

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO: 1972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: INDUSTRIAS DE CONCRETO ROCA C.A.			SIGLAS CONROCA		Nº EXPEDIENTE 2560-49
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y Nº Avenida de las Americas S/N	Teléfono 392087	Casilla Correos 5631	Cable
SUCURSALES					
Otros Establecimientos					

Periodo del Balance:  
De: 1º de Enero de 1972 Al: 31 de Diciembre de 1972

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	Quirino Moreira Vera	ecuatoriana
Vicepresidente:		
Gerente (s)	José Moreira Vega	Ecuatoriana
Directores o Vocales Principales:	Quirino Moreira Vera	Ecuatoriana
	Juanita Klare de Vallejo	Ecuatoriana
	Aquiles Rigail Santistevan	Ecuatoriana
Directores o Vocales Suplentes:	Gladys Leal de Luque	Ecuatoriana
	Piedad Moreira Vega	Ecuatoriana
	Héctor Vizqueta Maruri	Ecuatoriana
2. COMISARIOS:		
Principal (es)	Maximo Luque	Ecuatoriana
	Luis Tufiño	Ecuatoriana
Suplente (s)	Pastora Carbo	
	Javier Marchán	

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) y Cargo (s) Quirino Moreira Vera y José Moreira Vega Presidente y Gerente  
Nacionalidad Ecuatoriana  
Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañías: Febrero 25 de 1972  
Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es) Nacionalidad .....  
Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil Carnet de Domiciliación Nº ..  
Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Washington Montesdeoca Ecuatoriana  
Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad  
Denominación de la Persona Jurídica: .....  
Dirección: .....

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial ☒; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐; ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº 1469  
Clasificación: " B " Fecha Agosto 1/66

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Recibido hoy día a 30 de Abril de 1973 a las 14 de la mañana con 3 anexos constantes en 6 fojas útiles.- CERTIFICO EL SECRETARIO .....	Provincia 9 Actividad: 3691
	Tipo de Compañía: A: <input type="checkbox"/> B: <input type="checkbox"/> C: <input checked="" type="checkbox"/> D: <input type="checkbox"/>
	Acciones y Accionistas: N: <input type="checkbox"/> P: <input type="checkbox"/> M: <input type="checkbox"/>
	Capital: 0 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3 4 5 6 7 8 Activos 0 1 2 3 4 <input checked="" type="checkbox"/> 6 7 8 Informes: A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/>
ANOTADO 11 MAYO 1973 A.R.	



A C T I V O			PARCIALES	TOTALES	
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			6'091.59	10
10.10	Caja		3.200,24		
10.20	Bancos		2'891,35		
10.30					
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			7'221.437,93	14
14.10	Cuentas por Cobrar		7'221.437,93		
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			2'310.810,78	16
16.10	Cuentas por Cobrar		2'310.810,78		
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS			1'369.011,18	18
18.10	Materias Primas		312.412,71		
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén		1'056.598,47		
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones	(-)			
20.00	INVERSIONES				
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20	Inversiones en el Exterior				
20.30					
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			350.571,16	22
22.10	Terrenos		350.571,16		
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40	VALORES TRANSITORIOS EN OPERACIONES		287.658,96		
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	8'667.354,37	24
24.05	Edificios	274.466,20	274.466,20		
24.10	Instalaciones de <del>Extracción</del> FAB	404.588,10	932.579,34	472.008,99	
24.15	Maquinarias	5'531.576,72	2'466.700,42	7064.876,30	
24.20	Equipos LABORATORIO	52.398,53	39.157,99	13.152,44	
24.25	Muebles y Enseres	376.108,75	223.280,85	152.827,90	
24.30	Vehículos MDS-ESP. TUBOS	62.456,60	57.500,94	1.954,36	
24.35	REP. MAQUINAS INDUST	249.889,58	12.301,08	237.588,50	
24.40	UTILES DE PLANTA	927.679,48	614.580,54	313.098,94	
24.45	INSTAL. DE MAQUINAR	117.382,04		117.382,04	
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada	712.881,52	
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30	SUSPENSOS			712.881,52	
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Invest. y Exper.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40					
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			1.609.670,68	32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		34
34.10	Térrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
34.50					
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces		(-)		
36.20			(-)		
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO				40
TOTAL DEL ACTIVO				20'934.947,68	



PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR			2'380.157.-	
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)			1'278.530,61	11
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Dev Pbis	Dev Ext	1'836.735,90	13
15.10 Quirografarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.			403.498,90	
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)			205.808,77	
17.00 OTROS			436.327,35	17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR			8'512.757,16	19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Dev Pbis	Dev Ext	60.766,16	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias			60.766,16	
23.40 Préstamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
III.— OTROS PASIVOS				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS PASIVO EVENTUAL			1'479.756,49	39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL			2'000.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas				
41.20 Acciones Al Portador			2'000.000,00	
43.00 RESERVAS			1'534.082,09	43
43.10 Legal (Art. 333)			14.749,25	
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas			1'519.332,84	
45.00 CAPITAL SUPERAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)				
V.— GANANCIAS				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			252.570,83	49
TOTAL DEL PASIVO			20'934.947,68	

CUENTAS DE ORDEN	
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias	
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
50.00	
TOTAL	

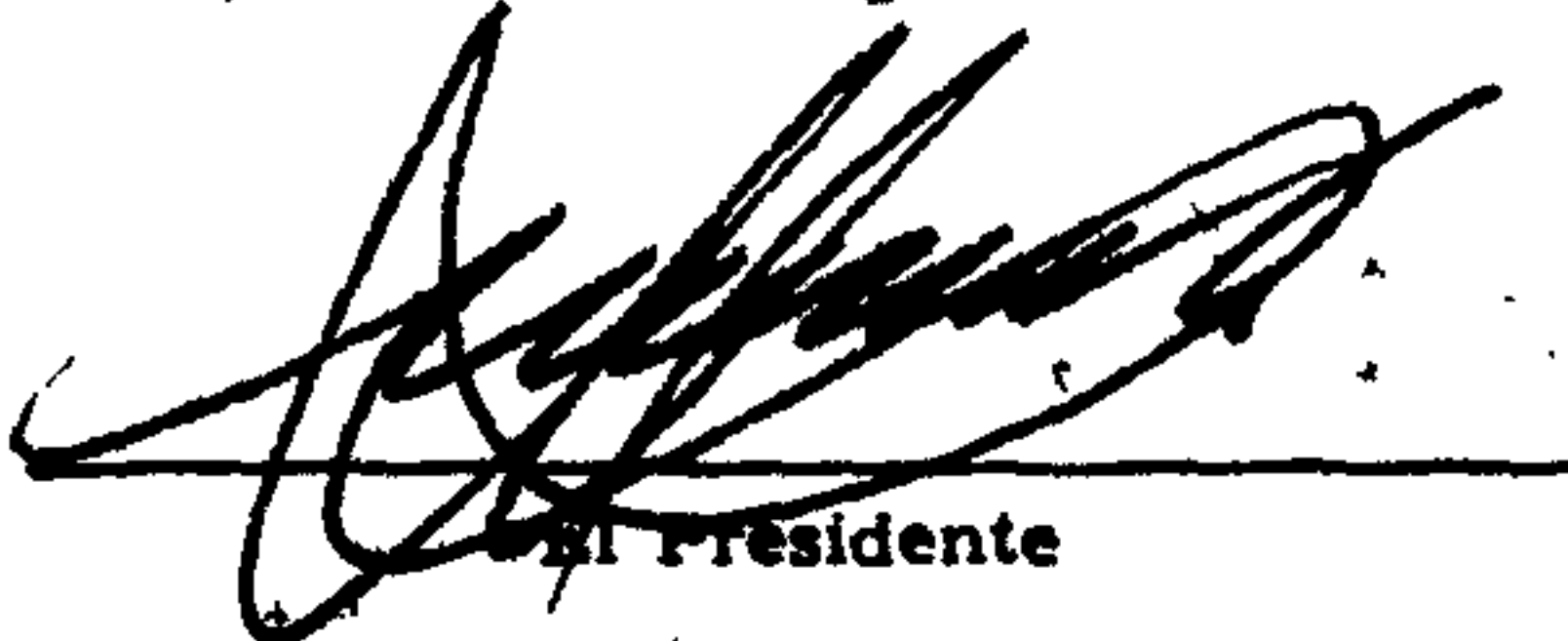
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)	
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha 9 de Marzo de 1973	
A.— UTILIDADES	
10.10 De Ejercicios anteriores	
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance	252.570,83
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	252.570,83
B.— DISTRIBUCION	
20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)	37.885,62
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	
20.03 Reserva Legal (Art. 333)	21.468,76
20.04 Reservas Estatutarias	
20.05 Reservas Facultativas	183.216,45
20.06 Asignaciones Especiales	
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias	
20.08 Para Dividendos a los Accionistas	
20.09 Otros	
TOTAL DISTRIBUIDO	252.570,83

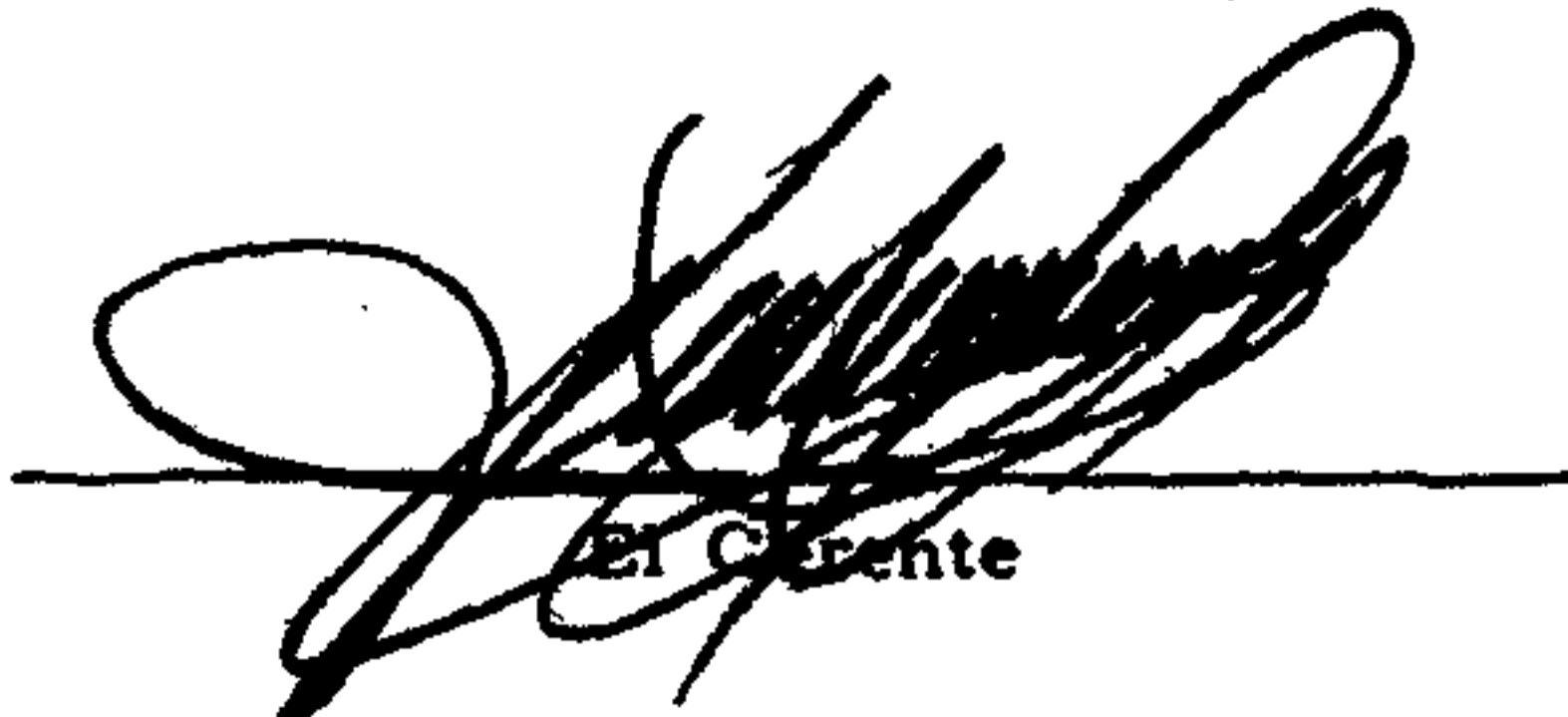


# ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS		7'020'987,25
10.10 En el País		
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)		
<b>ACTIVIDAD COMERCIAL</b>		
20.00 COSTO DE VENTAS		(-)
20.10 Inventario Inicial		
20.11 Compras en el País		
20.12 Mercaderías Importadas		
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)	
<b>ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS</b>		
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		(-) 5'582'919,56
30.10 Materias Primas Utilizadas		3'574.758,84
30.11 Inventario Inicial	128.911,05	
30.12 Compras en el País	3'758.260,50	
30.13 Compras en el Exterior		
30.14 Inventario Final (Menos)	(-) 312.412,71	
30.20 Mano de Obra Directa		534.429,13
30.30 Gastos de Fabricación		1'472.385,65
30.31 Suministros y Materiales		
30.32 Inventario Inicial		
30.33 Compras en el País		
30.34 Compras en el Exterior		
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)	
30.40 Mano de Obra Indirecta	845.154,18	
30.50 Depreciaciones	193.980,42	
30.60 Regalías Pagadas		
30.70 Otros	433.231,05	
30.80 Inventario Inicial Productos en proceso		
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
30.85 Costo Total Artículos Terminados		
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados		488.484,41
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	1'058.598,47
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		2'194.567,69
40.00 GASTOS EN VENTAS		295.388,18
40.10 Sueldos y Jornales		
40.12 Comisiones a Empleados y Particulares		
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
40.16 Otros		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS		807.805,46
50.10 Arrendamiento de Locales	108.801,96	
50.12 Sueldos y Jornales	287.947,25	
50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)		
50.16 Depreciaciones	12.737,82	
50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)		
50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)	52.280,79	
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)		
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías		
50.26 Otros Gastos no especificados	346.837,64	
<b>Total de Gastos de Administración y Ventas</b>		(-) 1'103.193,64
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>		1'091.374,05
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES		1'590.080,78
60.10 Intereses y Comisiones ganadas	213.298,48	
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30 Regalías		
60.40 Otros	1'376.782,31	
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		(-) 2'428.884,01
70.10 Intereses Pagados	1'513.550,85	
70.20 Desvalorizaciones		
70.30 Otros	915.333,36	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)</b>		252.570,83

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

  
El Presidente

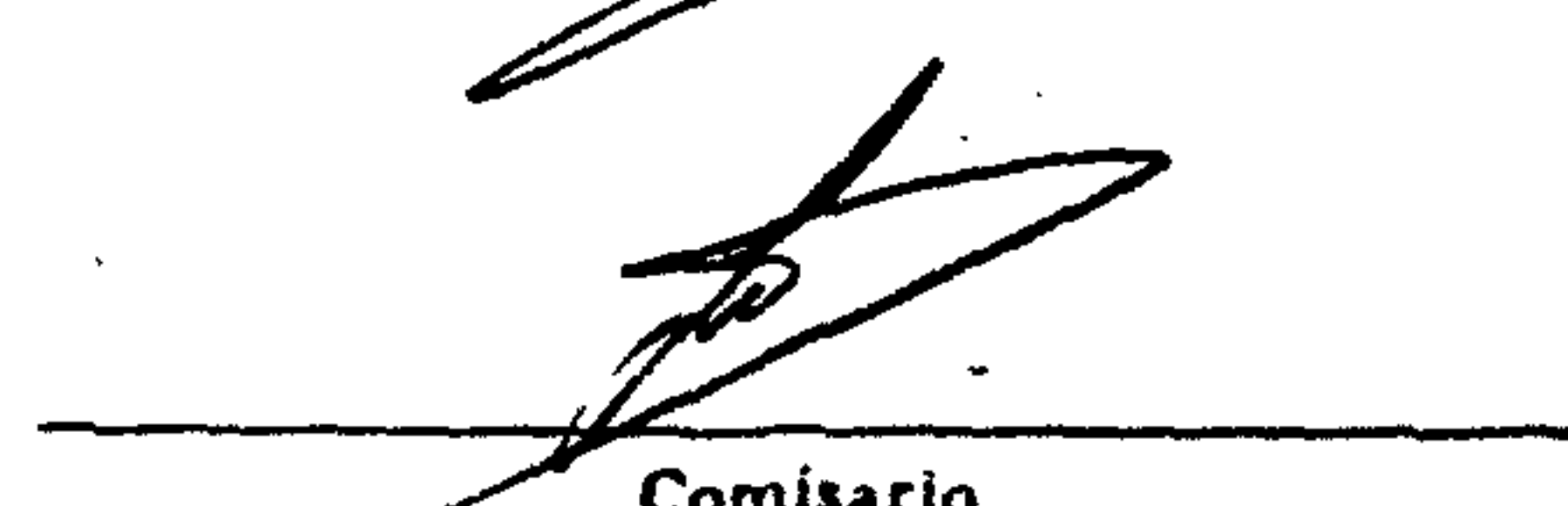
  
El Gerente

  
El Contador

Registro de la F. N. de C. 1983

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
Comisario

  
Comisario

Lugar y Fecha .....



Período del Balance:

De: **INDUSTRIA S. DE CONCRETO ROCA C. A.** de de

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>INDUSTRIAL</b>	SIGLAS	Nº EXPEDIENTE <b>2560-419/72</b>
---	--------	-------------------------------------

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL	Nº
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia, Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtna, Brasil, Méxco, Parg, Urug, Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES		
<b>I.- GASTOS O EGRESOS POR:</b>						
<b>10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES CIF)</b>	<b>3'758.260,50</b>				<b>3.758.260,50</b>	<b>10</b>
10.10 Materias Primas	1'058.598,47				1'058.598,47	
10.20 Productos en Proceso						
10.30 Productos Terminados				1'887.844	1'887.844,44	
10.40 Suministros y Materiales						
10.50 Maquinarias	122.308,20				122.308,20	
10.60 Equipos y Accesorios	20.000,68				20.000,68	
10.70 Muebles y Enseres	308.333,38				308.333,38	
10.80 Vehículos						
10.90 Otros activos						
<b>20.- INVERSIONES</b>						<b>20</b>
20.10 Acciones de Compañías						
20.20 Cédulas Bancarias						
20.30 Bonos Gubernamentales						
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cias.						
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias						
<b>30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS</b>						<b>30</b>
30.10 Patentes						
30.20 Marcas						
30.30 Concesiones						
30.40 Regalías Pagadas						
30.50 Otros activos intangibles						
<b>EGRESOS VARIOS POR:</b>	<b>1'513.550,65</b>				<b>1'513.550,65</b>	<b>40</b>
40.10 Intereses Pagados por Prestamo	108.801,98				108.801,98	
40.20 Arrendamientos Pagados	77.188,67				77.188,67	
40.30 Asistencia Técnica						
40.40 Impuestos Pagados					120.283,41	
40.50 Otros servicios pagados	150.243,41					
<b>II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:</b>						
<b>50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:</b>	<b>3'350.000,00</b>				<b>3'350.000,00</b>	<b>50</b>
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado						
50.20 Instituciones de Crédito Público						
50.30 De Casa Matrix o Filiales						
50.40 De Accionistas						
50.50 De otras Empresas						
<b>60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)</b>	<b>7'207.987,25</b>				<b>7'207.987,25</b>	<b>60</b>
60.10 Materias Primas						
60.20 Productos en Proceso						
60.30 Productos Terminados						
60.40 Suministros y Materiales						
60.50 Otros Bienes Intangibles						
<b>70.- INGRESOS VARIOS POR:</b>	<b>213.298,48</b>				<b>213.298,48</b>	<b>70</b>
70.10 Intereses Percibidos	84.482,65				84.482,65	
70.20 Arrendos Percibidos						
70.30 Comisiones Ganadas						
70.40 Utilidades Recibidas						
70.50 Servicios Transm. Recibidos						
70.60 Otros Ingresos Ganados						

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo Residencia en el País *
10.00 DIRECCION FINANCIERA	Quirino Moreira Vera	Presidente	Ecuatoriana	
		Administrador		
20.00 DIRECCION COMERCIAL				
30.00 DIRECCION TECNICA				

INFORMACIONES LABORALES

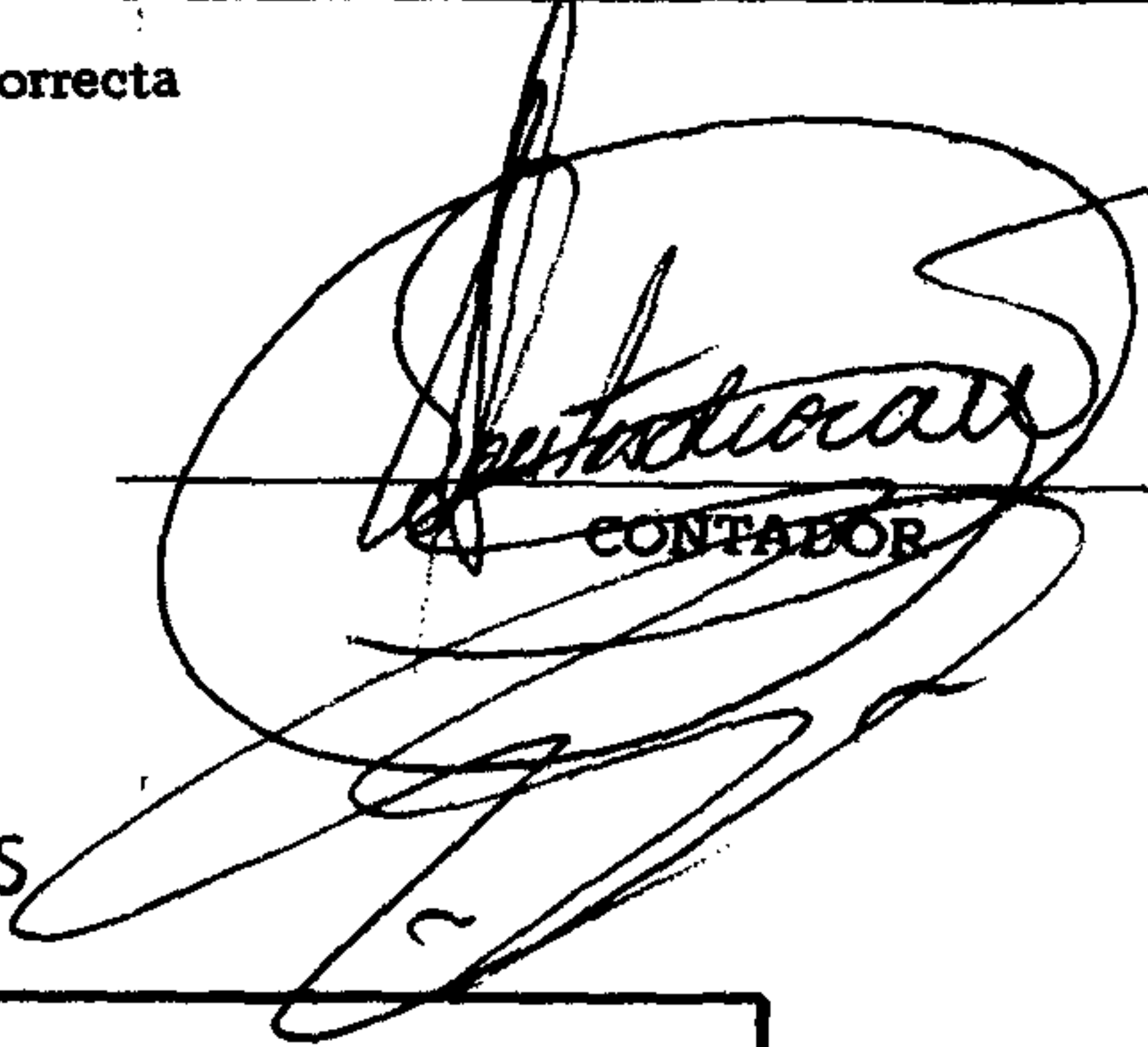
10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	822.376,38
10.02	Aportes Patronales	58.417,38
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	49.718,88
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	58.089,82
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	34.157,00
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	37.885,62
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
TOTAL		1'060.645,14

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	NUMERO DE:					TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	Administrativos	OBREROS		
				Calificados	No Calificados	
10.00 ECUADOR						
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú						
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, Méxi- co, Paraguay, Uruguay, Venezuela						
40.00 OTROS PAISES						
TOTAL DE REMUNERACIONES PAGADAS						

Certificamos que la información es correcta

  
GERENTE

  
CONTADOR

CUADRO DE CLAVES

Provincia	<input type="text" value="9"/>	Actividad	<input type="text" value="369"/>					
Tipo de Compañía	<input type="text" value="A"/>	<input type="text" value="B"/>	<input type="text" value="C"/>	<input type="text" value="D"/>				
Acciones y	<input type="text" value="P"/>	<input type="text" value="N"/>	<input type="text" value="M"/>	<input type="text" value="X1"/>	<input type="text" value="X2"/>	<input type="text" value="Y1"/>	<input type="text" value="Y2"/>	
Porcentaje y Capital	<input type="text" value="X1"/>	<input type="text" value="X2"/>	<input type="text" value="Y1"/>	<input type="text" value="Y2"/>	<input type="text" value="X1"/>	<input type="text" value="X2"/>	<input type="text" value="Y1"/>	<input type="text" value="Y2"/>