

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

ANO: 1.969

| | | | | | |
|---|----------------------------|--|----------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Denominación de la Compañía según sus Estatutos: INDUSTRIAS DE CONCRETO BOCA. C. A. | | | SIGLAS | | Nº EXPEDIENTE 2560-49 |
| PRINCIPAL | Ciudad Guayaquil | Calle y Nº Avda. de Las Américas | Teléfono 392.087 | Casilla Correos 5631 | Cable Canroca. |
| SUCURSALES | | | | | |
| AGENCIAS | | | | | |
| Período del Balance: De: 1.º de Enero de 1.969 ; Al 31 de Diciembre de 1.969 | | | | | |

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

| 1.— ADMINISTRADORES: | NOMBRES | NACIONALIDAD |
|-----------------------------------|---|-------------------------|
| Presidente: | Quirino Moreira Vera | Ecuatoriana |
| Vicepresidente: | | |
| Gerente (s) | Felipe Pezo Campuzano | Ecuatoriana |
| Directores o Vocales Principales: | Fanny Vega Hda. de Klaere Denia Zúñiga de Pezo | " " |
| Directores o Vocales Suplentes: | Piedad Vega de Moreira Placido Vega Eduardo Molina | " " " |
| 2.— COMISARIOS: | | |
| Principal (es) | Washington Banegas Flor Ricardo Galarraga T. | Ecuatoriana " |
| Suplente (s) | | |

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) y Cargo (s) **Felipe Pezo Campuzano**
 Nacionalidad **Ecuatoriana**
 Nombramiento (s) según Acta (s) de Fecha (s): **Marzo 28 de 1.968**
 Por el período de: **2 años**
 Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 12 de la Ley de Compañías: **Abril 25/68**

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:
 Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es) _____ Nacionalidad _____
 Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil _____ Carnet de Domiciliación Nº _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la Persona Jurídica: _____
 Dirección: **Alejo Lascano 1.507**
 Nombres y Apellidos (Persona Natural) **Carlos Morán Viteri** Nacionalidad **Ecuatoriana**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

NUMERO DE TRABAJADORES
 NACIONALES: Empleados Obreros
 EXTRANJEROS: Empleados Obreros
 LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra
 Clasificación: **"B"**
 ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº **1469** Fecha **Agosto 1/68**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **28** de **Abril** de 197. **2**,
 a las **4** de la **tarde** con **2** anexos
 constantes en **20** fojas útiles. **CERTIFICO**
 EL SECRETARIO.

Provincia Actividad:
 Tipo de Compañía: A: B: C:
 Acciones y Accionistas: N: P: M:
 Capital:
 Activos:
 Informes: A ; B ; C ; D

| ACTIVO | | PARCIALES | TOTALES |
|--|--|-----------------|-------------------------|
| I.— CORRIENTE | | | |
| 10.00 | DISPONIBLE | | \$ 2.588,15 |
| 10.10 | Caja | \$ 2.200,00 | |
| 10.20 | Bancos | 388,15 | |
| 10.30 | | | |
| 12.00 | ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS | | |
| 14.00 | DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año) | | \$ 2.179.642,05 |
| 14.10 | Cuentas por Cobrar | \$ 538.198,22 | |
| 14.20 | Obligaciones por Cobrar | 1.641.443,83 | |
| 14.30 | Préstamos a Accionistas | | |
| 14.40 | | | |
| 14.50 | MENOS: Provisión para Incobrables (-) | | |
| 16.00 | DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año) | | \$ 2.216.379,88 |
| 16.10 | Cuentas por Cobrar | \$ 913.135,64 | |
| 16.20 | Obligaciones por Cobrar | | |
| 16.30 | Préstamos a Accionistas | | |
| 16.40 | DOCUMENTOS POR COBRAR | \$ 1.303.744,24 | |
| 16.50 | MENOS: Provisión para Incobrables | | |
| 18.00 | INVENTARIOS | | \$ 495.579,16 |
| 18.10 | Materias Primas | \$ 340.421,81 | |
| 18.20 | Productos en Proceso | | |
| 18.30 | Productos Terminados o Mercaderías en Almacén | \$ 155.157,35 | |
| 18.40 | Suministros y Materiales | | |
| 18.50 | | | |
| 18.60 | MENOS: Provisiones (-) | | |
| 20.00 | INVERSIONES | | |
| 20.10 | Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones) | | |
| 20.20 | Inversiones en el Exterior | | |
| 20.30 | | | |
| II.— FIJO | | | |
| 22.00 | NO DEPRECIABLE | | \$ 870.880,04 |
| 22.10 | Terrenos | \$ 350.571,16 | |
| 22.20 | Maquinarias en Montaje | 246.022,68 | |
| 22.30 | Proyectos en Curso | | |
| 22.40 | PROPIEDAD HORIZONTAL (Oficina) | 274.286,20 | |
| 24.00 | DEPRECIABLE | | \$ 5.623.314,38 |
| 24.05 | Edificios | | |
| 24.10 | Instalaciones de Edificios | \$ 1.263.171,66 | \$ 783.772,41 |
| 24.15 | Maquinarias | 6.765.484,02 | 2.015.322,28 |
| 24.20 | Equipos | 52.308,53 | 30.190,69 |
| 24.25 | Muebles y Enseres | 253.799,55 | 158.824,44 |
| 24.30 | Vehículos | 587.951,93 | 562.447,93 |
| 24.35 | UTILES DE PLANTA | 666.375,88 | 419.771,64 |
| 24.40 | MOLDES PARA TUBOS | 59.758,14 | 55.255,14 |
| 24.45 | | | |
| 26.00 | INTANGIBLES | | |
| 26.10 | Patentes y Marcas | | |
| 26.20 | Concesiones | | |
| 26.30 | | | |
| III.— OTROS ACTIVOS | | | |
| 28.00 | ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS | | |
| 30.00 | CARGOS DIFERIDOS | | |
| 30.10 | Gastos de Constitución | | |
| 30.20 | Gastos de Invest. y Exper. | | |
| 30.30 | Gastos de Exploración | | |
| 30.40 | | | |
| 32.00 | OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS | \$ 70.000,00 | \$ 70.000,00 |
| IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES | | | |
| 34.00 | REVALORIZACIONES | | |
| 34.10 | Terrenos | | |
| 34.20 | Edificios | | |
| 34.30 | Maquinarias | | |
| 34.40 | | | |
| 34.50 | | | |
| 36.00 | DESVALORIZACIONES (Menos) | | (-) |
| 36.10 | De Bienes Raíces | | |
| 36.20 | | | |
| V.— PERDIDAS | | | |
| 38.00 | PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES | | |
| 40.00 | PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO | | |
| TOTAL DEL ACTIVO | | | \$ 11.458.883,66 |

| PASIVO | | PARCIALES | TOTALES | Nº |
|--|---|---------------|------------------|----|
| I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO | | | | |
| 11.00 CUENTAS POR PAGAR | | \$ 159.651,16 | \$ 159.651,16 | 11 |
| 13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.) | | | | 13 |
| 15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR | | | \$ 1.627.366,43 | 15 |
| 15.10 Quirografarias o Sobregiros | " | 883.175,21 | | |
| 15.20 Prendarias | | | | |
| 15.30 Hipotecarias | | | | |
| 15.40 Préstamos de Accionistas | | | | |
| 15.50 Acreedores por Impuestos | " | 88.147,40 | | |
| 15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc. | " | 103.555,98 | | |
| 15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores) | | | | |
| 17.00 OTROS | " | 552.487,89 | | 17 |
| II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO | | | | |
| 18.00 CUENTAS POR PAGAR | | | | 19 |
| 19.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.) | | | | 21 |
| 20.00 OBLIGACIONES POR PAGAR | " | 3.557.416,60 | " 3.635.241,89 | 23 |
| 23.10 Quirografarias o Sobregiros | | | | |
| 23.20 Prendarias | | | | |
| 23.30 Hipotecarias | " | 77.825,23 | | |
| 23.40 Préstamos a Accionistas | | | | |
| 23.50 Acreedores por Impuestos | | | | |
| 23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc. | | | | |
| 25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 227 Ley de Compañías) | | | | 25 |
| 27.00 OTROS | " | 1.985.363,85 | " 1.985.363,85 | 27 |
| III.— OTROS PASIVOS | | | | |
| 29.00 CREDITOS DIFERIDOS | " | 57.261,88 | " 57.261,88 | 29 |
| 31.00 UTILIDADES DIFERIDAS | | | | 31 |
| 33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS | | | | 33 |
| 35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ | | | | 35 |
| 37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION | | | | 37 |
| 39.00 OTROS | " | 378.414,73 | " 378.414,73 | 39 |
| IV.— CAPITAL Y RESERVAS | | | | |
| 41.00 CAPITAL SOCIAL | | | " 2.000.000,00 | 41 |
| 41.10 Acciones Nominativas | " | 2.000.000,00 | | |
| 41.20 Acciones Al Portador | | | | |
| 42.00 RESERVAS | | | " 1.419.963,67 | 43 |
| 43.10 Legal (Art. 327) | | 1.000.000,- | | |
| 43.20 Estatutarias | | | | |
| 43.30 Facultativas | " | 1.419.963,67 | | |
| 44.00 CAPITAL SUPERAVIT | | | | 45 |
| 45.10 Por revalorizaciones | | | | |
| 45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217) | | | | |
| 45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.) | | | | |
| 45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-) | | | | |
| V.— GANANCIAS | | | | |
| 47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES | | | | 47 |
| 49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO | " | 195.620,01 | " 195.620,01 | 49 |
| TOTAL DEL PASIVO | | | \$ 11.458.883,66 | |

CUENTAS DE ORDEN

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| 10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias | | | | |
| 20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados | | | | |
| 30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación | | | | |
| 40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc. | | | | |
| 50.00 | | | | |
| TOTAL | | | | |

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)

Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha **Febrero 7 de 1.972.**

| | | | | |
|--|--|------------|------------|--|
| A.— UTILIDADES | | | | |
| 10.10 De Ejercicios anteriores | | | | |
| 10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance | | 195.620,01 | | |
| SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20) | | | | |
| B.— DISTRIBUCION | | | | |
| 20.01 15% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo) | | | 29.343,00 | |
| 20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores | | | | |
| 20.03 Reserva Legal (Art. 327) | | | 12.532,00 | |
| 20.04 Reservas Estatutarias | | | | |
| 20.05 Reservas Facultativas | | | | |
| 20.06 Asignaciones Especiales | | | 140.715,01 | |

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS

10.10 En el País

10.20 Al Extranjero (Exportaciones)

51670.944,26

ACTIVIDAD COMERCIAL

20.00 COSTO DE VENTAS

20.10 Inventario Inicial

20.11 Compras en el País

20.12 Mercaderías Importadas

20.13 Inventario Final (Menos)

(-)

(-)

ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS

30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA

30.10 Materias Primas Utilizadas

30.11 Inventario Inicial

30.12 Compras en el País

30.13 Compras en el Exterior

30.14 Inventario Final (Menos)

30.20 Mano de Obra Directa

30.30 Gastos de Fabricación

30.31 Suministros y Materiales

30.32 Inventario Inicial

30.33 Compras en el País

30.34 Compras en el Exterior

30.35 Inventario Final (Menos)

30.40 Mano de Obra Indirecta

30.50 Depreciaciones

30.60 Regalías Pagadas

30.70 Otros

30.80 Inventario Inicial Productos en proceso

30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)

30.85 Costo Total Artículos Terminados

30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados

30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)

(-)

1'994.631,88

41529.529,79

2'335.053,69

340.421,81

32.344,55

32.344,55

2'549.491,73

2'517.147,18

(-)

130.563,53

155.157,35

UTILIDAD BRUTA

40.00 GASTOS EN VENTAS

40.10 Sueldos y Jornales

40.12 Comisiones de Empleados y Particulares

40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley

40.16 Otros

50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS

50.10 Arrendamiento de Locales

50.12 Sueldos y Jornales

50.14 Deudas Incobrables

50.16 Depreciaciones

50.18 Otras Amortizaciones

50.20 Beneficios Sociales

50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)

50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías

50.26 Otros Gastos no especificados

11151.439,57

741.647,51

741.647,51

214.270,85

64.921,12

149.249,73

(-)

866.018,76

295.629,62

Total de Gastos de Administración y Ventas

UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION

60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES

60.10 Intereses y Comisiones ganadas

60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías

60.30 Regalías

60.40 Otros

70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES

70.10 Intereses Pagados

70.20 Desvalorizaciones

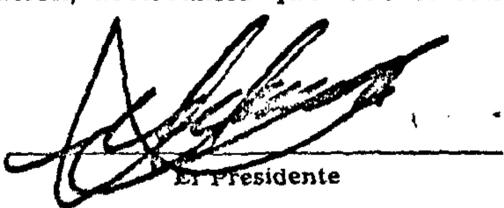
70.30 Otros

(-)

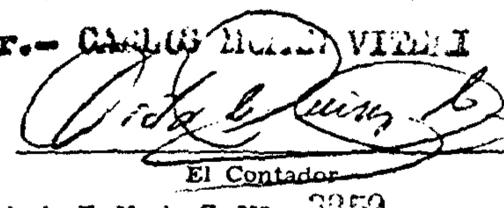
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)

195.620,01

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


El Presidente


El Gerente

por.- 
El Contador

Registro de la F. N. de C. Nº 3359

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

ANEXO 1

INDUSTRIAS DE CONCRETO ROCA C.A.
NOMBRE DE LA EMPRESA

INDUSTRIAL
ACTIVIDAD

MOVIMIENTO DE BIENES Y FINANCIERO

| CONCEPTO DEL GASTO | PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO | | | | TOTAL |
|--|-------------------------------|---|--|--------------|---------------|
| | MERCADO NACIONAL (ECUADOR) | BOLIVIA COLOMBIA CHILE PERU (AREA ANDINA) | ARGENTINA BRASIL PARAGUAY URUGUAY VENEZUELA (ALALC) | OTROS PAISES | |
| | VALORES EN DOLARES | | | | |
| 1.— IMPORTACIONES O COMPRAS: ✓ | | | | | |
| 1.1 Materias Primas | 2'335.053,69 | | | | 2'335.053,69 |
| 1.2 Productos Semi-elaborados | | | | | |
| 1.3 Productos Terminados | 145.157,35 | | | | 145.157,35 |
| 1.4 Suministros y Materiales | | | | | |
| 1.5 Instalaciones de Edificios | | | | | |
| 1.6 Maquinarias | | | | | |
| 1.7 Equipos y Accesorios | 210.499,00 | | | 4'658.491,30 | 4'868.990,30 |
| 1.8 Muebles y Enseres | 28.545,00 | | | 246.022,00 | 274.567,00 |
| 1.9 Vehículos | | | | | |
| 1.10 Otros | 139.041,40 | | | | 139.041,40 |
| 2.— INVERSIONES: ✓ | | | | | |
| 2.1 Acciones de Compañías | | | | | |
| 2.2 Cédulas o Bonos Hipotecarios | | | | | |
| 2.3 Bonos Gubernamentales | | | | | |
| 2.4 Obligaciones o Bonos de Compañías | | | | | |
| 2.5 Otras Inversiones Fiduciarias | | | | | |
| 3.— PATENTES, MARCAS Y OTROS: ✓ | | | | | |
| 3.1 Patentes | | | | | |
| 3.2 Marcas | | | | | |
| 3.3 Concesiones | | | | | |
| 3.4 Regalías | | | | | |
| 3.5 Otros | | | | | |
| 4.— GASTOS VARIOS: ✓ | | | | | |
| 4.1 Fletes de Importaciones | | | | | |
| 4.2 Seguros de Importaciones | | | | | |
| 4.3 Comisiones de Importaciones | | | | | |
| 4.4 Intereses Pagados por Préstamos | 125.455,47 | | | | 125.455,47 |
| 4.5 Arrendamientos Varios | 64.921,12 | | | | 64.921,12 |
| 4.6 Asistencia Técnica | 39.740,00 | | | | 39.740,00 |
| 4.7 Utilidades Distribuidas | | | | | |
| 4.8 Impuestos Pagados a Otros Países | | | | | |
| 4.9 Otros Gastos | 5'245.231,56 | | | | 5'245.231,56 |
| 5.— PRESTAMOS RECIBIDOS DE: ✓ | | | | | |
| 5.1 Bancos e Instituciones de Crédito Público | | | | | |
| 5.2 Bancos e Instituciones de Crédito Privado | | | | | |
| 5.3 Otros Préstamos Directos | | | | | |
| 5.4 Préstamos de Casa Matriz | | | | | |
| 5.5 Préstamos de Accionistas | | | | | |
| 5.6 Utilidades no Distribuidas | | | | | |
| 5.7 Otros Préstamos Recibidos | | | | | |
| 6.— PRODUCC. EXPORTADA (FOB) O VENTAS: ✓ | | | | | |
| 6.1 Materias Primas (Produc. agríc. no manufac.) | 235.028,12 | | | | 235.028,12 |
| 6.2 Productos Semi-elaborados | | | | | |
| 6.3 Productos Terminados | | | | | |
| 6.4 Suministros y Materiales | | | | | |
| 6.5 Otros Bienes Tangibles | | | | | |
| 7.— INGRESOS VARIOS RECIBIDOS: ✓ | | | | | |
| 7.1 Intereses Ganados | 151.738,48 | | | | 151.738,48 |
| 7.2 Arriendos Percibidos | | | | | |
| 7.3 Comisiones Ganadas | | | | | |
| 7.4 Utilidades Recibidas | 94.360,57 | | | | 94.360,57 |
| 7.5 Servicios Técnicos | | | | | |
| 7.6 Otros Ingresos Ganados | | | | | |
| 7.7 Obligaciones Colocadas | | | | | |
| 7.8 Otros Ingresos | 5'424.869,10 | | | | 5'424.869,10 |
| TOTAL | 14'439.000,00 | | | 4'904.514,03 | 19'343.514,03 |

INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

| | |
|---|---------------------|
| 10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas) | 895.110.09 |
| 10.02 Aportes Patronales | 62.168.53 |
| 10.03 Aportes Personales (desecontados a trabajadores o pagados por la Empresa) | 50.659.84 |
| 10.04 Fondos de Reserva de Trabajadores | 39.372,10 |
| 10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas | 13.639,40 |
| 10.06 15% de Utilidades a repartirse | |
| 10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.) | |
| Total | 1.000.949,96 |

T R A B A J A D O R E S

| NACIONALIDAD | NUMERO | | TOTAL |
|---------------|-----------|-----------|-----------|
| | Empleados | Obreros | |
| Ecuador | 25 | 25 | 50 |
| Argentina | | | |
| Bolivia | | | |
| Brasil | | | |
| Colombia | | | |
| Chile | | | |
| Paraguay | | | |
| Perú | | | |
| Uruguay | | | |
| Venezuela | | | |
| Otros Países | | | |
| Total: | 25 | 25 | 50 |

EDIT COLON 14899

**EJEMPLAR PARA LA
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**