

56
REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.970

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SIGLAS

Nº EXPEDIENTE

2560-49

INDUSTRIAS DE CONCRETO ROCA C. A.

PRINCIPAL	Ciudad	Calle y Nº	Teléfono	Casilla Correos	Cable
	Guayaquil	Avda. de Las Américas	392 087	5631	CUNROCA
SUCURSALES					
AGENCIAS					
Período del Balance:	1º de Enero	de 1.970	al 31	Diciembre	de 1.970

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	Quirino Moreira Vera	Ecuatoriana
Vicepresidente:		"
Gerente (s)	Alejandro Vallejo López	
Directores o Vocales Principales:	Fanny Vda. de Klaere Juanita K. de Vallejo	
Directores o Vocales Suplentes:	Plácida Vega de Moreira Plácido Vega	
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	Washington Benegas Flor	
Suplente (s)		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) y Cargo (s)

Alejandro Vallejo López

Nacionalidad

Ecuatoriana

Nombramiento (s) según Acta (s) de Fecha (s):

Julio 28/70

Para el periodo de

Años

Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 12 de la Ley de Compañías:

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es)

Nacionalidad

Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil

Carnet de Domiciliación Nº

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la Persona Jurídica:

Victor Quiros Castillo

Nombres y Apellidos (Persona Natural)

Ecuatoriana

Nacionalidad

Pino Roca 506

Dirección:

NUMERO DE TRABAJADORES

NACIONALES

EXTRANJEROS

Empleados

Obreros

Empleados

Obreros

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turismo Otra

Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL: N° 1469

Fecha Agosto 10/66

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 28 de Abril de 1972
a las 4 de la tarde con 2 anexos
constantes en 3 fojas útiles. CERTIFICO
EL SECRETARIO

Provincia

12

Actividad:

331

Tipo de Compañía: A: B: C:

D 17

Acciones y Accionistas: N: 2000 P: M:

17

Capital: 0 1 3 4 5 6 7 8

17

Activos: 0 1 2 3 5 6 7 8

17

Informes: A B C D

EL

A C T I V O

		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE				
10.00 DISPONIBLE			\$ 17.056,39	10
10.10 Caja	\$ 16.200,24			
10.20 Bancos	" 856,15			
10.30				
12.00 ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			" 745.208,09	14
14.10 Cuentas por Cobrar	" 396.649,29			
14.20 Obligaciones por Cobrar	" 348.558,80			
14.30 Préstamos a Accionistas				
14.40				
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			" 3'489.307,14	16
16.10 Cuentas por Cobrar	" 2'694.776,86			
16.20 Obligaciones por Cobrar	" 794.530,28			
16.30 Préstamos a Accionistas				
16.40				
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
18.00 INVENTARIOS	202.403,87		" 1'030.267,82	18
18.10 Materias Primas	" 522.000,56			
18.20 Productos en Proceso	" 508.984,26			
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén	" 318.819,69			
18.40 Suministros y Materiales				
18.50				
18.60 MENOS: Provisiones	(-)			
20.00 INVERSIONES				20
20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20 Inversiones en el Exterior				
20.30				
II.— FIJO				
22.00 NO DEPRECIABLE			" 937.215,74	22
22.10 Terrenos	" 350.571,16			
22.20 Maquinarias en Montaje	" 312.178,38			
22.30 Proyectos en Curso	" 274.466,20			
22.40 OFICINA PROPIEDAD HORIZONTAL				
24.00 DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		
24.05 Edificios	\$ 1'289.414,67	\$ 843.265,09	" 446.149,58	
24.10 Instalaciones de Edificios	" 7'665.394,37	" 2'098.394,44	" 5'566.999,93	
24.15 Maquinarias	" 52.308,53	" 33.777,37	" 18.531,16	
24.20 Equipos	" 253.799,55	" 185.067,39	" 68.732,16	
24.25 Muebles y Enseres	" 587.950,93	" 572.647,93	" 15.303,00	
24.30 Vehículos	" 666.375,08	" 497.695,20	" 168.679,88	
24.35 UTILES DE PLANTA	" 59.458,50	" 56.154,66	" 3.303,64	
24.40 MOLDES PARA TUBOS				
24.45				
26.00 INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		
26.10 Patentes y Marcas				
26.20 Concesiones				
26.30				
III.— OTROS ACTIVOS				
28.00 ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		
30.10 Gastos de Constitución				
30.20 Gastos de Invest. y Exper.				
30.30 Gastos de Exploración				
30.40				
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			" 1'193.378,11	32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		
34.10 Terrenos				
34.20 Edificios				
34.30 Maquinarias				
34.40				
34.50				
36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	
36.10 De Bienes Raíces				
36.20				
V.— PERDIDAS				
38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				38
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO				40
TOTAL DEL ACTIVO			\$ 131700.132,64	

P A S I V O		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
00 CUENTAS POR PAGAR	\$ 142.876,12	\$ 142.876,12	11	
00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)			13	
00 OBLIGACIONES POR PAGAR	" 361.754,79	\$ 142.876,12	15	
15.10 Quirografarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas	" 180.518,18			
15.50 Acreedores por Impuestos	" 181.236,61			
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
00 OTROS	" 574.437,57	\$ 574.437,57	17	
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
00 CUENTAS POR PAGAR			19	
00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)			21	
00 OBLIGACIONES POR PAGAR	" 6.308.559,83	\$ 6.386.385,11	23	
23.10 Quirografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias	" 77.825,28			
23.40 Préstamos a Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 227 Ley de Compañías)			25	
00 OTROS	" 2.503.871,96	\$ 2.503.871,96	27	
III.— OTROS PASIVOS				
00 CREDITOS DIFERIDOS	" 57.261,88	\$ 57.261,88	29	
00 UTILIDADES DIFERIDAS	"		31	
00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS			33	
00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ			35	
00 CUENTAS EN PARTICIPACION			37	
00 OTROS	" 106.089,00	\$ 106.089,00	39	
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
00 CAPITAL SOCIAL				
41.10 Acciones Nominativas				
41.20 Acciones Al Portador	" 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	41	
00 RESERVAS				
43.10 Legal (Art. 327)				
43.20 Estatutarias	" 1.419.963,67	\$ 1.419.963,67	43	
43.30 Facultativas				
00 CAPITAL SUPERAVIT			45	
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones	(-)			
V.— GANANCIAS				
00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	140.73,75		47	
00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO	" 1.418,79	\$ 1.418,79	49	
TOTAL DEL PASIVO		\$ 13.700.132,64		

CUENTAS DE ORDEN

00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias	
00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
00	

TOTAL

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257) febrero 7 de 1.972

Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....

A.— UTILIDADES

0 De Ejercicios anteriores	1.10.73,75
0 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance	1.418,79
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	\$ 1.418,79

B.— DISTRIBUCION

1 15% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)	212,82
2 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	
3 Reserva Legal (Art. 327)	141,88
4 Reservas Estatutarias	
5 Reservas Facultativas	
6 Asignaciones Especiales	
7 Para Readquisición de Acciones Propias	
8 Para Dividendos a los Accionistas	
9 Otros	1.064,09
TOTAL DISTRIBUIDO	1.418,79

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS

10.10 En el País

10.20 Al Extranjero (Exportaciones)

\$ 31260.648,54

ACTIVIDAD COMERCIAL

20.00 COSTO DE VENTAS

(-)

20.10 Inventario Inicial

20.11 Compras en el País

20.12 Mercaderías Importadas

20.13 Inventario Final (Menos)

(-)

ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS

30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA

(-) " 21707.862,41

30.10 Materias Primas Utilizadas

1559810,65

30.11 Inventario Inicial

412.643,91

30.12 Compras en el País

1.349.630,61

30.13 Compras en el Exterior

30.14 Inventario Final (Menos)

(-) 202.463,87

30.20 Mano de Obra Directa

410.752,23

30.30 Gastos de Fabricación

1.023.176,01

30.31 Suministros y Materiales

30.32 Inventario Inicial

63.646,16

30.33 Compras en el País

27.943,32

30.34 Compras en el Exterior

60.007,26

30.35 Inventario Final (Menos)

(-) 865.454,30

30.40 Mano de Obra Indirecta

30.50 Depreciaciones

30.60 Regalías Pagadas

30.70 Otros

30.80 Inventario Inicial Productos en proceso

30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)

(-) 155117,55

30.85 Costo Total Artículos Terminados

30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados

(-) 503.934,26

30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)

\$ 552.786,1

UTILIDAD BRUTA

40.00 GASTOS EN VENTAS

\$ 386.993,43

\$ 386.993,43

40.10 Sueldos y Jornales

21.600,00

132.036,94

40.12 Comisiones de Empleados y Particulares

40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley

110.436,41

40.16 Otros

50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS

\$ 164.373,91

" 164.373,91

50.10 Arrendamiento de Locales

103.201,96

200.110,76

50.12 Sueldos y Jornales

50.14 Deudas Incobrables

26.242,95

50.16 Depreciaciones

50.18 Otras Amortizaciones

86.379,93

50.20 Beneficios Sociales

50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)

23.555,88

50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías

50.26 Otros Gastos no especificados

Total de Gastos de Administración y Ventas

(-) 175.639,46

UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION

" 552.786,13

60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES

\$ 57.961,74

60.10 Intereses y Comisiones ganadas

60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías

60.30 Regalías

60.40 Otros

70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES

(-) 262.181,71

70.10 Intereses Pagados

130.275,34

70.20 Desvalorizaciones

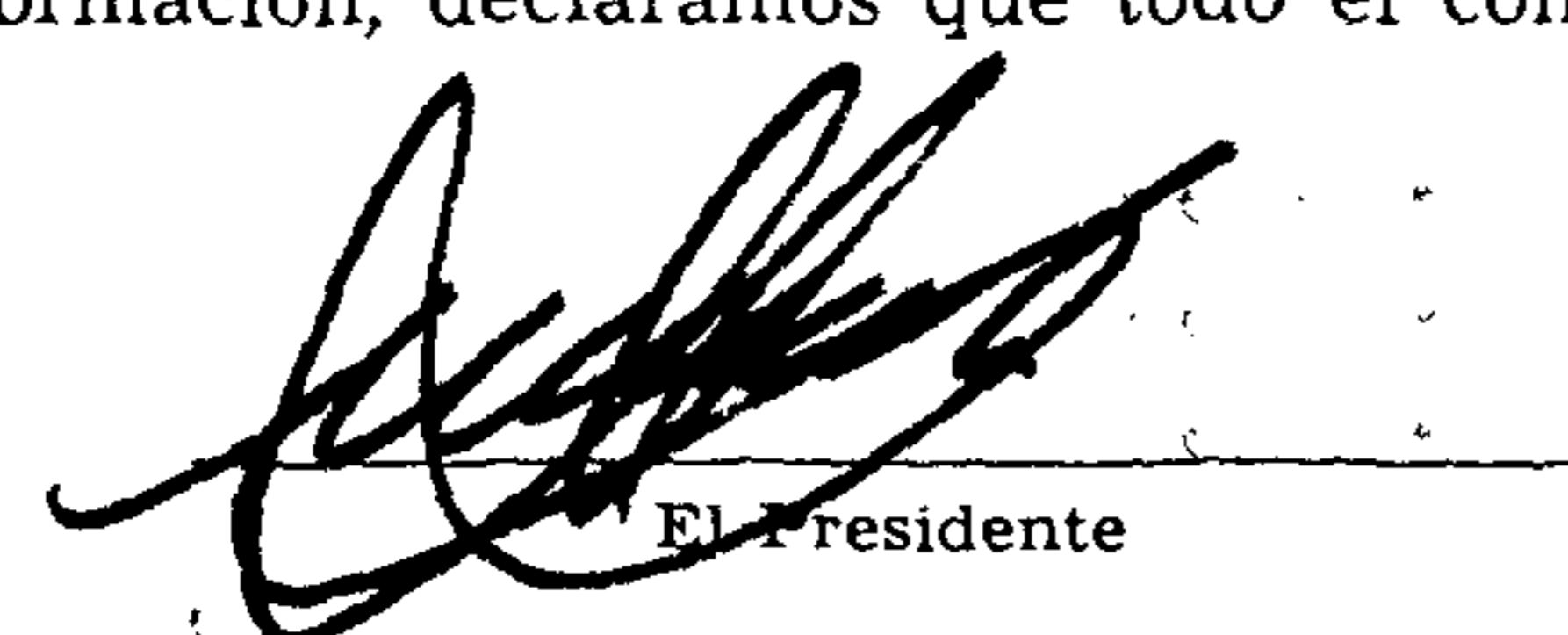
131.016,53

70.30 Otros

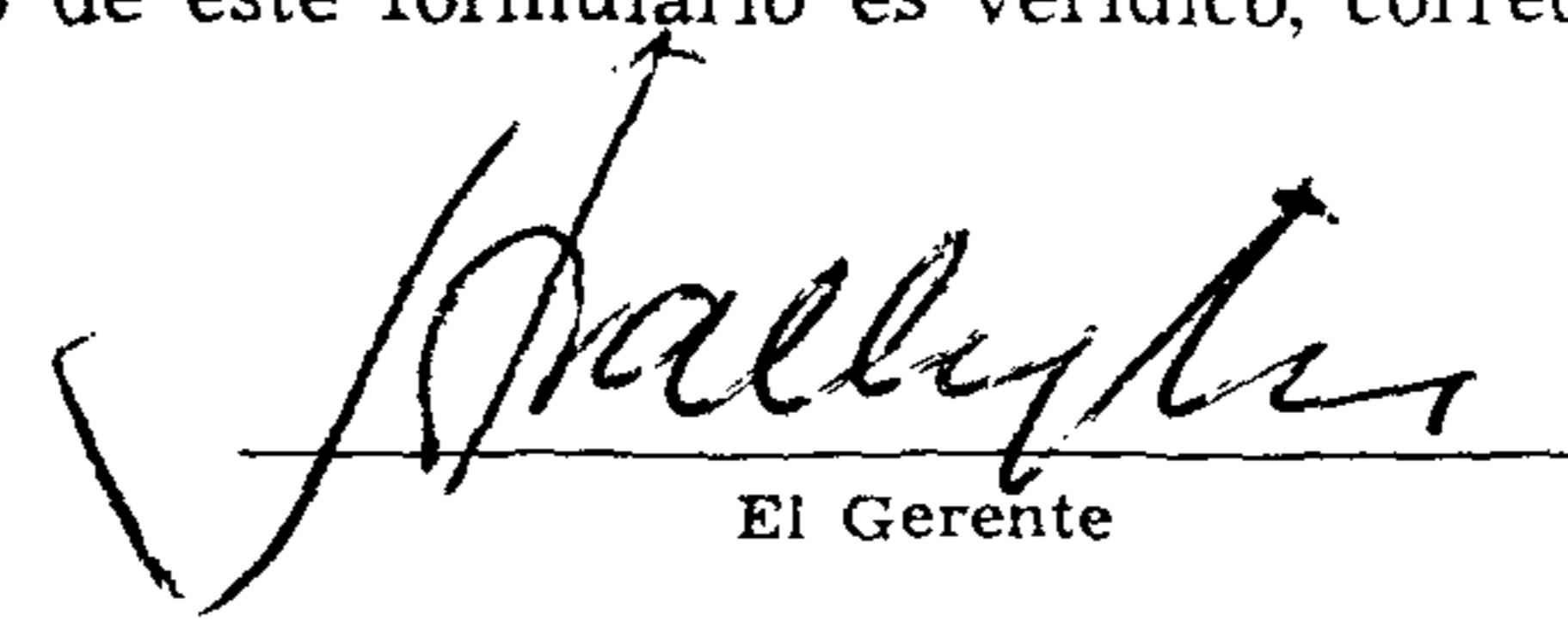
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)

1.418,79

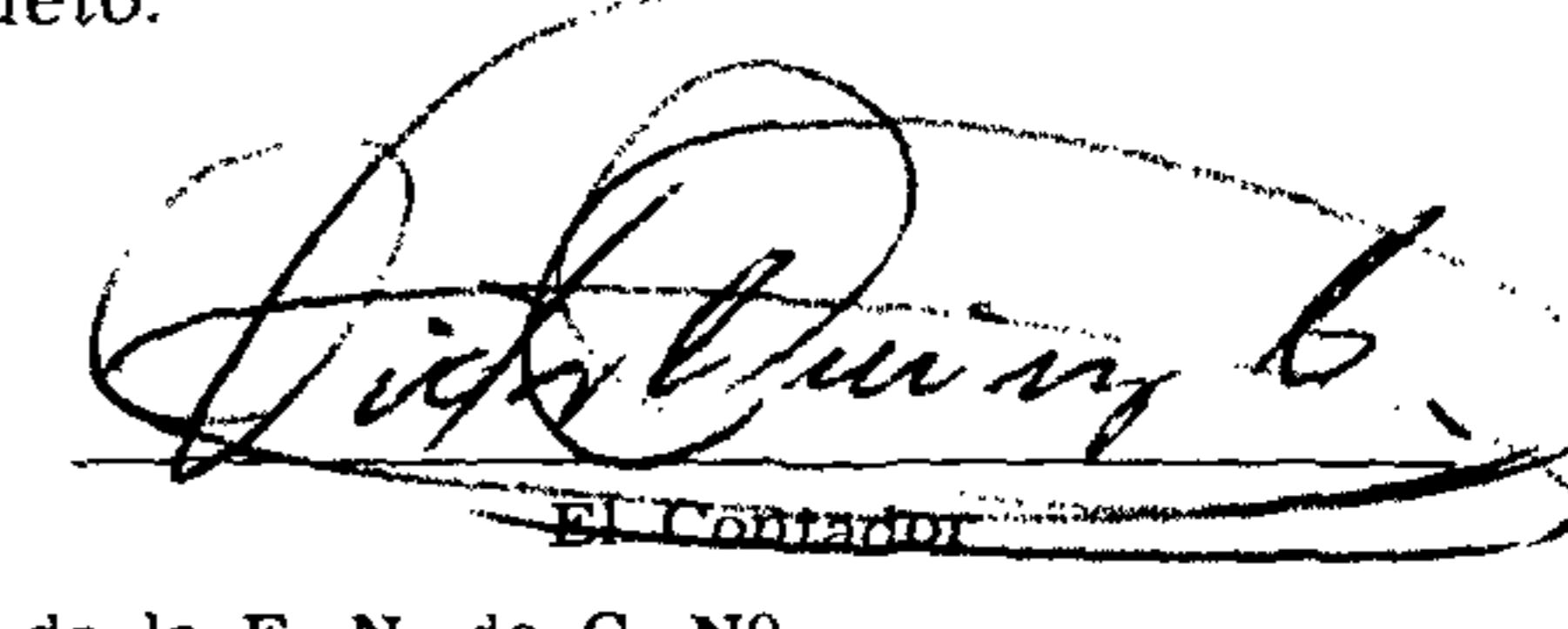
Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta formación, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.



El Presidente



El Gerente



El Contador

Registro de la F. N. de C. N°

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Lugar y Fecha

Comisario

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIO

INDUSTRIAS DE CONCRETO ROCA S.A.

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA

SIGLAS

Expediente No.

T. DISEÑAL

ACTIVIDAD ESPECIFICA

2560-40/40

CONCEPTO	PAÍS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia Chile, Perú (ÁREA ANDINA)	Argentina, Brasil Méjico, Paraguay, Venezuela (ALALC)	OTROS PAÍSES	
I.- GASTOS O EGRESOS POR:					
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES)					
10.10 Materiales Primas	1.349.630.61				1.550.310.65
10.20 Productos en Proceso					
10.30 Productos Terminados	508.934.26				508.934.26
10.40 Suministros y Materiales					
10.50 Maquinarias				899.910.35	899.910.35
10.60 Equipo y Accesorios					
10.70 Muebles y Enseres					
10.80 Vehículos					
10.90 Otros activos fijos	117.000.37				117.000.37
20.- INVERSIONES					
20.10 Acciones de Compañías					
20.20 Cédulas Bancarias					
20.30 Bonos Gubernamentales					
20.40 Obligas. Bonos emitidos por Cías.					
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias					
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS					
30.10 Patentes					
30.20 Marcas					
30.30 Concesiones					
30.40 Regalías Pagadas					
30.50 Otros activos intangibles					
40.- EGRESOS VARIOS POR:					
40.10 Intereses Pagados por Préstamo	730.755.34				730.755.34
40.20 Arrendamientos Pagados	103.201.96				103.201.96
40.30 Asistencia Técnica	22.091.33				22.091.33
40.40 Impuestos Pagados	3.172.00				3.172.00
40.50 Otros servicios pagados					
II.- INGRESOS RECIBIDOS O					
PRESTAMOS:					
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:					
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado					
50.20 Instituciones de Crédito Público					
50.30 De Casa Matriz o Filiales					
50.40 De Accionistas					
50.50 De otras Empresas					
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)					
60.10 Materiales Primas	362.495.31				362.495.31
60.20 Productos en Proceso					
60.30 Productos Terminados					
60.40 Suministros y Materiales					
60.50 Otros Bienes Intangibles					
70.- INGRESOS VARIOS POR:					
70.10 Intereses Percibidos	39.742.35				39.742.35
70.20 Arriendos Percibidos					
70.30 Comisiones Ganadas					
70.40 Utilidades Recibidas	48.218.91				48.218.91
70.50 Servicios Técnicos Prestados					
70.60 Otros Ingresos Ganados					

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo de Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	<u>ALEJANDRO VALLEJO LOPEZ</u>	<u>GERENTE</u>	<u>ECUATORIANO</u>	
20.00 DIRECCION COMERCIAL				
30.00 DIRECCION TECNICA				

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	1'979.286.82
10.02	Aportes Patronales	62.167.30
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	55.048.02
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	39.372.10
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	5.505.50
10.06	15% de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
T O T A L		2'101.379.74

PROCEDENCIA DE LA MANO DE OBRA

NACIONALIDAD	EMPLEAD	OBREROS		TOTAL
		Calif- fieds.	No. Cafeds	
10.00 ECUADOR	22	36		58
20.00 AREA ANDINA: - Bolivia, Colombia - Chile y Perú				
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, México, Paraguay, Uruguay, Venezuela				
40.00 OTROS PAISES				
TOTAL				

CUADRO DE CLAVES

Provincia	12	Actividad	33
Tipo de Compañía	A /	B /	C /
Acciones y Accionistas	P 2.000	N 0	M 0
Porcentaje de Capital	X	Y	

LUGAR Y FECHA: GUAYAQUIL, 26 DE ABRIL DE 1.972

FIRMA RESPONSABLE Y CARGO MM

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS