

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

19 1973

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1973

Denominación de la Compañía según sus Estatutos INDUSTRIAS DE CONCRETO ROCA C.A.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No 0990000646001	No. Expediente 2480-491
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Avda. de las Américas	Teléfono 3-92087	Casilla Correos 5631
SUCURSALES				Cable CONROCA

Período del Balance:
De: 1º de Enero de 1973; Al: 31 de Diciembre de 1973

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente Administrativo	Quirino Moreira Vera	Ecuatoriana
Vicepresidente:		
Gerente (s):		
General	José Moreira Vega	Ecuatoriana
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.- COMISARIOS		
Principal (es):	Máximo Luque Zúñiga	Ecuatoriana
Suplente (s):	Luis Tufiño Mora	Ecuatoriana

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombres (s) Quirino Moreira Vera Nacionalidad Ecuatoriana
Cargo (s) Presidente Administrativo

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____
Cargo (s) o Designación (es) _____ Carnet de Domicilio No _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Washington Monteseoca W. Ecuatoriana
Nombre y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad
Denominación de la Persona Jurídica: _____
Dirección: _____

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía esta amparada por Ley de Fomento
Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: " B "
ACUERDO INTERMINISTERIAL: No. 1.469 Fecha 1º de Agosto de 1.966

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 30 de Abril de 197 4
a las 4 de la tarde con 3 anexos
constantes en 5 fojas útiles CERTIFICO
EL SECRETARIO.

Provincia 9 Actividad: 3691
Tipo de Compañía: A: B: C: D: E:
Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0
Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 11
Informes: A B C D E

cod. clas.

A.R. _____

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	
I.- CORRIENTE				
10.00	DISPONIBLE		1°152.149,18	10
10.10	Caja	1°136.223,06		
10.20	Bancos	✓15.926,12		
10.30				
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS			12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)		✓11°471.011,33	14
14.10	Cuentas por Cobrar	✓6°831.856,32		
14.20	Obligaciones por Cobrar	✓4°639.155,01		
14.30	Préstamos a Accionistas			
14.40				
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			16
16.10	Cuentas por Cobrar			
16.20	Obligaciones por Cobrar			
16.30	Préstamos a Accionistas			
16.40				
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables			
18.00	INVENTARIOS		✓1°356.120,27	18
18.10	Materias Primas			
18.20	Productos en Proceso o Semielaborados			
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén	✓1°282.604,37		
18.40	Suministros y Materiales			
18.50	Existencias de Bodega	✓73.515,90		
18.60	MENOS: Provisiones	(-)		
20.00	INVERSIONES			20
20.10	Acciones en otras Compañías domiciliadas en el Ecuador			
20.15	Participaciones en otras compañías domiciliadas en el Ecuador (Limitada, En Comandita- En nombre Colectivo)			
20.20	Inversiones en Empresas del Exterior (en Acciones y Participaciones)			
20.25	Otras inversiones en el Exterior (Bonos, Cédulas, Obligaciones, etc)			
20.30				
II.- FIJO				
22.00	NO DEPRECIABLE		✓2°970.709,55	22
22.10	Terrenos	✓350.571,16		
22.20	Maquinarias y Equipos en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso	274.466,20		
22.40	VALORES TRANSITORIOS EN OPERACIONES	2°345.672,09		
24.00	DEPRECIABLE		✓7°635.199,27	24
24.05	Edificios	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	
24.05	Edificios	249.889,58	37.290,00	212.599,58
24.10	Instalaciones de Edificios	426.412,54	981.264,35	445.148,19
24.15	Maquinarias	1°190.728,61	2°913.498,02	6°277.230,59
24.20	Equipos de Laboratorio	64.996,53	45.383,25	19.613,28
24.25	Muebles y Enseres	376.108,75	249.630,82	126.477,93
24.30	Vehículos	167.000,00	9.633,20	157.366,80
24.35	Instalacion Máquinas	117.382,04	5.868,96	111.513,08
24.40	Útiles de Planta	845.679,48	561.934,02	283.745,46
24.45	Moldes Espec. p°Tbs.	59.458,30	57.953,94	1.504,36
26.00	INTANGIBLES	Valor adquisición	Amortiz. Acumulada	
26.10	Patentes			
26.15	Marcas			
26.20	Concesiones			
26.30	SUSPENSOS			534.473,64
III.- OTROS ACTIVOS				
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS (art. 198 Ley de Cías)			28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	30
30.10	Gastos de Constitución			
30.20	Gastos de Invest. y Exper.			
30.30	Gatos de Exploración			
30.40				
30.50				
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			32
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Deprec. Acumulada	34
34.10	Terrenos			
34.20	Edificios			
34.30	Maquinarias			
34.40				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)
36.10	De Bienes Raíces	(-)		
36.20	De Activos Depreciables y otros	(-)		
V.- PERDIDAS				
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			40
TOTAL DEL ACTIVO			✓25°119.663,14	

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
1.00 CUENTAS POR PAGAR					11
3.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc)					13
5.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				✓ 19.868.247,66	15
	Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior			
15.10	Quirografarias o Sobregiros				
15.20	Prendarias Ac. Diversos		✓ 5.588.014,78		
15.30	Hipotecarias Doc. x P.		✓ 13.307.767,90		
15.40	Préstamos de Accionistas				
15.50	Acreeedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)		✓ 706.176,90		
15.60	Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.		✓ 206.288,08		
15.70	Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
7.00 OTROS Acreeedores de Bodega				✓ 172.938,96	17
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
9.00 CUENTAS POR PAGAR					19
1.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				✓ 60.766,16	21
	Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior			
21.10	Quirografarias o Sobregiros				
21.20	Prendarias				
21.30	Hipotecarias		✓ 60.766,16		
21.40	Préstamos de Accionistas				
21.50	Acreeedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)				
21.60	Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
3.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					23
5.00 OTROS				✓ 264.625,03	25
III.- OTROS PASIVOS					
7.00 CREDITOS DIFERIDOS					27
8.00 UTILIDADES DIFERIDAS (Por Ventas a Plazo)					29
9.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					31
10.00 CREDITOS A FAVOR DE LA CASA MATRIZ					33
5.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					35
7.00 OTROS					37
9.00 PASIVO EVENTUAL				✓ 930.546,61	39
IV.- CAPITAL Y RESERVAS					
1.00 CAPITAL SOCIAL				✓ 2.000.000,00	41
41.10	Acciones Nominativas				
41.20	Acciones Al Portador				
3.00 RESERVAS				✓ 1.748.767,30	43
43.10	Legal (Art. 333 Ley de Compañías)		✓ 36.217,77		
43.15	Otras Reservas Legales (Ley de Fomento Industrial, etc)		✓ 1.419.963,67		
43.20	Estatutarias				
43.30	Facultativas		✓ 292.585,86		
5.00 CAPITAL SUPERAVIT					45
45.10	Superavit proveniente de Revalorizaciones de terrenos				
45.20	Superavit proveniente de Revalorizaciones de Otros Activos Fijos				
45.30	Otras (Donaciones, etc.)				
45.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones	(-)			
V.- GANANCIAS					
UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					47
9.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				✓ 133.771,42	49
TOTAL DEL PASIVO				25.119.663,84	

CUENTAS DE ORDEN		
0.00	Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias	
0.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
0.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
0.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
0.00		
TOTAL		

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley de Compañías) Según Resolución de la Junta General de Accionistas		
A.- UTILIDADES		
10.10	De Ejercicios anteriores	
10.20	Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)	133.771,42
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
B.- DISTRIBUCION		
0.01	15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)	20.065,71
0.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	
0.03	Reserva Legal (Art. 333 Ley de Compañías)	11.370,57
0.04	Para otras Reservas Legales (Ley de Fomento Industrial, etc.)	
0.05	Reservas Estatutarias	
0.06	Reservas Facultativas	51.167,57
0.07	Asignaciones Especiales SOCIOS	51.167,57
0.08	Reserva para Readquisición de Acciones Propias	
0.09	Para dividendos de los Accionistas en el País	
0.10	Para dividendos a los Accionistas en el Exterior	
0.11		
TOTAL DISTRIBUIDO		133.771,42

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS			10.379.638,74
10.10 En el País			
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)			
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS			(-)
- 20.10 Inventario Inicial			
- 20.11 Compras en el País			
- 20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)		(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA			(-) 9.321.505,70
30.10 Materias Primas Utilizadas			3.607.363,77
- 30.11 Inventario Inicial	312.412,71		
- 30.12 Compras en el País	3.368.466,96		
- 30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)	(-) 73.515,90		
- 30.20 Mano de Obra Directa			386.711,10
30.30 Gastos de Fabricación			2.163.157,45
30.31 Suministros y Materiales	121.176,74		
- 30.32 Inventario Inicial			
- 30.33 Compras en el País			
- 30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)		
- 30.40 Mano de Obra Indirecta	158.949,20		
- 30.50 Depreciaciones (de bienes de producción)	463.879,70		
- 30.60 Regalías y Asistencia técnica pagadas	543.246,79		
- 30.70 Otros	875.904,97		
- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso			
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)		(-)	
30.85 Costo Total Artículos Terminados			3.390.279,28
- 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados			1.056.598,47
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)		(-)	1.282.604,37
UTILIDAD BRUTA			
			1.058.133,04
40.00 GASTOS EN VENTAS			406.011,36
- 40.10 Sueldos y Jornales	50.100,00		
- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares			
- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley	19.371,98		
- 40.16 Otros	336.539,38		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			1.407.230,95
- 50.10 Arrendamiento de Locales	108.201,96		
- 50.12 Sueldos y Jornales	332.256,14		
- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)			
- 50.16 Otras Depreciaciones	26.349,97		
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)			
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 150/o trabajadores)	136.063,14		
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)			
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
- 50.26 Otros Gastos no especificados	804.359,74		
Total de Gastos de Administración y Ventas			(-) 1.813.242,31
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			
			755.109,27
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			1.693.013,46
60.10 Intereses y Comisiones ganadas			133.329,59
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros (Beneficios ocasionales de capital, etc)			1.560.583,87
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES			(-) 805.032,77
- 70.10 Intereses Pagados			805.032,77
- 70.20 Desvalorizaciones			
- 70.30 Otros			
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			
			133.771,42

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.


Comisario


Comisario

Período del Balance:

De: 2 de Enero de 197 3 ; Al: 31 de Diciembre de 197 3

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS INDUSTRIAS DE CONCRETO ROCA C.A.	SIGLAS	NO EXPEDIENTE <u>4560-49/73</u>
---	--------	------------------------------------

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Argtna. Brasil Mxco, Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED. Y JAPON	OTROS PAISES
I. EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES CIF)						
10.10 Materias Primas	368.466,00					
10.20 Productos Semielaborados						
10.30 Productos Termd. o Mercd.						
10.40 Suministros y Mat. Auxl.						
10.50 Maquinarias	184.868,00					
10.60 Equipos y Accesorios	30.688,00					
10.70 Muebles y Enseres						
10.80 Vehículos	147.000,00					
10.90 Otros Activos	21.824,44					
20 INVERSIONES						
20.10 Acciones de Compañías Anónimas						
20.15 Aportaciones de otras Compañías						
20.20 Cédulas Bancarias						
20.30 Bonos Gubernamentales						
20.40 Oblig. Bonos emitidos por Cías						
20.50 Otras Inversiones						
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS						
30.10 Patentes Adquiridas						
30.20 Marcas Adquiridas						
30.30 Concesiones						
30.40 Regalias Pagadas						
30.50 Asistencia Técnica						
30.60 Otros Activos Intangibles						
40.- EGRESOS VARIOS POR:						
40.10 Intereses y Comisiones xPtms.	805.032,00					
40.20 Arrendamientos Pds. (TOTALES)	108.201,00					
40.30 Impuestos pagados (TOTALES)	23.173,00					
40.40 Seguros						
40.50 Transporte	132.392,00					
40.60 Otros servicios pagados						
II - INGRESOS O PRESTAMOS RECL. BIDOS EN EL EJERCICIO						
50.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)						
50.10 Materias Primas						
50.20 Productos Semielaborados						
50.30 Productos Terminados o Mercd.	101379.638,00					
50.40 Servicios Vendidos						
50.50 Suministros y Mat. Auxilia.						
50.60 Otros bienes tangibles						
60.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:						
60.10 Bcos. e Inst. de Créd. Privado						
60.20 Instituciones de Créd. Publico						
60.30 De Casa Matriz o Filiales						
60.40 De Accionistas						
60.50 De otras Empresas						
70.- INGRESOS POR VENTA DE:						
70.10 Acciones de otras Compañías						
70.20 Cédulas, Bonos y Obligaciones						
70.30 Patentes y Marcas						
70.40 Servicios Técnicos Prestados						
70.50 Otros Servicios Vendidos						
80.- INGRESOS VARIOS POR:						
80.10 Intereses Percibidos	133.329,00					
80.20 Arriendos Percibidos	438.550,00					
80.30 Comisiones Ganadas						
80.40 Utilidades Recibidas	436.378,00					
80.50 Otros Ingresos Percibidos	32.814,00					

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
10.00 DIRECCION ADMINISTRATIVA	MOREIRA VERA QUIRINO	09-0180162	Prsd. Admst.	Ecuatoriano
20.00 DIRECCION FINANCIERA	MOREIRA VERA QUIRINO	09-0180162	Prsd. Admst.	Ecuatoriano
30.00 DIRECCION COMERCIAL				
40.00 DIRECCION TECNICA				

INFORMACIONES LABORALES

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	1'132.758,00
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	107.612,92
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	94.908,53
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	79.054,97
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06 150/o de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	20.065,71
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	100.650,00
TOTAL	1'535.050,13

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV.	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	
10.00 ECUATORIANA	2		18	47		67
20.00 DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA	Boliviana					
	Colombiana					
	Chilena					
	Peruana					
	Venezolana					
30.00 DE OTROS PAISES DE LA ALALC.	Argentina					
	Brasilera					
	Mexicana					
	Paraguaya					
	Uruguaya					
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
60.00 DE OTROS PAISES						

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

LUGAR: Avda. de las Am.	CANTON: Guayaquil	PROVINCIA: Guayas.
-------------------------	-------------------	--------------------

Certificamos que la información anterior es correcta y completa.


GERENTE


CONTADOR

CUADRO DE CLAVES

Provincia	9	Actividad	3694
Tipo de Compañía	A	B	C
	A	A	A
	A	A	A