 25683 | |
| PROVINCIA: GUAYAS | 05 CANTON: GUAYAQUIL | 06 CIUDAD: GUAYAQUIL | 07 PARROQUIA: ROVAFUERTE |
| CALLE: AGUIRRE | 09 NUMERO: | 10 TELEFONO: / FAX: | |
| INTERSECCION: CHILE | 12 EDIFICIO C. COMERCIAL: UNICENTRO | 13 PISO,DEPTO,OFICINA: 3 208 | |
| ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: COMPRA Y VENTA DE BIENES INMUEBLES | 15 COD. ACTIV. | 16 EMAIL | |
| REPRESENTANTE LEGAL: ING. ROBERTO BITAR MAHUAD | 18 CEDULA: 0900362112 | 19 CARGO: GERENTE | |

| PERSONAL OCUPADO | | | | | | | | 21 AUDITOR EXTERNO | R.N.A.E. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECCION | | ADMINISTRACION | | PRODUCCION | | OTROS | | | |

## .- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

| | COD | MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A | MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B | Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C | Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C |
|---|---|---|---|---|---|
| **DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO** | | | | 4'995.597 | 4'995.597 |
| CAJA-BANCOS | 301 | | | | |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES | 302 | | | | |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES | 303 | | | | |
| OTRAS CTAS X COBRAR | 305 | | | | |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO | 361 | | | | |
| APORTACIONES EN ASOCIACIONES | 364 | | | 4.403 | 4.403 |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | 365 | | | | |
| **DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO** | | | | | |
| CTAS X PAGAR | 401 | | | | |
| DOCUMENTOS X PAGAR | 402 | | | | |
| APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES | 405 | | | | |
| OTROS PASIVOS CORRIENTES | 406 | | | | |
| CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO | 411 | | | | |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ | 412 | | | | |
| OBLIGACIONES EMITIDAS | 414 | | | | |
| TROS PASIVOS A LARGO PLAZO | 415 | | | 5'000.000 | 5'000.000 |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP | 503 | | | | |

10 AGO 2000

Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

*Equivalencia en Sucres:* es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

## .- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

| APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | NACIONALIDAD | CEDULA, RUC, O PASAPORTE | COD INV 1/. | ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| ING. ROBERTO BITAR MAHUAD | ECUATORIANO | 0900362112 | | 4'997.000 |
| ING. MARTHA CABEZAS DE BITAR | ECUATORIANA | 0902255926 | | 1.000 |
| ROBERTO BITAR CABEZAS | ECUATORIANO | 0910801059 | | 1.000 |
| PEDRO BITAR CABEZAS | ECUATORIANO | 0910801190 | | 1.000 |
| | | | TOTAL | 5'000.000 |

: Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

: Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

| FECHA DE PRESENTACION | AÑO | MES | DIA |
|---|---|---|---|
| | 2000 | 07 | 31 |

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

RIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

IPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29