COMPAÑÍA "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cía. Ltda."

Sra. Dra.
Cristina Guerrero Aguirre
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE LOJA

Ciudad.-

De mi especial consideración:

CARLOS ERNESTO GUERRERO LUZURIAGA, Gerente General de la Compañía "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cía. Ltda.", ante su digna autoridad, de la manera más comedida comparezco y expreso lo siguiente:

Tomando en consideración las observaciones realizadas por su autoridad mediante oficio Nro. SC.DIC.L12.1282 de fecha 12 de julio dl 2012, y dando cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 21 de la Ley de Compañías, me permito comunicarle que en la Compañía "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cía. Ltda.", se ha realizado la Cesión de Participaciones, que a continuación se detalla:

	CEDENTES	CESIONARIO	PARTICIPACIÓN	VALOR	TIPO DE
1.	Ing. Wilson Emilio Castillo Suquilanda C.C. 1103532741; casado con la señora: Ing. Maritza Janneth Castillo Carrión C.C. 1103874473	Sra. Kenny Josefina Luzuriaga Herrera C.C. 1102801758	300 Participaciones, con un valor nominal de 1 dólar cada participación.	\$.300,00	Nacional
2.	César Enrique Castillo Suquilanda (soltero).				
3.	Ernesto Arturo Torres Jaramillo (divorciado).				
1.	Ing. Wilson Emilio Castillo Suquilanda C.C. 1103532741; casado con la señora: Ing. Maritza Janneth Castillo Carrión C.C. 1103874473	Ing. Paúl Johvany Guerrero Abad C.C. 1102945621	100 Participaciones, con un valor nominal de 1 dólar cada participación.	\$.100,00	Nacional
2.	César Enrique Castillo Suquilanda (soltero).				
3.	Ernesto Arturo Torres Jaramillo (divorciado).				

25618 3. Jul. 2012

Dr. Sopurionto Penser 202-07-31

æ

7067-12-

Se deja constancia que la presente Cesión de Participaciones, se halla inscrita en el Libro de Socios y Participaciones, con fecha jueves 28 de junio del año 2012.

Se adjunta la escritura pública de Cesión de Participaciones.

Se ha obtenido el consentimiento unánime del capital social para la transferencia de participaciones, para lo cual adjunto copia del acta como documento habilitante.

Adjunto copia debidamente inscrito del nombramiento del suscrito Gerente General.

Sin otro particular que comunicar, le solicito disponga a quien corresponda se realice el **registro de la presente Cesión de Participaciones**.

Por su pronta y gentil atención, le expreso mis más sinceros agradecimientos.

Atentamente,

Carlos Ernesto Guerrero Luzuriaga Gerente General de la Compañía

"MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cía. Ltda."

562165 086138337.

ICO.

NOTARIA PRIMERA OPORPIA

CESION DE PARTICIPACIONES

2 CUANTIA: US \$ 400,00

27

En la ciudad de Loia, cabecera del cantón del mismo nombre 3 República del Ecuador, hoy día lunes veinticinco de junio del año dos mil doce, ante mi Doctora Gina Margoth Calva Tapia, 5 Notaria Primera Suplente del Cantón Loja, comparece por una 6 parte los esposos MARITZA JANNETH CASTILLO CARRION 7 y WILSON EMILIO CASTILLO SUQUILANDA, este último por 2 sus propios derechos y como apoderado de los señores 9 soltero. ENRIQUE CASTILLO SUQUILANDA, 10 CESAR ERNESTO ARTURO TORRES JARAMILLO, divorciado 11 comose demuestra con las copias de los poderes que se 12 adjuntary, por otra parte los señores PAUL JOHVANY 13 ABAD casado: KENNY JOSEFINA GUERRERO ٧. 14 LUZURIAGA HERRERA, casada,los comparecientes son 15 mayores de edad, capaces según derecho, vecinos de esta 16 ciudad, portadores de sus respectivas cédulas, y certificados. 17 de votación a quienes de conocer doy fe.- Y me solicitan que 18 eleve a escritura pública la minuta que me presentan, la 19 misma que consta del tenor siguiente. Señor Notario: En 20 elregistro de escrituras públicas de la notaria a su cargo, 21 sirvase insertar una de CESIÓN DE PARTICIPACIONES de la 22 Compañía "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cia. Ltda.", 23 PRIMERA.siguiente: cual regirá al tenor 24 COMPARECIENTES: Intervienen celebración en la 25 MARWZA suscripción de este contrato, los esposos 26

JANNETH CASTILLO CARRIONCASADA, Y WILSON ENELLO

28 CASTILLO SUQUILANDA, por sus propios y personales

derechos y por los que representa en su condición de 1 apoderado de los señores CESAR ENRIQUE CASTILLO Z SUQUILANDA Y ERNESTO ARTURO TORRES JARAMILLO. 3 a quien para efectos del presente contrato se lo llamará 4 "CEDENTE": y, por otra parte los señores PAUL JOHVANY 5 GUERRERO ABAD (casado), У KENNY **JOSEFINA** 6 LUZURÍAGA HERRERA, (casada) a quienes, en los posterior 7 denominará los "CESIONARIOS", los todos 8 comparecientes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, 9 personas capaces según derecho para obligarse y contratar... 10 y exponen que en forma libre, voluntaria y sin coacción de 11 ninguna ciase, por sus propios y personales derechos, y por 12 los que representa el cedente, por convenir a sus intereses, 13 en pleno goce de sus capacidades fisicas, mentales y 14 volitivas, proceden a la celebración ٧ suscripción del 15 contrato de Cesión de Participaciones 16 Compañia "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cia. Ltda". 17 SEGUNDA.-ANTECEDENTES: a) Mediante testimonio de 18 escritura pública otorgada por los señores WILSON EMILIO 19 CASTILLO SUQUILANDA, casado, CÉSAR ENRIQUE 20 CASTILLO SUQUILANDA, soltero y ERNESTO ARTURO 21 TORRES JARAMILLO, divorciado, con el estado civil que se 22 indica, en esta ciudad de Loja, el dia cinco de 23 marzo del año dos mil diez, ante ΘĴ doctor Camilo 24 Borrero Espinosa, Notario Público Cuarto del Cantón Loja, se 25 constituyola Compañía "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES 26 Cia. Ltda". b) Mediante resolución numero SC. DIC. L. 10. 27 0065, de fecha siete de marzo del dos mil diez, suscrita 28 por la doctora Cristina Guerrero Aguirre Intendente de 29

Compañías de Loja, se aprueba la constitución de la COMPAÑÍA "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cia. Ltda."; resolución que se encuentra marginada con techa veintitrés de marzo del dos mil diez en la Notaria Cuarta del Cantón Loja; e inscrita bajo la partida número doscientos cincuenta y nueve (259), repertorio cuatrocientos setenta y cuatro (474) del veinticuatro de marzo del dos mil diez en el Registro Mercantil del Cantón Loja. c) La Junta General de Socios celebrada con carácter de universal el día viernes nueve de diciembre del año dos mil once, con el voto unánime del capital social y pagado, resolvió efectuar la transferencia de las 10 cuatrocientas participaciones que poseen todos los socios en ésta 11 compañía, a favor de los señores Paúl Johvany Guerrero Abad y 12 Kenny Josefina Luzuriaga Herrera, facultando expresamente al 13 señor Gerente de la empresa para realice los trámites necesarios y 14 proceda a la legalización y suscripción de los documentos 15 correspondientes. TERCERA CESIÓN DE PARTICIPACIONES: Con-16 17 los antecedentes expuestos y por medio del presente instrumento 18 público la señora Maritza Janneth Castillo Carrión, y el señor Ingeniero WILSON EMILIO CASTILLO SUQUILANDA 19 propios y personales derecho y por los que representa de los socios 20 21 César Enrique Castillo Suguilanda y Ernesto Arturo Torres Jaramillo, 22 tienen a bien ceder como en efecto lo hacen, en forma real, efectiva 23 y a perpetuidad a favor de los "CESIONARIOS" señores Paúl Johvany Guerrero Abad y Kenny Josefina Luzuriaga Herrera, las 24 25 cuatrocientas participaciones de la Compañía "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cia. Ltda.", con todos los de echos y 26 obligaciones inherentes a las mismas, en la siguiente pro-27 A favor del señor Paúl Johvany Guerrero Abad cede 28

1

2

3

4

5

Ó

7

8

Q

cien participaciones; y, b) A favor de la señora Kenny Josefina Luzuriaga Herrera, ceden trescientas participaciones, con lo que se totalizan las cuatrocientas participaciones cedidas. CUARTA,-CONSENTIMIENTO Y ACEPTACIÓN: Las partes aceptan la transferencia de las participaciones conforme lo estipulado en el presente contrato. QUINTA: PRECIO: El precio de la transferencia de las cuatrocientas participaciones objeto de este contrato, es el de CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA de contado; suma que el cedente declara tenerlos recibidos de parte de los cesionarios en moneda de curso legal y a su entera satisfacción. SEXTA: INSCRIPCIÓN Y MARGINACIÓN.-Las partes quedan mutuamente autorizadas para obtener que de la presente escritura de cesión de participaciones se siente razón al margen de la inscripción en el Registro Mercantil de Loja referente a la constitución, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución. SÉPTIMA.- DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se acompaña copia de los documentos personales comparecientes, copia de la escritura de constitución de la compañía, nombramiento del Gerente Ingeniero WILSON EMILIO CASTILLO SUQUILANDA, copias de los poderes especiales, copia del acta junta general de socios con la que se acredita que el gerente cuenta con el consentimiento unánime del capital social que resolvió autorizar la transferencia de todas las participaciones que socios poseen en la Compañía MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cía. Ltda., a favor de los cesionarios en éste contrato. Usted se servirá agregar las demás cláusulas y 26 27 formalidades de estilo. Atentamente, Doctor Vicente Ontaneda Vera ABOGADO matricula número: dos mil cincuenta y seis del C. A. L.-28

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

Hasta aguí la minuta que queda elevada a escritura pública. Los comparecientes. Me presentan sus cedulas y certificados de votación - Formalizado el presente instrumento. Yo el Notario lo lei integramente a los otorgantes quienes se afirman y ratifican en lo expuesto. Y firman en unidad de acto conmigo el Notario que da fe.- (firmas de Sra. MARITZA JANNETH CASTILLO CARRION C.C.Nro.-1103874473; EMILIO Ing. WILSON CASTILLO SUQUILANDA, C.C.Nro.-1103532741; Sr. YNAVHOL JUA9 GUERRERO ABAD, C.C.Nro.- 1102945621; KENNY JOSEFINA LUZURIAGA HERRERA C.C.Nro.-1102801758; Doctora Gina Margoth Calva Tapia, Notaria Primera Suplente del Cantón Loja.

13 Concuerda con su Original en fe de ello confiero esta 14 PRIMERA COPIA, que la sello, firmo y signo en la 15 Ciudad de Loja, el mismo día de su celebración.

16

AND SHOWING

3

4

5

6

7

g

9

10

11

12

17

. 18

19



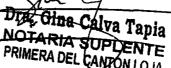
23

24

25

26

27







DOY FE:

De haber tomado nota en la escritura matriz de constitución de la compañía MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. de fecha 5 de marzo de 2010 2006 celebrada en la Notaria Cuarta del cantón Loja a mi cargo, de la cesión de participaçiones de la compañía antes nombrada, que se hace

mediante esta escritura.

Loja, a 25 de junio de 2012.



THIT HAD HIM CAPTON LOT

REGISTRADURIA MERCANTIL DEL CANTON LOJA

Con esta fecha se procedió a marginar el contenido de la Escritura Pública de transferencia de Participaciones de la Compañía MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES CIA.LTDA., celebrada entre Maritza Janneth Castillo Carrión y Wilson Emilio Castillo Suguilanda, este último por sus propios derechos y como apoderado de los señores César Enrique Castillo Suquilanda y Ernesto Arturo Torres Jaramillo (Cedentes) y los señores Paúl Johvany Guerrero Abad y Kenny Josefina Luzuriaga Herrera (Cesionarios) ante la Notaria Primer Suplente del Cantón Loja, de fecha 25 de junio del 2012, que antecede en la inscripción de la Constitución de la Compañía MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., e inscrita en el REGISTRO DE COMPAÑIAS DEL AÑO 2012, bajo la partida No. 683, y anotada en el repertorio con el No.1562.

Dario Idrobo Muño: ador Mercantil

lel Cantón Loja Dr. Rubén Dario Idrobo Muñoz Ing. WILSON EMILIO CASTILLO SUQUILANDA, Gerente General de la Compañía "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cía. Ltda.", para los fines legales consiguientes.

CERTIFICO:

Que en Junta General de Socios de la Compañía "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cía. Ltda." efectuada en la ciudad de Loja, Provincia de Loja, el día nueve de diciembre del año dos mil once, con el consentimiento unánime del capital social se resolvió efectuar la sesión de la totalidad de las cuatrocientas participaciones de la Compañía "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cía. Ltda.", a favor de los señores PAÚL JOHVANY GUERRERO ABAD Y KENNY JOSEFINA LUZURIAGA HERRERA, por lo cual cada socio transfiere el siguiente número de participaciones: a) El socio Wilson Emilio Castillo Suquilanda transfiere ciento treinta y cuatro participaciones de un valor nominal de un dólar cada una; b) El socio César Enrique Castillo Suquilanda transfiere ciento treinta y tres participaciones de un valor nominal de un dólar cada una; y, c) El socio Ernesto Arturo Torres Jaramillo transfiere ciento treinta y tres participaciones de un valor nominal de un dólar cada una. La cesión de las participaciones incluye implicitamente todos los derechos y obligaciones inherentes a las mismas, y se efectúan en la siguiente proporción: a) A favor del señor Paúl Johvany Guerrero Abad ceden un total de cien participaciones; y, b) A favor de la señora Kenny Josefina Luzuriaga Herrera, ceden trescientas participaciones, con lo que se totalizan las cuatrocientas participaciones cedidas.

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.

Loja, 12 de diciembre del 2011.

Ing. Wilson Emilio Castillo Suquilanda GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES Cía. Ltda."



26

27

28

DR. GABRIEL COBO U.

NOTARIA IGESTA TERCER

NOTARIO VIGESIMO TERCERO

1						
2	ESCRITURA Nº 07688 GC					
3	RAZON: A este instrumento le correspondió					
4	PODER ESPECIAL Paractura					
5	QUE OTORGA: Dr. Fabrel Cobo U. GC					
6	CESAR ENRIQUE CASTILLO SUQUILANDA					
7						
8	A FAVOR DE:					
9	WILSON EMILIO CASTILLO SUQUILANDA					
10 :						
11	CUANTIA: INDETERMINADA					
12	(DI: 1 COPIAS)					
13						
14	DR					
15						
16	En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, el					
17	día de hoy VEINTIDOS DE JUNIO del dos mil doce, ante mí, doctor GABRIEL					
18	COBO URQUIZO, Notario Vigésimo Tercero del cantón Quito, comparece el					
19	señor CESAR ENRIQUE CASTILLO SUQUILANDA, por sus propios derechos					
20	El compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de					
21	estado civil soltero, domiciliado en este cantón Quito, legalmente hábil y capaz					
22	para obligarse y contratar a quién de conocer doy fe en virtud de haberme					
23	exhibido su documento de identificación, cuya copia fotostática debidamente					
24	certificada por mí agrego a esta escritura como documento habilitante; y me pide					
25	que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega y cuyo					

tenor trascrito es el siguiente: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Estituras

públicas a su cargo sírvase incorporar una de Poder Especial al tendrêde,

siguientes cláusulas: PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Comparece



)

DR. GABRIEL COBO U. NOTARIO VIGESIMO TERCERO

NOTABLA VIGESTA TERCERA

GC

otorga las mas amplias facultades que el caso requiere, inclusive las estipuladas en el Artículos mil cuatrocientos sesenta y cuatro, mil quinientos sesenta y uno y dos mil veinte, del Código Civil Ecuatoriano, para que nadie pueda alegar insuficiencia de poder o falta de estipulación o cláusulas especiales, la que obste el fiel cumplimiento del presente. (firmado) doctor José Lara Ponce, portador de la matrícula profesional número seis seis siete ocho, del Colegio de Abogados de Pichincha. HASTA AQUÍ LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal. Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron todos y cada uno de los preceptos y mandatos legales que el caso requiere; y, leída que le fue al compareciente en alta y clara voz, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma junto conmigo, en unidad de acto, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaria, de todo lo cual doy fe.-

17 f) CESAR ENERGUE CASTILLO SUQUILANDA

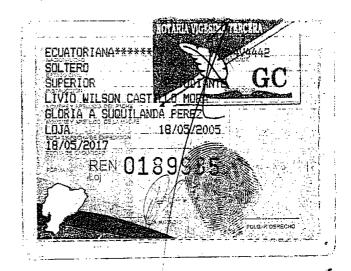
18 C.C. 110323496-6

C.V. 356-2

NOTARIO VIGESIMO TERCERO DEL CANTON QUITO

CÓBO URQÙIZO







AAZUN: De conformidad con la facultad prevista en et Art. 1, del Decreto No. 2386 publicada en el Registro Oficial 504 del 12 de Abril de 1978. Que amplio el Art. 18 de la Ley Notarial: GERTIFICO que la presente copia es igual a su original que se me exhibió.

Guito, a

Dr. Gabriel Colo U.

Se otorgó ante mí, una escritura de PODER ESPECIAL, otorgada por CESAR ENRIQUE CASTILLO SUQUILANDA; a favor de WILSON EMILIO CASTILLO SUQUILANDA, y en fe de lo cual confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, firmada y se lada en Quito a, veinte y dos de junio del dos doce.-

DOCTOR GABO CBOUR CHEC

NOTARIO VIGÉSIMO TERCERO DEL CANTON QUITO

1

2 PODER ESPECIAL QUE OTORGA EL SR. ARTURO ERNESTO TORRES

3 JARAMILLO. A FAVOR DEL SR. WILSON EMILIO CASTILLO

En Macará, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Loja, República

4 SUQUILANDA.

5

7

8

9

10

12

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

tres días del mes de Octubre del año dos mil once, ante mi del Ecuador, a los Egda. Mercedes Vivanco Hidalgo, Notaria Publica Primera encargada del cantón Macará, comparece el señor ARTURO ERNESTO TORRES JARAMILLO, de estado civil divorciado, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriano, vecino de este lugar, persona hábil y capaz según ley, para obligarse y contratar a quien de conocer de lo que doy fe. Con su cédula de identidad y con su certificado de votación que se anota en este documento, me presenta para que eleve a escritura pública la siguiente minuta que copiada textualmente dice. SEÑOR NOTARIO. En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de Poder Especial, de conformidad con las cláusulas siguientes. PRIMERA.-OTORGANTES.- Interviene en la celebración de este instrumento, el señor ARTURO ERNESTO TORRES JARAMILLO, en su propio nombre y derecho, a quien en adelante se lo llamará simplemente "MANDANTE", o " PODERDANTE", el compareciente es ecuatoriano, divorciado, mayor de edad y domiciliado en el estado de New Jersey, ciudad de Newark, de los Estados Unidos de Norte América, y con vivienda en la Provincia de Loja, en la ciudad de Macará, portador de su cédula de ciudadanía número uno uno cero tres cero tres ocho cuatro siete cinco (1103038475) con capacidad necesaria cual en derecho se requiere para todo acto o contrato, SEGUNDA.- OBJETO Por medio de este instrumento publico, el señor ARTURO ERNESTO TORRES JARAMILLO, confiere Poder Especial, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere, a favor del señor WILSON EMILIO CASTILLO SUQUILANDA, ECUATORIANO,

29 MAYOR DE EDAD, CASADO DOMICILIADO en la ciudad, cantón y provincia ARIA

de loja, portador de su cédula de ciudadanía número uno uno cero tres cinto tres

Sr. MELECIO VIVANCO HIDALGO

Notario Primero del Cantón

MACARA

dos siete cuatro guion uno (110353274-1) para que en mi 1 representación, realice, lo siguiente. A) Comparezca y proceda a suscribir todos 2 los documentos que sean necesarios para la venta de la compañía cuya razón 3 social se denomina MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA, con 4 número de Registro único de contribuyente uno uno nueve uno siete tres cinco 5 cinco tres dos cero cero uno (1191735532001) b) Para que a nombre de su 6 Mandante firme la escrituras publicas de la venta de la compañía, transfiere el 7 dominio de la compañía denominada "MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES 8 CIA. LTDA "Y, concurra en su nombre y representación y firme todo cuanto 9 documento sea necesario a din de que se realice la venta de la compañía 10 denominada " MIAVARIANNA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA" Hasta aquí 11 12 la minuta. Usted señor Notario sírvase insertar las demás cláusulas de estilo para su validez. Atentamente. F) Ilegible. Dr. Omar E Cobos T. abogado Mat 2015 13 14 Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura publica con todo el valor legal, y que 15 los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está 16 17 firmada por el abogado Omar E Cobos T. . Afiliado del colegio de Loja, bajo el 18 N° 2015 CAL, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial, y leída que les fue a los 19 comparecientes por mi la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto 20 quedando incorporada en el protocolo de esta notaria de todo cuanto doy fe. 21

22

23

24 Arturo Ernesto Torres Jaramillo

25 C.I. 110303847-5

26

Sr. MELECIO VIVANCO HIDALGO

Notario Primero del Cantón MACARA

1 Concuerda.- con su original en fe de ello confiero esta primera copia en dos fojas

2 útiles la signo sello y firmo en Macará, a 18 de enero del 2012



