

58- REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
 Form. 0001

ANO: 1.971

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: INDUSTRIAS DE CONCRETO FOCA C. A.		SIGLAS		Nº EXPEDIENTE 2560-49	
PRINCIPAL	Ciudad Gubayquil	Calle y Nº Ave. de las Americas	Teléfono 3-92087	Casilla Correos # 5631	Cable Conroca
SUCURSALES					
Otros Establecimientos					

Periodo del Balance:
 De: **10** de **ENERO** de **1.971** Al: **31** de **DICIEMBRE** de **1.971**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	QUIRINO MOREIRA VERA	ECUATORIANA
Vicepresidente:		
Gerente (s)	ALEJANDRO VALLEJO LOPEZ	ECUATORIANA
Directores o Vocales Principales:	FANNY VDA. DE KLAERE JUANA K. DE VALLEJO	
Directores o Vocales Suplentes:	PIEDA D VEGA DE MOREIRA PLACIDO VEGA	ECUATORIANA ECUATORIANA
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	MAXIMO LUQUE ZUÑIGA	ECUATORIANA
Suplente (s)		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)
 Nombre (s) y Cargo (s) **ALEJANDRO VALLEJO LOPEZ** **JOSE MOREIRA VEGA**

Nacionalidad **ECUATORIANA**

Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañías: **JULIO 28 de 1.970**

Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades **ABRIL 25 de 1.968**

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es) Nacionalidad

Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil Carnet de Domiciliación Nº ..

Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

WASHINGTON MONTESDEOCA WIDHER **Ecuatoriana**
 Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica:

Dirección: **LA ATARAZANA ... Villa ... No. 13**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº **1469**

Clasificación: " B " Fecha **Agosto 1 de 1.966**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **20** de **Abril** de 197**2**

a las **4** de la **tarde** con **2** anexos constantes en **3** fojas útiles.- CERTIFICO

EL SECRETARIO

Provincia **12** Actividad: **3691**

Tipo de Compañía: A: B: C: **D**

Acciones y Accionistas: N: P: **2000** M:

Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8

Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8

Informes: A B C D E

A. R.

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE				
10.00	DISPONIBLE		S/ 6.346,89	10 ✓
10.10	Caja	S/ 3.200,24		
10.20	Bancos	S/ 3.146,65		
10.30				
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS			12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)		S/ 4'227.453,45	14 ✓
14.10	Cuentas por Cobrar	S/ 4'227.453,45		
14.20	Obligaciones por Cobrar			
14.30	Préstamos a Accionistas			
14.40				
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables (-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)		" 752.218,43	16
16.10	Cuentas por Cobrar	S/ 752.218,43		
16.20	Obligaciones por Cobrar			
16.30	Préstamos a Accionistas			
16.40				
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables			
18.00	INVENTARIOS		" 1'310831,07	18
18.10	Materias Primas			
18.20	Productos en Proceso	" 822.366,66		
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén	" 488.464,41		
18.40	Suministros y Materiales			
18.50				
18.60	MENOS: Provisiones (-)			
20.00	INVERSIONES			
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)			
20.20	Inversiones en el Exterior			
20.30				
II.— FIJO				
22.00	NO DEPRECIABLE		" 609.341,32	22
22.10	Terrenos	S/ 350.571,16		
22.20	Maquinarias en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso			
22.40	VALORES TRANSITORIOS EN OPERACION		" 258.770,16	
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	" 6'530,889,29 24
24.05	Edificios		" 274.466,20	
24.10	Instalaciones de Edificios	S/ 1'357.559,14	S/ 902.807,77	" 454.751,37
24.15	Maquinarias	S/ 7'663.732,28	S/ 327.622,40	" 5'336.109,88
24.20	Equipos LABORATORIOS	S/ 52.308,53	S/ 37.364,05	" 14.944,48
24.25	Muebles y Enseres	S/ 253.799,55	S/ 210.543,03	" 43.256,52
24.30	Vehículos RES.MAQ.INDT.	S/		" 196.818,36
24.35	UTILES DE PLANTA	S/ 666.375,08	S/ 575.618,76	" 90.756,32
24.40	MOLDES PARA TUBOS	S/ 59.458,30	S/ 57.054,18	" 2.404,12
24.45	INSTALACION MAQUINAS	S/		" 117.382,04
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada	" 890.789,51 26
26.10	Patentes y Marcas			
26.20	Concesiones			
26.30	SUSPENSOS			" 890.789,51
III.— OTROS ACTIVOS				
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS			28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	30
30.10	Gastos de Constitución			
30.20	Gastos de Invest. y Exper.			
30.30	Gastos de Exploración			
30.40				
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada	34
34.10	Terrenos			
34.20	Edificios			
34.30	Maquinarias			
34.40				
34.50				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)		(-)	36
36.10	De Bienes Raíces		(-)	
36.20			(-)	
V.— PERDIDAS				
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO		" 33.374,12	40
TOTAL DEL ACTIVO			S/ 14'361.244,38	✓

PASIVO

I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO

	PARCIALES	TOTALES	Nº
11.00 CUENTAS POR PAGAR		\$ 93,616,96	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)			13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR		\$ 6'406,698,40	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros	\$ 33,546,25		
15.20 Prendarias ACREEDORES DIVERSOS	\$ 1'558,980,82		
15.30 Hipotecarias DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ 3'857,698,01		
15.40 Préstamos de Accionistas			
15.50 Acreedores por Impuestos	\$ 196,833,98		
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.	\$ 73,059,73		
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)			
17.00 OTROS	\$ 686,579,61		17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO			
19.00 CUENTAS POR PAGAR			19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)	\$ 3'111,039,99	\$ 3'180,975,32	21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			23
23.10 Quirografarias o Sobregiros			
23.20 Prendarias			
23.30 Hipotecarias	\$ 69,935,33		
23.40 Préstamos de Accionistas			
23.50 Acreedores por Impuestos			
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.			
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)			25
27.00 OTROS			27
III.— OTROS PASIVOS			
29.00 CREDITOS DIFERIDOS			29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS			31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS			33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ			35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION			37
39.00 OTROS PASIVO EVENTUAL		\$ 1'112,487,49	39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS			
41.00 CAPITAL SOCIAL		\$ 2'000,000,00	41
41.10 Acciones Nominativas	\$ 2'000,000,00		
41.20 Acciones Al Portador			
43.00 RESERVAS		\$ 1'419,963,67	43
43.10 Legal (Art. 333)	\$ 1'419,963,67		
43.20 Estatutarias			
43.30 Facultativas			
45.00 CAPITAL SUPERAVIT			45
45.10 Por revalorizaciones			
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)			
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)			
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)			
V.— GANANCIAS			
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES		\$ 147,492,54	47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			49
TOTAL DEL PASIVO		\$ 14'361,244,38	

CUENTAS DE ORDEN

10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias		
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados		
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación		
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.		
50.00		
TOTAL		

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)

Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha *7 de Febrero de 1.972*

A.— UTILIDADES

10.10 De Ejercicios anteriores		
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		

B.— DISTRIBUCION

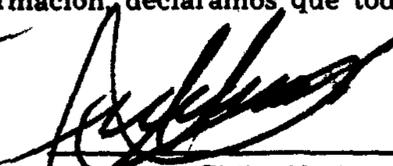
20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)		
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
20.03 Reserva Legal (Art. 333)		
20.04 Reservas Estatutarias		
20.05 Reservas Facultativas		
20.06 Asignaciones Especiales		
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias		
20.08 Para Dividendos a los Accionistas		
20.09 Otros		

TOTAL DISTRIBUIDO

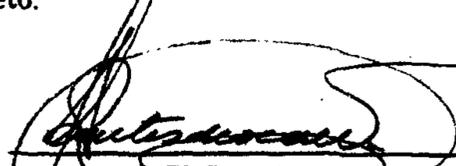
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS		S/ 51598,834,119
10.10 En el País		
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)		
ACTIVIDAD COMERCIAL		
20.00 COSTO DE VENTAS		(-)
20.10 Inventario Inicial		
20.11 Compras en el País		
20.12 Mercaderías Importadas		
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS		
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		(-) 4'073,845,69
30.10 Materias Primas Utilizadas		
30.11 Inventario Inicial		
30.12 Compras en el País		
30.13 Compras en el Exterior		
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)	
30.20 Mano de Obra Directa		
30.30 Gastos de Fabricación		
30.31 Suministros y Materiales		
30.32 Inventario Inicial		
30.33 Compras en el País		
30.34 Compras en el Exterior		
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)	
30.40 Mano de Obra Indirecta		
30.50 Depreciaciones		
30.60 Regalías Pagadas		
30.70 Otros		
30.80 Inventario Inicial Productos en proceso		
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
30.85 Costo Total Artículos Terminados		
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados		
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	
UTILIDAD BRUTA		S/ 1'524,988,40
40.00 GASTOS EN VENTAS		S/ 131,513,36
40.10 Sueldos y Jornales		
40.12 Comisiones a Empleados y Particulares		
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
40.16 Otros		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS		S/ 1'426,849,16
50.10 Arrendamiento de Locales		
50.12 Sueldos y Jornales		
50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)		
50.16 Depreciaciones		
50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)		
50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)		
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)		
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías		
50.26 Otros Gastos no especificados		
Total de Gastos de Administración y Ventas		(-) S/ 1'558,362,52
XXXXXX (PERDIDA) EN OPERACION		33,374,12
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES		
60.10 Intereses y Comisiones ganadas		
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30 Regalías		
60.40 Otros		
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		(-)
70.10 Intereses Pagados		
70.20 Desvalorizaciones		
70.30 Otros		
XXXXXX (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)		S/ 33,374,12

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


El Presidente


El Gerente


El Contador

Registro de la F. N. de C. N°

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario
Lugar y Fecha


Comisario

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIO

INDUSTRIAS DE CONCRETO ROCA C.A.

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA

SIGLAS

Expediente No.

2560-49/7

INDUSTRIAL

ACTIVIDAD ESPECIFICA

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia, Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argentina, Brasil, Méxco, Parag, Urug, Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES	
I.- GASTOS O EGRESOS POR:					
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES)					
10.10 Materias Primas	2.357.992,19				2.357.992,19
10.20 Productos en Proceso					
10.30 Productos Terminados	822.366,66				822.366,66
10.40 Suministros y Materiales					
10.50 Maquinarias					
10.60 Equipos y Accesorios					
10.70 Muebles y Enseres					
10.80 Vehículos					
10.90 Otros activos fijos	94.768,65				94.768,65
20.- INVERSIONES					
20.10 Acciones de Compañías					
20.20 Cédulas Bancarias					
20.30 Bonos Gubernamentales					
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.					
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias					
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS					
30.10 Patentes					
30.20 Marcas					
30.30 Concesiones					
30.40 Regalías Pagadas					
30.50 Otros activos intangibles					
40.- EGRESOS VARIOS POR:					
40.10 Intereses Pagados por Préstamo	203.536,06				203.536,06
40.20 Arrendamientos Pagados	108.201,96				108.201,96
40.30 Asistencia Técnica	167.405,92				167.405,92
40.40 Impuestos Pagados					
40.50 Otros servicios pagados					
II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:					
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:					
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado					
50.20 Instituciones de Crédito Público					
50.30 De Casa Matriz o Filiales					
50.40 De Accionistas					
50.50 De otras Empresas					
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)					
60.10 Materias Primas	125.859,13				125.859,13
60.20 Productos en Proceso					
60.30 Productos Terminados					
60.40 Suministros y Materiales					
60.50 Otros Bienes Intangibles					
70.- INGRESOS VARIOS POR:					
70.10 Intereses Percibidos	19.725,59				19.725,59
70.20 Arriendos Percibidos	13.200,00				13.200,00
70.30 Comisiones Ganadas					
70.40 Utilidades Recibidas	313.861,05				313.861,05
70.50 Servicios Técnicos Prestados					
70.60 Otros Ingresos Ganados					

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo de Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	ALEJANDRO VALLEJO LOPEZ	GERENTE	EQUATORIANO	
20.00 DIRECCION COMERCIAL				
30.00 DIRECCION TECNICA				

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	923.170.68
10.02	Aportes Patronales	78.443.79
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	66.857.82
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	42.606.52
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	23.400.71
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
T O T A L		1.732.679.62

PROCEDENCIA DE LA MANO DE OBRA

NACIONALIDAD	EMPLEAD	OBREROS		TOTAL
		Calificads.	No. Calificds.	
10.00 ECUADOR	14	42		56
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú				
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, Méxi- co, Paraguay, Uruguay, Venezuela				
40.00 OTROS PAISES				
TOTAL				

CUADRO DE CLAVES

Provincia Actividad

Tipo de
Compañía

Acciones y
Accionistas

Porcentaje de Capital X Y

LUGAR Y FECHA:

QUITO, 26 DE ABRIL DE 1972

FIRMA RESPONSABLE Y CARGO

[Firma manuscrita]