

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

53

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.976

Denominación de la compañía según sus estatutos: IND. Y PREDIOS DON ANTONIO CIA. LTDA.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990087776001	No. EXPEDIENTE 80049
PRINCIPAL	Ciudad MILAGRO	Calle y No. AV. 17 de SEPTIEMBRE s/n	Teléfono: 710-120	Casilla
SUCURSALES				Cable

Período del Balance: De: **ENERO** de 19 **76** Al: **31** de **DICIEMBRE** de 19 **76**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑÍAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	JULIO SANCHEZ VALENCIA	09.0012650.9	ECUATORIANA
Vicepresidente:			
Gerente (s)	PEDRO J. TORRES VEGA	09.0097715.8	ECUATORIANA
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			

2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	MOISES CHUÑAN FREIRE	MILAGRO
Suplente		

3.- COMITE DE VIGILANCIA	NOMBRES

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). PEDRO J. TORRES VEGA	Nacionalidad EQUATORIANA
Cargo (s) GERENTE	
Fecha del nombramiento	Período 29 NOV. 1982

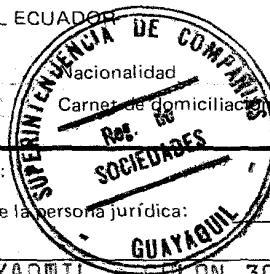
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑÍA INDUSTRIAL	
--	--

COMPAÑÍAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR:	
Nombre (s).	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre: SAUL H. LEON ALVARADO	Nacionalidad: ECUATORIANA	Denominación de la persona jurídica: GUAYAQUIL - COLON 306 Ofc. 102
Nombres y apellidos (persona natural)		Dirección



La Compañía está amparada por:		OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)	
LEY DE FOMENTO:	Industrial: ☐	Agropecuaria: ☐	Turístico: ☐
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.		Otra: ☐	Clasificación:
AFILIACION A LA CAMARA DE:		Fecha	Plazo

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL DE DE 198

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:			858,910.59	10.00
10.01 Caja y bancos	858,910.59			
12.00 INVERSIONES				12.00
12.01 Acciones				
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.03 Cuentas en participación				
14.00 DEUDORES				14.00
14.01 Cuentas por cobrar				
14.02 Obligaciones por cobrar				
14.03 Depósitos previos				
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas				
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables *				
16.00 INVENTARIOS			2'172,012.11	16.00
16.01 Productos terminados				
16.02 Productos en proceso	2'172,012.11			
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Mercaderías en almacén				
16.07 Inventarios en tránsito				
16.08 MENOS: provisiones				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS				18.00
18.01 Intereses				
18.02 Seguros, impuestos				
18.03 Otros				
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	3'030,922.70			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE			150,000.00	22.00
22.01 Terrenos		150,000.00		
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso				
22.04 Otros no depreciables				
24.00 FIJO DEPRECIABLE			587,437.69	24.00
	Valor de adquisición	Deprec. acumulada		
24.01 Edificios	300,000.00	17,599.03	282,400.97	
24.02 Instalaciones				
24.03 Maquinarias y equipos	1'400,000.00	481,460.00	918,540.00	
24.04 Muebles y enseres				
24.05 Vehículos	100,000.00	34,390.00	65,610.00	
24.06 Otros (adjuntar detalle)	129,331.90	53,988.66	75,343.24	
	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		
26.00 INTANGIBLES				26.00
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS				28.00
	Valor inicial	Amortiz. acumulada		
28.01 Gastos de constitución				
28.02 Gastos de investigación y exploración				
28.03 Otros				
30.00 REVALORIZACIONES				30.00
	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		
30.01 Terrenos				

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				11.00
11.01 Proveedores en el país		750.00		
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional				
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional	1'012,352.30			
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar				
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes				
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores				
11.14 Impuesto a la renta				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		1'200,000.00		15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION	5,663.71			21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	1'018,016.01	1'200,750.00	2'218,766.01	
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			600,000.00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país				
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS			605,620.82	33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		18,183.13		
33.02 Reserva estatutaria		587,437.69		
33.03 Reserva facultativa				
35.00 CAPITAL SUPERAVIT			2'000,000.00	35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones		2'000,000.00		
37.00 RESULTADOS			314,132.23	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		332,238.87		
37.03 Utilidades del ejercicio		18,106.64		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO				
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			2'891,488.59	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN			5'110,254.60	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)	
Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance	
realizada el 30 de MARZO 1.967	
A. UTILIDADES	
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 37.01 del balance)	
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 37.03 del balance)	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	
B.- DISTRIBUCION	
20.00 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.01 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)	2,366.87
20.02 Reservas estatutarias	

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 10 de ENERO al 31 de DIC. de 1976.

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		6'166.772,50
1010 EN EL PAIS	6'166.772,50	
1012 AL EXTRANJERO		
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		6'182.844,83
3010 Materias primas		
3011 Inventario inicial	289.660,49	
3012 Mas: Compras	7'714.572,10	
3013 Menos: Inventario final	2'172.012,11	
3020 Mano de obra directa	73.600,00	
3030 Gastos de fabricación	277.023,95	
3031 Suministros y materiales		
3032 Mano de obra indirecta	259.035,30	
3033 Depreciación de activos fijos de producción		
3034 Agua, luz, teléfono	4.564,45	
3035 Seguros		
3036 Combustible y lubricantes	9.941,00	
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038 Mantenimiento y reparaciones	2.482,80	
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	1.000,80	
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Otros costos de venta		
UTILIDAD BRUTA		483.928,07
4000 GASTOS DE VENTAS		7.005,00
4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	7.005,00	
4011 Comisiones a empleados y particulares		
4012 Publicidad y propaganda		
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)		
4014 Otros		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		395.076,20
5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	48.000,00	
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	78.756,85	
5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)		
5013 Amortización de intangibles y diferidos		
5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)		
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías	3.486,80	
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	123.990,73	
5017 Otros	140.841,82	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		81.846,87
6000 OTROS INGRESOS		
6010 Intereses devengados		
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		
6012 Otros ingresos no operacionales		
7000 OTROS GASTOS		60.544,95
7010 Intereses pagados	58.178,08	
7011 Otros gastos financieros		
7012 Otros no especificados	2.366,87	
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		21.301,92
- 15 o/o para Trabajadores	3.195,28	
- Impuesto a la renta		
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		18.106,64

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.