

## MEMORIA DEL GERENTE A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Guayaquil, 22 de Marzo del 2016

**Señores**  
**Junta General de Accionistas**  
**INMOBILIARIA ROYMA S.A.**  
**Ciudad.**

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto por los estatutos de la Compañía y la normativa legal vigente, cumple con presentar a ustedes el siguiente informe correspondiente a los negocios de la empresa en el año del 2015:

**PRIMERO:** La Compañía cumplió sus objetivos del año anterior, y se encuentra lista para enfrentar los retos que suponen el emprender distintas áreas de negocios en el presente 2016.

**SEGUNDO:** La Compañía, sus ejecutivos, accionistas han cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

**TERCERO:** En el año 2015 hemos visto cambios a nivel del País en lo administrativo, laboral y legal, que no han afectado el desenvolvimiento para la obtención de los resultados obtenidos por la compañía.

**CUARTO:** Me permito recomendar a los señores accionistas mantener una permanente política tendiente al fortalecimiento patrimonial de la empresa en el siguiente ejercicio económico.

**QUINTO:** Finalmente, dejo constancia que la Compañía ha cumplido a cabalidad las normas sobre propiedad intelectual y derecho de autor.

**SEXTO:** Informo que la compañía no está obligada a cumplir con los reportes mensuales del informe a la Unidad de Análisis Financiero UAF.

De los señores accionistas, muy atentamente,



**Ing. Roberto Canan Bitar Mahuad**  
**Gerente**