Econ. Ramiro Solano Núñez SC RNAE 530 Auditor Externo rasonu@rasonu.org

LAMIFORMI C. LTDA.

**Estados Financieros** 

Al 31 de Diciembre de 2018

#### INDICE

Informe del Auditor Independiente Estado de Situación Financiera Estado de Resultados Integral y Otros Resultados Integrales Estado de Cambios en el Patrimonio Estado de Flujo de Efectivo Notas a los Estados Financieros

#### INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y Accionistas de LAMIFORMI C. LTDA.

# 1. Opinión

He auditado los estados financieros adjuntos de LAMIFORMI C. LTDA., que comprende el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral y Otros Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo, correspondiente al período contable terminado al 31 de diciembre del 2018, así como las notas explicativas de los Estados Financieros que incluyen un resumen de políticas de contabilidad significativas.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales la situación financiera de la compañía LAMIFORMI C. LTDA al 31 de diciembre del 2018; así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el Patrimonio Neto de los Accionistas y el Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF PYMES).

# 2. Fundamento de la Opinión

He realizado mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria (NIA). Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección de Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoria de los Estados Financieros. Soy independiente de la entidad de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a mi auditoria de Estados Financieros en Ecuador, y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión.

# 3. Cuestiones Clave de Auditoria

Las cuestiones claves de la auditoría son aquellas cuestiones que, según mi juicio profesional, ha sido de mayor significatividad en mi auditoria de los estados financieros del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de mi auditoria de los estados financieros en sus conjuntos y en la formación de mi opinión sobre estos, y no expreso una opinión por separado sobre estas cuestiones.

# 4. Responsabilidades de la administración en relación con los Estados Financieros (Separados)

La administración de la entidad es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), así como el control interno que la administración de la entidad considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la valoración de la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados a la continuidad del negocio, y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento como base contable, a menos que la administración pretenda liquidar la empresa o cesar las operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La administración de la entidad es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la compañía.

# 5. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoria de los Estados Financieros (Separados)

Mi objetivo es obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con las normas Internacionales de Auditoria (NIA) siempre detectara una incorrección material cuando existiere. Las incorrecciones materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podrían influir razonablemente en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de los estados financieros.

Como parte de una auditoria de acuerdo con las Normas Internacionales de auditoría, aplicare mi juicio profesional y mantendré una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoria, y como parte de mi responsabilidad manifiesto:

Identifique y valore los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñe y, aplique procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos y obtuve evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso que la misma sea resultante de errores, ya que el fraude puede implicar la colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión del control interno.

Obtuve conocimiento del control interno relevante para la auditoria con el fin de diseñar procedimientos de auditoria que sean adecuados en función de las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

Evalué la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.

Concluí sobre el uso adecuado por parte de la administración, del principio contable de empresa en funcionamiento y determinamos en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la entidad para continuar como una empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre material, estoy obligados a exponer en mi informe de auditoría, las correspondientes revelaciones relacionadas con los estados financieros o, si tales revelaciones no son adecuadas, que expreso una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la entidad no pueda continuar como una empresa en funcionamiento.

Evalué la correspondiente presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones y si los estados financieros representan las operaciones subyacentes y eventos en una forma que logren su presentación razonable.

Me comunique con los responsables de la administración de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de la auditoria y los hallazgos significativos de la auditoria, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno, identificada en el transcurso de la auditoria.

# 6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios.

La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias como agente de recepción y percepción de LAMIFORMI C. LTDA., por el año terminado al 31 de diciembre del 2018, se emite por separado, una vez que la compañía nos proporcione los anexos respectivos en las fechas previstas por la Administración Tributaria, sin que esto represente que tal obligación se encuentre vencida.

Guayaquil, 29 de Abril del 2019

No. de Registro en la Superintendencia de Compañías: SC-RNAE 530

Econ. Ramiro Solano Núñez No. Licencia Profesional: 2029 RUC Auditor: 0903549020001

LAMIFORMI CIA. L'TDA. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (Expresado en dólares de E.U.A.)

NOTAS 2.018 2.017 570,661,57 260.877,91 5 1,501,715,64 2,005,551,02 6 21,60 00,0 8 301.163,31 315,488,54 9 389.804,41 0,00 2,581,917,47 2.763.366,53 853.762,80 552,773,89 10 2.156.715,42 1.960.949,58 11 1,851,770,18 12 1.851.770,18 4.862.248,40 4,365,493,65 6,947,411,12 7,625,614,93

ESF 1 DE 2

		,
13	441,607,34	343,714,96
14	9.777,73	5.202,39
15	467,160,23	374.762,63
	918,545,30	723.679,98
16	25,289,50	00,0
	25,289,50	1.812,09
·		
	943.834,80	725,492,07
17	400,00	400,00
	8. <b>421,8</b> 5	8.455,16
•	5,682,516,93	5.682.483,62
	990.441,35	530.580,27
	6.681.780,13	6.221.919,05
	7.625.614,93	6.947.411,12
	14 15	14 9.777,73 15 467,160,23 918,545,30 16 25,289,50 25,289,50 943,834,80 17 400,00 8,421,85 5,682,516,93 990,441,35 6,681,780,13

Powel Cycly 2 ing, Daniel Ayala Layana - Contador General LAMFORMICIA, LTDA.

**ACTIVOS** Activos Corrientes

Inventarios

Activos Financieros

Otros Activos Corrientes

Total Activos Corrientes

**Activos No Corrientes** 

**Total Activos No Corrientes** 

Activos Biológicos

Activos Financieros

**TOTAL DE ACTIVOS** 

Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Activos por impuestos Corrientes

Propiedades, Planta y Equipo; Neto

uan Jose Salgado Juez - Gerente General LAMFORMI CIA, LITDA.

Aprobado por:

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

LAMIFORMI CIA. LTDA.		ERI 1 DE
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL Y OTROS RESUL	TADOS INTEGRALES	
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 20		
(Expresado en dólares de E.U.A.)		
	2.018	2.017
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	<u> </u>	
Ingresos de Actividades Ordinarias	7.968.139.27	6,793,286,0
Otros Ingresos Ordinarios	195,765,84	171,189,2
	, <b>,</b> , -	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
(-) COSTO DE VENTA		
Costo de Venta	-5.422.616,62	-4,872,386,1
		•
(=) Utilidad Bruta en Ventas	2.741.288,49	2.092.089,1
	- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
(+) Otros Ingresos	172,182,41	0,0
(-) GASTOS		
(-) Gastos de Administración	-1,420,092,79	-1.355.373,7
(-) Gastos Financieros	0,00	0,0
(-) Otros Gastos	0,00	0,0
Total de Gastos	-1,420,092,79	-1.355.373,7
(=) Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a las Ganancias	1,493,378,11	736,715,4
(-) Ajuste de Activos Biologicos	-195.765,82	0,0
	·	·
(=) Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a las Ganancias	1.297.612,29	-1.355.373,74
(-) Participación a Trabajadores	-194.641,84	-110,5 <b>0</b> 7,3
(-) Impuesto Ganancias	-9.777,75	-9,960,93
(-) Impuesto a la Renta Único	-102,751,35	-85,666,9
(a) 1 (a) 1 - 3   1 - 4 - 3 - 1   1 1 - 1 - 1	0,00	for the o
(=) Utilidad Neta del Ejercicio	990,441,35	530,580,2
(+/-) Otros Resultados Integrales del Año	0,00	0,0
(=) Resultado Total Integral del Año	990,441,35	530,580,2
Elaberado por	Aprobado gór:	
Stanial Topal J	Sallymental	
	uan Jose Salgado Juez - Gen	ente General
LAMIFORMI CIA, L'TDA,	LAMFORMI CIA, L'TDA	<b>L</b>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

	•	THE THE PARTY OF THE					ECV 10E1
	ESTADO AL311 (Ex	LAMITORMI ULA. L'UDA. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (Expresado en dólaces de E.U.A.)	P. A. TRIMONIO 18 Y 2017 5.U.A.)				
	Capital Social	Aportes Futura Capitalización	Reservas	Otros Resultados Integrales	Resultados Acumulados	Resultado del Bjerciclo	Total
SALDO <u>REEX PRESADO DEL PERIODO ANTERIOR.</u> Saldo del Periodo brinedialo America. Saldo al 31 de Diciembra del 2017	400,00	00'0	8,455,16	00'0	5,682,483,62	530,580,27 530,580,27	6.221.919.05
Transferencias de Resultados a Otras Cuentas Patrimoniales Otros Cambios Ulledad Neta del Ejerciclo Total Gemblos del Año en el Patrimonio	00'0 00'0 00'0	00'0 00'0	0,00 -33,31 0,00 -33,31	0,06 00,0 00,0	0,00 33,31 0,00	-530.580,27 0,00 990,441,35 459,881,08	-530,580,27 0,00 990,441,35 459,861,08
Saldo al 31 de Diciembre del 2018	400,00	0,00	8,421,85	00'0	5,682,516,93	990,441,35	6.681.780,13
The Part of Pa		7	hig. Juan Jo	Aprobado por: Try. Juan José Salgadó Jiez- Gerenel LAMFORM pla. LTDA.	nte General		

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

EFE 1 DE 1

# LAMIFORMI CIA, LTDA, ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (Francesada en dólares de E.U.A.)

Expresado en dó	lares de E.U.A.)
	2.018
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
(+) Cobros por Actividades de Operación Cobros procedentes de la ventas de bienes y/o prestación de Servicios	8,032,371,00
Otros ingresos de actividades ordinarias	195,765,84
Otros cobres per actividades de operación	172,182,41
(-) Pagos por Actividades de Operación	1121192111
Pagos a proveedores por suministro de bienes y/o servicios	-5.506,876,71
Pagos a empleados	-194,641,84
Pagos por primas de seguro	0,80
Otros pagos por actividades de operación	-1,420,092,79
(-) Impuesto a las ganancias pagados	-308.294,92
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	458,059,13
Flujos procedentes (utilizados) en actividades de operación	1.428,472,12
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	
(-) Adquisición de Propiedades, Planta y Equipos	-532.840,08
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	-609,325,79
Flujos procedentes (utilizados) en actividades de inversión	<u>-1,142,165,87</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION	
(+/-) Otras entradas (saídas) de efectivo	23.477,41
Flujos procedentes (utilizados) en actividades de financiación	23,477,41
riolos procedentes (duszados) en actividades de infanciación	4477 ( ) T
Incremento (variación) de Efectivos y Equivalentes al Efectivo	309.783,66
(+) Efectivos y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Período	260.877,91
(=) Efectivos y Equivalentes al Efectivo al Final del Período	570.661,57
CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD (PERDIDA) NETA Y FLUJOS DE	<u>OPERACIÓN</u>
Utilidad (Pérdida) antes PT e Imp. Renta	1.493.378,11
(-) Ajustes por Gastos de Depreciación y Amortización	114.830,85
(-) Ajustes por Gastos de Deterioro	0,00
(-) Ajustes por Impuesto a las Ganancias	-308.294,92
(-) Ajustes por Participación a Trabajadores	-194,641,84
(-) Otros Ajustes por Partidas Distintas al Efectivo,	0,00
a de des composées de processión	
Cambios en Activos y Pasivos de Operación (-) Variación CxC Comerciales	64,231,73
(-) Variación Otras CxC	439,582,05
(-) Variación Anticipo a Proveedores	0,00
(-) Variación Inventarios	14.325,23
(-) Variación Otros Activos Corrientes	-389,804,41
(+) Variación CxP Comerciales	-98,585,32
(+) Variación Otras CxP	201,053,04
(+) Variación Beneficios a Empleados	92,397,60
(+) Variación Anticipo de Clientes	0,00
(+) Variación Otros Pasivos Corrientes	0,00
	p
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de opera	1,428,472,12
Ptoti and a	/ / A   America
Eliporado por	Aprobado por:
Courtel Chily IT	$4 \times x \times \lambda 1 $ $\times \lambda 1 \times \lambda 1 \times$
Ing, Daniel Ayala Layana - Contador General	Ing Juan Jose Salgado Juez - Gerente General
LAMFORMICIA, LTDA.	LAMFORM CA, LTDA,
the matter and state and all the states and the	

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

#### LAMIFORMI C. LTDA.

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

#### 1. INFORMACION GENERAL

LAMIFORMI C. LTDA., fue constituida el 29 de Octubre de 1982 en la ciudad de Guayaquil, su actividad económica principal está orientada a la venta al por mayor de productos agrícolas. Se encuentra representado por Salgado Juez Juan por un período comprendido de 5 años, cuya fecha de inscripción es el 01 de Octubre 2015.

Los estados financieros por el período terminado al 31 de Diciembre del 2018, han sido autorizados por la Administración para su emisión y puestos a disposición del Directorio para su respectiva aprobación para finalmente ser expuestos ante la Junta General de Accionistas que se realizará dentro de los plazos establecidos en la Ley de Compañías para su modificación y/o aprobación definitiva. Los estados financieros al 31 de Diciembre del 2018 fueron aprobados por la Junta Ordinaria de Accionistas en sesión del 18 de Marzo del 2019.

#### 2. BASES DE ELABORACION Y RESUMEN DE POLITICAS

Los presentes estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y adoptadas por la Superintendencia de Compañías de conformidad con la Resolución SC.DS.G.09.006 publicada en el Registro Oficial No. 94 del 23 de Diciembre del 2009.

# 2.1.- Bases de Elaboración

Los estados financieros han sido elaborados en base al criterio del costo histórico.

#### 2.2.- Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía son expresadas en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

# 2.3.- Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos locales y/o del exterior, inversiones con vencimientos originales dentro del período corriente y los sobregiros bancarios.

# 2.4.- Activos y Pasivos Financieros

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "cuentas y documentos por cobrar comerciales" y "otras cuentas y documentos por pagar"; y, clasifica sus activos financieros en las categorías: "cuentas y documentos por pagar comerciales", "otras cuentas y documentos por pagar" y "obligaciones con instituciones financieras".

- 2.4.1.- Cuentas y Documentos por Cobrar: Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales a entidades relacionadas y no relacionadas. Son activos financieros que no cotizan en un mercado activo, no generan intereses y surgen de las operaciones bajo condiciones normales de crédito. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.
- 2.4.2.- Cuentas y Documentos por Pagar: Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar comerciales a entidades relacionadas y no relacionadas. Son pasivos financieros que no cotizan en un mercado activo, no generan intereses y surgen de las operaciones bajo condiciones normales de crédito por parte de los proveedores de la Compañía. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

La compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación, inicialmente son medidos a su valor razonable menos cualquier costo atribuíble a la transacción. Posteriormente los activos y pasivos financieros se registran a su costo amortizado.

#### 2.4.4.- Bajade Activos y Pasivos Financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

#### 2.5.- Otras Cuentas por Cobrar

Representadas principalmente por anticipos a partes relacionadas y proveedores que se liquidan en el corto plazo. Se registran al valor del desembolso realizado y que es equivalente a su costo amortizado.

# 2.6.- Inventarios

Los inventarios se registran al menor entre su costo o valor neto de realización. El valor neto de realización es el precio de venta en el curso normal del negocio, menos sus costos de importación y los gastos de comercialización y distribución. El sistema de valoración de inventarios utilizado por la Compañía es el promedio ponderado.

# 2.7.- Propiedades, Planta y Equipos

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo histórico menos depreciación acumulada y deterioro del valor si lo hubiere. El costo incluye el valor de adquisición o construcción del activo. Los costos posteriores a la adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y éstos puedan ser medidos con fiabilidad. Los pagos por concepto de reparaciones o mantenimiento son reconocidos en el resultado del período en que se incurran,

A excepción de los terrenos, las propiedades, planta y equipos se deprecian bajo el método lineal basado en la estimación de su vida útil y no se considera un valor residual ya que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades, planta y equipos al finalizar su vida útil, será irrelevante. Las estimaciones de la vida útil y valor residual son revisadas, y ajustadas si es necesario, a la fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles de las propiedades, planta y equipos son las que se detallan a continuación:

Edificios	20 años
Naves, Aeronaves, Barcazas y Otros Similares	20 años
Maquinaria y Equipos	10 años
Muebles y Enseres	10 años
Equipos de Computación	3 años
Vehículos	5 años

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

# 2.8.- Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y diferido. Este impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales.

#### 2.8.1.- Impuesto a la Renta Corriente

El gasto por impuesto a la renta corriente se calcula aplicando la tasa impositiva sobre las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga. La ley tributaria vigente establece una tasa de impuesto a la renta a razón del 25% sobre las utilidades gravables y 10% si existe reinversión de utilidades.

Desde el año 2010 entró en vigencia el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año precedente sobre el 0,2% del patrimonio, 0,2% de los costos y gastos deducibles, 0,4% de los ingresos gravables y 0,4% de los activos.

Esta nueva normativa estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor al anticipo mínimo, este último constituirá el impuesto a la renta definitivo.

Para el año 2017 la Compañía registró como impuesto a la renta el valor del anticipo ya que fue mayor al determinado sobre el 25% de las utilidades gravables.

#### 2.8.2.- Impuesto a la Renta Diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales determinadas entre las bases tributarias de un activo o pasivo y la base determinada por aplicación de las NIIF en los estados financieros.

El impuesto a la renta diferido se determina utilizando la tasa impositiva vigente a la fecha del estado de situación financiera y que se estima serán aplicables en la fecha en que el activo por impuesto diferido se recupere o el pasivo por impuesto a la renta diferido se paque.

# 2.9.- Beneficios a los empleados

#### 2.9.1.- Beneficios de corto plazo

Los beneficios a los empleados de corto plazo son conformados por los siguientes conceptos:

La participación a los trabajadores sobre las utilidades: Calculada a razón del 15% sobre la utilidad contable de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.

<u>Vacaciones</u>: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada, de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.

<u>Décimo tercer y décimo cuarto sueldos:</u> Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.

#### 2.9.2.- Beneficios de largo plazo

Los beneficios a los empleados de largo plazo son conformados por los siguientes conceptos:

<u>Jubilación Patronal:</u>La Compañía tiene un plan de beneficios definidos para jubilación patronal, de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.

<u>Desahucio</u>: En los casos de terminación de la relación laboral el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador, de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por una empresa certificada y se reconocen en el costo o gasto del año. Las hipótesis actuariales incluyen variables como son: tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

# 2.10.- Provisiones

La Compañía reconoce provisiones cuando tenga una obligación presente, legal o implícita, como resultados de sucesos pasados; hay posibilidad de que exista la salida de recursos para liquidar la obligación y que dicho monto pueda ser medido con fiabilidad.

#### 2.11.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de sus productos y/o prestación de servicios en el curso normal de sus operaciones. Los ingresos se muestran netos de impuestos como el IVA e ICE y los descuentos otorgados al cliente.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, que estos beneficios puedan ser medidos con fiabilidad y que cuando se haga la entrega del bien o se preste el servicio se transfieran los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y/o el goce del servicio prestado.

La Compañía genera sus ingresos principalmente por la venta al por mayor de productos agrícolas.

# 2.12.- Distribución de Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía de deducen del patrimonio y se reconocerán como pasivos corrientes en el estado de situación financiera del período en el que los accionistas hayan aprobado la distribución de estos dividendos.

#### 3. ESTIMACIONES Y CRITEROS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en los estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas por los siguientes conceptos:

- Provisiones por beneficios a empleados: Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de Jubilación Patronal y Desahucio. Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes. (Nota 2.9.2.)
- Propiedades, Planta y Equipos: La determinación de las vidas útiles y valor residual se evalúan al cierre de cada año. (Nota 2.7.)

#### 4. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

#### 4.1.- Riesgo País

El negocio, la condición financiera y los resultados operacionales de la Compañía dependerán en parte de las condiciones de estabilidad política y

económica del Ecuador, eventuales cambios adversos en tales condiciones pueden causar un efecto negativo en el negocio y sus resultados operacionales.

# 4.2.- Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como: tasas de interés y precios de productos produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de activos o la valoración de pasivos.

Las políticas en la Administración de estos riesgos son establecidos por la Compañía, esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables.

# 4.3.- Riesgo de tasa de interés

Este riesgo se define como las exposiciones a perdidas resultante de un cambio en las tasas de interés, tanto activas como pasivas. Este riesgo existe cuando la capacidad de ajustar las tasas activas de una entidad no coincide con las pasivas. La mayoría de los activos y pasivos financieros de la Compañía está sujeta a tasas fijas de interés, de manera que no se encuentren afectos a altos niveles de exposición. Adicionalmente, cualquier exceso en el efectivo y equivalentes en efectivos es invertido en instrumentos de corto plazo.

# 4.4.- Riesgo de liquidez

Se genera cuando la entidad no puede hacer frente a las exigibilidades u obligaciones con terceros, por insuficiencia en el flujo de caja. La Compañía está expuesta al riesgo de crédito por sus actividades operativas, principalmente por sus cuentas por cobrar.

#### 4.5.- Riesgo de los activos

Los activos fijos de la compañía se encuentran cubiertos a través de pólizas de seguro pertinentes, cuyos términos y condiciones son las usuales en el mercado. No obstante de ello, cualquier daño en los activos puede causar un efecto negativo en el negocio y sus resultados operacionales.

# 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición de Efectivo y Equivalentes al Efectivo, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

	2.018	2,017
Caja Chica	2,100,00	0,00
Bancos	568,561,57	260,877,91
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	570,661,57	260.877,91
l otal Efectivo y Equivalentes al Efectivo	570,661,57	250.877

TOTAL BANCOS	
BANCO MACHALA	481.085,20
BANCO GUAYAQUIL	87.476,37
BANCOS	568,561,57

# 6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de los Activos Financieros, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

	2.018	2.017
CxC Comerciales No Relacionados	494,363,03	396,600,15
CxC Comerciales Relacionados	364,937,17	526,931,78
Otras CxC a Relacionadas	0,00	645,231,91
Otras CxC a No Relacionadas	642.415,44	436,787,18
Total Activos Financieros	1.501.715,64	2.005.551,02

		CXC COMERCIA	ALES NO RELAC	CIONADAS		
	HUMBERTO	MARIANA LAURA	MIRAFLORES	SAN JOSE	EXCONORTE	TOTAL
SURITEC S.A.	0,00	0	0	0,00	62.637,85	62,637,85
SABROSTAR	81,061,59	0	0	0,00	0,00	81,061,59
ASOPROGUINEO	0,00	0	0	3,721,88	0,00	3,721,88
AGROVEGETALES	14.064,10	63578,25	28128,12	42.579,93	0,00	148.350,40
SENTILVER	13.601,45	6603,53	0	0,00	0,00	20.204,98
DAMASCOSWETT	28,817,38	44970,33	3300,12	0,00	0,00	77.087,83
FRUTADELI	43.773,70	21620,28	7375,05	14,430,32	0,00	87.199,35
LUDERSON	5509,67	0	8589,48	0,00	0,00	14.099,15
TOTAL CXC COMERC	IALES NO RELAC	CIONADAS				494.363,03

		CXC COMERC	HALES RELACIO	ONADAS		
	HUMBERTO	MARIANA LAURA	MIRAFLORES	SAN JOSE	EXCONORTE	TOTAL
JORCORP	184.847,29	79599,41	34663,31	28.824,11	0,00	327,934,12
DUSAL.	34.719,14	1924,71	319,22	39,98	0,00	37.003,05
TOTAL CXC COM	MERCIALES NO RELAC	ZADANOK				364.937,17

		OTRAS CXC A	NO RELACIONA	DAS	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	HUMBERTO	MARIANA LAURA	MIRAFLORES	SAN LOSE	EXCONORTE	CENTRALIZADOS	TOTAL
JAIME GUILLEN						1,184,00	1.184,00
DANIEL AYALA LAYANA	1	İ				500,00	500,00
JAVIER FAGAS	Ì					600,00	600,00
GUSTAVO VILLAMAR YEPEZ	1	!				1,500,00	1.500,00
FEMINELA S.A.	1	1	1	1	50,000,00		50,000,00
JUSADU S.A.		Ì		185,155,35			185,155,35
JOSINI S.A.	•	Ì		1,069,20			1,069,20
SALDUS.A.				2,970,00			2,970,00
CEDAMO S.A.	1			100,00			100,00
ING.VIVIANA SALGADO		]		756,46			756,46
CEDAMO	1	1	3.021,54		,		3.021,54
JOSINI S.A.	1		1,069,20				1,069,20
SALDU S.A.	1		2,970,00				2,970,00
ALEX SALAZAR MEDINA	1		93,98				93,98
MERCEUSA	Ì	5,868,91					5,868,91
FEMINELA S.A.	1	40,080,00					40,000,00
MARITZA ACOSTA		2,490,00					2,490,00
DAVID CHEVEZ PILOSO		468,03					468,03
JOSINI S.A.	l	2,673,00					2,673,00
SALDU S.A.		7,425,00					7,425,00
JAIME GUILLEN		5,520,00					5,520,00
GIRALDO MONTERO KARINA	1	43,15					43,15
FEMINELA S.A,	156,218,78						156,218,78
TORNA S.A.	930,16	-					930,16
CARLOS MIRANDA	500,00	1					500,00
ALBERTO ALVAREZ	450,00	ŀ					450,00
MARRIOT S.A.	484,76	1					484,76
JOSINI S.A.	4.098,60						4,098,60
SALDU S.A.	32,475,00	1					32,475,00
JAIME GUILLEN	5,880,00						5,880,00
SERVIBAN (PREST.JOR)	94.166,75				-		94,166,75
ANTICIPOS CONTRATISTAS	9,640,00					}	9.640,00
ANTICIPOS A L/P	15,576,45	1,924,15	1,239,95	1,382,42	387,84	1,783,76	22,294,57
TOTAL OTRAS CXC A NO R	ELACIONADAS						642,616,44

# 7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

	2.018	2.017
Crédito Tributario IVA	21,60	0,00
Total Activos por Impuestos Corrientes	21,60	0,00

# 8. INVENTARIOS

La composición de los Inventarios, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

	2.018	2.017
Mercaderías en Tránsito	11.074,31	0,00
Suministros, Herramientas, Repuestos y Materiales	290,089,00	315,488,54
Total Inventarios	301.163,31	315,488,54

INVENTARIO										
	HUMBERTO	MARIANA LAURA	MIRAFLORES	SAN JOSE	EXCONORTE	CENTRALIZADOS	TOTAL			
INVENTARIO EN TRANSITO	2.139,77	1.087,57	3.498,56	4.348,41	0,00	0,00	11.074,3			
NEMATICIDAS	1.155,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.155,0			
FERTILIZANTES	5.796,86	10.039,23	2,041,37	6,814,40	70,48	0,00	24.762,3			
INVENTARIO SAN VICENTE	0,00	0,00	0,00	2.335,98	0,00	0,00	2.335,9			
FERTILIZANTE FOLIAR	74,81	0,00	0,00	1,290,39	0,00	0,00	1,365,2			
Fungicidas	5,574,29	3,541,23	3,447,95	2,623,70	3,09	0,00	15,190,2			
MATERIALES DE BANANO	7,761,91	8,744,74	6,354,74	6.064,41	0,00	0,00	28,925,8			
HERBICIDAS	577,71	1,329,95	2,068,63	1.280,64	1,608,70	0,00	6,865,6			
INSECTICIDAS	0,00	714,00	0,00	0,00	0,00	0,00	714,0			
MATERIALES Y REPUESTOS	110,328,01	43.277,23	28,341,91	17,327,54	0,00	0,00	199,274,6			
MATERIALES EN PROCESO	0,00	0,00	0,00	261,42	0,00	0,00	261,4			
COMBUSTIBLE Y LUBRICANTE	2,189,15	3,052,67	2,562,39	776,62	0,00	0,00	8,580,8			
ABONO ORGANICO	273,15	0,00	335,36	23,09	0,00	0,00	631 <b>,</b> 6			
SEMILAS	0,00	0,00	0,00	26,25	0,00	0,00	26,2			
TOTAL INVENTARIO	·		· · · · · · ·	·			301.163,3			

# 9. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

La composición de los Otros Activos Corrientes, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

	2,018	2.017
Otros	389,804,41	0,00
Total Otros Activos Corrientes	389,804,41	0,00

OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES											
	HUMBERTO	MARIANA LAURA	MIRAFLORES	SAN JOSE	EXCONORTE	CENTRALIZADOS	TOTAL				
INVERSION BANCO GUAYAQUIL	128.336,71	0,00	0,00	0,00	61.467,70	0,00	189.804,41				
INVERSION BANCO MACHALA	0,00	200,000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00				
TOTAL OTROS ACTIVOS FINANC	IEROS CORRIEN	TES					389,804,41				

# 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de las Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de Diciembre del 2017 y 2014, es la siguiente:

	2018	Adiciones	Deducciones	2017
		Adquisiciones	Bajas y/o ajustes	
Depreciables				
Edificios	970,025,47	453,752,10	0,00	506,273,37
Maquinaria, Equipo, Instalaciones y Adecuaciones	468,833,07	63,475,56	0,00	405.357,51
Muebles y Enseres	4,063,09	1.255,10	0,00	2.807,99
Equipos de Computación	40.772,82	4,357,32	0,00	36.415,50
Vehículos	61.241,25	0,00	0,00	61,241,25
Total de PPE Depreciables	1,544,935,70	532.840,08	117.020,32	1.129.115,94
(-) Depreciación y Deterioro				
(-) Depreciación Acumulada de PPE al Costo	-691,172,90	0,00	114,830,85	-576,342,05
(-) Depreciación y Deterioro Acumulados	-691,172,90	0,00	114,830,85	-576,342,05
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	853,762,80	532,840,08	231.851,17	552,773,89

# 11. ACTIVOS BIOLÓGICOS

La composición de los Activos Biológicos, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018	Adiciones		2017
		Adquisiciones	Ajustes	
Plantas Vivas al Costo	2,888,858,67	0,00	195,765,84	2,693,092,83
(-) Deterioro Acumulado Activos Biológicos	-732,143,25	00,00	0,00	-732,143,25
Total Activos Biológicos	2.156.715,42	0,00	195.765,84	1,960,949,58

ACTIVOS BIOLOGICOS									
	HUMBERTO	MARIANA LAURA	MIRAFLORES	SAN JOSE	EXCONORTE	CENTRALIZADOS	TOTAL		
PLANTACIONES	2.388.377,23	108.838,62	275,00	390,736,82	630,00	0,00	2.888,858,67		
AMORTIZACION	-732,143,25	0,00	00,00	0,00	00,00	0,00	-732,143,25		
TOTAL ACTIVOS BIOLOGICOS			,	<u> </u>			2,156,715,42		

# 12. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

La composición de los Otros Activos No Corrientes, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

	2.010	2.0.0
Otras CxC a Relacionadas	1,696,595,95	1,696,595,95
Otras CxC a No Relacionadas	155,174,23	155.174,23
Total Activos Financieros No Corrientes	1.851.770,18	1.851.770,18

		OTROS C	C A RELACIO	NADAS			
	HUMBERTO	MARIANA LAURA	MIRAFLORES	SAN JOSE	EXCONORTE	CENTRALIZADOS	TOTAL
INVERSION JORCORP	1,416,595,95	180,000,00	0,00	0,00	100.000,00	0.00	1.896.595,95
TOTAL OTROS CXC A RELACIONA	ADAS						1.696.595,95
		OTROS C	C NO RELACIO	NADAS			
	HUMBERTO	MARIANA LAURA	MIRAFLORES	SAN JOSE	EXCONORTE	CENTRALIZADOS	TOTAL
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	0,00	155,174,23	0,00	0,00	0,00	0,00	155,174,23
TOTAL OTROS CXC NO RELACIO	NADAS						155,174,23

# 13. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

La composición de las Cuentas y Documentos por Pagar, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

	2.018	2.017
CxP Comerciales No Relacionados	238.744,75	337,330,07
Dividendos por Pagar	180.580,27	0,00
Otras CxP a No Relacionadas	22,282,32	6.384,89
Total Ctas y Doc por Pagar	441.607,34	343.714,96

PROVEEDORES								
	HUMBERTO	MARIANA	MIRAFLORES	SAN JOSE	EXCONORTE	CENTRALIZADOS	TOTAL	
	HUMBERTO	LAURA	MINAPLORES	3AK 103E	EXCONORIE			
FRENOSEGURO			1	i	İ	113,26	113,25	
CIRO DIAZ	1		ļ	Ì	1	200,00	200,00	
CARSEG S.A.			ł		ł	350,90	350,90	
JUANA VILLEGAS HERRERA		j	]	1	<u> </u>	1.872,34	1.872,34	
MELQUIADES GONZALEZ VARGAS			1		1	294,00	294,00	
LATINA SEGUROS Y REASEGUROS C.A.	1		•			1,926,39	1,826,39	
RAMIRO EDMUNDO SOLANO NUÑEZ	İ		1		1	1.012,50	1,012,50	
XAVIER CARVAIAL		Ì	1	ŀ		1,999,99	1,999,99	
MARITZA ACOSTA ARANDI		j	]		]	80,00	80,00	
JUAN JOSE SALGADO			1		1	376,45	376,45	
AGRIPACS.A.		1	1	l	1,980,00		1,980,00	
JOSE BAJAYA CARRION		[	1	1	943,25		943,25	
MORALVA CILTDA		}	1	j	6.945,44		5.945,44	
LOGISTICA BANANERA S.A., LOGBAN			l	2,980,26	· ·		2,980,26	
TRILEX	ı		]	3.783,52			3,783,52	
INTEROC S.A.	İ		Ì	3,549,15	1		3,549,15	
RUBEN SISA MOPOSITA			İ	1,071,00			1,071,00	
TRANSPEVIRO S.A.	ı		ļ	6,198,39	}		6.198,39	
JUSADU S.A.	1		1	14,000,00			14,000,00	
AEROVIC C.A.			1	1,342,42	l		1,342,42	
INVERSIONES DALTON VALAREZO IDV S.A.				5,024,25			5.024,25	
OTROS		!	}	6,472,27	ŀ		6,472,27	
LOGISTICA BANANERA S.A. LOGBAN	1		2,054,94	DATIZAZI			2,054,94	
TRILEX	1		1,524,31	ļ			1,524,31	
CEDAMO	1		1.147,20		· ·			
INTEROC S.A.		1	2,449,36	[	1		1,147,20	
TRANSPEVIRO S.A.		1		ł			2,449,36	
AEROVIC C.A.			3.024,45		]		3.024,45	
POLIGRANA S.A.	1	ì	3.041,34	1			3.041,34	
INVERSIONES DALTON VALAREZO IDV S.A.	1		2,297,70	l	:		2,297,70	
OTROS	f	ĺ	1,218,20 2,916,31		[ .		1,218,20	
TRILEX		6.389.46	2,310,31			ĺ	2,916,31	
INTEROC S.A. 210101146		6.628,78	l			İ	6,389,46	
MERCEUSA		4.302,00	ł		į		6.628,78	
DIPAC							4,302,00	
		1.095,92	]				1,095,92	
LOGISTICA BANANERA S.A.LOGBAN		5.641,02					5.641,02	
VEPAMILS.A.		1,997,25	1	İ			1,997,25	
JULIO MAZACON CHAFLA		1,254,30		1			1,254,30	
TRANSPEVIRO S.A.		41,400,81			1		41,400,81	
AEROVIC C.A.		1.632,69				•	1,632,69	
SEGUROS BOLIVAR		1,905,94	ļ				1.905,94	
TECHNOLOGICAL SOLUTIONS INDUSTRIES S.A.		2,177,84	1				2.177,84	
INVERSIONES DALTON VALAREZO IDV S.A.		9.702,00		ŀ		7	9.702,00	
OTROS		7,288,94	1				7.288,94	
TRILEX	3.833,67	1	1				3.833,67	
FEMINELA S.A.	4,780,00		Ì				4,780,00	
RAMONA VERA VELEZ	1,187,17	]	ł .				1,187,17	
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	1.365,95	1	1				1,365,95	
INTEROCS,A.	7,207,69	1	1		1		7,207,69	
MARITZA ACOSTA ARANDI (JAIME GUILLEN)	2,900,00						2,900,00	
VEPAMILS.A.	1,979,58						1,979,58	
INVERSIONES DALTON VALAREZO IDV S.A.	6,425,20	l	1				6,425,20	
TRANSPEVIRO S.A.	32,140,35		1				32,140,35	
OTROS	3,318,69		<u> </u>				3,318,59	
TOTALPROVEEDORES							238,744,84	

DIVIDENDOS POR PAGAR									
	HUMBERTO	MARIANA LAURA	MIRAFLORES	SAN 10SE	EXCONORTE	CENTRALIZADOS	TOTAL		
CEIBOSCORP S.A.	375,274,47	!		1			375.274,47		
INMOBILIARIA SALDU S.A.	5.306,80		ļ		-		5,305,80		
CEIBOSCORP S.A.		-200.000,00			1	1	-200,000,00		
TOTAL DIVIDENDOS POR PAGAR							180,580,27		

OTRAS CXP A NO RELACIONADAS							
	HUMBERTO	MARIANA LAURA	MIRAFLORES	SAN JOSE	EXCONORTE	CENTRALIZADOS	TOTAL
RETENCIONES FISCALES	4.072,06	1.393,36	702,38	2.686,11	311,41	1,406,60	10.771,92
PRESTAMOS A TERCEROS	0,00	0,00	11.510,40		}		11.510,40
TOTAL OTRAS CXP A NO RELACIONADAS 22.282, 32							

# 14. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a la Ley Tributaria vigente en el Ecuador, la tasa impositiva para el impuesto a la renta es del 25%. A continuación se detalla la conciliación de la utilidad contable y la utilidad gravable:

	2.018
Utilidad antes PT e Imp. a la Renta	1.297.612,27
Participación a Trabajadores	-194.641,84
(+/-) Diferencias Permanentes (1)	71.250,74
Impuesto Único por banano	
(-) Ingresos sujetos a Impuesto a la Renta único	<i>-</i> 7.743.550,95
(+) Costos y gastos deducibles incurridos para generar ingresos	
sujetos a Impuesto a la Renta único	6.428.966,02
Impuesto a la Renta Único	98.678,56
Utilidad Gravable	55,402,08
Impuesto a la Renta Causado	13.850,52
(-)Anticipo Determinado	3,514,94
(+) Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	3.514,94
(-) Retenciones en la Fuente que le Realizaron en el Ejercicio Fiscal	-4.072,79
Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio	9.777,73

# 15. BENEFICIOS A EMPLEADOS

La composición de los Beneficios a Empleados, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

	2.018	2.017	
Participación a Trabajadores por Pagar del Ejercicio	194,641,84	110.507.31	
Obligaciones con el IESS	60.898,20	60.807,93	
Jubilación Patronal	43.409,00	43.409,00	
Otros Beneficios a Empleados	168.211,19	160.038,39	
Total Beneficios a Empleados	467.160,23	374.762,63	

La compañía LAMIFORMI no realizó los asientos correspondientes a las provisiones de Jubilación patronal y desahucio debido a que Gerencia sostuvo que con respecto al Estudio de Actuaria de Lamiformi para el año 2018, realizar un análisis más profundo y exhaustivo para determinar por tipos de trabajos, funciones que desempeñan y años laborados el nuevo cálculo de provisión de Jubilación Patronal y Desahucio, ya que por la naturaleza del trabajo es preciso realizar un nuevo estudio para determinar el valor razonable en las provisiones antes mencionadas.

#### 16. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

La composición de los Otros Pasivos Largo Plazo, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

	2.018	2.017	
Otros	25,289,50	0,00	
Total Otros Pasivos No Corrientes	25,289,50	0,00	

OTROS PASIVOS NO CORRIENTES							
	HUMBERTO	MARIANA LAURA	MIRAFLORES	SAN JOSE	EXCONORTE	CENTRALIZADOS	TOTAL
OTRAS CUENTAS POR PAGAR			Ţ.			4.573,82	4,573,82
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	20,715,68		1				20,715,68
TOTAL OTROS PASIVOS NO CORRIENTES 25.289,50							

# 17. PATRIMONIO

#### 17.1.- Capital

El capital social de la Compañía está compuesto por 400 acciones cuyo valor nominativo es de USD\$ 0,04 cada una.

Nombre	Nacionalidad	Capital	Restricción
CORPORACION CEIBOS CEIBOSCORP S.A.	ECUADOR	396	99%
INMOBILIARIA SALDU SA	ECUADOR	4:	1%
		400	100%

# 17.2.- Aporte Futuras Capitalizaciones

La empresa LAMIFORMI C. LTDA., al 31 de diciembre del 2018 en la cuenta Aportes Socios Futura Capitalización tiene en saldo de \$ 0,00

# 17.3.- Reserva Legal

La Ley de Compañías establece que se asigne al menos un 10% de la utilidad anual como reserva legal sin que esta exceda el 50% del valor del capital social. Dicha reserva no está disponible para pago de dividendos, únicamente puede ser utilizada para aumentar el capital social con la respectiva aprobación de los accionistas.

# 17.4.- Resultados Acumulados

El saldo de los resultados acumulados, a excepción de los valores registrados como "Ajustes por Aplicación de NIIF por Primera Vez", está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para distribución de dividendos y ciertos pagos como reliquidación de impuestos, etc. Al 31 de diciembre del 2018.

Existe una diferencia de 33,31 es por error de tipeo en el momento subir la declaración, además de repartición de utilidades según actas

# 17.5- Resultados del Ejercicio

El Resultado del Ejercicio es de \$ 1.000.219,08 al 31 de diciembre del 2018.

#### 18. INGRESOS

La composición de los Ingresos, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, es la siguiente:

	2.018	2.017
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Ingresos de Actividades Ordinarias	7.968.139,27	6,793,286,00
Otros Ingresos Ordinarios	195.765,84	171.189,29
(+) Otros Ingresos	172,182,41	0,00

#### 19. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre de 2018 y el 18 de Marzo del 2019, fecha en que la administración autorizó los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.