

Guayaquil, de Febrero del 2005

Señores Accionistas
INMOBILIARIA ROYMA S.A.
Ciudad.-

Estimados señores:

Una vez que hemos procedido a cerrar el ejercicio económico del año 2004, presento a ustedes el Balance General de la compañía en el cual demuestro el estado inactivo en la que se encuentra.

Atentamente,



Ing. Roberto Bitar Mahuad
GERENTE