



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

Formulario de Balance
AB-1

Denominación de la Compañía según sus estatutos:					SIGLAS	
Industrias de Concreto Roca C. A.						
Principal	Ciudad	Calle y N°	Teléfono	Casilla correos	Cable	
	Guayaquil	Av. de las Américas	22.886 14.402	5.631	CONROCA	
Sucursales:						
Agencias:						
Período del Balance:		Nacionalidad Ecuatoriana		N° Expediente		
De Enero 12/65 A Dic. 31/65		N° Matrícula de Comercio 8.066		2560-49		
Escrituras sociales otorgadas durante el ejercicio.	NOTARIA			REGISTRO MERCANTIL		Fecha de Vencimiento o Plazo duración de la Compañía
	Cantón	Nombre Notario	Fecha	N°	Fecha	
Aumento de Capital y Reformas de Estatutos.	Guayaquil.	Gustavo Falconi	24/6/54	454	1/7/54	12 de Julio/1.984
OBJETO DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS.- Art. N°....."						
" A LA MANUFACTURA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION, A URBANIZACIONES, A CONSTRUCCIONES, A EDIFICIOS, Y, EN GENERAL A LA EJECUCION DE TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES E INDUSTRIALES, ESPECIALMENTE DERIVADOS DE ESTAS LISTAS DE NEGOCIOS "						
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES (Que se hallan actualmente en ejercicio)						
Presidente Quirino Moreira Vera			Vicepresidente Fanny Vega Vda. de Klaere			
Gerente Felipe Pezo Campuzano			Subgerente			
Vocales Principales Fanny Vega Vda. de Klaere			Vocales Suplentes Sra. Piedad Vega de Moreira			
Sra. Denia Zañiga de Pezo.			Sr. Plácido Vega			
			Sr. Eduardo Molina G.			
COMISARIOS Washington Banegas Flor y Ricardo Galarza						
REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) Felipe Pezo Campuzano						
Los nombramientos se hicieron según acta de fecha Marzo 30/66						
Para el período de 1.966 - 1.967						
Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha						
La Contabilidad			Domicilio Alejo Lascano N°. 1.507			
Está a cargo de: Carlos Morán Viteri			Registro N° 499			
Nombre						
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)						
N° de Trabajadores		Porcentaje de Capital		Ley de Fomento Industrial		
20	43	100 %		Clasificación		
Empleados	Obreros	Nacional	Extranjero	N° y Fecha Acuerdo		

A C T I V O			PARCIALES	TOTALES
I.- CORRIENTE				
01. DISPONIBLE				115.905,77
01.1 Caja			2.000,00	
01.2 Bancos			113.905,77	
01.3 Otros				
02. EXIGIBLE	A CORTO PLAZO	A LARGO PLAZO		1'957.628,49
02.1 Cuentas por Cobrar			1'957.628,49	
02.11 A los accionistas				
02.12 Otros				
02.2 Obligaciones por Cobrar				
02.21 Por acciones suscr. y no pagadas				
02.22 Otras				
02.3				
02.4 MENOS: Provisión para Incobrables				
03. REALIZABLE				726.987,26
03.1 Inventarios				
03.11 Productos terminados			541.142,58	
03.12 Productos en Proceso				
03.13 Materias Primas				
03.14 Suministros y Materiales			185.844,68	
03.15				
03.2 Inversiones				
03.21 Participación en Otras Compañías				
03.22 Otras				
II.- F I J O				
04. NO DEPRECIABLE				208.687,96
04.1 Terrenos			208.687,96	
04.2 Maquinaria en Montaje				
04.3 Proyectos en curso				
04.4 Otros				
05. DEPRECIABLE	VALOR DE ADQUISICION	DEPRECIACION ACUMULADA		1'571.749,62
05.1 Edificios e Instalaciones	1'276.000,29	560.653,08	715.347,21	
05.2 Maquinarias y Equipos	2'658.691,83	2'112.637,04	546.054,79	
05.3 Muebles, Enseres, etc.	483.098,33	256.618,28	226.480,05	
05.4 Vehículos y otros	805.644,80	721.777,23	83.867,57	
05.5				
06. INTANGIBLES				
06.1 Patentes y Marcas				
06.2 Concesiones				
06.3 Otros				
06.4 MENOS: Fondo de Amortización				
III.- OTROS ACTIVOS				
07. GASTOS DIFERIDOS				
07.1 Gastos de Constitución				
07.2 Gastos Anticipados				
07.3 Otros				
08. OTROS				
IV.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
09. PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
10. PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO)				
TOTAL DEL ACTIVO				4'580.959,10

C U E N T A S D E O R D E N

1.- Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias	
2.- Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados	
3.-	
4.-	
5.-	

P A S I V O			PARCIALES	TOTALES
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
01. CUENTAS POR PAGAR				526.379,43
02. OBLIGACIONES POR PAGAR				3.875,78
02.1 A los accionistas				
02.2 Quirografarios			3.875,78	
02.3 Prendarios				
02.4 Hipotecarios				
03. OTROS				
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
04. CUENTAS POR PAGAR				
05. OBLIGACIONES POR PAGAR				496.284,63
05.1 A los accionistas		496.284,63		
05.2 Quirografarios				
05.3 Prendarios				
05.4 Hipotecarios				
06. OTROS				
III.- OTROS PASIVOS				
07. DIFERIDOS			406.279,80	406.279,80
08. DEPOSITOS DADOS EN GARANTIA POR EMPLEADOS				
09. OTROS				
IV.- CAPITAL Y RESERVAS				
10. CAPITAL SOCIAL				2'000.000,00
10.1 Acciones Nominativas			2'000.000,00	
10.2 Acciones al Portador				
11. RESERVAS				1'097.436,12
11.1 Legal (Art. 327)			1'000.000,00	
11.2 Estatutarias				
11.3 Facultativas (no destinada)			97.436,12	
12. RECTIFICACIONES DE VALORES DE CAPITAL (POR REVALORIZACION DE ACTIVOS)				
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
13. UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
14. UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO)				50.703,34
TOTAL DEL PASIVO				4'580.959,10

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (ART.257)				
1.- Utilidades de ejercicios anteriores				50.703,34
2.- Utilidades del presente ejercicio				50.703,34
SUMA A DISTRIBUIRSE:				
1.- 7% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)	3.549,24		3.549,24	
2.- 3% para Familiares de Trabajadores (Art. 90 Código del Trabajo)	1.521,10		1.521,10	
3.- Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	5.070,34			
4.- Reserva Legal (Art. 327)				
5.- Reservas Estatutarias				
6.- Reservas Facultativas				36.050,08
7.- Asignaciones Especiales previstas en los Estatutos				9.070,33
8.- Para adquisición de acciones propias				
9.- Para dividendos a distribuirse a los accionistas				
10.- Otros				9.582,93
TOTAL				50.703,34

INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL				
1.- Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)				615.603,00
2.- Aportes Patronales				52.369,02
3.- Aportes Personales				44.100,24
4.- Fondos de Reserva				44.304,90
5.- Indemnizaciones Labores				11.460,00
6.- 10% de Utilidades				5.070,34
7.- Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)				4.940,41
TOTAL				777.847,91

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

1.- Ventas o Producción en el año (Valores Netos)	4'220.680,85	
2.- Transferencias o Remesas a Sucursales		4'220.680,85
3.- Costo de Ventas o Costo de Producción:		
Inventario Inicial	426.828,83	
Cargos durante el ejercicio:		
COMERCIO: Valor compras en el País		
Valor mercadería importada		
Transf. o devoluc. Sucurs.		
INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales	2'061.798,98	
Mano de Obra y Seguro Social	478.002,98	
Gastos de Fabricación	889.529,13	
Depreciación Maquinaria, etc.	243.504,08	
AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insectic.		
Jornales, Mantenimiento, etc.		
Mercad. disponible para venta		
SUMA N	3'672.835,17	
Menos: Inventario Final	541.142,58	3'558.521,42
4.- UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		662.159,43
5.- OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
Intereses Ganados	23.636,69	
Ingresos provenientes de participación en otras Cías.		
Ganancias Extraordinarias		
Ganancias Ocasionales	176.442,85	
6.- UTILIDAD BRUTA TOTAL		862.238,97
7.- GASTOS DE OPERACION:		
Arrendamiento de locales		
Sueldos y Jornales (no incluya los que forman parte del Costo de Ventas)		
Intereses sobre deudas del negocio	18.231,14	
Comisiones de empleados y particulares	326.364,92	
Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)		
Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección Gral. de Rentas)		
Amortización por Depreciaciones	329.170,76	
Otras Amortizaciones		
Rectific. Valores Capital Fijo (Desvalorizaciones)		
Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley	11.460,00	
Gastos de Viaje		
Contribución Superintendencia de Cías. Anónimas	1.429,15	
Otros Gastos	124.879,66	811.535,63
8.- UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA		50.703,34

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

.....
EL PRESIDENTE
Quirino Moreira Vera

.....
EL GERENTE
Felipe Pezo Campuzano

.....
EL CONTADOR
Carlos Morán Viteri.

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

.....
COMISARIO
Washington Banegas Flor.

.....
COMISARIO
Ricardo Galarza

Guayaquil, 6 de Julio de 1.966
(Lugar y fecha)

BOLETA
N° 10