

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, marzo 15 de 2009

A los señores accionistas de Distribuidora Francor S.A.

1. He revisado el Balance General y el Estado de Resultados de Distribuidora Francor S.A. de enero a diciembre de 2008.

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

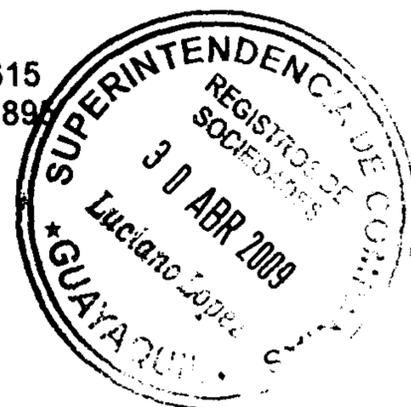
		Año 2008	Año 2007	Variación
a) Activos	US \$	537,466	646,486	-20.28%
b) Pasivos	US \$	16,669	147,739	786.30%
c) Patrimonio	US \$	520,797 ¹	498,747 ²	4.23%

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno.
4. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de Distribuidora Francor S.A. al 31 de diciembre de 2008 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación.
5. Del estudio de los Estados Financieros de Distribuidora Francor S.A., se desprende lo siguiente:

CONCEPTO	2008	%	2007	%	Variación	%
Ventas Netas	74,200	100.00%	4,023,770	100.00%	-3,949,569	-98.16%
(Costo de Ventas)	-20,345	-27.42%	-2,577,248	-64.05%	2,556,903	-99.21%
Utilidad en Ventas	53,855	72.58%	1,446,522	35.95%	-1,392,666	-96.28%
(Gastos de Ventas y Administración)	-18,241	-24.58%	-1,275,627	-31.70%	1,257,386	-98.57%
Utilidad (Pérdida) Operacional	35,615	48.00%	170,895	4.25%	-135,280	-79.16%
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	35,615	48.00%	170,895	4.25%	-135,280	-79.16%
-15% para Empleados	-5,342	-7.20%	-25,634	-0.64%	20,292	-79.16%
- Impuesto a la Renta	-8,222	-11.08%	-45,346	-1.13%	37,124	-81.87%
Utilidad (Pérdida) Líquida	22,051	29.72%	99,914	2.48%	-77,864	-77.93%

¹ Se incluye la Utilidad del Ejercicio 2008 antes de empleados e impuestos por \$ 35,615

² Se incluye la Utilidad del Ejercicio 2008 antes de empleados e impuestos por \$ 170,895



6. Los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales y normas de contabilidad. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.

7. Indicadores Financieros

CONCEPTO	2008	2007	VARIACIÓN %
Capital de Trabajo	500,575	478,524	4.61 %
Solvencia	31.03	4.24	632.01%
Liquidez	31.03	4.24	632.01%
Solidez	0.03	0.23	-86.67%
Índice de Endeudamiento	0.03	0.23	-86.67%
Utilidad neta antes de Empleados e Imptos. sobre Vtas.	48%	4.25%	1030.13%
Utilidad Liquida sobre Pasivo y Patrimonio	4.10	22.47	-81.74%
Utilidad liquida sobre Patrimonio	4.23	29.13	-85.46%

8.1 INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

De estos datos se puede apreciar que Distribuidora Francor S.A.:

8.1.1 Tiene un Capital de Trabajo que le permitirá trabajar con normalidad; y al relacionar con el año 2007 ha incrementado en el 4.61%

8.1.2 La relación corriente significa que la empresa dispone de US \$ 31.03 para pagar US \$ 1.00, lo cual le permitirá cumplir con sus obligaciones, y con respecto al año 2007 ha aumentado en el 632.01 %

8.1.3 Sin tomar en cuenta el realizable de la Compañía, el margen de liquidez determina que dispone de US \$ 31.03 para pagar US \$ 1.00; y al comparar con el año 2007 se establece que ha aumentad en el 632.01 %

8.2 INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

8.2.1 La razón de solidez indica que del total del activo le corresponde el 0.03% a terceras personas y el 99.07% corresponde a los accionistas, y con respecto al año 2007 ha disminuido en el 86.67%



8.2.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, su Patrimonio esta comprometido en el 3.20% de las deudas que tiene la Compañía, y relacionada con el año 2007 asimismo ha disminuido en el 89.19%

8.3 INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

8.3.1 Estos índices se expresan por si solos y se aprecia que al relacionar con el año 2007, a pesar de la gran crisis económica que vive el mundo, los índices de rentabilidad han mejorado al compararlos con las ventas del año 2008.

Agradezco al señor Presidente Ejecutivo y al personal de Distribuidora Francor S.A., por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



C.P.A. Elizabeth Rodríguez Tambaco
COMISARIO PRINCIPAL

