



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

FORMULARIO DE BALANCE

AB-1-66



27 JUN. 1967

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:					SIGLAS
Industrias de Concreto Roca C. A.					
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Av. de las Américas	Teléfono 22.886	Casilla de Correos 5.631	Cable CONROCA
SUCURSALES					
AGENCIAS					
Período del Balance: De: Enero 12/66 Dic. 31/66		Nacionalidad: Ecuatoriana Matrícula de Comercio No. 8.066		No. EXPEDIENTE	
NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (que se hallan actualmente en ejercicio)					
1. ADMINISTRADORES:					
Presidente: Quirino Moreira Vera		Vicepresidente: Fanny Vega Vda. de Klaere			
Gerente(s): Felipe Pezo Campuzano		Subgerente(s):			
Directores o Vocales Principales:			Directores o Vocales Suplentes: Sra. Piedad Vega de Moreira.		
Fanny Vega Vda. de Klaere.			Sr. Plácido Vega		
Sra. Denia Zúñiga de Pezo.			Sr. Ing. Eduardo Molina.		
2. REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):					
Nombre(s) y Cargo(s): Felipe Pezo Campuzano - Gerente.					
Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): Marzo 31/66					
Para el período de: Hasta Marzo/68.					
Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: Septiembre 12/66					
3. COMISARIOS:					
Principal(es): Washington Banegas Fler y Ricardo Galarza.					
Suplente(s): Ney Groenow Z.					
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR					
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:					
Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):					
Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:					
FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS					
Plazo de Duración: 30 años. Vencerá el: 12 de Julio de 1.984					
La CONTABILIDAD está a cargo de:			Domicilio: Alejo Lascano Nº 1.507		
Carlos Morán Viteri Nombres y Apellidos completos			Registro de la Federación de Contadores No. 499		
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)					
Número de Trabajadores		Porcentaje de Capital		LEY DE FOMENTO: Industrial <input checked="" type="checkbox"/> ; Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turismo <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/>	
21 Empleados		34 Obreros		Clasificación: " B "	
		% Extranjero		No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL: Nº 1469 - 1ro. Agosto/66.	
ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS					

A C T I V O

I.- CORRIENTE

- 10. **Disponible**
 - 10.10 Caja
 - 10.20 Bancos
 - 10.30
- 12. **Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas**
- 14. **Deudores a Corto Plazo (hasta un año)**
 - 14.10 Cuentas por Cobrar
 - 14.20 Obligaciones por Cobrar
 - 14.30 Préstamos a Accionistas
 - 14.40
 - 14.50 MENOS: Provisión para Incobrables
- 16. **Deudores a Largo Plazo (más de un año)**
 - 16.10 Cuentas por Cobrar
 - 16.20 Obligaciones por Cobrar
 - 16.30 Préstamos a Accionistas
 - 16.40
 - 16.50 MENOS: Provisión para Incobrables

- 18. **Inventarios**
 - 18.10 Productos Terminados
 - 18.20 Productos en Proceso
 - 18.30 Materias Primas
 - 18.40 Suministros y Materiales
 - 18.50

- 20. **Inversiones**
 - 20.10 Participación en Otras Compañías
 - 20.20

II.- FIJO

- 22. **No Depreciable**
 - 22.10 Terrenos
 - 22.20 Maquinarias en Montaje
 - 22.30 Proyectos en Curso
 - 22.40

- 24. **Depreciable**
 - 24.10 Edificios e Instalaciones
 - 24.20 Maquinarias y Equipos
 - 24.30 Muebles, Enseres, etc.
 - 24.40 Vehículos y otros
 - 24.50
- 26. **Intangibles**
 - 26.10 Patentes y Marcas
 - 26.20 Concesiones
 - 26.30
 - 26.40 MENOS: Fondo de Amortización

VALOR DE ADQUISICION	DEPREC. ACUMULADA
1'276.659,98	613.171,04
2'732.667,28	2'384.792,05
667.213,91	307.899,82
708.488,17	708.481,17

III.- OTROS ACTIVOS

- 28. **Acciones Propias Readquiridas**
- 30. **Cargos Diferidos**
 - 30.10 Gastos de Constitución
 - 30.20 Gastos Anticipados
 - 30.30
 - 30.40 MENOS: Fondo de Amortización
- 32. **Otros Activos No Especificados**

IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES

- 34. **Revalorizaciones**
 - 34.10 De Bienes Raíces
 - 34.20 De monedas y divisas extranjeras
 - 34.30
- 36. **Desvalorizaciones (MENOS)**
 - 36.10 De Bienes Raíces
 - 36.20

V.- PERDIDAS Y GANANCIAS

- 38. **Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores**
- 40. **Pérdidas del Presente Ejercicio (SALDO)**

TOTAL DEL ACTIVO

PARCIALES

TOTALES

Nº.

		228.875,98	10
	2.000,00		
	226.875,98		
			12
		1'872.662,28	14
	1'872.662,28		
			16
		545.689,92	18
	290.506,93		
			20
			22
	209.913,21		
			24
	1'370.685,26		
	668.488,94		
	347.875,23		
	359.314,09		
	7,00		26
			28
		140.319,18	30
			32
			34
	(-)		36
			38
			40
		4'368.145,83	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	No.
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11. Cuentas por Pagar			348.627,21	11
13. Obligaciones por Pagar				13
13.10 Quirografarias				
13.20 Prendarias				
13.30 Hipotecarias				
13.40 Préstamos de Accionistas				
13.50 Acreedores por Impuestos				
15. Otros				15
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
17. Cuentas por Pagar				17
19. Obligaciones por Pagar			496.284,63	19
19.10 Quirografarias				
19.20 Prendarias				
19.30 Hipotecarias				
19.40 Préstamos de Accionistas		496.284,63		
19.50 Acreedores por Impuestos				
21. Otros				21
III.- OTROS PASIVOS				
23. Créditos Diferidos			304.861,36	23
25. Dividendos por Pagar				25
27. Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras				27
29. Otros				29
IV.- CAPITAL Y RESERVAS				
31. Capital Social			2'000.000,00	31
31.10 Acciones Nominativas				
31.20 Acciones al Portador		2'000.000,00		
33. Reservas			1.133.486,20	33
33.10 Legal (Art. 327)		1'000.000,00		
33.20 Estatutarias				
33.30 Facultativas (no destinadas)		133.486,20		
35. Capital - Superavit				35
35.10 Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)				
35.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)				
35.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)				
35.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones		(-)		
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
37. Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores				37
39. Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)			84.886,43	39
TOTAL DEL PASIVO			4'368.145,83	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)

A.- Utilidades de Ejercicios Anteriores		84.886,43
B.- Utilidades del Presente Ejercicio		84.886,43
C.- SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (A + B)		8.488,64
1.- 10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo):	8.488,64	
2.- Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
3.- Reserva Legal (Art. 327)		
4.- Reservas Estatutarias		
5.- Reservas Facultativas		60.354,25
6.- Asignaciones Especiales		8.488,64
7.- Para Readquisición de Acciones Propias		
8.- Para Dividendos a distribuirse a los Accionistas		
9.- Otros		16.043,54
TOTAL DISTRIBUIDO		84.886,43

CUENTAS DE ORDEN

1.- Fianzas, Garantías y Otras Deudas Solidarias		
2.- Depósitos Dados en Garantía por Administradores y Empleados		
3.- Mercaderías Dadas o Recibidas en Consignación		
4.- Valores Recibidos y Dados en Custodia, etc.		
5.-		
TOTAL		

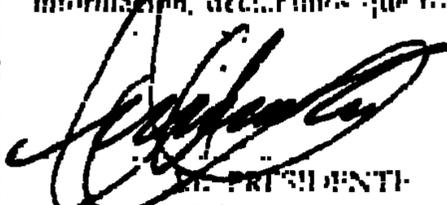
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

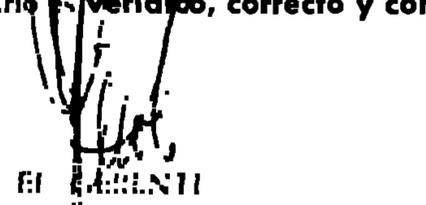
1. Ventas o Produccion en el año (Valores Netos)		3'870.216,07	3'870.216,07
2. Transferencias o Remesas a Sucursales			3'870.216,07
3. COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:			
3.1 Inventario Inicial		541.142,58	
3.2 Cargos durante el ejercicio:			
COMERCIO: Valor de las compras en el pais			
Valor de las mercaderias importadas			
Transferencias + Devoluciones Sucursales			
INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales	1'662.940,48		
Mano de Obra y Seguro Social	430.029,41		
Gastos de Fabricacion	707.574,95		
Depreciacion Mejornaria, etc.	231.702,75		
AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.			
Jornales, Mantenimiento, etc.			
Mercaderias disponibles para la venta			
SUMAN:		3'579.389,17	
3.3 MENOS: Inventario Final		290.506,93	3'288.882,24
4. UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Produccion o Explotacion)			581.333,83
5. GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas):			
5.1 Arrendamientos de locales			
5.2 Sueldos y Jornales			
5.3 Comisiones de empleados y particulares		190.959,52	
5.4 Intereses sobre deudas del negocio		15.595,92	
5.5 Deudas Incobrables (Con autorizacion de la Direccion de Rentas)			
5.6 Amortizacion por Depreciacion		329.650,52	
5.7 Otras Amortizaciones			
5.8 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y otras erogaciones de Ley		25.412,13	
5.9 Impuestos (Excluye el Impuesto a la Renta)			
5.10 Contribucion a la Superintendencia de Companias Anonimas		1.374,29	
5.11 Otros Gastos no especificados		134.747,89	703.746,27
6. UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operacion o Explotacion)			122.406,44
7. OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:			
7.1 Intereses Ganados		54.175,37	
7.2 Ingresos Provenientes de Participacion en otras Companias			
7.3 Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		153.117,50	207.292,87
8. OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:			
8.1 Desvalorizaciones de Activos			
8.2 Otros no especificados			
9. UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA			84.886,42

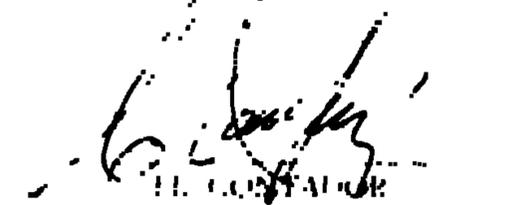
INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

1. Sueldos y Salarios pagados (Incluyen o no parte del Costo de Ventas)	677.124,70
2. Aportes Patronales	50.678,72
3. Aportes Personales	47.729,00
4. Fondos de Reserva de Trabajadores	42.204,11
5. Indemnizaciones Laborales	25.412,13
6. 10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 delCodigo del Trabajo)	8.488,64
7. Beneficios Sociales (Asistencia medica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	3.370,98
TOTAL:	\$ 860.908,00

Los infrascriptos Presidente o Vicepresidente, Gerente o Comodoro, de la Compañia Anonima, a nombre de la cual presentamos esta informacion, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verdadero, correcto y completo.**


EL GERENTE
 Gerente


EL COMODORO
 Comodoro


EL PRESIDENTE
 Presidente

Hemos revisado el balance General, el Estado de Perdidas y Gastos, y las demas informaciones que preceden y en nuestra opinion, exponen satisfactoriamente la situacion de la Compañia y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio economico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.